

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
26	7	2019
54005844		
3525108923		
41		
65		16
384		

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно- по ОКПО
строительная индустрия"

Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической
деятельности

ИНН
по
ОКВЭД

Строительство зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с
ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 30 июня 20 19 г.3	На 31 декабря 20 18 г.4	На 31 декабря 20 17 г.5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	778 633	924 313	1 073 587
	в том числе:				
1,1	Основные средства в организации	1151	55 976	212 180	195 319
1,2	Оборудование к установке	1152	3 498	6 115	4 383
	Приобретение земельных участков	1153	20 326	46 000	49 247
1,2	Строительство объектов основных средств	1154	698 833	660 018	824 638
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	778 633	924 313	1 073 587
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	266 004	279 985	379 643
	в том числе:				
3,1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	49 932	54 505	31 356
3,1	товары отгруженные	1212	192 924	203 635	329 153
3,1	готовая продукция	1213	23 148	21 845	19 134
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	913 180	376 284	281 089
	в том числе:				
4,1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	37 818	33 088	13 445
4,1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	304 181	228 790	228 212
4,1	Расчеты по налогам и сборам	1233	1 323	629	14
4,1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	41	36	36
4,1	Расчеты с подотчетными лицами	1235	1	1	2
4,1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	569 816	113 740	39 380
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	420 574	420 574	420 647
	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	574	574	657
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	420 000	420 000	419 990

Депозитные счета	1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	154	3 064	2 702
в том числе:				
Касса организации	1251	6	5	-
Расчетные счета	1252	148	3 059	2 702
Прочие оборотные активы	1260	795	811	605
в том числе:				
НДС по авансам и переплатам	1261	-	-	-
Расходы будущих периодов	1262	111	127	165
Недостачи и потери от порчи ценностей	1263	684	684	440
Итого по разделу II	1200	1 600 707	1 080 718	1 084 686
БАЛАНС	1600	2 379 340	2 005 031	2 158 273

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	420 000	420 000	420 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	77 426	75 960	74 303
	Итого по разделу III	1300	497 426	495 960	494 303
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	2 835	88 030
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	2 835	88 030
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 820	37 824	22 076
	Кредиторская задолженность	1520	927 622	1 035 591	1 144 932
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	862 746	939 051	1 079 884
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	3 908	16 338	5 010
	Расчеты по налогам и сборам	1523	3 506	5 050	3 764
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	485	462	672
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	466	566	1 061
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	659	846	945
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	55 852	73 278	53 596
	Доходы будущих периодов	1530	952 472	432 821	408 932
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	952 472	432 821	408 932
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 881 914	1 506 236	1 575 940
	БАЛАНС	1700	2 379 340	2 005 031	2 158 273

Руководитель _____ Швецов Р.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " июля 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I полугодие 2019 г.

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно- по ОКПО
строительная индустрия"

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической _____ по
деятельности Строительство зданий ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с по ОКОПФ / ОКФС
ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710002		
26	7	2019
54005844		
3525108923		
41		
65		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие	
			2019 г. ³	2018 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	60 508	118 541
	Себестоимость продаж	2120	(52 840)	(106 985)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 668	11 556
	Коммерческие расходы	2210	(1 556)	(4 041)
	Управленческие расходы	2220	(5 488)	(5 896)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	624	1 619
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3
	Проценты к уплате	2330	(1 070)	(5 956)
	Прочие доходы	2340	182 050	91 310
	Прочие расходы	2350	(179 907)	(84 049)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 697	2 927
	Текущий налог на прибыль	2410	(31)	(111)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(200)	(2 342)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 466	474

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 2019 г. ³	За I полугодие 2018 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 466	474
	СПРАВОЧНО	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Руководитель _____ Швецов Р.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " июля 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".