

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2023
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ВИТА"</u>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2014022079		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>644033, Омская обл, г Омск, ул Ф.И.Тютчева, д. 11, к. 1, кв. 21</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 974	18 486	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	9 761
	Итого по разделу I	1100	32 974	18 486	9 761
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	497 879	132 973	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	665	622	-
	Дебиторская задолженность	1230	75 325	36 597	3 178
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	84 233	427 946	33
	Прочие оборотные активы	1260	17	-	1
	Итого по разделу II	1200	658 119	598 138	3 212
	БАЛАНС	1600	691 093	616 624	12 973

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 435	(246)	(248)
	Итого по разделу III	1300	1 445	(236)	(238)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	567 398	522 368	8 670
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	33 437	18 400	-
	Итого по разделу IV	1400	600 835	540 768	8 670
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 251	2 280	236
	Кредиторская задолженность	1520	82 510	73 760	4 305
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	52	52	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	88 813	76 092	4 541
	БАЛАНС	1700	691 093	616 624	12 972



Руководитель

Синелобов Денис
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Коды		
		0710002		
		30	09	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ВИТА"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2014022079	
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Общества с ограниченной ответственностью	<u>/ Частная собственность</u>	по ОКЕИ	384	
Единица измерения:	в тыс. рублей			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 681	4
	Прочие расходы	2350	-	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 681	3
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 681	3

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 681	3
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Синелобов Денис
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.