

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата (число, месяц, год)	0710001
		31 12 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"	по ОКПО	39306985
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2221243904
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, дом № 130А, помещение Н5, офис 10		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Инаудит Барнаул"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2221224299
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1152225030374

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	2 616	2 686	220 907
2.2	в том числе:		-	-	220 602
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 239 704	897 445	-
2.2	в том числе:		3 239 704	897 445	-
	Итого по разделу I	1100	3 242 320	900 131	220 907
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	175	153	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	409	314	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	13 726	2 914	6 413
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	189 300	5 840	80 439
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 161	859 688	241
	в том числе:				
	аккредитив		-	859 391	-
	Прочие оборотные активы	1260	933	287	-

Итого по разделу II	1200	205 703	869 197	87 093
БАЛАНС	1600	3 448 023	1 769 328	308 000

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	180 000	180 000	178 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97 426	96 513	96 352
	Итого по разделу III	1300	277 426	276 513	274 362
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	3 047 601	1 419 500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 047 601	1 419 500	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	122 995	73 035	33 638
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	280	-
	Итого по разделу V	1500	122 995	73 315	33 638
	БАЛАНС	1700	3 448 023	1 769 328	308 000

Руководитель  Дублей Игорь Васильевич
(расшифровка подписи)

6 февраля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин"	по ОКПО	39306985		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221243904		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
12.2	Выручка	2110	2 112	148
	Себестоимость продаж	2120	(2 294)	(159)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(182)	(11)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(182)	(11)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 832	1 221
	Проценты к уплате	2330	(8 548)	-
12.2	Прочие доходы	2340	31	529
	Прочие расходы	2350	(2 766)	(1 485)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 367	274
	Налог на прибыль	2410	(454)	(12)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(454)	(12)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	913	262

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	913	262
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дублей Игорь Васильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

6 февраля 2024 г.