

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Развитие"	по ОКПО	29602777		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2301090361		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	353445, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Станичная ул, д. № 47				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская группа "ВАШ СОВЕТНИКЪ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2310155865		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1112310003992		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 176	18 843	423 983
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	438 173	360 079	2 671 102
	в том числе:				
	3 этап строительства	11901	-	-	423 260
	4 этап строительства	11902	-	-	852 170
	5 этап строительства	11903	-	-	1 002 596
	Фитнес-центр	11904	-	-	81 727
	Гараж-стоянка	11905	-	-	5 857
	Расчеты по авансам выданным	11906	438 173	360 079	305 121
	Итого по разделу I	1100	456 349	378 922	3 095 086
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 848 358	2 553 359	164 322
	в том числе:				
	3 этап строительства		-	743 756	-
	5 этап строительства		1 659 030	1 632 397	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 417	16 352	571 423
	в том числе:				

	Задолженность участников долевого строительства, предоставленная с отсрочкой платежа	12301	9 720	13 281	481 572
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	893 105	1 226 721	1 602 527
	Прочие оборотные активы	1260	5	7	9
	Итого по разделу II	1200	2 753 885	3 796 438	2 338 280
	БАЛАНС	1600	3 210 234	4 175 360	5 433 366

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Развитие"</u>	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	29602777		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	2301090361		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	19 340	-
	Себестоимость продаж	2120	(559)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 781	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 781	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	96 837	-
	Прочие расходы	2350	(612)	(36)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	115 006	(36)
	Налог на прибыль	2410	(5 596)	(1 501)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	109 410	(1 537)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	109 410	(1 537)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Бабиньян Ваграм
Завенович**

(расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.