



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
 http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36927

экз. № 2

*Общество с ограниченной ответственностью  
 Специализированный застройщик «Люблино  
 Девелопмент»*

~~Общество с ограниченной  
 ответственностью  
 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
 ЗАСТРОЙЩИК «ЛЮБЛИНО  
 ПАРКИНГ»~~

Кому \_\_\_\_\_

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

*ИНН 7703 433829, ОГРН 1177746995183  
 подготовил адрес: 123112, г. Москва,  
 вл. Тер. 2 муниципальной округ  
 Пресненский, Пресненская наб.,  
 д. 8, стр. 1, 25 эт. пом/кают 1/6*

полное наименование организации – для юридических лиц),  
 ИНН 9723115786, ОГРН 1217700213170,  
 почтовый адрес: 115054, РОССИЯ,  
 Г. МОСКВА, ВЛ.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
 ОКРУГ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ, ТАТАРСКАЯ УЛ.,  
 Д. 1/7, ПОМЕЩ., ЭТАЖ 2/П, ПОДВАЛ,  
 КОМ. 18

его почтовый индекс и адрес,

kolesnikova\_v@sigma-d.ru

адрес электронной почты)

*Исполнительному  
 заместителю  
 председателя*  
  
*А.Б. Курочков*

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата « 25 » мая 2022 г.

N 77-152000-020231-2022

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Наземная многоуровневая неотапливаемая стоянка автомобилей корпус 37 (Этап 28) в составе комплексной общественно-жилой застройки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	77-2-1-3-024438-2022 от 20.04.2022



новый заместитель председателя *Ирина Пирогова*  
 Центральный аппарат *Ирина Пирогова*  
 Версия *Ирина Пирогова*  
 Н.В. Паужитков *Ирина Пирогова*  
 Заместитель председателя *Ирина Пирогова*  
 Центральный аппарат *Ирина Пирогова*  
 Версия *Ирина Пирогова*

предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты, приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0003010:15	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	pp-77-4-53-3-89-2023-2939 от 30.05.2023	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77152000-050501 от 03.04.2020, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 95-ЛЛ-ПИР-П от 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	15101,0	Площадь участка (кв. м): 645374,0
	Объем (куб. м):	48741,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 30,01
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1807,0	
	Иные показатели:	Количество машино-мест, наземных, внутри объекта (машино-мест): 498	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Люблинская, вл. 72 - Российская Федерация, г. Москва	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	вн. сет. г. коммунальной сети Люблино, ул. Люблинская, з/у #2	
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «21» августа 2023 г. *25 мая 2022 г.*  
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 « 25 » мая 2022 г.  
 М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_»\_\_ 20\_\_ г.

*Ирина Пирогова*  
 Заместитель председателя  
 А.Б. Пирогов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 «\_\_»\_\_ 20\_\_ г.  
 М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)