

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000687 от 10.11.2023

Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенным гаражом и нежилыми помещениями общественного назначения по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Катерная, 31, земельный участок с кадастровым номером 25:28:030014:5700

Дата первичного размещения: 27.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАТЕРНАЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ КАТЕРНАЯ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690109
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ватутина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 4Ж
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 1-10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (423) 278-34-92
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@fregat2.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ЖКИ.РФ
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Воробьев
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАТЕРНАЯ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2536330653
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК ЖИЛКАПИНВЕСТ Группа компаний ЖИЛКАПИНВЕСТ ГК ЖКИ ЖКИ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536330653
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212500026034
	2.1.3	Дата регистрации: 28.10.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коробов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-701-839 55
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771812990029
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Румянцев

	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-829-766 60
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771529332179
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коробов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-701-839 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771812990029
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться 90 % голосов
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Румянцев
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-829-766 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771529332179
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться 10% голосов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания Регион 25"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707483242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700074193

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания Жилкапинвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536335757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500023767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интер-Мастер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719863383
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746156774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Успенского 58"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536330639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500025990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Тухачевского 80"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536328492
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500014462
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Фронтон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536317204
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192536014990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Регион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543114491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536025309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом на Бульваре"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536313337
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182536034922
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Жилкапинвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714303772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037714021883
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -26 236,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 206,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70 926,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом строительства предусмотрено строительство трех многоквартирных жилых домов и встроенно-пристроенного подземного гаража в пределах одного разрешения на строительство с соблюдением условия о размещении денежных средств участников долевого строительства на счетах эскроу в порядке, предусмотренном статьей 15.4 настоящего Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Дом № 1 (1 очередь)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Катерная
	9.2.11	Дом: 31
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 154,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Дом № 2 (2 очередь)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Катерная
	9.2.11	Дом: 31
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 754,8 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Встроенно-пристроенный подземный гараж (1 очередь)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Катерная
	9.2.11	Дом: 31
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 117 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Дом № 3 (2 очередь)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Катерная
	9.2.11	Дом: 31
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 501,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 365,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 636,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 001,65 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 271,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 736,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 007,48 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 474,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 474,77 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 225,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 614,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 839,73 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФОРПОСТ-АВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Примгеострой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект Вектор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662272153
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-003533-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-037228-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Клуб 25"/ЖК "Клуб 25"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-265
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-264
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-266
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-267
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-270
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-268
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-271
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-269
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030014:5700
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 551,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 158

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены скамьи, ударопоглощающее резиновое покрытие, песочницы, качели, карусели, игровые спортивные комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены ударопоглощающее резиновое покрытие, спортивные тренажеры, велосипедная парковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров располагаются на 2 площадках: 3 контейнера в северо-восточной части и 4 контейнера в восточной части придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на свободных от застройки и покрытий площадях устраивается газон, вид обыкновенный, высаживаются декоративные деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов предусматриваются машино-места для временного хранения (приобъектные парковки) на наземных автостоянках, располагающейся на территории объекта не далее 150 м от входов в здание согласно п.5.2.2 СП 59.13330.2020.Количество машино-мест для МГН-51 шт.в том числе увеличенных габаритов-15.Вход на земельный участок проектируемого объекта оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Для обеспечения безопасного и беспрепятственного передвижения МГН по территории на въезде и выезде на участок проектирования предусматривается установка знака 5.21 «Жилая зона» по ГОСТ Р 52289-2019.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути обустроены пандусами бордюрными.Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.с продольным уклоном не более 5%.На съездах и перепадах высот установлены пандусы с продольным уклоном 40 ‰ (1:25) Проектом предусмотрено Устройство тактильных полос вокруг препятствий на пешеходном пути
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Обеспечивается присоединением к фидеру наружного освещения от проектируемых трансформаторных подстанций ТП-1 и ТП-2 (выполняемых по отдельному проекту в соответствии с техническими условиями №508, выданными Филиалом «Приморский» АО «Оборонэнерго» 30.11.2022г).Щиты ЩНО1 и ЩНО2 монтируются на фасадах ТП-1, ТП-2
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-93
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31898/1у/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1383/71-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 869 412,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-92
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 241/ЗТП/ПРМ-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 757 065,90 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГКУ Приморского края по Пожарной безопасности ГОЧС			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2536043183			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 414			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 150			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 150			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	1	1	41.35	1	12.23	2.72
2	Квартира	1	1	44.98	1	16.04	2.72
3	Квартира-студия	1	1	31.05	1	13.46	2.72
4	Квартира	1	1	42.45	1	14.85	2.72
5	Квартира	1	1	38.64	1	12.74	2.72
6	Квартира	1	1	51.58	2	20.79	2.72
7	Квартира	1	1	51.56	2	21.12	2.72
8	Квартира	1	1	34.19	1	15.18	2.72
9	Квартира	1	1	31.67	1	11.29	2.72
10	Квартира	1	1	46.17	2	24.07	2.72
11	Квартира	1	1	34.88	1	10.45	2.72
12	Квартира	1	1	41.72	1	12.08	2.72
13	Квартира	2	1	38.40	1	14.42	2.72
14	Квартира	2	1	41.33	1	12.23	2.72
15	Квартира	2	1	44.98	1	16.04	2.72
16	Квартира-студия	2	1	31.14	1	13.45	2.72
17	Квартира	2	1	42.41	1	14.75	2.72
18	Квартира-студия	2	1	23.25	1	11.05	2.72
19	Квартира	2	1	32.91	1	10.64	2.72
20	Квартира	2	1	51.43	2	21.02	2.72
21	Квартира	2	1	51.42	2	21.12	2.72
22	Квартира	2	1	67.00	3	36.65	2.72
23	Квартира	2	1	45.95	2	24.07	2.72
24	Квартира	2	1	34.88	1	10.55	2.72
25	Квартира	2	1	41.69	1	12.09	2.72
26	Квартира	3	1	38.40	1	14.42	2.72
27	Квартира	3	1	41.33	1	12.23	2.72
28	Квартира	3	1	44.98	1	16.04	2.72

29	Квартира-студия	3	1	31.14	1	13.45	2.72
30	Квартира	3	1	42.41	1	14.75	2.72
31	Квартира-студия	3	1	23.25	1	11.05	2.72
32	Квартира	3	1	32.91	1	10.64	2.72
33	Квартира	3	1	51.43	2	21.02	2.72
34	Квартира	3	1	51.42	2	21.12	2.72
35	Квартира	3	1	67.00	3	36.65	2.72
36	Квартира	3	1	45.95	2	24.07	2.72
37	Квартира	3	1	34.88	1	10.55	2.72
38	Квартира	3	1	41.69	1	12.09	2.72
39	Квартира	4	1	38.40	1	14.42	2.72
40	Квартира	4	1	41.33	1	12.23	2.72
41	Квартира	4	1	44.98	1	16.04	2.72
42	Квартира-студия	4	1	31.14	1	13.45	2.72
43	Квартира	4	1	42.41	1	14.75	2.72
44	Квартира-студия	4	1	23.25	1	11.05	2.72
45	Квартира	4	1	32.91	1	10.64	2.72
46	Квартира	4	1	51.43	2	21.02	2.72
47	Квартира	4	1	51.42	2	21.12	2.72
48	Квартира	4	1	67.00	3	36.65	2.72
49	Квартира	4	1	45.95	2	24.07	2.72
50	Квартира	4	1	34.88	1	10.55	2.72
51	Квартира	4	1	41.69	1	12.09	2.72
52	Квартира	5	1	38.40	1	14.42	2.72
53	Квартира	5	1	41.33	1	12.23	2.72
54	Квартира	5	1	44.98	1	16.04	2.72

55	Квартира-студия	5	1	31.14	1	13.45	2.72
56	Квартира	5	1	42.41	1	14.75	2.72
57	Квартира-студия	5	1	23.25	1	11.05	2.72
58	Квартира	5	1	32.91	1	10.64	2.72
59	Квартира	5	1	51.43	2	21.02	2.72
60	Квартира	5	1	51.42	2	21.12	2.72
61	Квартира	5	1	67.00	3	36.65	2.72
62	Квартира	5	1	45.95	2	24.07	2.72
63	Квартира	5	1	34.88	1	10.55	2.72
64	Квартира	5	1	41.69	1	12.09	2.72
65	Квартира	6	1	38.40	1	14.42	2.72
66	Квартира	6	1	41.33	1	12.23	2.72
67	Квартира	6	1	44.98	1	16.04	2.72
68	Квартира-студия	6	1	31.14	1	13.45	2.72
69	Квартира	6	1	42.41	1	14.75	2.72
70	Квартира-студия	6	1	23.25	1	11.05	2.72
71	Квартира	6	1	32.91	1	10.64	2.72
72	Квартира	6	1	51.43	2	21.02	2.72
73	Квартира	6	1	51.42	2	21.12	2.72
74	Квартира	6	1	67.00	3	36.65	2.72
75	Квартира	6	1	45.95	2	24.07	2.72
76	Квартира	6	1	34.88	1	10.55	2.72
77	Квартира	6	1	41.69	1	12.09	2.72
78	Квартира	7	1	38.40	1	14.42	2.72
79	Квартира	7	1	41.33	1	12.23	2.72
80	Квартира	7	1	44.98	1	16.04	2.72

81	Квартира-студия	7	1	31.14	1	13.45	2.72
82	Квартира	7	1	42.41	1	14.75	2.72
83	Квартира-студия	7	1	23.25	1	11.05	2.72
84	Квартира	7	1	32.91	1	10.64	2.72
85	Квартира	7	1	51.43	2	21.02	2.72
86	Квартира	7	1	51.42	2	21.12	2.72
87	Квартира	7	1	67.00	3	36.65	2.72
88	Квартира	7	1	45.95	2	24.07	2.72
89	Квартира	7	1	34.88	1	10.55	2.72
90	Квартира	7	1	41.69	1	12.09	2.72
91	Квартира	8	1	38.40	1	14.42	2.72
92	Квартира	8	1	41.33	1	12.23	2.72
93	Квартира	8	1	44.98	1	16.04	2.72
94	Квартира-студия	8	1	31.14	1	13.45	2.72
95	Квартира	8	1	42.41	1	14.75	2.72
96	Квартира-студия	8	1	23.25	1	11.05	2.72
97	Квартира	8	1	32.91	1	10.64	2.72
98	Квартира	8	1	51.43	2	21.02	2.72
99	Квартира	8	1	51.42	2	21.12	2.72
100	Квартира	8	1	67.00	3	36.65	2.72
101	Квартира	8	1	45.95	2	24.07	2.72
102	Квартира	8	1	34.88	1	10.55	2.72
103	Квартира	8	1	41.69	1	12.09	2.72
104	Квартира	9	1	38.40	1	14.42	2.72
105	Квартира	9	1	41.33	1	12.23	2.72
106	Квартира	9	1	44.98	1	16.04	2.72

107	Квартира-студия	9	1	31.14	1	13.45	2.72
108	Квартира	9	1	42.41	1	14.75	2.72
109	Квартира-студия	9	1	23.25	1	11.05	2.72
110	Квартира	9	1	32.91	1	10.64	2.72
111	Квартира	9	1	51.43	2	21.02	2.72
112	Квартира	9	1	51.42	2	21.12	2.72
113	Квартира	9	1	67.00	3	36.65	2.72
114	Квартира	9	1	45.95	2	24.07	2.72
115	Квартира	9	1	34.88	1	10.55	2.72
116	Квартира	9	1	41.69	1	12.09	2.72
117	Квартира	10	1	38.40	1	14.42	2.72
118	Квартира	10	1	41.33	1	12.23	2.72
119	Квартира	10	1	44.98	1	16.04	2.72
120	Квартира-студия	10	1	31.14	1	13.45	2.72
121	Квартира	10	1	42.41	1	14.75	2.72
122	Квартира-студия	10	1	23.25	1	11.05	2.72
123	Квартира	10	1	32.91	1	10.64	2.72
124	Квартира	10	1	51.43	2	21.02	2.72
125	Квартира	10	1	51.42	2	21.12	2.72
126	Квартира	10	1	67.00	3	36.65	2.72
127	Квартира	10	1	45.95	2	24.07	2.72
128	Квартира	10	1	34.88	1	10.55	2.72
129	Квартира	10	1	41.69	1	12.09	2.72
130	Квартира	11	1	38.40	1	14.42	2.72
131	Квартира	11	1	41.33	1	12.23	2.72
132	Квартира	11	1	44.98	1	16.04	2.72

133	Квартира-студия	11	1	31.14	1	13.45	2.72
134	Квартира	11	1	42.41	1	14.75	2.72
135	Квартира-студия	11	1	23.25	1	11.05	2.72
136	Квартира	11	1	32.91	1	10.64	2.72
137	Квартира	11	1	51.43	2	21.02	2.72
138	Квартира	11	1	51.42	2	21.12	2.72
139	Квартира	11	1	67.00	3	36.65	2.72
140	Квартира	11	1	45.95	2	24.07	2.72
141	Квартира	11	1	34.88	1	10.55	2.72
142	Квартира	11	1	41.69	1	12.09	2.72
143	Квартира	12	1	38.40	1	14.42	2.72
144	Квартира	12	1	41.33	1	12.23	2.72
145	Квартира	12	1	44.98	1	16.04	2.72
146	Квартира-студия	12	1	31.14	1	13.45	2.72
147	Квартира	12	1	42.41	1	14.75	2.72
148	Квартира-студия	12	1	23.25	1	11.05	2.72
149	Квартира	12	1	32.91	1	10.64	2.72
150	Квартира	12	1	51.43	2	21.02	2.72
151	Квартира	12	1	51.42	2	21.12	2.72
152	Квартира	12	1	67.00	3	36.65	2.72
153	Квартира	12	1	45.95	2	24.07	2.72
154	Квартира	12	1	34.88	1	10.55	2.72
155	Квартира	12	1	41.69	1	12.09	2.72
156	Квартира	13	1	38.40	1	14.42	2.72
157	Квартира	13	1	41.33	1	12.23	2.72
158	Квартира	13	1	44.98	1	16.04	2.72

159	Квартира-студия	13	1	31.14	1	13.45	2.72
160	Квартира	13	1	42.41	1	14.75	2.72
161	Квартира-студия	13	1	23.25	1	11.05	2.72
162	Квартира	13	1	32.91	1	10.64	2.72
163	Квартира	13	1	51.43	2	21.02	2.72
164	Квартира	13	1	51.42	2	21.12	2.72
165	Квартира	13	1	67.00	3	36.65	2.72
166	Квартира	13	1	45.95	2	24.07	2.72
167	Квартира	13	1	34.88	1	10.55	2.72
168	Квартира	13	1	41.69	1	12.09	2.72
169	Квартира	14	1	38.40	1	14.42	2.72
170	Квартира	14	1	41.33	1	12.23	2.72
171	Квартира	14	1	44.98	1	16.04	2.72
172	Квартира-студия	14	1	31.14	1	13.45	2.72
173	Квартира	14	1	42.41	1	14.75	2.72
174	Квартира-студия	14	1	23.25	1	11.05	2.72
175	Квартира	14	1	32.91	1	10.64	2.72
176	Квартира	14	1	51.43	2	21.02	2.72
177	Квартира	14	1	51.42	2	21.12	2.72
178	Квартира	14	1	67.00	3	36.65	2.72
179	Квартира	14	1	45.95	2	24.07	2.72
180	Квартира	14	1	34.88	1	10.55	2.72
181	Квартира	14	1	41.69	1	12.09	2.72
182	Квартира	15	1	38.40	1	14.42	2.72
183	Квартира	15	1	41.33	1	12.23	2.72
184	Квартира	15	1	44.98	1	16.04	2.72

185	Квартира-студия	15	1	31.14	1	13.45	2.72
186	Квартира	15	1	42.41	1	14.75	2.72
187	Квартира-студия	15	1	23.25	1	11.05	2.72
188	Квартира	15	1	32.91	1	10.64	2.72
189	Квартира	15	1	51.43	2	21.02	2.72
190	Квартира	15	1	51.42	2	21.12	2.72
191	Квартира	15	1	67.00	3	36.65	2.72
192	Квартира	15	1	45.95	2	24.07	2.72
193	Квартира	15	1	34.88	1	10.55	2.72
194	Квартира	15	1	41.69	1	12.09	2.72
195	Квартира	16	1	38.40	1	14.42	3.20
196	Квартира	16	1	41.33	1	12.23	3.20
197	Квартира	16	1	44.98	1	16.04	3.20
198	Квартира-студия	16	1	31.14	1	13.45	3.20
199	Квартира	16	1	42.41	1	14.75	3.20
200	Квартира-студия	16	1	23.25	1	11.05	3.20
201	Квартира	16	1	32.91	1	10.64	3.20
202	Квартира	16	1	51.43	2	21.02	3.20
203	Квартира	16	1	51.42	2	21.12	3.20
204	Квартира	16	1	67.00	3	36.65	3.20
205	Квартира	16	1	45.95	2	24.07	3.20
206	Квартира	16	1	34.88	1	10.55	3.20
207	Квартира	16	1	41.69	1	12.09	3.20
208	Квартира	1	2	41.55	1	12.36	2.72
209	Квартира	1	2	35.27	1	12.15	2.72
210	Квартира	1	2	44.36	2	21.92	2.72
211	Квартира	1	2	33.59	1	14.10	2.72

212	Квартира	1	2	31.95	1	10.28	2.72
213	Квартира	1	2	52.93	2	22.45	2.72
214	Квартира	1	2	51.58	2	20.61	2.72
215	Квартира	1	2	38.63	1	12.26	2.72
216	Квартира	1	2	42.43	1	14.83	2.72
217	Квартира-студия	1	2	31.04	1	13.45	2.72
218	Квартира	1	2	44.06	1	15.44	2.72
219	Квартира	1	2	41.36	1	12.15	2.72
220	Квартира	2	2	41.65	1	12.36	2.72
221	Квартира	2	2	34.90	1	10.42	2.72
222	Квартира	2	2	44.25	2	22.15	2.72
223	Квартира	2	2	66.74	3	37.71	2.72
224	Квартира	2	2	52.65	2	22.17	2.72
225	Квартира	2	2	51.58	2	20.61	2.72
226	Квартира	2	2	32.46	1	9.65	2.72
227	Квартира-студия	2	2	23.85	1	10.74	2.72
228	Квартира	2	2	42.43	1	14.83	2.72
229	Квартира-студия	2	2	31.12	1	13.46	2.72
230	Квартира	2	2	44.41	1	15.41	2.72
231	Квартира	2	2	41.34	1	12.15	2.72
232	Квартира	2	2	38.26	1	14.36	2.72
233	Квартира	3	2	41.65	1	12.36	2.72
234	Квартира	3	2	34.90	1	10.42	2.72
235	Квартира	3	2	44.25	2	22.15	2.72
236	Квартира	3	2	66.74	3	37.71	2.72
237	Квартира	3	2	52.65	2	22.17	2.72
238	Квартира	3	2	51.58	2	20.61	2.72
239	Квартира	3	2	32.46	1	9.65	2.72

240	Квартира-студия	3	2	23.85	1	10.74	2.72
241	Квартира	3	2	42.43	1	14.83	2.72
242	Квартира-студия	3	2	31.12	1	13.46	2.72
243	Квартира	3	2	44.41	1	15.41	2.72
244	Квартира	3	2	41.34	1	12.15	2.72
245	Квартира	3	2	38.26	1	14.36	2.72
246	Квартира	4	2	41.65	1	12.36	2.72
247	Квартира	4	2	34.90	1	10.42	2.72
248	Квартира	4	2	44.25	2	22.15	2.72
249	Квартира	4	2	66.74	3	37.71	2.72
250	Квартира	4	2	52.65	2	22.17	2.72
251	Квартира	4	2	51.58	2	20.61	2.72
252	Квартира	4	2	32.46	1	9.65	2.72
253	Квартира-студия	4	2	23.85	1	10.74	2.72
254	Квартира	4	2	42.43	1	14.83	2.72
255	Квартира-студия	4	2	31.12	1	13.46	2.72
256	Квартира	4	2	44.41	1	15.41	2.72
257	Квартира	4	2	41.34	1	12.15	2.72
258	Квартира	4	2	38.26	1	14.36	2.72
259	Квартира	5	2	41.65	1	12.36	2.72
260	Квартира	5	2	34.90	1	10.42	2.72
261	Квартира	5	2	44.25	2	22.15	2.72
262	Квартира	5	2	66.74	3	37.71	2.72
263	Квартира	5	2	52.65	2	22.17	2.72
264	Квартира	5	2	51.58	2	20.61	2.72
265	Квартира	5	2	32.46	1	9.65	2.72

266	Квартира-студия	5	2	23.85	1	10.74	2.72
267	Квартира	5	2	42.43	1	14.83	2.72
268	Квартира-студия	5	2	31.12	1	13.46	2.72
269	Квартира	5	2	44.41	1	15.41	2.72
270	Квартира	5	2	41.34	1	12.15	2.72
271	Квартира	5	2	38.26	1	14.36	2.72
272	Квартира	6	2	41.65	1	12.36	2.72
273	Квартира	6	2	34.90	1	10.42	2.72
274	Квартира	6	2	44.25	2	22.15	2.72
275	Квартира	6	2	66.74	3	37.71	2.72
276	Квартира	6	2	52.65	2	22.17	2.72
277	Квартира	6	2	51.58	2	20.61	2.72
278	Квартира	6	2	32.46	1	9.65	2.72
279	Квартира-студия	6	2	23.85	1	10.74	2.72
280	Квартира	6	2	42.43	1	14.83	2.72
281	Квартира-студия	6	2	31.12	1	13.46	2.72
282	Квартира	6	2	44.41	1	15.41	2.72
283	Квартира	6	2	41.34	1	12.15	2.72
284	Квартира	6	2	38.26	1	14.36	2.72
285	Квартира	7	2	41.65	1	12.36	2.72
286	Квартира	7	2	34.90	1	10.42	2.72
287	Квартира	7	2	44.25	2	22.15	2.72
288	Квартира	7	2	66.74	3	37.71	2.72
289	Квартира	7	2	52.65	2	22.17	2.72
290	Квартира	7	2	51.58	2	20.61	2.72
291	Квартира	7	2	32.46	1	9.65	2.72

292	Квартира-студия	7	2	23.85	1	10.74	2.72
293	Квартира	7	2	42.43	1	14.83	2.72
294	Квартира-студия	7	2	31.12	1	13.46	2.72
295	Квартира	7	2	44.41	1	15.41	2.72
296	Квартира	7	2	41.34	1	12.15	2.72
297	Квартира	7	2	38.26	1	14.36	2.72
298	Квартира	8	2	41.65	1	12.36	2.72
299	Квартира	8	2	34.90	1	10.42	2.72
300	Квартира	8	2	44.25	2	22.15	2.72
301	Квартира	8	2	66.74	3	37.71	2.72
302	Квартира	8	2	52.65	2	22.17	2.72
303	Квартира	8	2	51.58	2	20.61	2.72
304	Квартира	8	2	32.46	1	9.65	2.72
305	Квартира-студия	8	2	23.85	1	10.74	2.72
306	Квартира	8	2	42.43	1	14.83	2.72
307	Квартира-студия	8	2	31.12	1	13.46	2.72
308	Квартира	8	2	44.41	1	15.41	2.72
309	Квартира	8	2	41.34	1	12.15	2.72
310	Квартира	8	2	38.26	1	14.36	2.72
311	Квартира	9	2	41.65	1	12.36	2.72
312	Квартира	9	2	34.90	1	10.42	2.72
313	Квартира	9	2	44.25	2	22.15	2.72
314	Квартира	9	2	66.74	3	37.71	2.72
315	Квартира	9	2	52.65	2	22.17	2.72
316	Квартира	9	2	51.58	2	20.61	2.72
317	Квартира	9	2	32.46	1	9.65	2.72

318	Квартира-студия	9	2	23.85	1	10.74	2.72
319	Квартира	9	2	42.43	1	14.83	2.72
320	Квартира-студия	9	2	31.12	1	13.46	2.72
321	Квартира	9	2	44.41	1	15.41	2.72
322	Квартира	9	2	41.34	1	12.15	2.72
323	Квартира	9	2	38.26	1	14.36	2.72
324	Квартира	10	2	41.65	1	12.36	2.72
325	Квартира	10	2	34.90	1	10.42	2.72
326	Квартира	10	2	44.25	2	22.15	2.72
327	Квартира	10	2	66.74	3	37.71	2.72
328	Квартира	10	2	52.65	2	22.17	2.72
329	Квартира	10	2	51.58	2	20.61	2.72
330	Квартира	10	2	32.46	1	9.65	2.72
331	Квартира-студия	10	2	23.85	1	10.74	2.72
332	Квартира	10	2	42.43	1	14.83	2.72
333	Квартира-студия	10	2	31.12	1	13.46	2.72
334	Квартира	10	2	44.41	1	15.41	2.72
335	Квартира	10	2	41.34	1	12.15	2.72
336	Квартира	10	2	38.26	1	14.36	2.72
337	Квартира	11	2	41.65	1	12.36	2.72
338	Квартира	11	2	34.90	1	10.42	2.72
339	Квартира	11	2	44.25	2	22.15	2.72
340	Квартира	11	2	66.74	3	37.71	2.72
341	Квартира	11	2	52.65	2	22.17	2.72
342	Квартира	11	2	51.58	2	20.61	2.72
343	Квартира	11	2	32.46	1	9.65	2.72

344	Квартира-студия	11	2	23.85	1	10.74	2.72
345	Квартира	11	2	42.43	1	14.83	2.72
346	Квартира-студия	11	2	31.12	1	13.46	2.72
347	Квартира	11	2	44.41	1	15.41	2.72
348	Квартира	11	2	41.34	1	12.15	2.72
349	Квартира	11	2	38.26	1	14.36	2.72
350	Квартира	12	2	41.65	1	12.36	2.72
351	Квартира	12	2	34.90	1	10.42	2.72
352	Квартира	12	2	44.25	2	22.15	2.72
353	Квартира	12	2	66.74	3	37.71	2.72
354	Квартира	12	2	52.65	2	22.17	2.72
355	Квартира	12	2	51.58	2	20.61	2.72
356	Квартира	12	2	32.46	1	9.65	2.72
357	Квартира-студия	12	2	23.85	1	10.74	2.72
358	Квартира	12	2	42.43	1	14.83	2.72
359	Квартира-студия	12	2	31.12	1	13.46	2.72
360	Квартира	12	2	44.41	1	15.41	2.72
361	Квартира	12	2	41.34	1	12.15	2.72
362	Квартира	12	2	38.26	1	14.36	2.72
363	Квартира	13	2	41.65	1	12.36	2.72
364	Квартира	13	2	34.90	1	10.42	2.72
365	Квартира	13	2	44.25	2	22.15	2.72
366	Квартира	13	2	66.74	3	37.71	2.72
367	Квартира	13	2	52.65	2	22.17	2.72
368	Квартира	13	2	51.58	2	20.61	2.72
369	Квартира	13	2	32.46	1	9.65	2.72

370	Квартира-студия	13	2	23.85	1	10.74	2.72
371	Квартира	13	2	42.43	1	14.83	2.72
372	Квартира-студия	13	2	31.12	1	13.46	2.72
373	Квартира	13	2	44.41	1	15.41	2.72
374	Квартира	13	2	41.34	1	12.15	2.72
375	Квартира	13	2	38.26	1	14.36	2.72
376	Квартира	14	2	41.65	1	12.36	2.72
377	Квартира	14	2	34.90	1	10.42	2.72
378	Квартира	14	2	44.25	2	22.15	2.72
379	Квартира	14	2	66.75	3	37.71	2.72
380	Квартира	14	2	52.65	2	22.17	2.72
381	Квартира	14	2	51.58	2	20.61	2.72
382	Квартира	14	2	32.46	1	9.65	2.72
383	Квартира-студия	14	2	23.85	1	10.74	2.72
384	Квартира	14	2	42.43	1	14.83	2.72
385	Квартира-студия	14	2	31.12	1	13.46	2.72
386	Квартира	14	2	44.41	1	15.41	2.72
387	Квартира	14	2	41.34	1	12.15	2.72
388	Квартира	14	2	38.26	1	14.36	2.72
389	Квартира	15	2	41.65	1	12.36	2.72
390	Квартира	15	2	34.90	1	10.42	2.72
391	Квартира	15	2	44.25	2	22.15	2.72
392	Квартира	15	2	66.74	3	37.71	2.72
393	Квартира	15	2	52.65	2	22.17	2.72
394	Квартира	15	2	51.58	2	20.61	2.72
395	Квартира	15	2	32.46	1	9.65	2.72

396	Квартира-студия	15	2	23.85	1	10.74	2.72
397	Квартира	15	2	42.43	1	14.83	2.72
398	Квартира-студия	15	2	31.12	1	13.46	2.72
399	Квартира	15	2	44.41	1	15.41	2.72
400	Квартира	15	2	41.34	1	12.15	2.72
401	Квартира	15	2	38.26	1	14.36	2.72
402	Квартира	16	2	41.65	1	12.36	3.20
403	Квартира	16	2	34.90	1	10.42	3.20
404	Квартира	16	2	44.25	2	22.15	3.20
405	Квартира	16	2	66.74	3	37.71	3.20
406	Квартира	16	2	52.65	2	22.17	3.20
407	Квартира	16	2	51.58	2	20.61	3.20
408	Квартира	16	2	32.46	1	9.65	3.20
409	Квартира-студия	16	2	23.85	1	10.74	3.20
410	Квартира	16	2	42.43	1	14.83	3.20
411	Квартира-студия	16	2	31.12	1	13.46	3.20
412	Квартира	16	2	44.41	1	15.41	3.20
413	Квартира	16	2	41.34	1	12.15	3.20
414	Квартира	16	2	38.26	1	14.36	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	
2	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
3	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	

4	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
5	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
6	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
7	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
8	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
9	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
10	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
11	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
12	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
13	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
14	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	
15	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
16	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая	4.31	
17	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	
18	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
19	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
20	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая	4.33	
21	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая	4.33	
22	Кладовая	-1	1	5.95	Кладовая	5.95	
23	Кладовая	-1	1	2.63	Кладовая	2.63	
24	Кладовая	-1	1	2.99	Кладовая	2.99	
25	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
26	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
27	Кладовая	-1	1	6.15	Кладовая	6.15	
28	Кладовая	-1	1	5.91	Кладовая	5.91	
29	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
30	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	
31	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
32	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
33	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	

34	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	
35	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
36	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
37	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
38	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
39	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
40	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
41	Кладовая	-1	1	5.42	Кладовая	5.42	
42	Кладовая	-1	1	4.89	Кладовая	4.89	
43	Кладовая	-1	1	5.46	Кладовая	5.46	
44	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
45	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
46	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
47	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
48	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	
49	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
50	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	
51	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
52	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
53	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	
54	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
55	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
56	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
57	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
58	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	
59	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
60	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
61	Кладовая	-1	1	4.92	Кладовая	4.92	
62	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая	5.06	
63	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая	5.06	

64	Кладовая	-1	1	6.43	Кладовая	6.43	
65	Кладовая	-1	1	6.44	Кладовая	6.44	
66	Кладовая	-1	1	6.67	Кладовая	6.67	
67	Кладовая	-1	1	8.14	Кладовая	8.14	
68	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
69	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
70	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
71	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
72	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
73	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
74	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
75	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	
76	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
77	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
78	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
79	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
80	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
81	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
82	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
83	Кладовая	-1	2	8.14	Кладовая	8.14	
84	Кладовая	-1	2	6.67	Кладовая	6.67	
85	Кладовая	-1	2	6.44	Кладовая	6.44	
86	Кладовая	-1	2	6.43	Кладовая	6.43	
87	Кладовая	-1	2	5.06	Кладовая	5.06	
88	Кладовая	-1	2	5.06	Кладовая	5.06	
89	Кладовая	-1	2	4.92	Кладовая	4.92	
90	Кладовая	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	
91	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
92	Кладовая	-1	2	4.24	Кладовая	4.24	
93	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	

94	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
95	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
96	Кладовая	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	
97	Кладовая	-1	2	4.15	Кладовая	4.15	
98	Кладовая	-1	2	3.93	Кладовая	3.93	
99	Кладовая	-1	2	3.45	Кладовая	3.45	
100	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
101	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	
102	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
103	Кладовая	-1	2	5.26	Кладовая	5.26	
104	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
105	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
106	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	
107	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
108	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
109	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
110	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
111	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
112	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
113	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
114	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94	
115	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94	
116	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
117	Кладовая	-1	2	4.06	Кладовая	4.06	
118	Кладовая	-1	2	4.06	Кладовая	4.06	
119	Кладовая	-1	2	4.97	Кладовая	4.97	
120	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
121	Кладовая	-1	2	5.71	Кладовая	5.71	
122	Кладовая	-1	2	4.23	Кладовая	4.23	
123	Кладовая	-1	2	4.43	Кладовая	4.43	

124	Кладовая	-1	2	4.27	Кладовая	4.27	
125	Кладовая	-1	2	2.63	Кладовая	2.63	
126	Кладовая	-1	2	5.64	Кладовая	5.64	
127	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
128	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
129	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
130	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
131	Кладовая	-1	2	3.97	Кладовая	3.97	
132	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
133	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	
134	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая	4.55	
135	Кладовая	-1	2	4.67	Кладовая	4.67	
136	Кладовая	-1	2	4.67	Кладовая	4.67	
137	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
138	Кладовая	-1	2	2.99	Кладовая	2.99	
139	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая	4.25	
140	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
141	Кладовая	-1	2	5.91	Кладовая	5.91	
142	Кладовая	-1	2	4.96	Кладовая	4.96	
143	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
144	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
145	Кладовая	-1	2	4.08	Кладовая	4.08	
146	Кладовая	-1	2	5.42	Кладовая	5.42	
147	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	
148	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	
149	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	
150	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лифтовый Холл	-02 этажа / Секция А	Общественное	17.49	
2	ЛК	-02 этажа / Секция А	Общественное	12.70	
3	Коридор	-02 этажа / Секция А	Общественное	23.05	
4	Тамбур-шлюз	-02 этажа / Секция А	Общественное	4.75	
5	Венткамера	-02 этажа / Секция А	Техническое	16.10	
6	Лифтовый Холл	-02 этажа / Секция Б	Общественное	17.49	
7	ЛК	-02 этажа / Секция Б	Общественное	12.70	
8	Коридор	-02 этажа / Секция Б	Общественное	29.08	
9	Тамбур-шлюз	-02 этажа / Секция Б	Общественное	4.75	
10	Венткамера	-02 этажа / Секция Б	Техническое	16.10	
11	Венткамера	-02 этажа / Секция Б	Техническое	20.24	
12	Венткамера	-02 этажа / Секция Б	Техническое	16.26	
13	Венткамера	-02 этажа / Секция Б	Техническое	7.55	
14	Форкамера	-02 этажа / Секция Б	Техническое	2.70	
15	ЛК	-01 этажа / Секция А	Общественное	12.70	
16	Лифтовый Холл	-01 этажа / Секция А	Общественное	16.53	
17	АУПТ	-01 этажа / Секция А	Техническое	14.78	
18	Коридор	-01 этажа / Секция А	Общественное	56.68	
19	Тамбур-шлюз	-01 этажа / Секция А	Общественное	5.19	
20	ИТП	-01 этажа / Секция А	Техническое	38.28	
21	Помещение СС	-01 этажа / Секция А	Техническое	13.18	
22	Электрощитовая	-01 этажа / Секция А	Техническое	16.41	
23	Венткамера	-01 этажа / Секция А	Техническое	17.30	
24	Венткамера	-01 этажа / Секция А	Техническое	8.78	
25	Венткамера	-01 этажа / Секция А	Техническое	22.62	
26	Венткамера	-01 этажа / Секция А	Техническое	14.24	
27	ЛК	-01 этажа / Секция Б	Общественное	12.70	

28	Лифтовый Холл	-01 этажа / Секция Б	Общественное	16.53
29	Венткамера	-01 этажа / Секция Б	Техническое	21.10
30	Коридор	-01 этажа / Секция Б	Общественное	57.86
31	Тамбур-шлюз	-01 этажа / Секция Б	Общественное	8.24
32	Водомерный узел	-01 этажа / Секция Б	Техническое	32.98
33	Помещение СС	-01 этажа / Секция Б	Техническое	13.68
34	Электрощитовая	-01 этажа / Секция Б	Техническое	17.06
35	Венткамера	-01 этажа / Секция Б	Техническое	16.79
36	Венткамера	-01 этажа / Секция Б	Техническое	16.79
37	Венткамера	-01 этажа / Секция Б	Техническое	14.50
38	Форкамера	-01 этажа / Секция Б	Техническое	2.58
39	Лифтовой холл	1 этажа / Секция А	Общественное	10.67
40	Тамбур	1 этажа / Секция А	Общественное	5.10
41	Коридор	1 этажа / Секция А	Общественное	10.43
42	Межквартирный коридор	1 этажа / Секция А	Общественное	22.73
43	Тамбур	1 этажа / Секция А	Общественное	5.93
44	Тамбур	1 этажа / Секция А	Общественное	5.93
45	Санузел	1 этажа / Секция А	Общественное	2.30
46	ПУИ	1 этажа / Секция А	Техническое	4.52
47	ЛК1	1 этажа / Секция А	Общественное	18.28
48	Тамбур	1 этажа / Секция А	Общественное	20.09
49	Межквартирный коридор	1 этажа / Секция А	Общественное	31.35
50	Тамбур	1 этажа / Секция Б	Общественное	22.09
51	Вестибюль	1 этажа / Секция Б	Общественное	23.55
52	Межквартирный коридор	1 этажа / Секция Б	Общественное	22.46
53	Тамбур	1 этажа / Секция Б	Общественное	6.10
54	Тамбур	1 этажа / Секция Б	Общественное	6.28
55	ПУИ	1 этажа / Секция Б	Техническое	4.52
56	Санузел	1 этажа / Секция Б	Общественное	2.30
57	ЛК2	1 этажа / Секция Б	Общественное	12.49

58	Тамбур	1 этажа / Секция Б	Общественное	4.51
59	Межквартирный коридор	1 этажа / Секция Б	Общественное	31.03
60	Межквартирный коридор	2 этажа / Секция А	Общественное	65.16
61	Лестница	2 этажа / Секция А	Общественное	13.59
62	Лифтовый холл МГН	2 этажа / Секция А	Общественное	17.26
63	Межквартирный коридор	2 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
64	Лестница	2 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
65	Лифтовый холл МГН	2 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
66	Межквартирный коридор	3 этажа / Секция А	Общественное	65.16
67	Лестница	3 этажа / Секция А	Общественное	13.59
68	Лифтовый холл МГН	3 этажа / Секция А	Общественное	17.26
69	Межквартирный коридор	3 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
70	Лестница	3 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
71	Лифтовый холл МГН	3 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
72	Межквартирный коридор	4 этажа / Секция А	Общественное	65.16
73	Лестница	4 этажа / Секция А	Общественное	13.59
74	Лифтовый холл МГН	4 этажа / Секция А	Общественное	17.26
75	Межквартирный коридор	4 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
76	Лестница	4 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
77	Лифтовый холл МГН	4 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
78	Межквартирный коридор	5 этажа / Секция А	Общественное	65.16
79	Лестница	5 этажа / Секция А	Общественное	13.59
80	Лифтовый холл МГН	5 этажа / Секция А	Общественное	17.26
81	Межквартирный коридор	5 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
82	Лестница	5 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
83	Лифтовый холл МГН	5 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
84	Межквартирный коридор	6 этажа / Секция А	Общественное	65.16
85	Лестница	6 этажа / Секция А	Общественное	13.59
86	Лифтовый холл МГН	6 этажа / Секция А	Общественное	17.26
87	Межквартирный коридор	6 этажа / Секция Б	Общественное	65.39

88	Лестница	6 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
89	Лифтовый холл МГН	6 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
90	Межквартирный коридор	7 этажа / Секция А	Общественное	65.16
91	Лестница	7 этажа / Секция А	Общественное	13.59
92	Лифтовый холл МГН	7 этажа / Секция А	Общественное	17.26
93	Межквартирный коридор	7 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
94	Лестница	7 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
95	Лифтовый холл МГН	7 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
96	Межквартирный коридор	8 этажа / Секция А	Общественное	65.16
97	Лестница	8 этажа / Секция А	Общественное	13.59
98	Лифтовый холл МГН	8 этажа / Секция А	Общественное	17.26
99	Межквартирный коридор	8 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
100	Лестница	8 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
101	Лифтовый холл МГН	8 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
102	Межквартирный коридор	9 этажа / Секция А	Общественное	65.16
103	Лестница	9 этажа / Секция А	Общественное	13.59
104	Лифтовый холл МГН	9 этажа / Секция А	Общественное	17.26
105	Межквартирный коридор	9 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
106	Лестница	9 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
107	Лифтовый холл МГН	9 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
108	Межквартирный коридор	10 этажа / Секция А	Общественное	65.16
109	Лестница	10 этажа / Секция А	Общественное	13.59
110	Лифтовый холл МГН	10 этажа / Секция А	Общественное	17.26
111	Межквартирный коридор	10 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
112	Лестница	10 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
113	Лифтовый холл МГН	10 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
114	Межквартирный коридор	11 этажа / Секция А	Общественное	65.16
115	Лестница	11 этажа / Секция А	Общественное	13.59
116	Лифтовый холл МГН	11 этажа / Секция А	Общественное	17.26
117	Межквартирный коридор	11 этажа / Секция Б	Общественное	65.39

118	Лестница	11 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
119	Лифтовый холл МГН	11 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
120	Межквартирный коридор	12 этажа / Секция А	Общественное	65.16
121	Лестница	12 этажа / Секция А	Общественное	13.59
122	Лифтовый холл МГН	12 этажа / Секция А	Общественное	17.26
123	Межквартирный коридор	12 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
124	Лестница	12 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
125	Лифтовый холл МГН	12 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
126	Межквартирный коридор	13 этажа / Секция А	Общественное	65.16
127	Лестница	13 этажа / Секция А	Общественное	13.59
128	Лифтовый холл МГН	13 этажа / Секция А	Общественное	17.26
129	Межквартирный коридор	13 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
130	Лестница	13 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
131	Лифтовый холл МГН	13 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
132	Межквартирный коридор	14 этажа / Секция А	Общественное	65.16
133	Лестница	14 этажа / Секция А	Общественное	13.59
134	Лифтовый холл МГН	14 этажа / Секция А	Общественное	17.26
135	Межквартирный коридор	14 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
136	Лестница	14 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
137	Лифтовый холл МГН	14 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
138	Межквартирный коридор	15 этажа / Секция А	Общественное	65.16
139	Лестница	15 этажа / Секция А	Общественное	13.59
140	Лифтовый холл МГН	15 этажа / Секция А	Общественное	17.26
141	Межквартирный коридор	15 этажа / Секция Б	Общественное	65.39
142	Лестница	15 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
143	Лифтовый холл МГН	15 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
144	Межквартирный коридор	16 этажа / Секция А	Общественное	65.16
145	Лестница	16 этажа / Секция А	Общественное	13.59
146	Лифтовый холл МГН	16 этажа / Секция А	Общественное	17.26
147	Межквартирный коридор	16 этажа / Секция Б	Общественное	65.39

148	Лестница	16 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
149	Лифтовый холл МГН	16 этажа / Секция Б	Общественное	17.26
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секция А жилого дома №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Секция Б жилого дома №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
3	-01 этаж (подвал) секции А жилого дома №1	ВРУ-1.1	Электроснабжение	
4	-01 этаж (подвал) секции Б жилого дома №1	ВРУ-1.2	Электроснабжение	
5	-01 этаж (подвал) секции Б жилого дома №1	Насосная установка системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	-01 этаж (подвал) секции А жилого дома №1	Системы горячего водоснабжения ИТП	Водоснабжение	
7	-01 этаж (подвал) секции А жилого дома №1	Насосы автоматического пожаротушения	Водоснабжение	
8	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система бытовой канализации	Водоотведение	
9	Подземная часть жилго дома	Система дренажной канализации	Водоотведение	
10	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система ливневой канализации	Водоотведение	
11	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система теплоснабжения	Теплоснабжение	
12	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система отопления	Отопление	
13	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция	

14	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
15	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система автоматической противопожарной сигнализации	Пожарная безопасность
16	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
17	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная безопасность
18	Все жилые помещения жилго дома	Средства внутриквартирного тушения очагов возгорания	Пожарная безопасность
19	Подземная часть жилго дома	Автоматическая система пожаротушения и кладовых	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Диспетчеризация; Пожарная безопасность
21	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Кабельная система	Услуги передачи данных

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 471 053 469,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:030014:5700

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000580080553
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 740 890 678,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 359 186 484,09 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 381 704 193,91 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 363,14 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 182 545 110 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФОРПОСТ-АВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Примгеострой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект Вектор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662272153
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-003533-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-037228-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Клуб 25"/ЖК "Клуб 25"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-265
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-264
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-266
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-267
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-270
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-268
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-271
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-269
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030014:5700
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 551,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 158

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены скамьи, ударопоглощающее резиновое покрытие, песочницы, качели, карусели, игровые спортивные комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены ударопоглощающее резиновое покрытие, спортивные тренажеры, велосипедная парковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров располагаются на 2 площадках: 3 контейнера в северной части и 4 контейнера в восточной части придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на свободных от застройки и покрытий площадях устраивается газон, вид обыкновенный, высаживаются декоративные деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов предусматриваются машино-места для временного хранения (приобъектные парковки) на наземных автостоянках, располагающейся на территории объекта не далее 150 м от входов в здание согласно п.5.2.2 СП 59.13330.2020.Количество машино-мест для МГН-51 шт.в том числе увеличенных габаритов-15.Вход на земельный участок проектируемого объекта оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Для обеспечения безопасного и беспрепятственного передвижения МГН по территории на въезде и выезде на участок проектирования предусматривается установка знака 5.21 «Жилая зона» по ГОСТ Р 52289-2019.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути обустроены пандусами бордюрными.Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.с продольным уклоном не более 5%.На съездах и перепадах высот установлены пандусы с продольным уклоном 40 ‰ (1:25) Проектом предусмотрено Устройство тактильных полос вокруг препятствий на пешеходном пути
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Обеспечивается присоединением к фидеру наружного освещения от проектируемых трансформаторных подстанций ТП-1 и ТП-2 (выполняемых по отдельному проекту в соответствии с техническими условиями №508, выданными Филиалом «Приморский» АО «Оборонэнерго» 30.11.2022г).Щиты ЩНО1 и ЩНО2 монтируются на фасадах ТП-1, ТП-2
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-93
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31898/1у/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1383/71-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 869 412,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-92
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 241/ЗТП/ПРМ-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 757 065,90 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГКУ Приморского края по Пожарной безопасности ГОЧС			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2536043183			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 388			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 121			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 121			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	1	1	42.06	1	11.81	2.72
2	Квартира	1	1	44.37	1	16.04	2.72
3	Квартира-студия	1	1	31.61	1	18.16	2.72
4	Квартира	1	1	42.60	1	15.18	2.72
5	Квартира-студия	1	1	23.82	1	10.70	2.72
6	Квартира	1	1	32.47	1	9.84	2.72
7	Квартира	1	1	51.34	2	21.85	2.72
8	Квартира	1	1	51.35	2	22.18	2.72
9	Квартира	1	1	67.11	3	34.36	2.72
10	Квартира	1	1	46.63	2	25.04	2.72
11	Квартира	1	1	34.36	1	10.93	2.72
12	Квартира	1	1	42.39	1	12.09	2.72
13	Квартира	2	1	37.45	1	13.82	2.72
14	Квартира	2	1	41.55	1	12.65	2.72
15	Квартира	2	1	43.89	1	16.04	2.72
16	Квартира-студия	2	1	31.12	1	18.21	2.72
17	Квартира	2	1	42.60	1	15.18	2.72
18	Квартира-студия	2	1	24.10	1	10.69	2.72
19	Квартира	2	1	32.20	1	9.48	2.72
20	Квартира	2	1	51.34	2	21.85	2.72
21	Квартира	2	1	51.35	2	22.18	2.72
22	Квартира	2	1	67.12	3	34.32	2.72
23	Квартира	2	1	46.09	2	25.03	2.72
24	Квартира	2	1	34.37	1	10.93	2.72
25	Квартира	2	1	41.89	1	12.09	2.72
26	Квартира	3	1	37.45	1	13.82	2.72
27	Квартира	3	1	41.55	1	12.65	2.72

28	Квартира	3	1	43.89	1	16.04	2.72
29	Квартира-студия	3	1	31.12	1	18.21	2.72
30	Квартира	3	1	42.60	1	15.18	2.72
31	Квартира-студия	3	1	24.10	1	10.69	2.72
32	Квартира	3	1	32.20	1	9.48	2.72
33	Квартира	3	1	51.34	2	21.85	2.72
34	Квартира	3	1	51.35	2	22.18	2.72
35	Квартира	3	1	67.12	3	34.32	2.72
36	Квартира	3	1	46.09	2	25.03	2.72
37	Квартира	3	1	34.37	1	10.93	2.72
38	Квартира	3	1	41.89	1	12.09	2.72
39	Квартира	4	1	37.45	1	13.82	2.72
40	Квартира	4	1	41.55	1	12.65	2.72
41	Квартира	4	1	43.89	1	16.04	2.72
42	Квартира-студия	4	1	31.12	1	18.21	2.72
43	Квартира	4	1	42.60	1	15.18	2.72
44	Квартира-студия	4	1	24.10	1	10.69	2.72
45	Квартира	4	1	32.20	1	9.48	2.72
46	Квартира	4	1	51.34	2	21.85	2.72
47	Квартира	4	1	51.35	2	22.18	2.72
48	Квартира	4	1	67.12	3	34.32	2.72
49	Квартира	4	1	46.09	2	25.03	2.72
50	Квартира	4	1	34.37	1	10.93	2.72
51	Квартира	4	1	41.89	1	12.09	2.72
52	Квартира	5	1	37.45	1	13.82	2.72
53	Квартира	5	1	41.55	1	12.65	2.72
54	Квартира	5	1	43.89	1	16.04	2.72

55	Квартира-студия	5	1	31.12	1	18.21	2.72
56	Квартира	5	1	42.60	1	15.18	2.72
57	Квартира-студия	5	1	24.10	1	10.69	2.72
58	Квартира	5	1	32.20	1	9.48	2.72
59	Квартира	5	1	51.34	2	21.85	2.72
60	Квартира	5	1	51.35	2	22.18	2.72
61	Квартира	5	1	67.12	3	34.32	2.72
62	Квартира	5	1	46.09	2	25.03	2.72
63	Квартира	5	1	34.37	1	10.93	2.72
64	Квартира	5	1	41.89	1	12.09	2.72
65	Квартира	6	1	37.45	1	13.82	2.72
66	Квартира	6	1	41.55	1	12.65	2.72
67	Квартира	6	1	43.89	1	16.04	2.72
68	Квартира-студия	6	1	31.12	1	18.21	2.72
69	Квартира	6	1	42.60	1	15.18	2.72
70	Квартира-студия	6	1	24.10	1	10.69	2.72
71	Квартира	6	1	32.20	1	9.48	2.72
72	Квартира	6	1	51.34	2	21.85	2.72
73	Квартира	6	1	51.35	2	22.18	2.72
74	Квартира	6	1	67.12	3	34.32	2.72
75	Квартира	6	1	46.09	2	25.03	2.72
76	Квартира	6	1	34.37	1	10.93	2.72
77	Квартира	6	1	41.89	1	12.09	2.72
78	Квартира	7	1	37.45	1	13.82	2.72
79	Квартира	7	1	41.55	1	12.65	2.72
80	Квартира	7	1	43.89	1	16.04	2.72

81	Квартира-студия	7	1	31.12	1	18.21	2.72
82	Квартира	7	1	42.60	1	15.18	2.72
83	Квартира-студия	7	1	24.10	1	10.69	2.72
84	Квартира	7	1	32.20	1	9.48	2.72
85	Квартира	7	1	51.34	2	21.85	2.72
86	Квартира	7	1	51.35	2	22.18	2.72
87	Квартира	7	1	67.12	3	34.32	2.72
88	Квартира	7	1	46.09	2	25.03	2.72
89	Квартира	7	1	34.37	1	10.93	2.72
90	Квартира	7	1	41.89	1	12.09	2.72
91	Квартира	8	1	37.45	1	13.82	2.72
92	Квартира	8	1	41.55	1	12.65	2.72
93	Квартира	8	1	43.89	1	16.04	2.72
94	Квартира-студия	8	1	31.12	1	18.21	2.72
95	Квартира	8	1	42.60	1	15.18	2.72
96	Квартира-студия	8	1	24.10	1	10.69	2.72
97	Квартира	8	1	32.20	1	9.48	2.72
98	Квартира	8	1	51.34	2	21.85	2.72
99	Квартира	8	1	51.35	2	22.18	2.72
100	Квартира	8	1	67.12	3	34.32	2.72
101	Квартира	8	1	46.09	2	25.03	2.72
102	Квартира	8	1	34.37	1	10.93	2.72
103	Квартира	8	1	41.89	1	12.09	2.72
104	Квартира	9	1	37.45	1	13.82	2.72
105	Квартира	9	1	41.55	1	12.65	2.72
106	Квартира	9	1	43.89	1	16.04	2.72

107	Квартира-студия	9	1	31.12	1	18.21	2.72
108	Квартира	9	1	42.60	1	15.18	2.72
109	Квартира-студия	9	1	24.10	1	10.69	2.72
110	Квартира	9	1	32.20	1	9.48	2.72
111	Квартира	9	1	51.34	2	21.85	2.72
112	Квартира	9	1	51.35	2	22.18	2.72
113	Квартира	9	1	67.12	3	34.32	2.72
114	Квартира	9	1	46.09	2	25.03	2.72
115	Квартира	9	1	34.37	1	10.93	2.72
116	Квартира	9	1	41.89	1	12.09	2.72
117	Квартира	10	1	37.45	1	13.82	2.72
118	Квартира	10	1	41.55	1	12.65	2.72
119	Квартира	10	1	43.89	1	16.04	2.72
120	Квартира-студия	10	1	31.12	1	18.21	2.72
121	Квартира	10	1	42.60	1	15.18	2.72
122	Квартира-студия	10	1	24.10	1	10.69	2.72
123	Квартира	10	1	32.20	1	9.48	2.72
124	Квартира	10	1	51.34	2	21.85	2.72
125	Квартира	10	1	51.35	2	22.18	2.72
126	Квартира	10	1	67.12	3	34.32	2.72
127	Квартира	10	1	46.09	2	25.03	2.72
128	Квартира	10	1	34.37	1	10.93	2.72
129	Квартира	10	1	41.89	1	12.09	2.72
130	Квартира	11	1	37.45	1	13.82	2.72
131	Квартира	11	1	41.55	1	12.65	2.72
132	Квартира	11	1	43.89	1	16.04	2.72

133	Квартира-студия	11	1	31.12	1	18.21	2.72
134	Квартира	11	1	42.60	1	15.18	2.72
135	Квартира-студия	11	1	24.10	1	10.69	2.72
136	Квартира	11	1	32.20	1	9.48	2.72
137	Квартира	11	1	51.34	2	21.85	2.72
138	Квартира	11	1	51.35	2	22.18	2.72
139	Квартира	11	1	67.12	3	34.32	2.72
140	Квартира	11	1	46.09	2	25.03	2.72
141	Квартира	11	1	34.37	1	10.93	2.72
142	Квартира	11	1	41.89	1	12.09	2.72
143	Квартира	12	1	37.45	1	13.82	2.72
144	Квартира	12	1	41.55	1	12.65	2.72
145	Квартира	12	1	43.89	1	16.04	2.72
146	Квартира-студия	12	1	31.12	1	18.21	2.72
147	Квартира	12	1	42.60	1	15.18	2.72
148	Квартира-студия	12	1	24.10	1	10.69	2.72
149	Квартира	12	1	32.20	1	9.48	2.72
150	Квартира	12	1	51.34	2	21.85	2.72
151	Квартира	12	1	51.35	2	22.18	2.72
152	Квартира	12	1	67.12	3	34.32	2.72
153	Квартира	12	1	46.09	2	25.03	2.72
154	Квартира	12	1	34.37	1	10.93	2.72
155	Квартира	12	1	41.89	1	12.09	2.72
156	Квартира	13	1	37.45	1	13.82	2.72
157	Квартира	13	1	41.55	1	12.65	2.72
158	Квартира	13	1	43.89	1	16.04	2.72

159	Квартира-студия	13	1	31.12	1	18.21	2.72
160	Квартира	13	1	42.60	1	15.18	2.72
161	Квартира-студия	13	1	24.10	1	10.69	2.72
162	Квартира	13	1	32.20	1	9.48	2.72
163	Квартира	13	1	51.34	2	21.85	2.72
164	Квартира	13	1	51.35	2	22.18	2.72
165	Квартира	13	1	67.12	3	34.32	2.72
166	Квартира	13	1	46.09	2	25.03	2.72
167	Квартира	13	1	34.37	1	10.93	2.72
168	Квартира	13	1	41.89	1	12.09	2.72
169	Квартира	14	1	37.45	1	13.82	2.72
170	Квартира	14	1	41.55	1	12.65	2.72
171	Квартира	14	1	43.89	1	16.04	2.72
172	Квартира-студия	14	1	31.12	1	18.21	2.72
173	Квартира	14	1	42.60	1	15.18	2.72
174	Квартира-студия	14	1	24.10	1	10.69	2.72
175	Квартира	14	1	32.20	1	9.48	2.72
176	Квартира	14	1	51.34	2	21.85	2.72
177	Квартира	14	1	51.35	2	22.18	2.72
178	Квартира	14	1	67.12	3	34.32	2.72
179	Квартира	14	1	46.09	2	25.03	2.72
180	Квартира	14	1	34.37	1	10.93	2.72
181	Квартира	14	1	41.89	1	12.09	2.72
182	Квартира	15	1	37.45	1	13.82	2.72
183	Квартира	15	1	41.55	1	12.65	2.72
184	Квартира	15	1	43.89	1	16.04	2.72

185	Квартира-студия	15	1	31.12	1	18.21	2.72
186	Квартира	15	1	42.60	1	15.18	2.72
187	Квартира-студия	15	1	24.10	1	10.69	2.72
188	Квартира	15	1	32.20	1	9.48	2.72
189	Квартира	15	1	51.34	2	21.85	2.72
190	Квартира	15	1	51.35	2	22.18	2.72
191	Квартира	15	1	67.12	3	34.32	2.72
192	Квартира	15	1	46.09	2	25.03	2.72
193	Квартира	15	1	34.37	1	10.93	2.72
194	Квартира	15	1	41.89	1	12.09	2.72
195	Квартира	1	2	44.00	1	16.82	2.72
196	Квартира	1	2	35.49	1	12.04	2.72
197	Квартира	1	2	46.19	2	23.66	2.72
198	Квартира	1	2	64.42	3	33.24	2.72
199	Квартира	1	2	51.34	2	22.11	2.72
200	Квартира	1	2	51.35	2	21.71	2.72
201	Квартира	1	2	32.47	1	9.84	2.72
202	Квартира-студия	1	2	23.82	1	10.70	2.72
203	Квартира	1	2	42.59	1	15.18	2.72
204	Квартира-студия	1	2	31.61	1	18.15	2.72
205	Квартира	1	2	44.36	1	16.04	2.72
206	Квартира	1	2	42.06	1	11.81	2.72
207	Квартира	2	2	43.04	1	16.78	2.72
208	Квартира	2	2	35.51	1	12.07	2.72
209	Квартира	2	2	45.63	2	23.65	2.72
210	Квартира	2	2	64.41	3	33.23	2.72
211	Квартира	2	2	51.34	2	22.11	2.72

212	Квартира	2	2	51.35	2	21.71	2.72
213	Квартира	2	2	32.36	1	9.84	2.72
214	Квартира-студия	2	2	23.94	1	10.70	2.72
215	Квартира	2	2	42.59	1	15.18	2.72
216	Квартира-студия	2	2	31.12	1	18.21	2.72
217	Квартира	2	2	43.88	1	16.04	2.72
218	Квартира	2	2	41.70	1	12.09	2.72
219	Квартира	2	2	37.45	1	13.82	2.72
220	Квартира	3	2	43.04	1	16.78	2.72
221	Квартира	3	2	35.51	1	12.07	2.72
222	Квартира	3	2	45.63	2	23.65	2.72
223	Квартира	3	2	64.41	3	33.23	2.72
224	Квартира	3	2	51.34	2	22.11	2.72
225	Квартира	3	2	51.35	2	21.71	2.72
226	Квартира	3	2	32.36	1	9.84	2.72
227	Квартира-студия	3	2	23.94	1	10.70	2.72
228	Квартира	3	2	42.59	1	15.18	2.72
229	Квартира-студия	3	2	31.12	1	18.21	2.72
230	Квартира	3	2	43.88	1	16.04	2.72
231	Квартира	3	2	41.70	1	12.09	2.72
232	Квартира	3	2	37.45	1	13.82	2.72
233	Квартира	4	2	43.04	1	16.78	2.72
234	Квартира	4	2	35.51	1	12.07	2.72
235	Квартира	4	2	45.63	2	23.65	2.72
236	Квартира	4	2	64.41	3	33.23	2.72
237	Квартира	4	2	51.34	2	22.11	2.72
238	Квартира	4	2	51.35	2	21.71	2.72

239	Квартира	4	2	32.36	1	9.84	2.72
240	Квартира-студия	4	2	23.94	1	10.70	2.72
241	Квартира	4	2	42.59	1	15.18	2.72
242	Квартира-студия	4	2	31.12	1	18.21	2.72
243	Квартира	4	2	43.88	1	16.04	2.72
244	Квартира	4	2	41.70	1	12.09	2.72
245	Квартира	4	2	37.45	1	13.82	2.72
246	Квартира	5	2	43.04	1	16.78	2.72
247	Квартира	5	2	35.51	1	12.07	2.72
248	Квартира	5	2	45.63	2	23.65	2.72
249	Квартира	5	2	64.41	3	33.23	2.72
250	Квартира	5	2	51.34	2	22.11	2.72
251	Квартира	5	2	51.35	2	21.71	2.72
252	Квартира	5	2	32.36	1	9.84	2.72
253	Квартира-студия	5	2	23.94	1	10.70	2.72
254	Квартира	5	2	42.59	1	15.18	2.72
255	Квартира-студия	5	2	31.12	1	18.21	2.72
256	Квартира	5	2	43.88	1	16.04	2.72
257	Квартира	5	2	41.70	1	12.09	2.72
258	Квартира	5	2	37.45	1	13.82	2.72
259	Квартира	6	2	43.04	1	16.78	2.72
260	Квартира	6	2	35.51	1	12.07	2.72
261	Квартира	6	2	45.63	2	23.65	2.72
262	Квартира	6	2	64.41	3	33.23	2.72
263	Квартира	6	2	51.34	2	22.11	2.72
264	Квартира	6	2	51.35	2	21.71	2.72
265	Квартира	6	2	32.36	1	9.84	2.72

266	Квартира-студия	6	2	23.94	1	10.70	2.72
267	Квартира	6	2	42.59	1	15.18	2.72
268	Квартира-студия	6	2	31.12	1	18.21	2.72
269	Квартира	6	2	43.88	1	16.04	2.72
270	Квартира	6	2	41.70	1	12.09	2.72
271	Квартира	6	2	37.45	1	13.82	2.72
272	Квартира	7	2	43.04	1	16.78	2.72
273	Квартира	7	2	35.51	1	12.07	2.72
274	Квартира	7	2	45.63	2	23.65	2.72
275	Квартира	7	2	64.41	3	33.23	2.72
276	Квартира	7	2	51.34	2	22.11	2.72
277	Квартира	7	2	51.35	2	21.71	2.72
278	Квартира	7	2	32.36	1	9.84	2.72
279	Квартира-студия	7	2	23.94	1	10.70	2.72
280	Квартира	7	2	42.59	1	15.18	2.72
281	Квартира-студия	7	2	31.12	1	18.21	2.72
282	Квартира	7	2	43.88	1	16.04	2.72
283	Квартира	7	2	41.70	1	12.09	2.72
284	Квартира	7	2	37.45	1	13.82	2.72
285	Квартира	8	2	43.04	1	16.78	2.72
286	Квартира	8	2	35.51	1	12.07	2.72
287	Квартира	8	2	45.63	2	23.65	2.72
288	Квартира	8	2	64.41	3	33.23	2.72
289	Квартира	8	2	51.34	2	22.11	2.72
290	Квартира	8	2	51.35	2	21.71	2.72
291	Квартира	8	2	32.36	1	9.84	2.72

292	Квартира-студия	8	2	23.94	1	10.70	2.72
293	Квартира	8	2	42.59	1	15.18	2.72
294	Квартира-студия	8	2	31.12	1	18.21	2.72
295	Квартира	8	2	43.88	1	16.04	2.72
296	Квартира	8	2	41.70	1	12.09	2.72
297	Квартира	8	2	37.45	1	13.82	2.72
298	Квартира	9	2	43.04	1	16.78	2.72
299	Квартира	9	2	35.51	1	12.07	2.72
300	Квартира	9	2	45.63	2	23.65	2.72
301	Квартира	9	2	64.41	3	33.23	2.72
302	Квартира	9	2	51.34	2	22.11	2.72
303	Квартира	9	2	51.35	2	21.71	2.72
304	Квартира	9	2	32.36	1	9.84	2.72
305	Квартира-студия	9	2	23.94	1	10.70	2.72
306	Квартира	9	2	42.59	1	15.18	2.72
307	Квартира-студия	9	2	31.12	1	18.21	2.72
308	Квартира	9	2	43.88	1	16.04	2.72
309	Квартира	9	2	41.70	1	12.09	2.72
310	Квартира	9	2	37.45	1	13.82	2.72
311	Квартира	10	2	43.04	1	16.78	2.72
312	Квартира	10	2	35.51	1	12.07	2.72
313	Квартира	10	2	45.63	2	23.65	2.72
314	Квартира	10	2	64.41	3	33.23	2.72
315	Квартира	10	2	51.34	2	22.11	2.72
316	Квартира	10	2	51.35	2	21.71	2.72
317	Квартира	10	2	32.36	1	9.84	2.72

318	Квартира-студия	10	2	23.94	1	10.70	2.72
319	Квартира	10	2	42.59	1	15.18	2.72
320	Квартира-студия	10	2	31.12	1	18.21	2.72
321	Квартира	10	2	43.88	1	16.04	2.72
322	Квартира	10	2	41.70	1	12.09	2.72
323	Квартира	10	2	37.45	1	13.82	2.72
324	Квартира	11	2	43.04	1	16.78	2.72
325	Квартира	11	2	35.51	1	12.07	2.72
326	Квартира	11	2	45.63	2	23.65	2.72
327	Квартира	11	2	64.41	3	33.23	2.72
328	Квартира	11	2	51.34	2	22.11	2.72
329	Квартира	11	2	51.35	2	21.71	2.72
330	Квартира	11	2	32.36	1	9.84	2.72
331	Квартира-студия	11	2	23.94	1	10.70	2.72
332	Квартира	11	2	42.59	1	15.18	2.72
333	Квартира-студия	11	2	31.12	1	18.21	2.72
334	Квартира	11	2	43.88	1	16.04	2.72
335	Квартира	11	2	41.70	1	12.09	2.72
336	Квартира	11	2	37.45	1	13.82	2.72
337	Квартира	12	2	43.04	1	16.78	2.72
338	Квартира	12	2	35.51	1	12.07	2.72
339	Квартира	12	2	45.63	2	23.65	2.72
340	Квартира	12	2	64.41	3	33.23	2.72
341	Квартира	12	2	51.34	2	22.11	2.72
342	Квартира	12	2	51.35	2	21.71	2.72
343	Квартира	12	2	32.36	1	9.84	2.72

344	Квартира-студия	12	2	23.94	1	10.70	2.72
345	Квартира	12	2	42.59	1	15.18	2.72
346	Квартира-студия	12	2	31.12	1	18.21	2.72
347	Квартира	12	2	43.88	1	16.04	2.72
348	Квартира	12	2	41.70	1	12.09	2.72
349	Квартира	12	2	37.45	1	13.82	2.72
350	Квартира	13	2	43.04	1	16.78	2.72
351	Квартира	13	2	35.51	1	12.07	2.72
352	Квартира	13	2	45.63	2	23.65	2.72
353	Квартира	13	2	64.41	3	33.23	2.72
354	Квартира	13	2	51.34	2	22.11	2.72
355	Квартира	13	2	51.35	2	21.71	2.72
356	Квартира	13	2	32.36	1	9.84	2.72
357	Квартира-студия	13	2	23.94	1	10.70	2.72
358	Квартира	13	2	42.59	1	15.18	2.72
359	Квартира-студия	13	2	31.12	1	18.21	2.72
360	Квартира	13	2	43.88	1	16.04	2.72
361	Квартира	13	2	41.70	1	12.09	2.72
362	Квартира	13	2	37.45	1	13.82	2.72
363	Квартира	14	2	43.04	1	16.78	2.72
364	Квартира	14	2	35.51	1	12.07	2.72
365	Квартира	14	2	45.63	2	23.65	2.72
366	Квартира	14	2	64.41	3	33.23	2.72
367	Квартира	14	2	51.34	2	22.11	2.72
368	Квартира	14	2	51.35	2	21.71	2.72
369	Квартира	14	2	32.36	1	9.84	2.72

370	Квартира-студия	14	2	23.94	1	10.70	2.72
371	Квартира	14	2	42.59	1	15.18	2.72
372	Квартира-студия	14	2	31.12	1	18.21	2.72
373	Квартира	14	2	43.88	1	16.04	2.72
374	Квартира	14	2	41.70	1	12.09	2.72
375	Квартира	14	2	37.45	1	13.82	2.72
376	Квартира	15	2	43.04	1	16.78	2.72
377	Квартира	15	2	35.51	1	12.07	2.72
378	Квартира	15	2	45.63	2	23.65	2.72
379	Квартира	15	2	64.41	3	33.23	2.72
380	Квартира	15	2	51.34	2	22.11	2.72
381	Квартира	15	2	51.35	2	21.71	2.72
382	Квартира	15	2	32.36	1	9.84	2.72
383	Квартира-студия	15	2	23.94	1	10.70	2.72
384	Квартира	15	2	42.59	1	15.18	2.72
385	Квартира-студия	15	2	31.12	1	18.21	2.72
386	Квартира	15	2	43.88	1	16.04	2.72
387	Квартира	15	2	41.70	1	12.09	2.72
388	Квартира	15	2	37.45	1	13.82	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	147.33	Помещение общественного назначения 1	114.03	2.87

					Тамбур	6.62	
					Коридор	13.99	
					ПУИ	2.03	
					Умывальная	5.00	
					Муж. С/У	4.57	
					Жен. С/У	1.09	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	151.20	Помещение общественного назначения 2	117.90	2.87
					Тамбур	6.62	
					Коридор	13.99	
					ПУИ	2.03	
					Умывальная	5.00	
					С/У	4.57	
					С/У	1.09	
34	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	
35	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
36	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.8	
138	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	
139	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	
140	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
141	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
142	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
143	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
144	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
145	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
146	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
147	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
148	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
149	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
150	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	

151	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
152	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.6	
153	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
154	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.7	
155	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
156	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
157	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
158	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	
38	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
39	Кладовая	-1	2	2.87	Кладовая	2.87	
40	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	
41	Кладовая	-1	2	2.89	Кладовая	2.89	
42	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.7	
43	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.8	
44	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
45	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.8	
46	Кладовая	-1	2	4.26	Кладовая	4.26	
47	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	
48	Кладовая	-1	2	3.01	Кладовая	3.01	
49	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	
50	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	
51	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.7	
52	Кладовая	-1	2	5.48	Кладовая	5.48	
53	Кладовая	-1	2	5.61	Кладовая	5.61	
54	Кладовая	-1	2	4.26	Кладовая	4.26	
55	Кладовая	-1	2	4.82	Кладовая	4.82	
56	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	
57	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59	
59	Кладовая	-1	2	5.26	Кладовая	5.26	
60	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая	3.16	

61	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
62	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
63	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	
64	Кладовая	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	
65	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	
66	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	
67	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.4	
68	Кладовая	-1	2	2.85	Кладовая	2.85	
69	Кладовая	-1	2	3.46	Кладовая	3.46	
70	Кладовая	-1	2	3.86	Кладовая	3.86	
71	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая	4.51	
72	Кладовая	-1	2	3.86	Кладовая	3.86	
73	Кладовая	-1	2	7.64	Кладовая	7.64	
74	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
75	Кладовая	-1	2	5.29	Кладовая	5.29	
76	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3	
77	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3	
78	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.4	
79	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
80	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3	
81	Кладовая	-1	2	5.77	Кладовая	5.77	
83	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.1	
84	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
85	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
86	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	
88	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	
89	Кладовая	-1	2	3.21	Кладовая	3.21	
90	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая	3.06	
91	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая	4.57	
92	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	

93	Кладовая	-1	2	3.09	Кладовая	3.09	
94	Кладовая	-1	2	3.09	Кладовая	3.09	
95	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
96	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
97	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
98	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
99	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
100	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
101	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
102	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
103	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
104	Кладовая	-1	2	3.21	Кладовая	3.21	
105	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
106	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	
107	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	
108	Кладовая	-1	2	3.13	Кладовая	3.13	
110	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
111	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	
112	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
113	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
114	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	
115	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
116	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
117	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
118	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
119	Кладовая	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	
120	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	
121	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4	
122	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
123	Кладовая	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	

124	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	
125	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая	4.19	
126	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3	
127	Кладовая	-1	2	4.04	Кладовая	4.04	
128	Кладовая	-1	2	3.89	Кладовая	3.89	
129	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
130	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
131	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая	4.19	
132	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.4	
133	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
134	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
135	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.3	
136	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛКА	-02 этажа / Секция А	Общественное	13.84
	Лифтовый холл	-02 этажа / Секция А	Общественное	18.41
	Венткамера	-02 этажа / Секция А	Техническое	25.38
	Венткамера	-02 этажа / Секция А	Техническое	19.68
	Венткамера	-02 этажа / Секция А	Техническое	11.56
	Венткамера	-02 этажа / Секция А	Техническое	42.6
	Водомерный узел	-02 этажа / Секция А	Техническое	16.79
	ЛК Б	-02 этажа / Секция Б	Общественное	14.02
	Лифтовый холл	-02 этажа / Секция Б	Общественное	16.93
	Венткамера	-02 этажа / Секция Б	Техническое	15.3
	Тамбур	-01 этажа / Секция А	Общественное	5.68
	Коридор	-01 этажа / Секция А	Общественное	69.81

Лифтовый холл	-01 этажа / Секция А	Общественное	16.86
ЛК А	-01 этажа / Секция А	Общественное	12.69
Насосная ХВС+ АУПТ	-01 этажа / Секция А	Техническое	36.8
ИТП	-01 этажа / Секция А	Техническое	40.43
Помещение СС	-01 этажа / Секция А	Техническое	18.91
Венткамера	-01 этажа / Секция А	Техническое	20.56
ВРУ	-01 этажа / Секция А	Техническое	16.26
ЛК	-01 этажа / Секция Б	Общественное	16.26
Помещение СС	-01 этажа / Секция Б	Техническое	16.26
Коридор	-01 этажа / Секция Б	Общественное	73.61
Лифтовый холл	-01 этажа / Секция Б	Общественное	9.81
ВРУ	-01 этажа / Секция Б	Техническое	16.26
Венткамера	-01 этажа / Секция Б	Техническое	14.78
Электрощитовая(Паркинг)	-01 этажа / Секция Б	Техническое	9.44
ЛК Б	-01 этажа / Секция Б	Общественное	19.27
Тамбур №1	1 этажа / Секция А	Общественное	21.76
Тамбур №2	1 этажа / Секция А	Общественное	5.65
Коридор	1 этажа / Секция А	Общественное	10.32
Лифтовой холл	1 этажа / Секция А	Общественное	10.67
Межквартирный коридор	1 этажа / Секция А	Общественное	29.89
Межквартирный коридор	1 этажа / Секция А	Общественное	21.31
С/У	1 этажа / Секция А	Общественное	2.78
ПУИ	1 этажа / Секция А	Техническое	2.85
ЛК 1	1 этажа / Секция А	Общественное	10.9
ЛК 3	1 этажа / Секция А	Общественное	7.69
Тамбур №1	1 этажа / Секция Б	Общественное	26.73
Коридор	1 этажа / Секция Б	Общественное	11.2
Межквартирный коридор	1 этажа / Секция Б	Общественное	21.45
Лифтовой холл	1 этажа / Секция Б	Общественное	10.67
ПУИ	1 этажа / Секция Б	Техническое	3.06

	С/У	1 этажа / Секция Б	Общественное	2.99
	Межквартирный коридор	1 этажа / Секция Б	Общественное	29.88
	ЛК Б	1 этажа / Секция Б	Общественное	10.8
	ЛК 4	1 этажа / Секция Б	Общественное	7.81
	Лестница	2 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	2 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	2 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	2 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	2 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	2 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	3 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	3 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	3 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	3 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	3 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	3 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	4 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	4 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	4 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	4 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	4 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	4 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	5 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	5 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	5 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	5 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	5 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	5 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	6 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	6 этажа / Секция А	Общественное	18.06

	Межквартирный коридор	6 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	6 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	6 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	6 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	7 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	7 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	7 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	7 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	7 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	7 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	8 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	8 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	8 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	8 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	8 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	8 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	9 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	9 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	9 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	9 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	9 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	9 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	10 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	10 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	10 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	10 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	10 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	10 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	11 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	11 этажа / Секция А	Общественное	18.06

	Межквартирный коридор	11 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	11 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	11 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	11 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	12 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	12 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	12 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	12 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	12 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	12 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	13 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	13 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	13 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	13 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	13 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	13 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	14 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	14 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	14 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	14 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	14 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	14 этажа / Секция Б	Общественное	64.71
	Лестница	15 этажа / Секция А	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	15 этажа / Секция А	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	15 этажа / Секция А	Общественное	64.02
	ЛК 2	15 этажа / Секция Б	Общественное	13.59
	Лифтовый холл	15 этажа / Секция Б	Общественное	18.06
	Межквартирный коридор	15 этажа / Секция Б	Общественное	64.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Секция А жилого дома №2		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция Б жилого дома №2		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	-01 этаж (подвал) секции А жилого дома №2		ВРУ-2.1	Электроснабжение
4	-01 этаж (подвал) секции Б жилого дома №2		ВРУ-2.2	Электроснабжение
5	-01 этаж (подвал) секции А жилого дома №2		Насосная установка системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	-01 этаж (подвал) секции Б жилого дома №2		Системы горячего водоснабжения ИТП	Водоснабжение
7	-01 этаж (подвал) секции А жилого дома №2		Насосы автоматического пожаротушения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части всех секций жилго дома		Система бытовой канализации	Водоотведение
9	Подземная часть жилго дома		Система дренажной канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части всех секций жилго дома		Система ливневой канализации	Водоотведение
11	Подземная и надземная части всех секций жилго дома		Система теплоснабжения	Теплоснабжение
12	Подземная и надземная части всех секций жилго дома		Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части всех секций жилго дома		Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная части всех секций жилго дома		Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

15	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система автоматической противопожарной сигнализации	Пожарная безопасность
16	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
17	Подземная и надземная части всех секций жилго дома	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная безопасность
18	Все жилые помещения жилго дома	Средства внутриквартирного тушения очагов возгорания	Пожарная безопасность
19	Подземная часть жилго дома	Автоматическая система пожаротушения кладовых	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части всех секций жилого дома	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Диспетчеризация; Пожарная безопасность
21	Подземная и надземная части всех секций жилого дома	Кабельная система	Услуги передачи данных
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 471 053 469,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:030014:5700

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000580080553
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 740 890 678,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 359 186 484,09 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 381 704 193,91 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФОРПОСТ-АВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Примгеострой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект Вектор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662272153
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-003533-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-037228-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Клуб 25"/ЖК "Клуб 25"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-265
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-264
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-266
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-267
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-270
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-268
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-271
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-269
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030014:5700
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 551,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 158

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены скамьи, ударопоглощающее резиновое покрытие, песочницы, качели, карусели, игровые спортивные комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены ударопоглощающее резиновое покрытие, спортивные тренажеры, велосипедная парковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров располагаются на 2 площадках: 3 контейнера в северо-восточной части и 4 контейнера в восточной части придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на свободных от застройки и покрытий площадях устраивается газон, вид обыкновенный, высаживаются декоративные деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов предусматриваются машино-места для временного хранения (приобъектные парковки) на наземных автостоянках, располагающейся на территории объекта не далее 150 м от входов в здание согласно п.5.2.2 СП 59.13330.2020.Количество машино-мест для МГН-51 шт.в том числе увеличенных габаритов-15.Вход на земельный участок проектируемого объекта оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Для обеспечения безопасного и беспрепятственного передвижения МГН по территории на въезде и выезде на участок проектирования предусматривается установка знака 5.21 «Жилая зона» по ГОСТ Р 52289-2019.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути обустроены пандусами бордюрными.Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.с продольным уклоном не более 5%.На съездах и перепадах высот установлены пандусы с продольным уклоном 40 ‰ (1:25) Проектом предусмотрено Устройство тактильных полос вокруг препятствий на пешеходном пути
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Обеспечивается присоединением к фидеру наружного освещения от проектируемых трансформаторных подстанций ТП-1 и ТП-2 (выполняемых по отдельному проекту в соответствии с техническими условиями №508, выданными Филиалом «Приморский» АО «Оборонэнерго» 30.11.2022г).Щиты ЩНО1 и ЩНО2 монтируются на фасадах ТП-1, ТП-2
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-93
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31898/1у/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1383/71-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 869 412,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-92
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 241/ЗТП/ПРМ-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 757 065,90 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГКУ Приморского края по Пожарной безопасности ГОЧС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2536043183
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 350
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 350
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	17.36	Машино-место	17.36	
2	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
3	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
4	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
5	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
6	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
7	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
8	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
9	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
10	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
11	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
12	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
13	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
14	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	

15	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
16	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
17	Машино- место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
18	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
19	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
20	Машино- место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
21	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
22	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
23	Машино- место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
24	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
25	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
26	Машино- место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
27	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
28	Машино- место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
29	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
30	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	

31	Машино- место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
32	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
33	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
34	Машино- место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
35	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
36	Машино- место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	
37	Машино- место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
38	Машино- место	-1	2	16.23	Машино-место	16.23	
39	Машино- место	-1	1	16.83	Машино-место	16.83	
40	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
41	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
42	Машино- место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
44	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
45	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
46	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	

47	Машино- место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
49	Машино- место	-1	1	14.62	Машино-место	14.62	
50	Машино- место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино- место	-1	2	14.62	Машино-место	14.62	
52	Машино- место	-1	2	14.62	Машино-место	14.62	
53	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
54	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
55	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
56	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
57	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
58	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
59	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
60	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
61	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
62	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	

63	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
64	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
65	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
66	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
67	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
68	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
69	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
70	Машино- место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
71	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
72	Машино- место	-1	2	20.36	Машино-место	20.36	
73	Машино- место	-1	1	17.84	Машино-место	17.84	
74	Машино- место	-1	1	16.81	Машино-место	16.81	
75	Машино- место	-1	1	14.69	Машино-место	14.69	
76	Машино- место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино- место	-1	2	14.69	Машино-место	14.69	
78	Машино- место	-1	2	14.69	Машино-место	14.69	

79	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
80	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
81	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
82	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
83	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
84	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
85	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
86	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
87	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
88	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
89	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
90	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
91	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
92	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
93	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
94	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	

95	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
96	Машино- место	-1	2	19.17	Машино-место	19.17	
97	Машино- место	-1	2	17.25	Машино-место	17.25	
98	Машино- место	-1	2	20.36	Машино-место	20.36	
99	Машино- место	-1	1	16.83	Машино-место	16.83	
100	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
101	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
102	Машино- место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
104	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
105	Машино- место	-1	1	15.47	Машино-место	15.47	
106	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
107	Машино- место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
108	Машино- место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино- место	-1	1	15.47	Машино-место	15.47	
110	Машино- место	-1	1	17.36	Машино-место	17.36	

111	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
112	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
113	Машино- место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
114	Машино- место	-1	1	15.71	Машино-место	15.71	
115	Машино- место	-1	1	15.95	Машино-место	15.95	
116	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
117	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
118	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
119	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
120	Машино- место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
121	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
122	Машино- место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
123	Машино- место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
124	Машино- место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	
125	Машино- место	-1	1	14.56	Машино-место	14.56	
126	Машино- место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	

127	Машино- место	-1	1	14.56	Машино-место	14.56	
128	Машино- место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
129	Машино- место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
131	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
132	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
133	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
134	Машино- место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
135	Машино- место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
137	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
138	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
139	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
140	Машино- место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
141	Машино- место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	

143	Машино- место	-1	2	15.15	Машино-место	15.15	
144	Машино- место	-1	2	14.69	Машино-место	14.69	
145	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
146	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
147	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
148	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
149	Машино- место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
150	Машино- место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
152	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
153	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
154	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
155	Машино- место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
156	Машино- место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
158	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	

159	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
160	Машино- место	-1	2	14.56	Машино-место	14.56	
161	Машино- место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
162	Машино- место	-1	2	13.38	Машино-место	13.38	
163	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
164	Машино- место	-1	2	14.70	Машино-место	14.70	
165	Машино- место	-1	2	14.96	Машино-место	14.96	
166	Машино- место	-1	2	14.70	Машино-место	14.70	
167	Машино- место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
168	Машино- место	-1	2	13.38	Машино-место	13.38	
169	Машино- место	-1	2	15.93	Машино-место	15.93	
170	Машино- место	-1	2	15.78	Машино-место	15.78	
171	Машино- место	-2	1	17.36	Машино-место	17.36	
172	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
173	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
174	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	

175	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
176	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
177	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
178	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
179	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
180	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
181	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
182	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
183	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
184	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
185	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
186	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
187	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
188	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
189	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
190	Машино- место	-2	2	13.75	Машино-место	13.75	

191	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
192	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
193	Машино- место	-2	2	13.75	Машино-место	13.75	
194	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
195	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
196	Машино- место	-2	2	13.75	Машино-место	13.75	
197	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
198	Машино- место	-2	2	13.75	Машино-место	13.75	
199	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
200	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
201	Машино- место	-2	2	13.75	Машино-место	13.75	
202	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
203	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
204	Машино- место	-2	2	13.75	Машино-место	13.75	
205	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	
206	Машино- место	-2	2	15.10	Машино-место	15.10	

207	Машино- место	-2	2	13.75	Машино-место	13.75	
208	Машино- место	-2	2	16.23	Машино-место	16.23	
209	Машино- место	-2	1	16.83	Машино-место	16.83	
210	Машино- место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
211	Машино- место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
212	Машино- место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино- место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
214	Машино- место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
215	Машино- место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино- место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
217	Машино- место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
218	Машино- место	-2	1	14.69	Машино-место	14.69	
219	Машино- место	-2	1	14.69	Машино-место	14.69	
220	Машино- место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино- место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
222	Машино- место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	

223	Машино- место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино- место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
225	Машино- место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
226	Машино- место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино- место	-2	2	14.65	Машино-место	14.65	
228	Машино- место	-2	2	14.62	Машино-место	14.62	
229	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино- место	-2	2	14.62	Машино-место	14.62	
231	Машино- место	-2	2	14.62	Машино-место	14.62	
232	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
233	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
234	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
235	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
236	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
237	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
238	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	

239	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
240	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
241	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
242	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
243	Машино- место	-2	2	19.02	Машино-место	19.02	
244	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
245	Машино- место	-2	2	20.36	Машино-место	20.36	
246	Машино- место	-2	2	17.84	Машино-место	17.84	
247	Машино- место	-2	2	16.81	Машино-место	16.81	
248	Машино- место	-2	2	14.69	Машино-место	14.69	
249	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино- место	-2	2	14.69	Машино-место	14.69	
251	Машино- место	-2	2	14.69	Машино-место	14.69	
252	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
253	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	
254	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	

255	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
256	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	
257	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	
258	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
259	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	
260	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	
261	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
262	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	
263	Машино- место	-2	2	19.17	Машино-место	19.17	
264	Машино- место	-2	2	17.25	Машино-место	17.25	
265	Машино- место	-2	2	20.36	Машино-место	20.36	
266	Машино- место	-2	1	17.46	Машино-место	17.46	
267	Машино- место	-2	1	26.04	Машино-место	26.04	
268	Машино- место	-2	1	15.25	Машино-место	15.25	
269	Машино- место	-2	1	22.74	Машино-место	22.74	
270	Машино- место	-2	1	15.25	Машино-место	15.25	

271	Машино- место	-2	1	22.74	Машино-место	22.74	
272	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
273	Машино- место	-2	1	20.50	Машино-место	20.50	
274	Машино- место	-2	1	15.25	Машино-место	15.25	
275	Машино- место	-2	1	22.74	Машино-место	22.74	
276	Машино- место	-2	1	15.25	Машино-место	15.25	
277	Машино- место	-2	1	22.74	Машино-место	22.74	
278	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
279	Машино- место	-2	1	20.50	Машино-место	20.50	
280	Машино- место	-2	1	15.25	Машино-место	15.25	
281	Машино- место	-2	1	22.74	Машино-место	22.74	
282	Машино- место	-2	1	15.25	Машино-место	15.25	
283	Машино- место	-2	1	22.74	Машино-место	22.74	
284	Машино- место	-2	1	15.25	Машино-место	15.25	
285	Машино- место	-2	1	22.96	Машино-место	22.96	
286	Машино- место	-2	1	14.69	Машино-место	14.69	

287	Машино- место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино- место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
289	Машино- место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
290	Машино- место	-2	1	17.36	Машино-место	17.36	
291	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
292	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
293	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
294	Машино- место	-2	1	15.69	Машино-место	15.69	
295	Машино- место	-2	1	15.95	Машино-место	15.95	
296	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
297	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
298	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
299	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
300	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
301	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
302	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	

303	Машино- место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
304	Машино- место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	
305	Машино- место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
306	Машино- место	-2	1	14.56	Машино-место	14.56	
307	Машино- место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
308	Машино- место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
309	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
310	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
311	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
312	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
313	Машино- место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	
314	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
315	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
316	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
317	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
318	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	

319	Машино- место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	
320	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
321	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
322	Машино- место	-2	2	15.15	Машино-место	15.15	
323	Машино- место	-2	2	15.66	Машино-место	15.66	
324	Машино- место	-2	2	15.37	Машино-место	15.37	
325	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
326	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
327	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
328	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
329	Машино- место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	
330	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
331	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
332	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
333	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
334	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	

335	Машино- место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	
336	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
337	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
338	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
339	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
340	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
341	Машино- место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	
342	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
343	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
344	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
345	Машино- место	-2	2	14.96	Машино-место	14.96	
346	Машино- место	-2	2	14.56	Машино-место	14.56	
347	Машино- место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	
348	Машино- место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
349	Машино- место	-2	2	15.93	Машино-место	15.93	
350	Машино- место	-2	2	15.64	Машино-место	15.64	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз		-2	Общественное	4.66
	Тамбур-шлюз		-2	Общественное	4.66
	Рампа №1		-2	Общественное	159.73
	Помещение уборочного инвентаря		-2	Техническое	13.49
	Помещение обслуживающего персонала		-2	Техническое	11.95
	Санузел		-2	Общественное	4.20
	Тамбур-шлюз		-1	Общественное	5.93
	ЛК Б		-1	Общественное	6.17
	Тамбур-шлюз		-1	Общественное	4.56
	Рампа №1		-1	Общественное	142.55
	Помещение уборочного инвентаря		-1	Техническое	11.20
	Помещение обслуживающего персонала		-1	Техническое	7.96
	Санузел		-1	Общественное	4.04
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение
1	-01 этаж (подвал) жилого дома №2, в/п гараж		ВРУ-П		Электроснабжение
2	-01этаж (подвал) секции А жилого дома №2 в/п гараж		Насосная установка системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение

3	-01 этаж (подвал) секции А жилого дома №2, в/п гараж	Насосы автоматического пожаротушения	Водоснабжение
4	Подземная часть в/п гаража	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
5	Подземная в/п гаража	Система автоматической противопожарной сигнализации	Пожарная безопасность
6	Подземная в/п гаража	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
7	Подземная в/п гаража	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная безопасность
8	Подземная часть в/п гаража	Автоматическая система пожаротушения автостоянки	Пожарная безопасность
9	Подземная часть в/п гаража	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Диспетчеризация; Пожарная безопасность
10	Подземная часть в/п гаража	Кабельная система	Услуги передачи данных

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 471 053 469,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:030014:5700
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000580080553
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 740 890 678,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 359 186 484,09 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 381 704 193,91 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 28,46 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 080 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФОРПОСТ-АВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Примгеострой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539075546
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр ЭКО-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536039116
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект Вектор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662272153
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-003533-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-037228-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Клуб 25"/ЖК "Клуб 25"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-265
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-264
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-266
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-267
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-270
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-268
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-271
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/117-н/25-2022-4-269
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030014:5700
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 551,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 158

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены скамьи, ударопоглощающее резиновое покрытие, песочницы, качели, карусели, игровые спортивные комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается на придомовой территории, предусмотрены ударопоглощающее резиновое покрытие, спортивные тренажеры, велосипедная парковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 контейнеров располагаются на 2 площадках: 3 контейнера в западной части и 4 контейнера в южной части придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на свободных от застройки и покрытий площадях устраивается газон, вид обыкновенный, высаживаются декоративные деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов предусматриваются машино-места для временного хранения (приобъектные парковки) на наземных автостоянках, располагающейся на территории объекта не далее 150 м от входов в здание согласно п.5.2.2 СП 59.13330.2020.Количество машино-мест для МГН-51 шт.в том числе увеличенных габаритов-15.Вход на земельный участок проектируемого объекта оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Для обеспечения безопасного и беспрепятственного передвижения МГН по территории на въезде и выезде на участок проектирования предусматривается установка знака 5.21 «Жилая зона» по ГОСТ Р 52289-2019.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот до 0,2 м, пешеходные пути обустроены пандусами бордюрными.Ширина прохожей части пешеходного пути для МГН принята не менее 2 м.с продольным уклоном не более 5%.На съездах и перепадах высот установлены пандусы с продольным уклоном 40 ‰ (1:25) Проектом предусмотрено Устройство тактильных полос вокруг препятствий на пешеходном пути
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Обеспечивается присоединением к фидеру наружного освещения от проектируемых трансформаторных подстанций ТП-1 и ТП-2 (выполняемых по отдельному проекту в соответствии с техническими условиями №508, выданными Филиалом «Приморский» АО «Оборонэнерго» 30.11.2022г).Щиты ЩНО1 и ЩНО2 монтируются на фасадах ТП-1, ТП-2
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-93
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31898/1у/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1383/71-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 869 412,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-92
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 241/ЗТП/ПРМ-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 757 065,90 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГКУ Приморского края по Пожарной безопасности ГОЧС			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2536043183			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 174			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 76			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	3	1	38.97	1	13.13	2.72
2	Квартира	3	1	41.47	1	13.52	2.72
3	Квартира	3	1	46.59	2	25.37	2.72
4	Квартира	3	1	50.72	2	28.95	2.72
5	Квартира-студия	3	1	23.42	1	9.01	2.72
6	Квартира-студия	3	1	21.87	1	8.98	2.72
7	Квартира	3	1	33.14	1	9.86	2.72
8	Квартира	3	1	51.59	2	20.43	2.72
9	Квартира	3	1	51.59	2	20.30	2.72
10	Квартира	3	1	64.62	3	33.68	2.72
11	Квартира	3	1	41.26	2	22.19	2.72
12	Квартира	3	1	33.95	1	11.82	2.72
13	Квартира	3	1	40.98	1	12.34	2.72
14	Квартира	4	1	38.97	1	13.13	2.72
15	Квартира	4	1	41.47	1	13.52	2.72
16	Квартира	4	1	46.59	2	25.37	2.72
17	Квартира	4	1	50.72	2	28.95	2.72
18	Квартира-студия	4	1	23.42	1	9.01	2.72
19	Квартира-студия	4	1	21.87	1	8.98	2.72
20	Квартира	4	1	33.14	1	9.86	2.72
21	Квартира	4	1	51.59	2	20.43	2.72
22	Квартира	4	1	51.59	2	20.30	2.72
23	Квартира	4	1	64.62	3	33.68	2.72
24	Квартира	4	1	41.26	2	22.19	2.72
25	Квартира	4	1	33.95	1	11.82	2.72
26	Квартира	4	1	40.98	1	12.34	2.72
27	Квартира	5	1	38.97	1	13.13	2.72

28	Квартира	5	1	41.47	1	13.52	2.72
29	Квартира	5	1	46.59	2	25.37	2.72
30	Квартира	5	1	50.72	2	28.95	2.72
31	Квартира-студия	5	1	23.42	1	9.01	2.72
32	Квартира-студия	5	1	21.87	1	8.98	2.72
33	Квартира	5	1	33.14	1	9.86	2.72
34	Квартира	5	1	51.59	2	20.43	2.72
35	Квартира	5	1	51.59	2	20.30	2.72
36	Квартира	5	1	64.62	3	33.68	2.72
37	Квартира	5	1	41.26	2	22.19	2.72
38	Квартира	5	1	33.95	1	11.82	2.72
39	Квартира	5	1	40.98	1	12.34	2.72
40	Квартира	6	1	38.97	1	13.13	2.72
41	Квартира	6	1	41.47	1	13.52	2.72
42	Квартира	6	1	46.59	2	25.37	2.72
43	Квартира	6	1	50.72	2	28.95	2.72
44	Квартира-студия	6	1	23.42	1	9.01	2.72
45	Квартира-студия	6	1	21.87	1	8.98	2.72
46	Квартира	6	1	33.14	1	9.86	2.72
47	Квартира	6	1	51.59	2	20.43	2.72
48	Квартира	6	1	51.59	2	20.30	2.72
49	Квартира	6	1	64.62	3	33.68	2.72
50	Квартира	6	1	41.26	2	22.19	2.72
51	Квартира	6	1	33.95	1	11.82	2.72
52	Квартира	6	1	40.98	1	12.34	2.72
53	Квартира	7	1	38.97	1	13.13	2.72
54	Квартира	7	1	41.47	1	13.52	2.72

55	Квартира	7	1	46.59	2	25.37	2.72
56	Квартира	7	1	50.72	2	28.95	2.72
57	Квартира-студия	7	1	23.42	1	9.01	2.72
58	Квартира-студия	7	1	21.87	1	8.98	2.72
59	Квартира	7	1	33.14	1	9.86	2.72
60	Квартира	7	1	51.59	2	20.43	2.72
61	Квартира	7	1	51.59	2	20.30	2.72
62	Квартира	7	1	64.62	3	33.68	2.72
63	Квартира	7	1	41.26	2	22.19	2.72
64	Квартира	7	1	33.95	1	11.82	2.72
65	Квартира	7	1	40.98	1	12.34	2.72
66	Квартира	8	1	38.97	1	13.13	2.72
67	Квартира	8	1	41.47	1	13.52	2.72
68	Квартира	8	1	46.59	2	25.37	2.72
69	Квартира	8	1	50.72	2	28.95	2.72
70	Квартира-студия	8	1	23.42	1	9.01	2.72
71	Квартира-студия	8	1	21.87	1	8.98	2.72
72	Квартира	8	1	33.14	1	9.86	2.72
73	Квартира	8	1	51.59	2	20.43	2.72
74	Квартира	8	1	51.59	2	20.30	2.72
75	Квартира	8	1	64.62	3	33.68	2.72
76	Квартира	8	1	41.26	2	22.19	2.72
77	Квартира	8	1	33.95	1	11.82	2.72
78	Квартира	8	1	40.98	1	12.34	2.72
79	Квартира	9	1	38.97	1	13.13	2.72
80	Квартира	9	1	41.47	1	13.52	2.72
81	Квартира	9	1	46.59	2	25.37	2.72

82	Квартира	9	1	50.72	2	28.95	2.72
83	Квартира-студия	9	1	23.42	1	9.01	2.72
84	Квартира-студия	9	1	21.87	1	8.98	2.72
85	Квартира	9	1	33.14	1	9.86	2.72
86	Квартира	9	1	51.59	2	20.43	2.72
87	Квартира	9	1	51.59	2	20.30	2.72
88	Квартира	9	1	64.62	3	33.68	2.72
89	Квартира	9	1	41.26	2	22.19	2.72
90	Квартира	9	1	33.95	1	11.82	2.72
91	Квартира	9	1	40.98	1	12.34	2.72
92	Квартира	10	1	38.97	1	13.13	2.72
93	Квартира	10	1	41.47	1	13.52	2.72
94	Квартира	10	1	46.59	2	25.37	2.72
95	Квартира	10	1	50.72	2	28.95	2.72
96	Квартира-студия	10	1	23.42	1	9.01	2.72
97	Квартира-студия	10	1	21.87	1	8.98	2.72
98	Квартира	10	1	33.14	1	9.86	2.72
99	Квартира	10	1	51.59	2	20.43	2.72
100	Квартира	10	1	51.59	2	20.30	2.72
101	Квартира	10	1	64.62	3	33.68	2.72
102	Квартира	10	1	41.26	2	22.19	2.72
103	Квартира	10	1	33.95	1	11.82	2.72
104	Квартира	10	1	40.98	1	12.34	2.72
105	Квартира	11	1	38.97	1	13.13	2.72
106	Квартира	11	1	41.47	1	13.52	2.72
107	Квартира	11	1	46.59	2	25.37	2.72
108	Квартира	11	1	50.72	2	28.95	2.72

109	Квартира-студия	11	1	23.42	1	9.01	2.72
110	Квартира-студия	11	1	21.87	1	8.98	2.72
111	Квартира	11	1	33.14	1	9.86	2.72
112	Квартира	11	1	51.59	2	20.43	2.72
113	Квартира	11	1	51.59	2	20.30	2.72
114	Квартира	11	1	64.62	3	33.68	2.72
115	Квартира	11	1	41.26	2	22.19	2.72
116	Квартира	11	1	33.95	1	11.82	2.72
117	Квартира	11	1	40.98	1	12.34	2.72
118	Квартира	12	1	38.97	1	13.13	2.72
119	Квартира	12	1	41.47	1	13.52	2.72
120	Квартира	12	1	46.59	2	25.37	2.72
121	Квартира	12	1	50.72	2	28.95	2.72
122	Квартира-студия	12	1	23.42	1	9.01	2.72
123	Квартира-студия	12	1	21.87	1	8.98	2.72
124	Квартира	12	1	33.14	1	9.86	2.72
125	Квартира	12	1	51.59	2	20.43	2.72
126	Квартира	12	1	51.59	2	20.30	2.72
127	Квартира	12	1	64.62	3	33.68	2.72
128	Квартира	12	1	41.26	2	22.19	2.72
129	Квартира	12	1	33.95	1	11.82	2.72
130	Квартира	12	1	40.98	1	12.34	2.72
131	Квартира	13	1	38.97	1	13.13	2.72
132	Квартира	13	1	41.47	1	13.52	2.72
133	Квартира	13	1	46.59	2	25.37	2.72
134	Квартира	13	1	50.72	2	28.95	2.72

135	Квартира-студия	13	1	23.42	1	9.01	2.72
136	Квартира-студия	13	1	21.87	1	8.98	2.72
137	Квартира	13	1	33.14	1	9.86	2.72
138	Квартира	13	1	51.59	2	20.43	2.72
139	Квартира	13	1	51.59	2	20.30	2.72
140	Квартира	13	1	64.62	3	33.68	2.72
141	Квартира	13	1	41.26	2	22.19	2.72
142	Квартира	13	1	33.95	1	11.82	2.72
143	Квартира	13	1	40.98	1	12.34	2.72
144	Квартира	14	1	38.97	1	13.13	2.72
145	Квартира	14	1	41.47	1	13.52	2.72
146	Квартира	14	1	46.59	2	25.37	2.72
147	Квартира	14	1	50.72	2	28.95	2.72
148	Квартира-студия	14	1	23.42	1	9.01	2.72
149	Квартира-студия	14	1	21.87	1	8.98	2.72
150	Квартира	14	1	33.14	1	9.86	2.72
151	Квартира	14	1	51.59	2	20.43	2.72
152	Квартира	14	1	51.59	2	20.30	2.72
153	Квартира	14	1	64.62	3	33.68	2.72
154	Квартира	14	1	41.26	2	22.19	2.72
155	Квартира	14	1	33.95	1	11.82	2.72
156	Квартира	14	1	40.98	1	12.34	2.72
157	Квартира	15	1	38.97	1	13.13	2.72
158	Квартира	15	1	41.47	1	13.52	2.72
159	Квартира	15	1	46.59	2	25.37	2.72
160	Квартира	15	1	50.72	2	28.95	2.72

161	Квартира-студия	15	1	23.42	1	9.01	2.72
162	Квартира-студия	15	1	21.87	1	8.98	2.72
163	Квартира	15	1	33.14	1	9.86	2.72
164	Квартира	15	1	51.59	2	20.43	2.72
165	Квартира	15	1	51.59	2	20.30	2.72
166	Квартира	15	1	64.62	3	33.68	2.72
167	Квартира	15	1	41.26	2	22.19	2.72
168	Квартира	15	1	33.95	1	11.82	2.72
169	Квартира	15	1	40.98	1	12.34	2.72
170	Квартира	16	1	38.98	1	13.13	2.72
171	Квартира	16	1	38.56	1	11.09	2.72
172	Квартира	16	1	34.16	1	9.92	2.72
173	Квартира	16	1	50.76	2	20.17	2.72
174	Квартира	16	1	40.97	1	12.20	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	678.18	ДОО	53.31	3.62
					Склад тары	6.72	
					Моечная тары	7.71	
					Лестничная клетка	22.84	
					Загрузочная	4.67	
					Коридор	62.72	
					Холл	9.46	
					Помещение охраны	9.79	
					Тамбур	6.10	

				Раздаточная	12.22	
				Тамбур	4.66	
				Мужская гардеробная персонала	7.13	
				Холодный цех. Доготовочная	16.57	
				Л/К	33.71	
				Спальня на 19 мест (ясли)	38.87	
				Спальня на 20 мест (3-7 лет)	41.38	
				Коридор кухни	20.18	
				Тамбур	10.80	
				Душ	3.90	
				Игровая на 19 мест (ясли)	54.27	
				С/у для групповой (ясли)	12.13	
				Буфетная	3.55	
				Помещение сортировки грязного белья	3.21	
				Раздевалка	16.09	
				Раздевалка	16.56	
				С/у для групповой (3-7 лет	16.15	
				Игровая на 20 мест (3-7 лет)	44.87	
				Медкабинет	12.40	
				Процедурная	8.21	
				Кабинет преподавателей	17.59	
				Кабинет заведующей	22.20	
				Санузел при мед.кабинете	5.07	
				С/у посетителей	4.75	
				ПУИ	2.74	
				Закрытый дебаркадер	39.43	
				Буфетная	3.05	
				Сотр. Кухни	6.15	
				Женская гардеробная персонала	14.90	

					С/у	2.12	
1	Нежилое помещение	2	1	651.15	ДОО	14.05	3.62
					Кабинет тренера и муз. Преподавателя	12.20	
					Кладовая спортивного инвентаря	6.80	
					Универсальный зал	75.11	
					Лестничная клетка	24.75	
					Стиральная	11.50	
					Сортировка белья	12.35	
					Кладовая чистого белья	8.02	
					Гладильная	10.26	
					Раздевалка	15.54	
					Игровая на 11 мест	33.14	
					С/у для групповой (3-7 лет)	16.36	
					Буфетная	5.01	
					Спальня на 11 мест	34.23	
					Буфетная	3.13	
					Раздевалка	15.92	
					С/у для групповой (3-7 лет)	16.17	
					Игровая на 20 мест (3-7 лет)	45.12	
					Спальня на 20 мест (3-7 лет)	41.22	
					Раздевалка	15.94	
					Групповое помещение	48.81	
					Буфетная	3.12	
					С/у для групповой (3-7 лет)	16.07	
					Коридор	95.92	
					Лифтовый Холл	27.26	
					Спальня на 20 мест (3-7 лет)	43.15	
15	Кладовая	-1	1	5.21	Кладовая	5.21	

16	Кладовая	-1	1	5.01	Кладовая	5.01	
17	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
18	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	
19	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
20	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
21	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
22	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
23	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
24	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
25	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	
26	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
27	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	
28	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
29	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
30	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	
31	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
32	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
33	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
34	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
35	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
36	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
37	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
38	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
39	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
41	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
42	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
43	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
44	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
45	Кладовая	-1	1	5.21	Кладовая	5.21	
46	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	

47	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
48	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
49	Кладовая	-1	1	2.62	Кладовая	2.62	
50	Кладовая	-1	1	2.78	Кладовая	2.78	
51	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
52	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая	2.35	
53	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
54	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
55	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
56	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
57	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
58	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
59	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
60	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
61	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая	4.98	
62	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	
63	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	
64	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
65	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	
66	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
68	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	
7	Кладовая	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	
69	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
70	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	
71	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
72	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
73	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
74	Кладовая	-1	1	4.96	Кладовая	4.96	
75	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
76	Кладовая	-1	1	5.47	Кладовая	5.47	

77	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая	3.86	
79	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
80	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	
81	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
82	Кладовая	-1	1	5.59	Кладовая	5.59	
83	Кладовая	-1	1	4.52	Кладовая	4.52	
84	Кладовая	-1	1	5.47	Кладовая	5.47	
85	Кладовая	-1	1	5.33	Кладовая	5.33	
86	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
87	Кладовая	-1	1	5.14	Кладовая	5.14	
88	Кладовая	-1	1	5.42	Кладовая	5.42	
89	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
90	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Л/К	-1 этаж	Общественное	22.00
	Коридор	-1 этаж	Общественное	38.01
	Коридор	-1 этаж	Общественное	26.19
	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	16.85
	ИТП	-1 этаж	Техническое	39.26
	Водомерный узел	-1 этаж	Техническое	23.71
	Кладовая	-1 этаж	Техническое	2.73
	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	15.30
	Л/К	-1 этаж	Общественное	13.71
	Лифтовый Холл	-1 этаж	Общественное	18.13
	Венткамера ж.д	-1 этаж	Техническое	17.33
	Венткамера для ДОО	-1 этаж	Техническое	20.84

	Коридор	-1 этаж	Общественное	5.33
	Коридор Блока кладовых 1	-1 этаж	Общественное	23.02
	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	3 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	3 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	4 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	4 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	5 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	5 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	6 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	6 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	7 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	7 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	8 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	8 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	9 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	9 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	10 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	10 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	11 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	11 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	68.92

	Л/к	12 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	12 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	13 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	13 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	14 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	14 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	15 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	15 этаж	Общественное	17.68
	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	68.92
	Л/к	16 этаж	Общественное	13.63
	Лифтовый холл МГН	16 этаж	Общественное	17.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом №3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	-01 этаж (подвал) жилого дома №3	ВРУ-3.1	Электроснабжение
3	-01 этаж (подвал) жилого дома №3, ДОО	ВРУ-4 ДОО	Электроснабжение
4	-01 этаж (подвал) жилого дома №3	Насосная установка системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	-01 этаж (подвал) жилого дома №3	Системы горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	-01 этаж (техпространство) жилого дома №3, ДОО	Насосная установка автоматического пожаротушения	Водоснабжение

7	Подземная и надземная части жилого дома	Система бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземная часть жилого дома	Система дренажной канализации	Водоотведение
9	Подземная и надземная части жилого дома	Система ливневой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части жилого дома	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
11	Подземная и надземная части жилого дома	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части жилого дома	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
13	Подземная и надземная части жилого дома	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подземная и надземная части жилого дома	Система автоматической противопожарной сигнализации	Пожарная безопасность
15	Подземная и надземная части жилого дома	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
16	Подземная и надземная части жилого дома	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная безопасность
17	Все жилые помещения жилого дома	Средства внутриквартирного тушения очагов возгорания	Пожарная безопасность
18	Подземная часть жилого дома	Автоматическая система пожаротушения кладовых	Пожарная безопасность
19	Подземная и надземная жилого дома	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Диспетчеризация; Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части жилого дома	Кабельная система	Услуги передачи данных

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 471 053 469,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:030014:5700
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000580080553
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 740 890 678,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 359 186 484,09 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 381 704 193,91 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 560241002153521413593945120743176263145

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАТЕРНАЯ", Воробьев Евгений
Игоревич, Владивосток**

Действителен: с 02.02.2023 по 02.05.2024