

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.**

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710001		
		31	3	2023
Общество с ограниченной ответственностью		по ОКПО		
Организация	"Специализированный застройщик "Вологдагражданстрой35"			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3525468228		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 41.20		
строительство жилых и нежилых зданий				
Организационно-правовая форма		то ОКОПФ / ОКФС		
общество с ограниченной ответственностью		12300	16	
частная				
Единица изме тыс руб		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 160031, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Кирова, 10, пом. 8				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту		<input type="checkbox"/>	ДА	<input type="checkbox"/>
			НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На	На	На
			31 Декабря 2024г.	31 Декабря 2023 г.	31 Декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опы	11202	-	-	-
	Основные средства	1130	93011	69003	4468
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11301			
	Оборудование к установке	11302			
	Строит-ство объектов ОС (г. Вологда квартал Молодежная-Окружное-Пошехонское шоссе)	11306	1993	1954	20
	Строит-ство объектов ОС (г. Вологда Старое шоссе)	11307	90698	66729	4348
	Строит-ство объектов ОС (г. ВО Вол-кий р. д. Маурино.)	11308	320	320	100
	Приобретение объектов основных средств	11304			
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150			
	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	93011	69003	4468
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	0	0	0
	в том числе:				
	Материалы	12101			
	Товары отгруженные	12102			
	Товары	12103			
	Готовая продукция	12104			
	Расходы на продажу	12105			
	Основное производство	12106	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ценностям	12201	-	-	-

	НДС по приобретенным ценностям, не приня	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным ценностям, принима	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	20289	15894	10056
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	12301	20274	15890	10031
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302			25
	Расчеты по налогам и сборам	12303	15	4	
	Расчеты по социальному страхованию и обе	12304			
	Расчеты с подотчетными лицами	12305			
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306			
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный)	12307			
	Расчеты с разными дебиторами и кредитора	12308			
	Финансовые вложения	1240	0	0	0
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402			
	Предоставленные займы	12403			
	Приобретенные права в рамках оказания фи	12405	-	-	-
	Денежные средства	1250	273	2231	327
	в том числе:				
	Касса организации	12501			
	Расчетные счета	12503	273	2231	327
	Валютные счета	12504			-
	Аккредитивы	12505			-
	Прочие специальные счета	12507	-	-	-
	Переводы в пути	12510	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12601	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12602			
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12603	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12604	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	20562	18125	10383
	БАЛАНС	1600	113573	87128	14851

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На	На	На
			31 Декабря 2024г.	31 Декабря 2023 г.	31 Декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал,	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с за	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с уч	13602	-	-	-
	нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9	9	8
	Итого по разделу III	1300	19	19	18
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	102551	85727	14833
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	102551	85727	14833
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-

Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	0	0	0
Итого по разделу IV	1400	102551	85727	14833
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	0	0	0
в том числе:				
Краткосрочные кредиты и займы	15101	0	0	0
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15102	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15103	-	-	-
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15104	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15105	-	-	-
Краткосрочные кредиты и займы (в валюте)	15106	-	-	-
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15107	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15108	-	-	-
Проценты по краткосрочным кредитам и займам	15109	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	15110	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	11003	1382	0
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	10963	1374	
Расчеты с покупателями и заказчиками (авансы полученные)	15202			
Расчеты по налогам и сборам	15203	40	8	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204			
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205			
Расчеты с подотчетными лицами	15206			
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207			
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208			
Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, в том числе по недостачам работников	15304	-	-	-
Обязательства перед дольщиками	15305			
Резервы предстоящих расходов	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	11003	1382	0
БАЛАНС	1700	113573	87128	14851



Уханов Игорь
Викторович
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

Уханов Игорь
Викторович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 января по 31 март 2024 г.**

		Коды		
		0710002		
Форма по ОКУД		31	3	2024
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Вологдагражданстрой35"	ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН по ОКВЭЛ	3525468228		
Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий	ОКВЭЛ	41.2		
Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью	форма собственности по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		384		
Единица измере тыс руб	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) 160001, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Кирова, 10 пом. 8				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	0	6
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	6
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220		0
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	6
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340		0
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств (продажа земельного участка)	23401		0
	Доходы, связанные с реализацией	23402	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой	23414	-	-

Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
Прочие расходы	2350		0
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в	23502	-	-
расходы, связанные с реализацией основных средств (продажа земельного участка)	23503		0
Расходы, связанные с реализацией	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества (право аренды земельного	23505	-	-
Расходы, связанный с реализацией права	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510		0
Прочие операционные расходы	23511	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской	23515	-	-
Прочие	23516		
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		6
Текущий налог на прибыль	2410		
в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460		(5)
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601		5
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400		1

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500		1
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Уханов Игорь
Викторович

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Уханов Игорь
Викторович

(расшифровка подписи)

21 Апреля 2024г. 99