

Таблица
расчета нормативов Расчет нормативов застройщика
Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"
по состоянию на 31.03.2021

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		27 660 232
2	Внеоборотные активы	1100		467 801
3	Дебиторская задолженность	1230		3 137 848
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		
5	Прочие внеоборотные активы	1190		
6	Краткосрочные обязательства	1500		22 271 928
7	Долгосрочные обязательства	1400		5 009 064
8	Чистые активы	1300		379 239
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	16 308 419
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	674 312
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		15 634 107

Расчет нормативов



- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,70
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,30
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)

Генеральный директор

Шорох А.А.

Идентификатор документа 8e285bd0-c961-4d4c-bc47-3c228c0cf0ae

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ЛОТАН" Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор	01A1BC98002CAC2CA540DFAD5AC17CE01 D с 04.09.2020 12:06 по 04.12.2021 12:06 GMT+03:00	23.04.2021 20:00 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "ЛОТАН" Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор	01A1BC98002CAC2CA540DFAD5AC17CE01 D с 04.09.2020 12:06 по 04.12.2021 12:06 GMT+03:00	23.04.2021 20:00 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа