

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"</b>	по ОКПО	<b>87569355</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7729605705</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>142701, Московская обл, Ленинский р-н, Видное г, Завидная ул, д. № 1, пом. 3</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 976	16 426	21 575
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	407 180	414 814	430 084
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	54 063	48 343	61 968
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	76 240	-	2 089
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>551 459</b>	<b>479 583</b>	<b>515 715</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	23 233 746	24 254 123	21 478 207
	в том числе:				
	Расходы на продажу	12102	17 829	21 279	18 003
	Затраты на строительство и проектирование	12108	22 121 208	20 137 458	18 227 108
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	1 094 709	4 095 386	3 232 691
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 130	6 128	7 491
	Дебиторская задолженность	1230	2 830 991	3 057 127	2 888 528
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301			



Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	1 503 514	1 710 342	1 356 115
Расчеты по налогам и сборам	12303	3 726	3 501	94 022
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	16	16	12
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	1 320 681	1 342 081	1 437 077
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	116 197	1 185 343	294 111
в том числе:	12503	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	5	27	8 411
Итого по разделу II	1200	26 186 069	28 502 748	24 676 749
<b>БАЛАНС</b>	1600	26 737 527	28 982 331	25 192 464



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	499 641	1 340 897	74 717
	Итого по разделу III	1300	499 891	1 341 147	74 967
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 739 858	1 598 719	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25 669	17 207	20 392
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 345 508	1 998 028	631 914
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	1 345 508	1 998 028	631 914
	Итого по разделу IV	1400	5 111 034	3 613 954	652 306
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 652 127	23 074 406	24 030 398
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	759 168	746 406	609 991
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	120 841	314 511	462 664
	Расчеты по налогам и сборам	15203	43 710	170 929	2 324
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	12	7
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	10	-	16
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	1 819 794	2 672 905	753 946
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	12 145 447	15 605 026	17 117 995
	Расчеты с учредителями	15212	4 763 145	3 564 617	3 564 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 474 475	952 824	434 792
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 126 602	24 027 230	24 465 190
	<b>БАЛАНС</b>	1700	26 737 527	28 982 331	25 192 464

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Шорох Анна Андреевна**  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>87569355</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>7729605705</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.2</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	2 381 283	1 166 988
	Себестоимость продаж	2120	(416 645)	(301 310)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 964 638	865 678
	Коммерческие расходы	2210	(982 039)	(600 456)
	Управленческие расходы	2220	(3 430)	(3 136)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	979 169	262 086
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 693	7 816
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	203 486	31 514
	Прочие расходы	2350	(150 057)	(127 543)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 041 291	173 873
	Налог на прибыль	2410	(162 662)	(26 664)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(159 920)	(21 299)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 743)	(5 365)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	878 629	147 209



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	878 629	147 209
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Шорох Анна Андреевна**  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "ЛОТАН"  
Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор

01A1BC98002CAC2CA540DFAD5AC17CE01  
D  
с 04.09.2020 12:06 по 04.12.2021 12:06  
GMT+03:00

27.07.2021 18:28 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа