

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Логан"	по ОКПО	87569355		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729605705		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 142701, Московская обл, Ленинский р-н, Видное г, Завидная ул, д. № 1, пом. 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	20 318	21 575	15 836
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	18 380	19 544	14 151
	Машины и оборудование	11502	565	585	157
	Офисное оборудование	11504	354	412	289
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	426 266	430 084	445 353
	в том числе:				
	Здания и сооружения		426 266	430 084	445 353
	Финансовые вложения	1170	-	-	109 847
	Отложенные налоговые активы	1180	52 365	61 968	126 385
	в том числе:				
	ОНА по основным средствам	11803	151	107	51
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11804	12	8	5
	ОНА по резервам по сомнительным долгам	11805	3 352	4 161	3 591
	ОНА по плановым расходам ИДП	11806	29 234	37 376	119 622
	ОНА по резервам по финансовым вложениям		19 616	20 317	3 116
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2 089	6 085
	в том числе:				
	Незавершенные вложения во внеоборотные активы	11901			



Итого по разделу I	1100	498 949	515 716	703 506
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	23 015 755	3 251 099	4 296 875
в том числе:				
Незавершенное производство	12102	21 235	18 003	14 989
Объекты недвижимости для продажи	12104	-	7 437	7 437
Готовая продукция	12105	2 850 155	3 225 254	4 273 881
Затраты на строительство	12108	20 144 365	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 085	7 491	38 527
в том числе:				
НДС при приобретении основных средств	12201	-	62	-
НДС по приобретенным услугам	12203	-	2 600	-
НДС по ОИДП	12204	4 085	4 829	33 769
Дебиторская задолженность	1230	3 061 530	2 888 528	1 903 840
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 287	1 302	4 380
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 528 938	1 356 115	456 311
Расчеты по налогам и сборам	12303	92 883	94 022	137 705
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	16	12	11
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	1 438 406	1 437 077	1 305 433
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	136 287
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	319 687	294 111	936 572
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	292 187	286 111	911 572
Денежные средства на спецсчетах	12503	27 500	8 000	25 000
Прочие оборотные активы	1260	9 367	18 235 519	16 583 536
в том числе:				
Затраты на строительство	12601	-	18 227 108	16 565 524
НДС по авансам полученным	12602	9 367	8 411	18 012
Итого по разделу II	1200	26 410 423	24 676 749	23 895 637
БАЛАНС	1600	26 909 372	25 192 464	24 599 142



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	122 591	74 717	523 150
	в том числе:				
	Прибыль, подлежащая распределению	13701	74 717	74 717	523 150
	Итого по разделу III	1300	122 841	74 967	523 400
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	33 291	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14102	33 291	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 799	20 392	20 453
	в том числе:				
	ОНО по основным средствам	14202	32	77	138
	ОНО по прочим расходам	14206	23	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 650 188	631 914	4 867 634
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по ДДУ	14501	1 650 188	631 914	3 993 472
	Итого по разделу IV	1400	1 699 278	652 306	4 888 087
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	150	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15106	150	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 522 446	24 030 398	18 530 384
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	427 228	609 991	4 194 023
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	512 379	462 664	707 756
	Расчеты по налогам и сборам	15203	37 451	2 324	9 684
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	11	7	6
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	16	15
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	2 281 093	2 272 784	753 946
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	15211	17 699 667	17 117 995	10 168 338
	Расчеты с учредителями		3 564 617	3 564 617	2 696 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	564 658	434 792	657 271
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	74	69	47
	Резервы ИДП	15402	247 643	303 951	657 225
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 087 253	24 465 190	19 187 655
	БАЛАНС	1700	26 909 372	25 192 464	24 599 142



Руководитель _____
(подпись)

Ермолаева Елена Ивановна
(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"	ИНН	87569355		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7729605705		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	502 958	1 775 854
	Себестоимость продаж	2120	(76 001)	(951 725)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	426 957	824 129
	Коммерческие расходы	2210	(361 286)	(232 746)
	Управленческие расходы	2220	(1 687)	(5 399)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	63 984	585 984
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 901	18 022
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 570	1 976
	Прочие расходы	2350	(19 803)	(42 550)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	53 652	563 432
	Налог на прибыль	2410	(5 777)	(112 729)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(766)	(84 516)
	отложенный налог на прибыль	2412	(5 011)	(28 213)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47 875	450 703



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	47 875	450 703
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)


**Ермолаева Елена
Ивановна**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подписи отправителя:  ООО "ЛОТАН" Ермолаева Елена Ивановна, Генеральный Директор	1e676860058abc49a41d05598723b03af	29.04.2020 10:28 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа