

Расчет нормативов застройщика  
Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"  
по состоянию на 31.12.2021

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		39 516 990
2	Внеоборотные активы	1100		539 616
3	Дебиторская задолженность	1230		1 314 970
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		109 705
6	Краткосрочные обязательства	1500		31 380 959
7	Долгосрочные обязательства	1400		8 133 597
8	Чистые активы	1300		2 434
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	15 442 882
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	136 939
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		15 305 943

**Расчет нормативов**

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 2,56  
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,07  
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)

Генеральный директор

Шорох А.А.


Идентификатор документа 5de37993-f30e-4f08-8e87-a92d0551c0dc

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:  ООО "ЛОТАН"  
Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор

039D3FC000F6ADAC9841FC34841698FED  
D  
с 06.12.2021 14:34 по 06.03.2023 14:34  
GMT+03:00

25.03.2022 20:30 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа

