

Таблица  
расчета нормативов Расчет нормативов застройщика  
Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"  
по состоянию на 30.09.2021

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		35 162 935
2	Внеоборотные активы	1100		581 663
3	Дебиторская задолженность	1230		3 180 617
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		109 705
6	Краткосрочные обязательства	1500		24 584 939
7	Долгосрочные обязательства	1400		10 439 569
8	Чистые активы	1300		138 427
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	15 233 889
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.7 по данным из реестров ДДУ	637 668
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		14 596 221

**Расчет нормативов**



- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 2,31  
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,18  
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)

Генеральный директор

Шорох А.А.

Идентификатор документа eae48714-bb29-4b9c-b09c-4f01119df91f

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ЛОТАН" Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор	01A1BC98002CAC2CA540DFAD5AC17CE01 D с 04.09.2020 12:06 по 04.12.2021 12:06 GMT+03:00	28.10.2021 10:47 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "ЛОТАН" Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор	01A1BC98002CAC2CA540DFAD5AC17CE01 D с 04.09.2020 12:06 по 04.12.2021 12:06 GMT+03:00	28.10.2021 10:47 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа