

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"	по ОКПО	87569355		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729605705		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 142701, Московская обл, Ленинский р-н, Видное г, Завидная ул, д. № 1, пом. 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 197	16 426	21 575
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	410 997	414 814	430 084
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	41 606	48 343	61 968
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2 089
	Итого по разделу I	1100	467 801	479 583	515 716
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23 908 478	24 254 123	21 478 207
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	17 657	21 279	18 003
	Затраты на строительство и проектирование	12108	19 804 949	20 137 458	18 227 108
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	4 085 872	4 095 386	3 232 691
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 126	6 128	7 491
	Дебиторская задолженность	1230	3 137 848	3 057 127	2 888 528
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	2 043	1 187	1 302
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	16	16	12
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	1 415 844	1 342 081	1 437 077
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	139 963	1 185 343	294 111
	Прочие оборотные активы	1260	16	27	8 411
	Итого по разделу II	1200	27 192 431	28 502 749	24 676 748
	БАЛАНС	1600	27 660 232	28 982 331	25 192 464



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	378 989	1 340 897	74 717
	Итого по разделу III	1300	379 239	1 341 147	74 967
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 103 847	1 598 719	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	20 542	17 207	20 392
	в том числе:				
		14202	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 884 675	1 998 028	631 914
	Итого по разделу IV	1400	5 009 064	3 613 954	652 306
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	21 088 893	23 074 406	24 030 398
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	587 841	746 406	609 991
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	248 850	314 511	462 664
	Расчеты по налогам и сборам	15203	60 364	170 929	2 324
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	12	7
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	10	-	16
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	2 771 871	2 672 905	753 946
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	12 749 432	15 620 026	17 117 995
	Расчеты с учредителями	15212	4 670 513	3 564 617	3 564 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 183 034	952 824	434 792
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 271 928	24 027 230	24 465 190
	БАЛАНС	1700	27 660 232	28 982 331	25 192 464

Руководитель _____
(подпись)

Шорох Анна Андреевна
(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"	ИНН	87569355		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7729605705		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	1 133 125	502 958
	Себестоимость продаж	2120	(230 144)	(76 001)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	902 981	426 957
	Коммерческие расходы	2210	(534 090)	(361 286)
	Управленческие расходы	2220	(1 550)	(1 687)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	367 341	63 984
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 902	2 901
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	160 571	6 570
	Прочие расходы	2350	(86 272)	(19 803)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	448 542	53 652
	Налог на прибыль	2410	(69 553)	(5 777)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(59 480)	(766)
	отложенный налог на прибыль	2412	(10 072)	(5 011)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	378 989	47 875



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	378 989	47 875
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Шорох Анна Андреевна
(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ЛОТАН" Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор	01A1BC98002CAC2CA540DFAD5AC17CE01 D с 04.09.2020 12:06 по 04.12.2021 12:06 GMT+03:00	23.04.2021 20:00 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "ЛОТАН" Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор	01A1BC98002CAC2CA540DFAD5AC17CE01 D с 04.09.2020 12:06 по 04.12.2021 12:06 GMT+03:00	23.04.2021 20:01 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа