

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

						<b>Коды</b>
Форма по ОКУД						<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)						<b>30 06 2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"</b>	по ОКПО					<b>87569355</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН					<b>7729605705</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2					<b>41.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС					<b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ					<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>142701, Московская обл, Ленинский р-н, Видное г, Завидная ул, д. № 1, пом. 3</b>						

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 007	21 575	15 836
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	422 449	430 084	445 353
	Финансовые вложения	1170	-	-	109 847
	Отложенные налоговые активы	1180	52 184	61 968	126 385
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2 089	6 085
	в том числе:		-	-	-
		11901	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>493 640</b>	<b>515 716</b>	<b>703 506</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	23 739 440	3 251 099	4 296 875
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	20 312	18 003	14 989
	Затраты на строительство и проектирование	12108	20 739 867	-	-
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	2 979 261	3 232 691	4 281 318
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5	7 491	38 527
	в том числе:				
		12204	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 144 059	2 888 528	1 903 840

	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	3 027	1 302	4 380
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	1 627 863	1 356 140	456 311
	Расчеты по налогам и сборам	12303	72 101	94 022	137 705
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	16	12	11
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	1 441 052	1 437 077	1 305 433
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	136 287
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	559 586	294 111	936 572
	в том числе: Денежные средства на расчетных счетах	12501	483 586	286 111	-
	Денежные средства на спецсчетах	12503	76 000	8 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	9 601	18 235 519	16 583 536
	в том числе: Затраты на строительство	12601	-	18 227 108	16 565 524
	НДС по авансам полученным	12602	9 601	8 411	18 012
	Итого по разделу II	1200	27 452 691	24 676 749	23 895 637
	<b>БАЛАНС</b>	1600	27 946 332	25 192 464	24 599 143



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	221 926	74 717	523 150
	в том числе:				
		13701	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	222 176	74 967	523 400
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	84 927	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	14 388	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	13	-	-
	Долгосрочные займы	14105	69 197	-	-
	Проценты по долгосрочным займам		1 329	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 973	20 392	20 453
	в том числе:				
		14206	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 687 750	631 914	4 867 634
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	2 687 750	631 914	3 993 472
	Итого по разделу IV	1400	2 788 650	652 306	4 888 087
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 310 557	24 030 398	18 530 384
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	678 152	609 991	4 194 023
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	271 993	462 664	707 756
	Расчеты по налогам и сборам	15203	25 347	2 324	9 684
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	11	7	6
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	9	16	15
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	2 218 253	2 209 764	753 946
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	17 552 176	17 180 314	10 168 338
	Расчеты с учредителями	15212	3 564 617	3 564 617	2 696 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	624 950	434 792	657 271
	в том числе:				
		15403	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 935 507	24 465 190	19 187 655
	<b>БАЛАНС</b>	1700	27 946 332	25 192 464	24 599 143



\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
-



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>87569355</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>7729605705</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	1 166 988	2 276 454
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(301 310)	(1 070 514)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	865 678	1 205 940
	Коммерческие расходы	2210	(600 456)	(467 747)
	Управленческие расходы	2220	(3 136)	(12 490)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	262 086	725 703
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 816	24 139
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	31 514	3 014
	Прочие расходы	2350	(127 543)	(148 272)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	173 873	604 584
	Налог на прибыль	2410	(26 664)	(122 225)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(21 299)	(70 445)
	отложенный налог на прибыль	2412	(5 365)	(51 780)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	147 209	482 359



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	147 209	482 359
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ермолаева Елена  
Ивановна**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "ЛОТАН"  
Ермолаева Елена Ивановна, Генеральный  
Директор

01E676860058ABC49A41D05598723B03AF  
с 05.02.2020 10:59 по 05.05.2021 10:59  
GMT+03:00

28.07.2020 10:36 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа