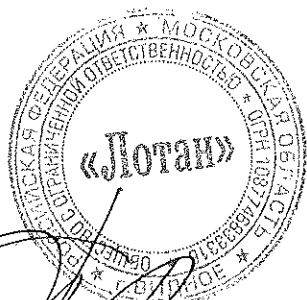


Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"	по ОКПО	87569355		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729605705		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	142700, Московская обл, Ленинский р-н, Видное г			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	465 603	19 314	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	4 803
	Финансовые вложения	1170	110 975	183 928	110 816
	Отложенные налоговые активы	1180	172 455	38 574	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 663	2 631	-
	Итого по разделу I	1100	754 696	244 446	115 618
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 574 867	18 806 690	25 159 788
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	45 663	49 946	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 774 090	8 434 583	14 907 063
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	210 738	1 492 738	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	81 113	869 989	32 641
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	23 686 470	29 653 947	40 099 492
	БАЛАНС	1600	24 441 166	29 898 393	40 215 111

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 013 903	1 391 676	3 572 543
	Итого по разделу III	1300	2 014 153	1 391 926	3 572 793
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	3 201 073
	Отложенные налоговые обязательства	1420	20 453	155	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 554 550	5 289 561	15 810 272
	Итого по разделу IV	1400	5 575 003	5 289 716	19 011 345
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 615 233	21 936 884	11 659 329
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 236 778	1 279 867	5 971 644
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 852 011	23 216 751	17 630 973
	БАЛАНС	1700	24 441 166	29 898 393	40 215 111



Руководитель

(подпись)

Ермолаева Елена Ивановна

(расшифровка подписи)

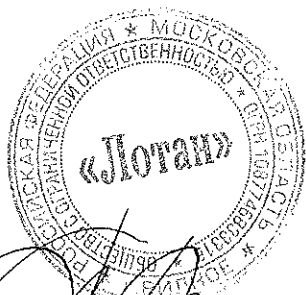
24 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"	по ОКПО	87569355		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7729605705		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
		Форма по ОКУД	0710002		
		Коды			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	3 714 387	4 113 348
	Себестоимость продаж	2120	(676 137)	(1 288 810)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 038 250	2 824 538
	Коммерческие расходы	2210	(293 737)	(260 804)
	Управленческие расходы	2220	(19 352)	(29 603)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 725 161	2 534 131
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	55 638	80 350
	Проценты к уплате	2330	-	(235 951)
	Прочие доходы	2340	1 010	5 061
	Прочие расходы	2350	(492 560)	(899 483)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 289 249	1 484 108
	Текущий налог на прибыль	2410	(593 409)	(303 490)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(21 976)	(90)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(20 297)	(99)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	133 881	6 678
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 809 424	1 187 197

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 809 424	1 187 197
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ермолаева Елена
Ивановна

(расшифровка подписи)

24 октября 2018 г.