

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)		<b>31 03 2024</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"</b>	по ОКПО	<b>87569355</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7729605705</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>142703, Московская обл, г.о. Ленинский, г Видное, ул Советская, влд. 10/1, офис/каб/пом 13/204/1</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 467	1 587	10 191
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	55 425	61 792	-
	Финансовые вложения	1170	2 176 000	1 775 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	114 183	88 485	118 334
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 347 075</b>	<b>1 926 864</b>	<b>128 525</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	27 268 507	30 443 312	32 173 126
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	21 343 590	29 539 815	30 918 372
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	5 924 917	903 497	1 254 754
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	772	7 539	83 579
	Дебиторская задолженность	1230	550 713	414 971	398 917
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	254	289	86
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	196 544	139 750	31 793
	Расчеты по налогам и сборам	12303	33 180	19 463	79 242
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304			



	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	320 732	255 467	287 787
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	313 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	185 731	1 712 456	579 135
	Прочие оборотные активы	1260	8	17	16
	Итого по разделу II	1200	28 318 732	32 578 295	33 234 774
	<b>БАЛАНС</b>	1600	30 665 807	34 505 159	33 363 299



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(978 183)	(913 149)	(2 545 599)
	Итого по разделу III	1300	(977 933)	(912 899)	(2 545 349)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 785 485	2 632 589	18 166 777
	Отложенные налоговые обязательства	1420	101 711	88 832	77 170
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 887 195	2 721 421	18 243 947
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	4 002
	Кредиторская задолженность	1520	22 857 131	28 657 421	15 861 029
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	354 932	336 813	943 785
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 045 931	647 559	71 877
	Расчеты по налогам и сборам	15203	23 790	331 012	11 171
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	6	13	77
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	9	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	8 845 669	8 920 479	3 953 904
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	12 586 794	18 421 545	10 880 215
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 899 414	4 039 215	1 799 671
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	26 756 545	32 696 636	17 664 702
	<b>БАЛАНС</b>	1700	30 665 807	34 505 159	33 363 299

Руководитель

(подпись)

Лемешева Мария  
Евгеньевна

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Лотан"</b>	ИНН	<b>87569355</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7729605705</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.2</b>	<b>12300</b>	<b>16</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 946 715	2 011 084
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(794 830)	(1 800 396)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 151 885	210 688
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(998)	(1 437)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 150 887	209 251
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	44 725	5 427
	Проценты к уплате	2330	(6 653)	(2 640)
	Прочие доходы	2340	140 465	10 380
	Прочие расходы	2350	(1 407 278)	(218 403)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(77 854)	4 015
	Налог на прибыль	2410	12 820	(480)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(14 035)
	отложенный налог на прибыль	2412	12 820	13 555
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(65 034)	3 535



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(65 034)	3 535
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Лемешева Мария  
Евгеньевна**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ЛОТАН" Лемешева Мария Евгеньевна, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02A2BA7F0018B195B541E66CB19 37D838A с 16.02.2024 10:35 по 16.05.2025 10:35 GMT+03:00	26.04.2024 18:53 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа