

Ведомость покрытий и дорожные конструкции

Наименование	Условное обозначение	Тип	Конструктивные разрезы	Толщина слоя, см	Толщина общая, см	Площадь покрытия, кв.м
Тротуарная бетонная брусчатка на пешеходных дорожках и площадках отдыха		1	Тротуарная бетонная плитка Сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 3057-2007 Жесткий укатываемый бетон В 7,5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	8	4	3717,5
Тротуарная бетонная брусчатка на автомагистрали		2	Тротуарная бетонная плитка Сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 3057-2007 Жесткий укатываемый бетон В 7,5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	8	4	242,40
Тротуарная бетонная брусчатка на парковках проездов		3	Тротуарная бетонная плитка Сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 3057-2007 Жесткий укатываемый бетон В 7,5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	8	4	1205,7
Покрытие асфальтобетонным на проездах		4	Асфальтобетонный слой из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, тип В, марка К, ГОСТ 9128-2013 Асфальтобетонный слой из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, тип В, марка К, ГОСТ 9128-2013 Жесткий укатываемый бетон В 7,5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	7	12	6833,7
Покрытие асфальтобетонным на парковках		5	Асфальтобетонный слой из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, тип В, марка К, ГОСТ 9128-2013 Асфальтобетонный слой из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, тип В, марка К, ГОСТ 9128-2013 Жесткий укатываемый бетон В 7,5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	7	12	3753,9
Георешетка с заполнением щебнем плодородным грунтом, с возможностью проезда пожарной техники		6	Георешетка ECRASTER E50 с заполнением плодородным грунтом с посевом трав. Цвет черный Выборочный слой из песка, ГОСТ 8736-2014 Жесткий укатываемый бетон В7,5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	5	27	837,0
Покрытие резиновой крошкой на детских площадках		7	Покрытие из резиновой крошки цветной микс Покрытие из резиновой крошки черный Горячий пластичный песчаный асфальтобетон тип Д, ГОСТ 9128-2013 Щебень овалитный гранулометрический, 40-80мм, марка по прочности не ниже М400, укатанный по способу зольки фракционированный щебень В-205-20мм, ГОСТ 32793-2014 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	8	15	987,10
Покрытие резиновой крошкой на физкультурных площадках		8	Покрытие из резиновой крошки цветной микс Покрытие из резиновой крошки черный Горячий пластичный песчаный асфальтобетон тип Д, ГОСТ 9128-2013 Щебень овалитный гранулометрический, 40-80мм, марка по прочности не ниже М400, укатанный по способу зольки фракционированный щебень В-205-20мм, ГОСТ 32793-2014 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/сут, Кул не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	8	15	704,70
Песок мелкий в песчаном		9	Песок мелкий (ГОСТ 8736-2014) группа песка по крупности 1,6-1,8 Кр 5,7 м/сут. Цвет серый Геотекстильный материал плотностью 250 г/м2 Грунт земельного полотна, Кул не менее 0,98, ГОСТ 25300-2011	30	30	16,20

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
41	Жилой дом переменного этажности корпус 41	Проектируемый
42	Жилой дом переменного этажности корпус 42	Проектируемый
ТП-1	Трансформаторная подстанция	По отдельному проекту
ТП-2	Трансформаторная подстанция	По отдельному проекту

Условные обозначения

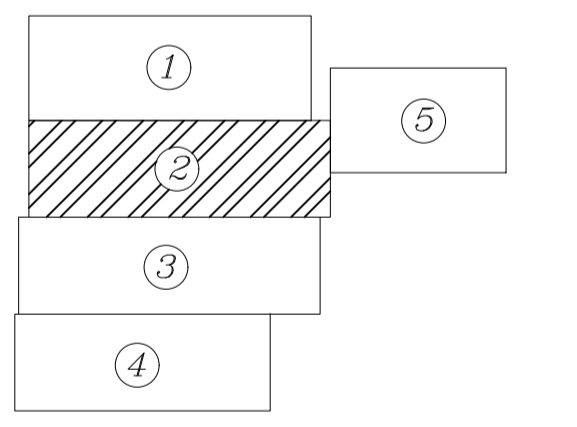
Обозначение	Наименование
	Граница участка по ГПЗУ
	Граница проектирования корпусов 41-42
	Граница дополнительного благоустройства
	Номер объекта на плане
	Проектируемое здание
	Парковочное место для МГН
	Временные пробуксывные автостоянки
	Временные автостоянки для жилья
	Помещение на путях движения МГН (до 10%) с покрытием бетонной плиткой/покинутый борд
	Асфальтобетонное покрытие на проездах
	Асфальтобетонное покрытие на парковках
	Тротуар из плитки с возможностью проезда пожарной техники
	Покрытие из георешетки с заполнением плодородным грунтом
	Тротуар из плитки пешеходный
	Площадка из песка
	Площадки с резиновым покрытием
	Газон посеивной
	Газон спортивный (спортивная площадка)
	Живая изгородь
	Проектируемое ограждение с воротами и калиткой
	Площадка РСС
	Пожарный проезд
	Проезды/тропуры, планируемые для обеспечения доступности объекта

Примечание: Озеленение и малые архитектурные формы учтены в листе 5 "План благоустройства" данного проекта.

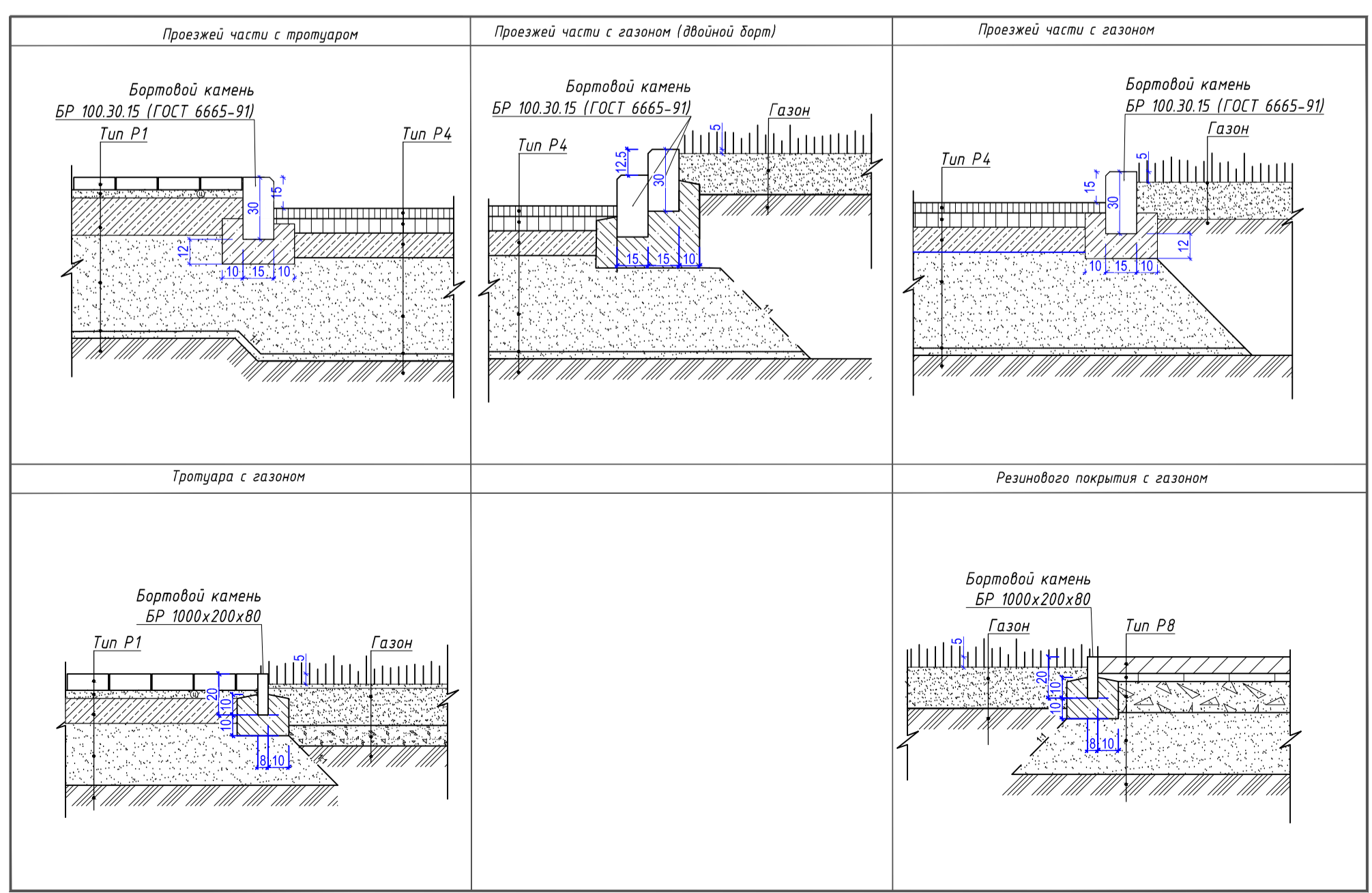
Данный топографический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа №21-021001-02 от 06.2021г., выполненного ООО "Геодезия" и является точной копией.

ГИП Установ А.В.

Схема расположения листов



Узлы сопряжения конструкций



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обозначение	Наименование	Площадь, м²	Примечание
	Детские площадки, в том числе:	1002,30	
ДП1	Детская площадка	269,00	
ДП2	Детская площадка	398,60	
ДП3	Детская площадка	335,70	
	Площадки отдыха, в том числе:	198,70	
ПО1	Площадка отдыха	56,40	
ПО2	Площадка отдыха	77,10	
ПО3	Площадка отдыха	65,20	
	Физкультурные площадки, в том числе:	1002,50	
ФП1	Физкультурная площадка	308,70	
ФП2	Физкультурная площадка	396,00	
ФП*	Физкультурная площадка для занятий йогой	297,80	
	Контейнерные площадки	94,40	
КП1	Контейнерная площадка	42,30	
КП2	Контейнерная площадка	52,10	в т.ч. 20,88 м² для распределительных Объектов, 31,22 м² для перспективной застройки
	Станки для автомобилей (2,5x3м, 2,5x6,0м, 3,6x6,0м), в том числе:	971	
5 м/м	Временного хранения	747	747 м/м - в планировке гаража ГЗ на 2506 м/м
5 м/м	Пробуксывные	73	
	в т.ч. для автомобилей МГН (5,3x2,5, 6,0x3,6 м)	24	

Баланс территории

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
	Площадь земельного участка по ГПЗУ	м²	241 424
1	Площадь участка в границах проектирования корпусов 41-42	м²	27541
2	Площадь застройки, в т.ч.:	м²	51085
2.1	- проектируемый жилой дом корпус 41	м²	2063,9
2.2	- проектируемый жилой дом корпус 42	м²	3044,6
3	Место под размещение ТП-1 (отдельный проект)	м²	50,1
4	Место под размещение ТП-2 (отдельный проект)	м²	50,1
5	Площадь покрытий, в том числе:	м²	174612
	- покрытие асфальтобетонным, проезды, контейнерные площадки	м²	6833,7
	- покрытие асфальтобетонным, парковки	м²	3753,9
	- покрытие усиленной бетонной брусчаткой, пешеходные дорожки и тротуары с возможностью проезда пожарной техники	м²	1205,7
	- покрытие бетонной брусчаткой, автомагистраль	м²	242,4
	- покрытие бетонной брусчаткой, пешеходные дорожки и площадки отдыха	м²	3717,5
	- покрытие из песка, детская площадка	м²	16,2
	- покрытие из резиновой крошки, детские площадки	м²	987,1
	- покрытие из резиновой крошки, физкультурные площадки	м²	704,7
6	Площадь озеленения, в том числе:	м²	48711
	- газон натуральный посеивной	м²	3334,5
	- газон натуральный рулонный, площадка для игри	м²	297,8
	- покрытие решеткой "Экостаер", с заполнением щебнем плодородным грунтом, проезды для пожарной техники	м²	837,0
	- живая изгородь (мульчирование почвы под живой изгородью)	м²	401,8

- Условные обозначения:
- водопровод
 - канализация
 - дренаж
 - электрокабель низковольтного напряжения
 - электрокабель высоковольтного напряжения
 - кабель электрозащитный
 - кабель связи
 - канализация
 - канализация ливневая
 - канализация напорная
 - теплопровода
 - граница земель
 - границы землеустройства

Система координат - МСК-50
Система Высот - Балтийская

Заказ № 21-021001-02				Инженерно-геодезические изыскания по адресу: с/п Булатниковский, участок №4 (КН 50:21:90212:58), в районе п. Боброво, Ленинский г.о, Московская область ООО "ГИП МСК"		
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор	Колобов М.М.		06.21	для разработки проектной документации для строительства	РП	2 5
Геодезист	Сметанин А.Н.		06.21	Топографическая съёмка масштаба 1:500 сечение рельефа 0,5 м	ООО "Геодезия"	Регистрационный номер 450 от 06.03.2018 в СРО "ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛИ"
Сопроводитель	Брикошин Д.В.		06.21			
Картограф	Номинова Е.А.		06.21			
27-БР-П/Р/2018-П-41,42-ПЗУ						
"Жилые дома переменного этажности корп. 41-42" по адресу: Московская обл., Ленинский район, с/п Булатниковское, д. Боброво, мкр. «Боброво» (Восточное Бутово)						
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Разработ	Боброва		112022		112022	Жилые дома переменного этажности корп. 41-42
Гл. спец.	Дубовикова		112022		112022	
Рук. отд. ГП	Колобов		112022		112022	
И. исполнитель	Александрова		112022		112022	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500
ГИП	Установ		112022		112022	