

№1

Приложение № 1
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. № 107

**ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Череповец
(место составления)

« 26 » июня 20 23 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АИС

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
девелопмент»; ОГРН 1177847001034; ИНН 7804586966; Юридический адрес: 195271, город

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-кт, д. 64 к. 6, литер А; +7 (921) 918-00-18.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, объектом спорта и автостоянкой.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

1, 2 этапы строительства.; Площадь застройки – 3 442 м²; Площадь застройки части объекта

на строительство, краткие проектные характеристики,

капитального строительства: 1 этап – 1 650 м², 2 этап – 1 792 м²; Площадь участка – 10 000 м²;

Площадь – 41 642 м²; Площадь части объекта капитального строительства: 1 этап – 27 012 м², 2

этап – 14 630 м²; Площадь нежилых помещений – 4 425,7 м²; Площадь жилых помещений –

20 888,7 м²; Количество квартир – 298 штук; Количество машино-мест – 250 штук; Количество

этажей – 5, 18 штук; В том числе количество подземных этажей – 1 штука; Высота – 15,81, 57,9 м

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 35-328000-6-2023, выдано 13.03.2023 г. Управлением архитектуры и градостроительства
мэрии г. Череповца. Срок действия до 13.07.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 35-2-1-2-032919-2023, выдано 15.05.2023 г. Обществом с ограниченной ответственностью
«Негосударственный надзор и экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

*✓ Вх. 12-8420/23
от 28.06.2023*

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

04.07.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

13.07.2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Технический Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Регион

Строй», ИНН 4707048318. Генеральный Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вертикаль», ИНН 4707047882, являющееся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ», рег. №655

10. Приложения:

Согласно прилагаемой описи документов

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор ООО
Специализированный застройщик
«АИС девелопмент»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Ковалёв А.В.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

*Продумано и
принято на
заседании (збч)*

**КОМИТЕТ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
КОВАЛЕВ А.В.**

