

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

обычная ликвидационная

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Континент"**
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес) **426011, 426011**

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 03 | 2023 |
| 15770548 | | |
| 1831185257 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

| | |
|-----------------|--|
| ИНН | |
| ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | - | - | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 581 932 | 525 834 | 1 455 472 |
| | в том числе: | | | | |
| | Запасы в незавершенном строительстве | 12113 | 581 932 | 525 834 | 1 455 472 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 218 987 | 198 108 | 350 009 |
| | в том числе: | | | | |
| | Задолженность участников долевого строительства | 12301 | 172 880 | 145 874 | 217 664 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 154 | 641 | 48 488 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 803 073 | 724 583 | 1 853 968 |
| | БАЛАНС | 1600 | 803 073 | 724 583 | 1 853 968 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 211 030 | 220 170 | 146 350 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 211 040 | 220 180 | 146 360 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 43 662 | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Прочие обязательства | 1450 | 33 874 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование (средства дольщиков) | 1451 | 33 874 | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 77 536 | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 391 203 | 60 262 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 123 294 | 444 142 | 449 693 |
| | в том числе: | | | | |
| | Задолженность перед участниками долевого строительства | 15210 | - | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | 1 257 914 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование (средства дольщиков) | 1551 | - | - | 1 257 914 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 514 497 | 504 403 | 1 707 607 |
| | БАЛАНС | 1700 | 803 073 | 724 583 | 1 853 968 |



Руководитель

(подпись)

Иванов Всеволод
Владимирович
(расшифровка подписи)

23 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Континент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 03 | 2023 |
| 15770548 | | |
| 1831185257 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (56) | (63) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (56) | (63) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 16 | 1 032 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (1 448) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 300 |
| | Прочие расходы | 2350 | (7 652) | (126) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (9 140) | 1 143 |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (9 140) | 1 143 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (9 140) | 1 143 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Иванов Всеволод
Владимирович
(расшифровка подписи)