

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2024 г.

Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Форма по ОКУД	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Континент"		
Идентификационный номер налогоплательщика	15770548		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		
ИНН	1831185257		
ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		
по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, дом 277, офис 7		
	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Авансы, выданные на приобретение основных средств	11901	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 000 309	897 671	525 834
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12101	1 000 309	897 671	525 834
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	900 560	784 787	198 108
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	797 722	680 204	145 874
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44	115	641
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 900 913	1 682 573	724 583
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 900 913	1 682 573	724 583



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	173 890	182 679	220 170
	Итого по разделу III	1300	173 900	182 689	220 180
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	448 388	345 730	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	671 086	541 223	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	671 086	541 223	-
	Итого по разделу IV	1400	1 119 474	886 954	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	453 495	441 996	60 262
	Кредиторская задолженность	1520	154 044	170 934	444 142
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15201	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	607 539	612 930	504 403
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 900 913	1 682 573	724 583

Руководитель

(подпись)

Иванов Всеволод  
Владимирович

(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Континент"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	15770548		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	1831185257		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОНФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(55)	(56)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(55)	(56)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8	16
	Проценты к уплате	2330	(6 339)	(1 448)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 403)	(7 652)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 789)	(9 140)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 789)	(9 140)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 789)	(9 140)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Иванов Всеволод  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.