

Общество с ограниченной ответственностью
«Региональное Объединенное Сообщество - ЭКСПЕРТИЗА»
600009, Владимирская область, город Владимир, ул. Суздальская, 11, оф. 25
ИНН/КПП 3328497741/332801001
тел.: 8-4922-52-27-49
www.rosexpertiza.pro, mail@rosexpertiza.pro

на № б/н от 19.03.2024г
21.03.2024 № 06-2024

Генеральному директору
ООО СК «СЗ «Алдега»
Кузнецовой А.И.
111399, г. Москва, ул. Мартеновская, д. 5,
пом. 1, комн. 2,8

Настоящим сообщаяю, что в положительном заключении негосударственной экспертизы от 19.03.2024 № 33-2-1-2-011802-2024 по объекту: «Многоквартирный 9-и этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Владимирская обл., г. Александров, ул. Жулёва. (5-я очередь строительства) Корректировка в связи с обнаружением технической ошибки пункт 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства следует читать в следующей редакции:

Технико-экономические показатели		
Наименование	Ед. изм.	Показатель
1. Площадь застройки	кв.м	1330,60
2. Площадь здания (согласно СП 54.13330.2016)	кв.м	9231,88
3. Общая площадь квартир (S лоджии с коэфф.=1)	кв.м	6212,10
4. Площадь жилых помещений	кв.м	5446,50
5. Количество жилых помещений (квартир) в том числе	шт.	112
- 1 комнатных	шт.	75
- 2х комнатных	шт.	34
- 3х комнатных	шт.	3
6. Площадь нежилых помещений	кв.м	1098,10
7. Количество нежилых помещений	шт.	26
8. Площадь мест общего пользования	кв.м	1008,30
9. Этажность	эт	9
10. Количество этажей	эт	10
11. Строительный объем из них	кб.м	37057,90

- ниже отм. 0.000	кб.м	2519,30
- выше отм. 0.000	кб.м	34538,60
8. Максимальная высота здания (архитектурная)	м	31,80

Данное письмо является неотъемлемой частью положительного заключения негосударственной экспертизы от 19.03.2024 № 33-2-1-2-011802-2024.

Генеральный директор



О.В. Кондратьев