

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Коды
Форма по ОКУД		071009
Дата (число, месяц, год)		30 06 2020
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"</b>	по ОКПО	78385515
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713565239
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <b>127238, Москва г, Нижнелихоборский 3-й проезд, д. № 1, стр.1 эт.3, пом.1, комн.5</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 565	10 599	-
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	7 255	8 032	-
	Машины и оборудование	11502	2 109	1 909	-
	Офисное оборудование	11504	29	566	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	245	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	64 817	64 817	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11902	64 817	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>74 627</b>	<b>75 416</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	81 030	-	-
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	3	-	-
	Затраты на строительство и проектирование	12108	81 027	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37	3	-

	в том числе: НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	2	3	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	35	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 045	226 590	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	3 172	5 139	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	18 398	6 288	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	234	243	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	10	445	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	2 231	214 475	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 735	12 497	-
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	29 726	12 277	-
	Денежные средства в кассе	12504	9	220	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 167	29	-
	в том числе:				
	НДС по авансам полученным	12602	1 167	-	-
	Расходы будущих периодов	12603	-	29	-
	Итого по разделу II	1200	136 014	239 119	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	210 641	314 535	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	77 984	10 284	-
	в том числе:				
	Прибыль, подлежащая распределению	13701	-	10 284	-
	Итого по разделу III	1300	77 994	10 294	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	21 711	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15	-	-
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14206	15	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	15	21 711	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	23 144	71 858	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	23 068	66 590	-
	Проценты по краткосрочным займам	15104	76	5 268	-
	Кредиторская задолженность	1520	108 264	210 672	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 535	5 267	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	6 978	19 201	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	12 389	5 906	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	270	1 050	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	464	6	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	56 671	179 242	-
	Задолженность по финансированию инвестиционных договоров	15214	23 957	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 224	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	1 224	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	132 632	282 530	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	210 641	314 535	-

Руководитель

(подпись)

Дайгородов Алексей  
Эдуардович

(расшифровка подписи)



20 июля 2020 г.



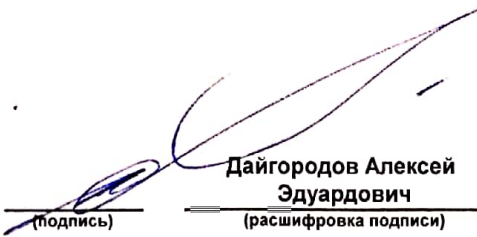
**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	071000?		
			30	01	2020
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИХОБОРЫ"</b>	по ОКПО	78385515		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7713565239		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019
	Выручка	2110	74 304	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(47 717)	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	26 587	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 516)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 071	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4	-
	Проценты к уплате	2330	(219)	-
	Прочие доходы	2340	274 716	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	55	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	14	-
	Прочие внереализационные доходы	23407	65 580	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	14	-
	Прочие внереализационные доходы	23407	209 053	-
	Прочие расходы	2350	(209 452)	-
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23505	(366)	-
	Расходы на услуги банков	23505	(366)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	69 120	-
	Налог на прибыль	2410	(1 420)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 650)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	230	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	67 700	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	67 700	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Дайгородов Алексей  
Эдуардович

(расшифровка подписи)



20 июля 2020 г.