

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----|------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| | | 30 | 06 | 2022 |
| Форма по ОКУД | | | | |
| Дата (число, месяц, год) | | | | |
| Организация | по ОКПО | 43149801 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4703180467 | | |
| Вид экономической деятельности | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | | | |
| Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | | | | |
| 188660, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Бугры п, Воронцовский б-р, д. № 11, корп. 1, кв. 988Н/1/3 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | 16 | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 3 785 507 | 3 462 306 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 3 785 507 | 3 462 322 | - |
| | II, ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 8 | 13 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 20 539 | 4 953 | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 10 500 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 427 | 390 | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 20 975 | 15 855 | - |
| | БАЛАНС | 1600 | 3 806 482 | 3 478 177 | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | - |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 17 | - | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 27 | 10 | - |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 3 569 930 | 3 451 182 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 2 | 16 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 3 569 932 | 3 451 198 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 218 895 | 23 988 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 16 950 | 2 981 | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 677 | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 236 522 | 26 969 | - |
| | БАЛАНС | 1700 | 3 806 482 | 3 478 177 | - |



 Руководитель Агаронов Заур Борисович

 (подпись) (рашифровка подписи)

11 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФСК "СЕВЕРО-ЗАПАД-8" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной по ОКОПФ / ОКФС
ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 06 | 2022 |
| 43149801 | | |
| 4703180467 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|-----------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 21 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 21 | - |
| | Налог на прибыль | 2410 | (4) | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (2) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | (2) | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 17 | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 17 | - |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель Агаронов Заур Борисович
 (подпись) (расшифровка подписи)

11 июля 2022 г.