



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Ивановский центр негосударственных экспертиз»**

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU 611143 от 19.12.2017 г. и результатов инженерных изысканий № RA.RU.611848 от 08 июля 2020 г.

Юридический/Факт. адрес: 1530022, г. Иваново, ул. Велижская, дом 8  
Телефон: (4932) 939-236

ОГРН 1123702029054, ИНН 3702683642, КПП 370201001  
E-mail: [ivexpertisa@yandex.ru](mailto:ivexpertisa@yandex.ru) Сайт: <http://www.ivexpertisa.ru/>

Исх. № 119  
от «17» декабря 2021 года

**АО «Строительно Монтажное Управление №1»**

В отношении положительного заключения негосударственной экспертизы № 37-2-1-2-057264-2021 от 01 октября 2021 г. проектной документации объекта капитального строительства «Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Парижской Коммуны в г. Иваново (1 этап)» общество с ограниченной ответственностью «Ивановский центр негосударственных экспертиз» сообщает следующее: В связи с допущенной технической ошибкой,

пункт «Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства», читать в следующей редакции:

1. Площадь земельного участка -3152,0 м<sup>2</sup>
2. Площадь застройки -549,0 м<sup>2</sup>
3. Площадь озеленения -487,0 м<sup>2</sup>
4. Площадь твердых покрытий -960,0 м<sup>2</sup>
5. Площадь жилого здания -5827,8 м<sup>2</sup>

Общее число квартир шт.-65

В том числе:

- 1- комнатных -. 26 шт
- 2- комнатных -. 26 шт
- 3- комнатных -. 13 шт
6. Общая жилая площадь -1823,2 м<sup>2</sup>
7. Общая площадь квартир с учетом лоджий с понижающим коэффициентом -3710,4 м<sup>2</sup>
- Общая площадь квартир с учетом лоджий без понижающего коэффициента -3868,8 м<sup>2</sup>
- 8 Строительный объем (всего) -22813,0 м<sup>3</sup>

В том числе

выше отм. 0,000- 21591,0 м<sup>3</sup>

ниже отм. 0,000 - 1222,0 м<sup>3</sup>

9. Расход воды на хозяйственно - питьевые нужды -29,84 м<sup>3</sup>/сут

*Основание: Письмо генерального директора И.В. Буянова АО «СМУ№1» (Вх №34 от 16.12.2021/Исх №155 от 16.12.2021). Откорректированная проектная документация, выполненная ООО «СКБ Проект»*

Генеральный директор



С.В. Коканин