

ООО «Специализированный застройщик
«Европейская перспектива 2»

Общество с ограниченной
Ответственностью «Специализированный
застройщик «Европейская перспектива 2»

Юридический адрес: 197198, Город
Санкт-Петербург, вн.тер.г.
муниципальный округ Введенский, пр-кт
Добролюбова, д. 8, литера А, помещ. 1-Н,
офис 542

ОГРН 1204700015651
ИНН 4703177792

РАСШИФРОВКА РАСЧЕТА
НОРМАТИВА ЦЕЛЕВОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ
За 4 квартал 2023 года

Норматив целевого использования средств рассчитывался по следующей формуле:

$H2 = \text{стр.бал.1100} + \text{стр.бал.1230} + \text{стр.1210} + \text{стр.бал.1240} - \text{стр.бал.1190}$ (незавершенное
строительство) – стр.бал.1190 (авансы, оплаченные на строительство объектов) – Ден.ср-ва с
отсрочкой (стр.12302) – авансы, оплаченные заказчику строительства (из стр.12301)

$\text{стр.бал.1300} + \text{строка баланса 1400} + \text{строка баланса 1500} - \text{Обязательства по ДДУ (стр.1450)}$

$H2 = 0 + 161\,921 + 1\,552\,394 + 0 - 0 - 0 - 0 - 161\,189$

$100 + 1\,765\,723 + 97\,659 - 0$

$H2 = 1\,553\,126 : 1\,863\,482 = 0,83$

РАСШИФРОВКА РАСЧЕТА
НОРМАТИВА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
За 4 квартал 2023 года

Н1 = строка 1600 баланса/Обязательства по ДДУ (строка 14501)

Н1= 1 863 481 / 0 = 0

Генеральный директор



Я.В.Поповченко

Главный бухгалтер

Я.В. Поповченко

ООО «Специализированный застройщик
«Европейская перспектива 2»

Общество с ограниченной
Ответственностью «Специализированный
застройщик «Европейская перспектива 2»

Юридический адрес: 197198, Город
Санкт-Петербург, вн.тер.г.
муниципальный округ Введенский, пр-кт
Добролюбова, д. 8, литера А, помещ. 1-Н,
офис 542

ОГРН 1204700015651
ИНН 4703177792

РАСЧЕТ
СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА
На 31 декабря 2023 года

$$ССЗ = АЗ - ОЗ = 100$$

$$АЗ = \text{стр.1190} + \text{стр.1210} + \text{стр.1220} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240} + \text{стр.1250} + \text{стр.1260} = 1\ 863\ 482$$

$$ОЗ = \text{стр.1400} + \text{стр.1500} = 1\ 863\ 382$$

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Я.В.Поповченко

Я.В.Поповченко