

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	68748856		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	6168034064		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 344002, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Социалистическая ул, д. № 74, этаж 1 ком. 3Б		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				
	ИНН			
	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	7	95
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 924	4 941	447
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 024	8 905	55 653
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 949	13 854	56 196
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	935 037	850 017	2 742 417
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	421	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	239 218	188 558	289 750
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	47 125
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 538	3 487	20 565
	Прочие оборотные активы	1260	148 594	5 004	11
	Итого по разделу II	1200	1 327 807	1 047 066	3 099 868
	БАЛАНС	1600	1 344 756	1 060 920	3 156 063

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 404	198 360	(6 052)
	Итого по разделу III	1300	185 414	198 370	(6 042)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 045 696	754 987	1 040 901
	Отложенные налоговые обязательства	1420	329	329	35 039
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 046 024	755 316	1 075 941
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 128 670
	Кредиторская задолженность	1520	68 783	62 700	815 198
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	44 534	44 534	141 831
	Прочие обязательства	1550	-	-	466
	Итого по разделу V	1500	113 318	107 234	2 086 165
	БАЛАНС	1700	1 344 756	1 060 920	3 156 063

Руководитель



 Касымов Сабир Сунатович
 (расшифровка подписи)

15 апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2022
68748856		
6168034064		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	948 035
	Себестоимость продаж	2120	-	(811 166)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	136 869
	Коммерческие расходы	2210	(1 311)	(10 016)
	Управленческие расходы	2220	(448)	(2 317)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 759)	124 536
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	109
	Проценты к уплате	2330	-	(222)
	Прочие доходы	2340	18	-
	Прочие расходы	2350	(14 335)	(5 252)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(16 076)	119 171
	Налог на прибыль	2410	3 119	(24 842)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(17 238)
	отложенный налог на прибыль	2412	3 119	(7 604)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 957)	94 329

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 957)	94 329
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Касымов Сабир Сунатович

(расшифровка подписи)

15 апреля 2022 г.

