

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2021
по ОКПО		68748856
ИНН		6168034064
по ОКВЭД 2		41.2
по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
по ОКЕИ		384

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **344002, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Социалистическая ул, д. № 74, этаж 1 ком. 3Б**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	51	95	183
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	414	447	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	1 331
	Отложенные налоговые активы	1180	19 742	55 653	31 093
	Прочие внеоборотные активы	1190	648 236	637 261	475 652
	Итого по разделу I	1100	668 442	693 457	508 259
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	337 368	2 105 156	1 504 364
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 195
	Дебиторская задолженность	1230	174 178	289 750	705 182
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	47 124	47 338
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 089	20 565	612 314
	Прочие оборотные активы	1260	6	11	7
	Итого по разделу II	1200	522 641	2 462 606	2 870 400
	БАЛАНС	1600	1 191 083	3 156 063	3 378 659

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	212 413	(6 053)	(37 503)
	Итого по разделу III	1300	212 423	(6 043)	(37 493)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	568 353	1 040 901	2 656 340
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 340	35 039	7 153
	в том числе:		-	-	-
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	574 692	1 075 941	2 663 493
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 128 670	316 708
	Кредиторская задолженность	1520	306 318	815 198	435 720
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	97 650	141 831	12
	Прочие обязательства	1550	-	466	220
	Итого по разделу V	1500	403 967	2 086 165	752 659
	БАЛАНС	1700	1 191 083	3 156 063	3 378 659



Руководитель

(подпись)

Касымов Сабир Сунатович

(расшифровка подписи)

8 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	ИНН	68748856		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6168034064		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	2 266 240	6 024
	Себестоимость продаж	2120	(1 952 040)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	314 200	6 024
	Коммерческие расходы	2210	(18 777)	(18 861)
	Управленческие расходы	2220	(4 830)	(747)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	290 593	(13 584)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	262	149
	Проценты к уплате	2330	(450)	(69)
	Прочие доходы	2340	2	3
	Прочие расходы	2350	(15 871)	(44 389)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	274 536	(57 890)
	Налог на прибыль	2410	(56 069)	2 904
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(48 857)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(7 212)	2 904
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	218 467	(54 986)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	218 467	(54 986)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Касымов Сабир Сунатович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 июля 2021 г.