

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"</b>	по ОКПО	<b>68748856</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6168034064</b>		
Вид экономической деятельности <b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>344041, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, 1-й Машиностроительный пер, д. № 5</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	139	183	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	475	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	1 331	-
	Отложенные налоговые активы	1180	43 042	31 093	18 581
	Прочие внеоборотные активы	1190	484 876	475 652	467 533
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>528 532</b>	<b>508 260</b>	<b>486 114</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 876 888	1 504 364	299 711
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 240	1 195	169
	Дебиторская задолженность	1230	740 898	705 182	43 751
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 669	47 338	43 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	238	106	3
	Прочие оборотные активы	1260	312 914	612 215	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 938 848</b>	<b>2 870 399</b>	<b>386 634</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 467 380</b>	<b>3 378 659</b>	<b>872 748</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(92 488)	(37 503)	822
	Итого по разделу III	1300	(92 478)	(37 493)	832
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 410 364	2 656 340	107 739
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 197	7 153	60
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	32 391	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 458 952	2 663 492	107 799
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 812 118	316 708	239 428
	Кредиторская задолженность	1520	288 292	435 719	504 596
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29	12	20 093
	Прочие обязательства	1550	466	220	-
	Итого по разделу V	1500	2 100 906	752 659	764 117
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 467 380	3 378 659	872 748



Руководитель

(подпись)

Касымов Сабир Сунатович

(расшифровка подписи)

10 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"</b>	ИНН	<b>68748856</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>6168034064</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	6 024	1
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 024	1
	Коммерческие расходы	2210	(18 861)	(1 583)
	Управленческие расходы	2220	(747)	(203)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 584)	(1 785)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	149	21
	Проценты к уплате	2330	(69)	(1 924)
	Прочие доходы	2340	3	-
	Прочие расходы	2350	(44 389)	(1 814)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(57 890)	(5 502)
	Налог на прибыль	2410	2 904	1 100
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 904	1 100
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(54 986)	(4 402)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(54 986)	(4 402)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Касымов Сабир Сунатович**

(расшифровка подписи)

10 июля 2020 г.