

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	по ОКПО	68748856		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6168034064		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	70.22		
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКЕИ	384		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
344041, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, 1-й Машиностроительный пер, д. № 5				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	220	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 681	18 581	37 355
	Прочие внеоборотные активы	1190	448 382	467 533	684 899
	Итого по разделу I	1100	468 283	486 114	722 254
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	741 270	299 711	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	180	169	137
	Дебиторская задолженность	1230	68 940	43 751	52 920
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43 000	43 000	43 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	749 811	3	6
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 603 202	386 634	96 063
	БАЛАНС	1600	2 071 484	872 748	818 317

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 580)	822	(129 284)
	Итого по разделу III	1300	(3 570)	832	(129 274)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	454 222	107 739	115 479
	Отложенные налоговые обязательства	1420	60	60	77
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	454 281	107 799	115 556
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 162 563	239 428	233 973
	Кредиторская задолженность	1520	438 113	504 596	598 058
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20 097	20 093	3
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 620 773	764 117	832 034
	БАЛАНС	1700	2 071 484	872 748	818 317



Руководитель Касымов Сабир Сунатович
(подпись) (расшифровка подписи)

16 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	по ОКПО	68748856		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6168034064		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	1	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 583)	-
	Управленческие расходы	2220	(203)	(181)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 785)	(181)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21	21
	Проценты к уплате	2330	(1 924)	(4 272)
	Прочие доходы	2340	-	8
	Прочие расходы	2350	(1 814)	(2 489)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 502)	(6 913)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(157)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 100	1 540
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 402)	(5 530)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 402)	(5 530)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Касымов Сабир Сунатович

(расшифровка подписи)

«Левенцовка Парк»

16 июля 2019 г.

