

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.**

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
ограниченной ответственностью/Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49

Коды	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	
	54005844
	3525108923
	41.20
	12300 16
	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

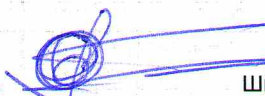
ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 255 908	1 117 574	1 000 299
	в том числе:				
1,1	Основные средства в организации	1151	55 213	56 187	51 581
1,2	Оборудование к установке	1152	36 445	12 073	3 498
	Приобретение земельных участков	1153	20 326	20 326	20 326
1,2	Строительство объектов основных средств	1154	1 143 924	1 028 988	924 894
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 255 908	1 117 574	1 000 299
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	333 077	319 233	307 012
	в том числе:				
3,1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	98 004	91 810	85 848
3,1	товары отгруженные	1212	183 938	183 944	185 146
3,1	готовая продукция	1213	51 135	43 479	36 018
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 361 155	1 189 447	1 248 365
	в том числе:				
4,1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	223 324	66 416	32 602
4,1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	240 350	256 112	289 151
4,1	Расчеты по налогам и сборам	1233	574	774	976
4,1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	74	57	36
4,1	Расчеты с подотчетными лицами	1235	-	1	7
4,1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	896 833	866 087	925 593
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	370 396	420 396	420 472

	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	396	396	472
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	370 000	420 000	420 000
	Депозитные счета	1243	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	127	19	25
	в том числе:				
	Каса организации	1251	50	7	9
	Расчетные счета	1252	77	12	16
	Прочие оборотные активы	1260	79	135	48
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	1261	-	-	-
	Расходы будущих периодов	1262	79	135	48
	Недостачи и потери от порчи ценностей	1263	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 064 834	1 929 230	1 975 922
	БАЛАНС	1600	3 320 742	3 046 804	2 976 221


Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	420 000	420 000	420 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 015	78 341	77 426
	Итого по разделу III	1300	499 015	498 341	497 426
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	220 837	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	220 837	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	40 430	309
	Кредиторская задолженность	1520	1 162 513	1 173 870	1 027 825
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	989 564	927 264	854 353
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	384	253	3 908
	Расчеты по налогам и сборам	1523	4 771	4 806	4 094
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	396	129	535
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	535	1 386	976
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	430	403	279
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	166 433	239 629	163 680
	Доходы будущих периодов	1530	1 438 377	1 334 163	1 450 661
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	1 438 377	1 334 163	1 450 661
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 600 890	2 548 463	2 478 795
	БАЛАНС	1700	3 320 742	3 046 804	2 976 221

Руководитель



(подпись)

Швецов Р.А.



(расшифровка подписи)

" 26 " октября 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2021 г.

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия"	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710002
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	54005844
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	3525108923
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	41.20
		12300 16
		384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 21 г. ³	За 9 месяцев 20 20 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	67 461	68 296
	Себестоимость продаж	2120	(53 028)	(58 482)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 433	9 814
	Коммерческие расходы	2210	(2 923)	(1 067)
	Управленческие расходы	2220	(9 689)	(8 004)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 821	743
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	149 536	24 568
	Прочие расходы	2350	(150 435)	(24 086)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	922	1 225
	Налог на прибыль ⁷	2410	(175)	(147)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(175)	(147)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(73)	(267)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	674	811

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 21 г. ³	За 9 месяцев 20 20 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	674	811
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Швецов Р.А.

(расшифровка подписи)

" 26 " октября 2021 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.