

**Бухгалтерский баланс**  
**на 30 июня 2020 г.**

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО	ИНН	54005844
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3525108923
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 20 20 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	911 165	1 000 299	924 313
	в том числе:				
1,1	Основные средства в организации	1151	49 523	51 581	212 180
1,2	Оборудование к установке	1152	4 352	3 498	6 115
	Приобретение земельных участков	1153	20 326	20 326	46 000
1,2	Строительство объектов основных средств	1154	836 964	924 894	660 018
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	911 165	1 000 299	924 313
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	275 738	307 012	279 985
	в том числе:				
3,1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	66 449	85 848	54 505
3,1	товары отгруженные	1212	185 127	185 146	203 635
3,1	готовая продукция	1213	24 162	36 018	21 845
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 309 099	1 248 365	376 284
	в том числе:				
4,1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	48 405	32 602	33 088
4,1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	281 383	289 151	228 790
4,1	Расчеты по налогам и сборам	1233	1 131	976	629
4,1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	36	36	36
4,1	Расчеты с подотчетными лицами	1235	6	7	1
4,1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	978 138	925 593	113 740
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	420 472	420 472	420 574

	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	472	472	574
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	420 000	420 000	420 000
	Депозитные счета	1243	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 065	25	3 064
	в том числе:				
	Каса организации	1251	24	9	5
	Расчетные счета	1252	2 041	16	3 059
	Прочие оборотные активы	1260	137	48	811
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	1261	-	-	-
	Расходы будущих периодов	1262	137	48	127
	Недостачи и потери от порчи ценностей	1263	-	-	684
	Итого по разделу II	1200	2 007 511	1 975 922	1 080 718
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 918 676	2 976 221	2 005 031

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 20 20 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	420 000	420 000	420 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	77 718	77 426	75 960
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>497 718</b>	<b>497 426</b>	<b>495 960</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	2 835
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2 835</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	70	309	37 824
	Кредиторская задолженность	1520	1 152 110	1 027 825	1 035 591
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	837 596	854 353	939 051
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	472	3 908	16 338
	Расчеты по налогам и сборам	1523	4 559	4 094	5 050
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	1 410	535	462
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	(94)	976	566
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	296	279	846
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	307 871	163 680	73 278
	Доходы будущих периодов	1530	1 268 778	1 450 661	432 821
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	1 268 778	1 450 661	432 821
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>2 420 958</b>	<b>2 478 795</b>	<b>1 506 236</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 918 676</b>	<b>2 976 221</b>	<b>2 005 031</b>

Руководитель

(подпись)

Швецов Р.А.

(расшифровка подписи)



" 28 " июля 2020 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за I полугодие 2020 г.

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

Коды	
0710002	
54005844	
3525108923	
41.20	
65	16
384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 20 20 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 20 19 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	38 120	60 508
	Себестоимость продаж	2120	( 31 121 )	( 52 840 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 999	7 668
	Коммерческие расходы	2210	( 809 )	( 1 556 )
	Управленческие расходы	2220	( 5 489 )	( 5 488 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	701	624
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( 1 070 )
	Прочие доходы	2340	13 589	182 050
	Прочие расходы	2350	( 13 738 )	( 179 907 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	552	1 697
	Налог на прибыль	2410	(56)	(31)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 56 )	( 31 )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(204)	(200)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	292	1 466

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 20 20 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 20 19 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	292	1 466
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

28 июля 2020 г.

Примечания

Швецов Р.А.

(расшифровка подписи)

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".