

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
30	09	2021
32931579		
7813619985		
41.20		
12300	16	
384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "РСТИ (специализированный застройщик)"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

/ **Частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

643,197198, Санкт-Петербург г., Добролюбова пр-кт, 17, литера С, помещение 14-Н, часть 21, дом,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 945	2 078	647
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	76 905	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	861 060	12 837	-
	Итого по разделу I	1100	944 910	14 915	647
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	161 834	1 241	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 994	281	28
	Дебиторская задолженность	1230	1 320 449	88 812	143 376
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	87 980	950
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	70 295	124	312
	Прочие оборотные активы	1260	6 145	182	-
	Итого по разделу II	1200	1 565 717	178 620	144 666
	БАЛАНС	1600	2 510 627	193 535	145 313

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 988	28 826	26 890
	Итого по разделу III	1300	58 998	28 836	26 900
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	947 863	42 005	29 705
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	899 288	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 847 151	42 005	29 705
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	271 879	49 852	874
	Кредиторская задолженность	1520	332 599	72 842	87 834
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	604 478	122 694	88 708
	БАЛАНС	1700	2 510 627	193 535	145 313

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "РСТИ
(специализированный застройщик)"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной
ответственностью / Частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
32931579		
7813619985		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	199 720	200 234
	Себестоимость продаж	2120	(150 413)	(132 880)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	49 307	67 354
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	49 307	67 354
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 631	334
	Проценты к уплате	2330	(6 450)	(924)
	Прочие доходы	2340	934	-
	Прочие расходы	2350	(8 858)	(48 028)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39 564	18 736
	Налог на прибыль	2410	(9 402)	(13 042)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(9 402)	(13 042)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	30 162	5 694

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	30 162	5 694
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.