

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-33"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКПО	54618699		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3302021027		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	68.20.2		
Местонахождение (адрес)	600000, Владимирская обл, Владимир г, Манежный туп, дом 2_В	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО КЦ "ВИЗИТ-АУДИТ"	ИНН	3329028478		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1033303408555		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	423 759	381 578	269 890
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	290	329	522
	Приобретение земельных участков	11502	48 964	40 385	63 814
	Строительство объектов основных средств	11503	374 505	340 864	205 554
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	423 759	381 578	269 890
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 371	10 435	5 785
	в том числе:				
	Материалы	12101	8 371	5 890	5 785
	Товары	12102	-	4 545	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	109 638	77 822	96 942
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 744	6 956	6 202

Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	11 242	11 664	46 003
Расчеты по налогам и сборам	12303	9 621	7 698	1 016
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	-	-	-
ДДУ	12309	362	16 230	43 721
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	85 669	35 274	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
в том числе:		3 738	14 069	9 432
Расчетные счета	12501	3 738	14 069	9 432
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	121 746	102 326	112 159
<b>БАЛАНС</b>	1600	545 506	483 904	382 049

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	33 036	34 315	27 465
	Итого по разделу III	1300	33 047	34 326	27 477
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	95 000	80 000	82 448
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	95 000	80 000	82 448
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	85 669	35 274	-
	в том числе:				
	Договоры ДДУ счет 86	14501	85 669	35 274	-
	Итого по разделу IV	1400	180 669	115 274	82 448
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	13 632	11 046	558
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	13 632	11 046	558
	Кредиторская задолженность	1520	317 187	322 403	270 807
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	316 156	316 896	269 390
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	727	5 428	1 091
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	85	79	100
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	216	-	224
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	3	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	2
	Оценочные обязательства	1540	969	854	759
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	969	854	759
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	331 789	334 303	272 124
	<b>БАЛАНС</b>	1700	545 506	483 904	382 049



Руководитель  
(подпись)

Курцева Юлия Сергеевна  
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-33"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным  
нежилым недвижимым имуществом  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2024
54618699		
3302021027		
68.20.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	9 702	1 188
	Себестоимость продаж	2120	(6 275)	(1 324)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 427	(136)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 119)	(1 900)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 308	(2 036)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	118	-
	Проценты к уплате	2330	(2 586)	-
	Прочие доходы	2340	5 972	10
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401		
	Прочие внереализационные доходы	23402	5 904	-
	Прочие расходы	2350	68	-
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501		
	Расходы на услуги банков	23502	(5 903)	-
	Прочие внереализационные расходы	23503	(18)	(51)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(170)	(1 280)
	Налог на прибыль	2410	(1 279)	(3 357)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 279)	(3 357)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		(1 279)	(3 357)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель   
(подпись)

Курцева Юлия Сергеевна  
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.