

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 89-000374 от 25.10.2023

Многоквартирный жилой дом ГП-81 , Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ город Новый Уренгой, город Новый Уренгой, микрорайон Славянский, земельный участок 2 (1 этап строительства)

Дата первичного размещения: 23.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭНКО ТРЭЙД»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ТРЭЙД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д143; Корпус: к1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф411
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 256-09-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@enco72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.enco72.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Низамова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭНКО ТРЭЙД»
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7202247645
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247645
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029769
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Менеджмент

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203442864
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Низамова
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 79,2 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-702-296 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200068103

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Миренский
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 9,9 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-744-027 55
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401890088
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Верховцев
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 9,9 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-685-180 02

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720301281406
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Низамова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-702-296 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200068103
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голос, составляющих уставный капитал

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Миренский</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Константин</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Владимирович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-744-027 55</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401890088</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голос, составляющих уставной капитал</p>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Верховцев</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Андрей</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Борисович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-685-180 02</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720301281406</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голос, составляющих уставной капитал</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Инвестиционная девелоперская компания "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247691
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029890

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203271129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232053840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНКО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081279
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО.Цифровые решения
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203548846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200021520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро ЭНКО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203548853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200021531
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гастро-Тренды
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203502520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200007783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО РЕГИОНЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203546415
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200018638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Гарант
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203442871
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232004288
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО СЕРВИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203536390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200006220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКОЛЬСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203546430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200018650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭНКО.Север
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8904092730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1228900001549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМОВО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203301944
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232064595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЙВАЗОВСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232013538
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203371638
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232053383
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Альянс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203324973
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232049590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Менеджмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203442864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232004277
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Градостроительная компания «ЭНКО»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛОЙ РАЙОН АИЖК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202208004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232020500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ДОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО РИЭЛТИ ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204180562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232022444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ФИНАНС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203406947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232000153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технический заказчик «ЭНКО»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203453111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232016707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202227536
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232008133
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО. УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485138
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЮМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭНКО»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480098
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232013307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания «ЭНКО»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203451805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232015057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Рекламное агентство «ЭНКО»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НОВОСТРОЕК "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523224
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200011742
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395205
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Девелоперская строительная компания ЭНКО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437871
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203519179
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200006759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Протозанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Преображенский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-25-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Протозанова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 8</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Преображенский</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-25-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Протозанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР Преображенский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-25-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 685,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 730,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 178 027,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом ГП-81 в г.Новый Уренгой (мкр. "Славянский")
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий АО
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Г.о. Новый Уренгой

	9.2.5	Вид населенного пункта: мкр
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Славянский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: .
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29 879,07 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 020,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 702,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 722,86 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тюменский архитектурно реставрационный союз
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7204120588
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-инженерная группа ИСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204031715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 89-2-1-3-009615-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 89-2-1-3-009615-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-05-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.03.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.03.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-11-05-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.03.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-143-22
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.01.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование город Новый Уренгой
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 89:11:050303:196
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 447,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 113
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горки, качели, карусели, различные игровые модули
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажеры, брусья, спортивный комплекс, комплекс с баскетбольным кольцом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории газонами, деревьями, кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение проездов и тротуаров, придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРЕНГОЙГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904046652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1375/1772
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРЕНГОЙТЕПЛОГЕНЕРАЦИЯ-1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904057830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2551/4047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904067613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89-176-07/01-07/1496
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уренгойская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904092592
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 306/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРЕНГОЙГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904046652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1375/1774
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРЕНГОЙТЕПЛОГЕНЕРАЦИЯ-1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904057830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2551/4047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Технократ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 8904069000
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 277
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 252
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 162
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.41	2	27.49	2.70
2	Квартира	2	1	47.83	1	12.87	2.70
3	Квартира	2	1	37.58	1	12.16	2.70
4	Квартира	2	1	31.92	1	18.98	2.70
5	Квартира	2	1	32.42	1	19.86	2.70
6	Квартира	2	1	60.20	2	29.30	2.70
7	Квартира	2	1	48.85	1	16.59	2.70
8	Квартира	2	1	44.06	1	16.76	2.70
9	Квартира	3	1	60.41	2	27.49	2.70
10	Квартира	3	1	47.83	1	12.87	2.70
11	Квартира	3	1	37.58	1	12.16	2.70
12	Квартира	3	1	31.92	1	18.98	2.70
13	Квартира	3	1	32.42	1	19.86	2.70
14	Квартира	3	1	60.20	2	29.30	2.70
15	Квартира	3	1	48.85	1	16.59	2.70

16	Квартира	3	1	41.66	1	12.47	2.70
17	Квартира	4	1	60.41	2	27.49	2.70
18	Квартира	4	1	47.83	1	12.87	2.70
19	Квартира	4	1	37.58	1	12.16	2.70
20	Квартира	4	1	31.92	1	18.98	2.70
21	Квартира	4	1	32.42	1	19.86	2.70
22	Квартира	4	1	60.20	2	29.30	2.70
23	Квартира	4	1	48.85	1	16.59	2.70
24	Квартира	4	1	41.66	1	12.47	2.70
25	Квартира	5	1	60.41	2	27.49	2.70
26	Квартира	5	1	47.83	1	12.87	2.70
27	Квартира	5	1	37.58	1	12.16	2.70
28	Квартира	5	1	31.92	1	18.98	2.70
29	Квартира	5	1	32.42	1	19.86	2.70
30	Квартира	5	1	60.20	2	29.30	2.70
31	Квартира	5	1	48.85	1	16.59	2.70
32	Квартира	5	1	41.66	1	12.47	2.70
33	Квартира	6	1	60.41	2	27.49	2.70
34	Квартира	6	1	47.83	1	12.87	2.70
35	Квартира	6	1	37.58	1	12.16	2.70
36	Квартира	6	1	31.92	1	18.98	2.70
37	Квартира	6	1	32.42	1	19.86	2.70
38	Квартира	6	1	60.20	2	29.30	2.70
39	Квартира	6	1	48.85	1	16.59	2.70
40	Квартира	6	1	41.66	1	12.47	2.70
41	Квартира	7	1	60.41	2	27.49	2.70
42	Квартира	7	1	47.83	1	12.87	2.70
43	Квартира	7	1	37.58	1	12.16	2.70
44	Квартира	7	1	31.92	1	18.98	2.70
45	Квартира	7	1	32.42	1	19.86	2.70

46	Квартира	7	1	110.06	3	44.92	2.70
47	Квартира	7	1	44.06	1	16.76	2.70
48	Квартира	8	1	60.41	2	27.49	2.70
49	Квартира	8	1	47.83	1	12.87	2.70
50	Квартира	8	1	37.58	1	12.16	2.70
51	Квартира	8	1	31.92	1	18.98	2.70
52	Квартира	8	1	32.42	1	19.86	2.70
53	Квартира	8	1	110.06	3	44.92	2.70
54	Квартира	8	1	44.06	1	16.76	2.70
55	Квартира	2	2	50.31	1	12.62	2.70
56	Квартира	2	2	73.84	2	28.58	2.70
57	Квартира	2	2	91.24	3	41.62	2.70
58	Квартира	2	2	62.72	2	26.62	2.70
59	Квартира	2	2	41.66	1	15.96	2.70
60	Квартира	2	2	64.94	2	29.21	2.70
61	Квартира	3	2	50.31	1	12.62	2.70
62	Квартира	3	2	73.84	2	28.58	2.70
63	Квартира	3	2	91.24	3	41.62	2.70
64	Квартира	3	2	62.72	2	26.62	2.70
65	Квартира	3	2	41.66	1	15.96	2.70
66	Квартира	3	2	64.94	2	29.21	2.70
67	Квартира	4	2	50.31	1	12.62	2.70
68	Квартира	4	2	73.84	2	28.58	2.70
69	Квартира	4	2	91.24	3	41.62	2.70
70	Квартира	4	2	62.72	2	26.62	2.70
71	Квартира	4	2	41.66	1	15.96	2.70
72	Квартира	4	2	64.94	2	29.21	2.70
73	Квартира	5	2	50.31	1	12.62	2.70
74	Квартира	5	2	73.84	2	28.58	2.70
75	Квартира	5	2	91.24	3	41.62	2.70

76	Квартира	5	2	62.72	2	26.62	2.70
77	Квартира	5	2	41.66	1	15.96	2.70
78	Квартира	5	2	64.94	2	29.21	2.70
79	Квартира	6	2	50.31	1	12.62	2.70
80	Квартира	6	2	73.84	2	28.58	2.70
81	Квартира	6	2	91.24	3	41.62	2.70
82	Квартира	6	2	62.72	2	26.62	2.70
83	Квартира	6	2	41.66	1	15.96	2.70
84	Квартира	6	2	64.94	2	29.21	2.70
85	Квартира	7	2	50.31	1	12.62	2.70
86	Квартира	7	2	73.84	2	28.58	2.70
87	Квартира	7	2	91.24	3	41.62	2.70
88	Квартира	7	2	62.72	2	26.62	2.70
89	Квартира	7	2	41.66	1	15.96	2.70
90	Квартира	7	2	64.94	2	29.21	2.70
91	Квартира	8	2	50.31	1	12.62	2.70
92	Квартира	8	2	73.84	2	28.58	2.70
93	Квартира	8	2	91.24	3	41.62	2.70
94	Квартира	8	2	62.72	2	26.62	2.70
95	Квартира	8	2	41.66	1	15.96	2.70
96	Квартира	8	2	64.94	2	29.21	2.70
97	Квартира	2	3	79.05	3	36.83	2.70
98	Квартира	2	3	38.24	1	10.99	2.70
99	Квартира	2	3	29.52	1	20.76	2.70
100	Квартира	2	3	42.99	1	11.63	2.70
101	Квартира	2	3	80.83	3	37.59	2.70
102	Квартира	3	3	79.46	3	37.24	2.70
103	Квартира	3	3	39.14	1	11.39	2.70
104	Квартира	3	3	30.16	1	21.40	2.70
105	Квартира	3	3	43.89	1	12.04	2.70

106	Квартира	3	3	81.04	3	38.00	2.70
107	Квартира	4	3	79.46	3	37.24	2.70
108	Квартира	4	3	39.14	1	11.39	2.70
109	Квартира	4	3	30.16	1	21.40	2.70
110	Квартира	4	3	43.89	1	12.04	2.70
111	Квартира	4	3	81.04	3	38.00	2.70
112	Квартира	5	3	79.46	3	37.24	2.70
113	Квартира	5	3	39.14	1	11.39	2.70
114	Квартира	5	3	30.16	1	21.40	2.70
115	Квартира	5	3	43.89	1	12.04	2.70
116	Квартира	5	3	81.04	3	38.00	2.70
117	Квартира	6	3	79.46	3	37.24	2.70
118	Квартира	6	3	39.14	1	11.39	2.70
119	Квартира	6	3	30.16	1	21.40	2.70
120	Квартира	6	3	43.89	1	12.04	2.70
121	Квартира	6	3	81.04	3	38.00	2.70
122	Квартира	7	3	79.46	3	37.24	2.70
123	Квартира	7	3	39.14	1	11.39	2.70
124	Квартира	7	3	30.16	1	21.40	2.70
125	Квартира	7	3	43.89	1	12.04	2.70
126	Квартира	7	3	81.04	3	38.00	2.70
127	Квартира	8	3	79.46	3	37.24	2.70
128	Квартира	8	3	39.14	1	11.39	2.70
129	Квартира	8	3	30.16	1	21.40	2.70
130	Квартира	8	3	43.89	1	12.04	2.70
131	Квартира	8	3	81.04	3	38.00	2.70
132	Квартира	9	3	79.46	3	37.24	2.70
133	Квартира	9	3	39.14	1	11.39	2.70
134	Квартира	9	3	30.16	1	21.40	2.70
135	Квартира	9	3	43.89	1	12.04	2.70

136	Квартира	9	3	81.04	3	38.00	2.70
137	Квартира	10	3	79.46	3	37.24	2.70
138	Квартира	10	3	39.14	1	11.39	2.70
139	Квартира	10	3	30.16	1	21.40	2.70
140	Квартира	10	3	43.89	1	12.04	2.70
141	Квартира	10	3	81.04	3	38.00	2.70
142	Квартира	2	4	61.46	2	24.02	2.70
143	Квартира	2	4	37.20	1	11.09	2.70
144	Квартира	2	4	59.93	2	25.66	2.70
145	Квартира	2	4	86.82	3	39.03	2.70
146	Квартира	2	4	70.88	2	27.26	2.70
147	Квартира	2	4	43.67	1	11.66	2.70
148	Квартира	3	4	61.46	2	24.02	2.70
149	Квартира	3	4	37.20	1	11.09	2.70
150	Квартира	3	4	59.93	2	25.66	2.70
151	Квартира	3	4	86.82	3	39.03	2.70
152	Квартира	3	4	70.88	2	27.26	2.70
153	Квартира	3	4	43.67	1	11.66	2.70
154	Квартира	4	4	61.46	2	24.02	2.70
155	Квартира	4	4	37.20	1	11.09	2.70
156	Квартира	4	4	59.93	2	25.66	2.70
157	Квартира	4	4	86.82	3	39.03	2.70
158	Квартира	4	4	70.88	2	27.26	2.70
159	Квартира	4	4	43.67	1	11.66	2.70
160	Квартира	5	4	64.26	2	24.92	2.70
161	Квартира	5	4	38.74	1	11.49	2.70
162	Квартира	5	4	63.04	2	26.24	2.70
163	Квартира	5	4	90.11	3	40.97	2.70
164	Квартира	5	4	75.97	2	29.43	2.70
165	Квартира	5	4	47.22	1	12.68	2.70

166	Квартира	6	4	64.26	2	24.92	2.70
167	Квартира	6	4	38.74	1	11.49	2.70
168	Квартира	6	4	63.04	2	26.24	2.70
169	Квартира	6	4	90.11	3	40.97	2.70
170	Квартира	6	4	75.97	2	29.43	2.70
171	Квартира	6	4	47.22	1	12.68	2.70
172	Квартира	7	4	64.26	2	24.92	2.70
173	Квартира	7	4	38.74	1	11.49	2.70
174	Квартира	7	4	63.04	2	26.24	2.70
175	Квартира	7	4	90.11	3	40.97	2.70
176	Квартира	7	4	75.97	2	29.43	2.70
177	Квартира	7	4	47.22	1	12.68	2.70
178	Квартира	8	4	64.26	2	24.92	2.70
179	Квартира	8	4	38.74	1	11.49	2.70
180	Квартира	8	4	63.04	2	26.24	2.70
181	Квартира	8	4	90.11	3	40.97	2.70
182	Квартира	8	4	75.97	2	29.43	2.70
183	Квартира	8	4	47.22	1	12.68	2.70
184	Квартира	9	4	64.26	2	24.92	2.70
185	Квартира	9	4	38.74	1	11.49	2.70
186	Квартира	9	4	63.04	2	26.24	2.70
187	Квартира	9	4	90.11	3	40.97	2.70
188	Квартира	9	4	75.97	2	29.43	2.70
189	Квартира	9	4	47.22	1	12.68	2.70
190	Квартира	10	4	64.26	2	24.92	2.70
191	Квартира	10	4	38.74	1	11.49	2.70
192	Квартира	10	4	63.04	2	26.24	2.70
193	Квартира	10	4	90.11	3	40.97	2.70
194	Квартира	10	4	75.97	2	29.43	2.70
195	Квартира	10	4	47.22	1	12.68	2.70

196	Квартира	11	4	64.26	2	24.92	2.70
197	Квартира	11	4	38.74	1	11.49	2.70
198	Квартира	11	4	63.04	2	26.24	2.70
199	Квартира	11	4	90.11	3	40.97	2.70
200	Квартира	11	4	75.97	2	29.43	2.70
201	Квартира	11	4	47.22	1	12.68	2.70
202	Квартира	12	4	64.26	2	24.92	2.70
203	Квартира	12	4	38.74	1	11.49	2.70
204	Квартира	12	4	63.04	2	26.24	2.70
205	Квартира	12	4	90.11	3	40.97	2.70
206	Квартира	12	4	75.97	2	29.43	2.70
207	Квартира	12	4	47.22	1	12.68	2.70
208	Квартира	2	5	39.38	1	11.78	2.70
48,05	Квартира	2	5	48.05	1	16.20	2.70
210	Квартира	2	5	57.65	2	28.09	2.70
211	Квартира	2	5	31.31	1	18.96	2.70
212	Квартира	2	5	30.90	1	18.11	2.70
213	Квартира	2	5	35.98	1	11.75	2.70
214	Квартира	2	5	47.08	1	12.47	2.70
215	Квартира	2	5	55.17	2	22.29	2.70
216	Квартира	3	5	41.66	1	12.47	2.70
217	Квартира	3	5	48.85	1	16.59	2.70
218	Квартира	3	5	60.20	2	29.30	2.70
219	Квартира	3	5	32.37	1	19.82	2.70
220	Квартира	3	5	32.01	1	18.98	2.70
221	Квартира	3	5	37.59	1	12.17	2.70
222	Квартира	3	5	47.82	1	12.86	2.70
223	Квартира	3	5	58.13	2	23.42	2.70
224	Квартира	4	5	41.66	1	12.47	2.70
225	Квартира	4	5	48.85	1	16.59	2.70

226	Квартира	4	5	60.20	2	29.30	2.70
227	Квартира	4	5	32.37	1	19.82	2.70
228	Квартира	4	5	32.01	1	18.98	2.70
229	Квартира	4	5	37.59	1	12.17	2.70
230	Квартира	4	5	47.82	1	12.86	2.70
231	Квартира	4	5	58.13	2	23.42	2.70
232	Квартира	5	5	41.66	1	12.47	2.70
233	Квартира	5	5	48.85	1	16.59	2.70
234	Квартира	5	5	60.20	2	29.30	2.70
235	Квартира	5	5	32.37	1	19.82	2.70
236	Квартира	5	5	32.01	1	18.98	2.70
237	Квартира	5	5	37.59	1	12.17	2.70
238	Квартира	5	5	47.82	1	12.86	2.70
239	Квартира	5	5	58.13	2	23.42	2.70
240	Квартира	6	5	41.66	1	12.47	2.70
241	Квартира	6	5	48.85	1	16.59	2.70
242	Квартира	6	5	60.20	2	29.30	2.70
243	Квартира	6	5	32.37	1	19.82	2.70
244	Квартира	6	5	32.01	1	18.98	2.70
245	Квартира	6	5	37.59	1	12.17	2.70
246	Квартира	6	5	47.82	1	12.86	2.70
247	Квартира	6	5	58.13	2	23.42	2.70
248	Квартира	7	5	41.66	1	12.47	2.70
249	Квартира	7	5	48.85	1	16.59	2.70
250	Квартира	7	5	60.20	2	29.30	2.70
251	Квартира	7	5	32.37	1	19.82	2.70
252	Квартира	7	5	32.01	1	18.98	2.70
253	Квартира	7	5	37.59	1	12.17	2.70
254	Квартира	7	5	47.82	1	12.86	2.70
255	Квартира	7	5	58.13	2	23.42	2.70

256	Квартира	8	5	41.66	1	12.47	2.70
257	Квартира	8	5	48.85	1	16.59	2.70
258	Квартира	8	5	60.20	2	29.30	2.70
259	Квартира	8	5	32.37	1	19.82	2.70
260	Квартира	8	5	32.01	1	18.98	2.70
261	Квартира	8	5	37.59	1	12.17	2.70
262	Квартира	8	5	47.82	1	12.86	2.70
263	Квартира	8	5	58.13	2	23.42	2.70
264	Квартира	9	5	41.66	1	12.47	2.70
265	Квартира	9	5	110.52	3	44.98	2.70
266	Квартира	9	5	32.37	1	19.82	2.70
267	Квартира	9	5	31.98	1	18.98	2.70
268	Квартира	9	5	37.59	1	12.17	2.70
269	Квартира	9	5	47.82	1	12.87	2.70
270	Квартира	9	5	58.13	2	23.42	2.70
271	Квартира	10	5	41.66	1	12.47	2.70
272	Квартира	10	5	110.52	3	44.98	2.70
273	Квартира	10	5	32.37	1	19.82	2.70
274	Квартира	10	5	31.98	1	18.98	2.70
275	Квартира	10	5	37.59	1	12.17	2.70
276	Квартира	10	5	47.82	1	12.87	2.70
277	Квартира	10	5	58.13	2	23.42	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	102.02	Административное помещение 1	43.47	3.90
					Административное помещение 2	47.18	

					Санузел, КУИ	3.91	
					Тамбур	7.46	
2Н	Нежилое помещение	1	1	37.01	Административное помещение	24.37	3.90
					Тамбур	7.08	
					Санузел, КУИ	5.56	
3Н	Нежилое помещение	1	1	85.72	Административное помещение 1	30.24	3.90
					Административное помещение 2	35.14	
					Санузел, КУИ	4.37	
					Тамбур	6.51	
					Коридор	9.46	
4Н	Нежилое помещение	1	1	122.68	Административное помещение 1	37.58	3.90
					Административное помещение 2	25.11	
					Административное помещение 3	41.78	
					Тамбур	7.63	
					Санузел, КУИ	4.53	
					Коридор	6.05	
5Н	Нежилое помещение	1	2	97.43	Административное помещение	86.45	3.90
					Тамбур	7.06	
					Санузел, КУИ	3.92	
6Н	Нежилое помещение	1	2	140.16	Административное помещение 1	60.95	3.90
					Административное помещение 2	48.18	

					Административное помещение 3	19.77	
					Тамбур	6.45	
					Санузел, КУИ	4.81	
7Н	Нежилое помещение	1	2	46.39	Административное помещение	35.45	3.90
					Тамбур	7.22	
					Санузел, КУИ	3.72	
8Н	Нежилое помещение	1	2	72.38	Административное помещение	58.29	3.90
					Тамбур	9.24	
					Санузел, КУИ	4.85	
9Н	Нежилое помещение	1	3	96.12	Административное помещение 1	38.45	3.90
					Административное помещение 2	48.27	
					Тамбур	5.73	
					Санузел, КУИ	3.67	
10Н	Нежилое помещение	1	3	134.85	Административное помещение 1	47.03	3.90
					Административное помещение 2	10.95	
					Административное помещение 3	63.83	
					Тамбур 1	7.03	
					Тамбур 2	1.64	
					Санузел, КУИ	4.37	
14Н	Нежилое помещение	1	4	93.70	Административное помещение 1	82.85	3.90
					Тамбур	6.91	
					Санузел, КУИ	3.94	

13Н	Нежилое помещение	1	4	134.29	Административное помещение 1	59.44	3.90
					Административное помещение 2	45.90	
					Административное помещение 3	18.64	
					Тамбур	6.30	
					Санузел, КУИ	4.01	
12Н	Нежилое помещение	1	4	44.91	Административное помещение 1	34.10	3.90
					Тамбур	7.22	
					Санузел, КУИ	3.59	
11Н	Нежилое помещение	1	4	70.77	Административное помещение	57.76	3.90
					Тамбур	8.84	
					Санузел, КУИ	4.17	
18Н	Нежилое помещение	1	5	99.84	Административное помещение 1	42.67	3.90
					Административное помещение 2	45.24	
					Тамбур	7.23	
					Санузел, КУИ	4.70	
17Н	Нежилое помещение	1	5	34.59	Административное помещение	22.82	3.90
					Тамбур	7.05	
					Санузел, КУИ	4.72	
16Н	Нежилое помещение	1	5	82.75	Административное помещение 1	28.42	3.90
					Административное помещение 2	33.96	
					Тамбур	6.54	

					Санузел, КУИ	4.35	
					Коридор	9.48	
15Н	Нежилое помещение	1	5	118.89	Административное помещение 1	36.78	3.90
					Административное помещение 2	23.90	
					Административное помещение 3	40.02	
					Тамбур	7.63	
					Санузел, КУИ	4.55	
					Коридор	6.01	
1К	Кладовая	-1	1	5.98		5.98	
2К	Кладовая	-1	1	5.01		5.01	
3К	Кладовая	-1	1	4.85		4.85	
4К	Кладовая	-1	1	5.39		5.39	
5К	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
6К	Кладовая	-1	1	5.43		5.43	
7К	Кладовая	-1	1	5.26		5.26	
8К	Кладовая	-1	1	5.73		5.73	
9К	Кладовая	-1	1	5.33		5.33	
10К	Кладовая	-1	1	5.9		5.9	
11К	Кладовая	-1	1	5.94		5.94	
12К	Кладовая	-1	1	3.32		3.32	
13К	Кладовая	-1	1	6.63		6.63	
14К	Кладовая	-1	1	6.7		6.7	
15К	Кладовая	-1	1	9.74		9.74	
16К	Кладовая	-1	1	6.2		6.2	
17К	Кладовая	-1	1	5.99		5.99	
18К	Кладовая	-1	1	6.05		6.05	
19К	Кладовая	-1	1	5.63		5.63	
20К	Кладовая	-1	1	6.31		6.31	

21K	Кладовая	-1	1	7.54		7.54	
22K	Кладовая	-1	1	8.76		8.76	
23K	Кладовая	-1	2	9.04		9.04	
24K	Кладовая	-1	2	9.35		9.35	
25K	Кладовая	-1	2	9.31		9.31	
26K	Кладовая	-1	2	5.07		5.07	
27K	Кладовая	-1	2	5.14		5.14	
28K	Кладовая	-1	2	4.86		4.86	
29K	Кладовая	-1	2	5.23		5.23	
30K	Кладовая	-1	2	7.66		7.66	
31K	Кладовая	-1	2	9.72		9.72	
32K	Кладовая	-1	2	7.04		7.04	
33K	Кладовая	-1	2	8.1		8.1	
34K	Кладовая	-1	2	5.78		5.78	
35K	Кладовая	-1	2	6.5		6.5	
36K	Кладовая	-1	2	5.69		5.69	
37K	Кладовая	-1	2	4.87		4.87	
38K	Кладовая	-1	2	4.89		4.89	
39K	Кладовая	-1	2	7.38		7.38	
40K	Кладовая	-1	2	5.95		5.95	
41K	Кладовая	-1	2	9.17		9.17	
42K	Кладовая	-1	2	8.58		8.58	
43K	Кладовая	-1	2	6.05		6.05	
44K	Кладовая	-1	2	9.83		9.83	
45K	Кладовая	-1	2	7.11		7.11	
46K	Кладовая	-1	2	5.52		5.52	
47K	Кладовая	-1	2	5.43		5.43	
48K	Кладовая	-1	2	2.65		2.65	
49K	Кладовая	-1	2	6.89		6.89	
50K	Кладовая	-1	2	5.5		5.5	

51K	Кладовая	-1	2	6.89		6.89	
52K	Кладовая	-1	2	8.13		8.13	
53K	Кладовая	-1	2	9.71		9.71	
54K	Кладовая	-1	3	9.54		9.54	
55K	Кладовая	-1	3	10.12		10.12	
56K	Кладовая	-1	3	9.68		9.68	
57K	Кладовая	-1	3	9.52		9.52	
58K	Кладовая	-1	3	3.7		3.7	
59K	Кладовая	-1	3	8.68		8.68	
60K	Кладовая	-1	3	6.39		6.39	
61K	Кладовая	-1	3	5.44		5.44	
62K	Кладовая	-1	3	4.77		4.77	
63K	Кладовая	-1	3	9.72		9.72	
64K	Кладовая	-1	3	6.76		6.76	
65K	Кладовая	-1	3	5.06		5.06	
66K	Кладовая	-1	3	5.88		5.88	
67K	Кладовая	-1	3	4.2		4.2	
68K	Кладовая	-1	3	6.2		6.2	
69K	Кладовая	-1	3	4.06		4.06	
70K	Кладовая	-1	3	3.68		3.68	
71K	Кладовая	-1	3	4.15		4.15	
72K	Кладовая	-1	3	4.29		4.29	
73K	Кладовая	-1	3	8.22		8.22	
74K	Кладовая	-1	3	6.79		6.79	
75K	Кладовая	-1	3	9.16		9.16	
76K	Кладовая	-1	4	9.05		9.05	
77K	Кладовая	-1	4	7.18		7.18	
78K	Кладовая	-1	4	6.04		6.04	
79K	Кладовая	-1	4	5.2		5.2	
80K	Кладовая	-1	4	7.3		7.3	

81K	Кладовая	-1	4	2.64		2.64	
82K	Кладовая	-1	4	5.69		5.69	
83K	Кладовая	-1	4	5.29		5.29	
84K	Кладовая	-1	4	6.56		6.56	
85K	Кладовая	-1	4	9.69		9.69	
86K	Кладовая	-1	4	5.65		5.65	
87K	Кладовая	-1	4	8.21		8.21	
88K	Кладовая	-1	4	9.09		9.09	
89K	Кладовая	-1	4	5.95		5.95	
90K	Кладовая	-1	4	4.02		4.02	
91K	Кладовая	-1	4	7.38		7.38	
92K	Кладовая	-1	4	4.68		4.68	
93K	Кладовая	-1	4	5.69		5.69	
94K	Кладовая	-1	4	6.23		6.23	
95K	Кладовая	-1	4	5.78		5.78	
96K	Кладовая	-1	4	7.55		7.55	
97K	Кладовая	-1	4	7.04		7.04	
98K	Кладовая	-1	4	9.37		9.37	
99K	Кладовая	-1	4	7.54		7.54	
100K	Кладовая	-1	4	5.08		5.08	
101K	Кладовая	-1	4	4.86		4.86	
102K	Кладовая	-1	4	4.91		4.91	
103K	Кладовая	-1	4	4.92		4.92	
104K	Кладовая	-1	4	9.02		9.02	
105K	Кладовая	-1	4	8.84		8.84	
106K	Кладовая	-1	4	8.55		8.55	
107K	Кладовая	-1	5	6.52		6.52	
108K	Кладовая	-1	5	9.25		9.25	
109K	Кладовая	-1	5	5.72		5.72	
110K	Кладовая	-1	5	5.88		5.88	

111K	Кладовая	-1	5	5.78		5.78	
112K	Кладовая	-1	5	5.35		5.35	
113K	Кладовая	-1	5	6.02		6.02	
114K	Кладовая	-1	5	8.36		8.36	
115K	Кладовая	-1	5	7.51		7.51	
116K	Кладовая	-1	5	5.84		5.84	
117K	Кладовая	-1	5	3.09		3.09	
118K	Кладовая	-1	5	5.44		5.44	
119K	Кладовая	-1	5	5.5		5.5	
120K	Кладовая	-1	5	5.29		5.29	
121K	Кладовая	-1	5	5.35		5.35	
122K	Кладовая	-1	5	5.01		5.01	
123K	Кладовая	-1	5	5.07		5.07	
124K	Кладовая	-1	5	3.33		3.33	
125K	Кладовая	-1	5	5.03		5.03	
126K	Кладовая	-1	5	4.62		4.62	
127K	Кладовая	-1	5	4.67		4.67	
128K	Кладовая	-1	5	5.58		5.58	
129K	Кладовая	-1	5	5.84		5.84	
130K	Кладовая	-1	5	7.07		7.07	
131K	Кладовая	-1	5	4.88		4.88	
132K	Кладовая	-1	5	4.5		4.5	
133K	Кладовая	-1	5	3.64		3.64	
134K	Кладовая	-1	5	3.32		3.32	
135K	Кладовая	-1	5	4.15		4.15	
136K	Кладовая	-1	5	4.05		4.05	
137K	Кладовая	-1	5	4.3		4.3	
138K	Кладовая	-1	5	4.3		4.3	
139K	Кладовая	-1	5	3.49		3.49	
140K	Кладовая	-1	5	3.49		3.49	

141К	Кладовая	-1	5	6.75		6.75	
142К	Кладовая	-1	5	4.42		4.42	
143К	Кладовая	-1	5	4.47		4.47	
144К	Кладовая	-1	5	7.27		7.27	
1П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
2П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
3П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
4П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
5П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
6П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
7П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
8П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
9П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
10П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
11П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
12П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
13П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
14П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
15П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
16П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
17П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
18П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
19П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
20П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
21П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
22П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
23П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
24П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
25П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
26П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

87П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
88П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
89П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
90П	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвал	техническое	10.03
2	Венткамера ПД	Секция 1, подвал	техническое	19.12
3	Лестничная клетка	Секция 1, подвал	общественное	14.53
4	коридор	Секция 1, подвал	общественное	7.09
5	КУИ	Секция 1, подвал	техническое	5.84
6	коридор	Секция 1, подвал	общественное	12.09
7	коридор	Секция 1, подвал	общественное	3.18
8	Лифтовой холл	Секция 1, подвал	общественное	11.40
9	коридор	Секция 1, подвал	общественное	27.24
10	коридор	Секция 1, подвал	общественное	7.28
11	помещение связи	Секция 1, подвал	техническое	5.59
12	коридор	Секция 1, подвал	общественное	6.29
13	коридор	Секция 1, подвал	общественное	16.52
14	коридор	Секция 1, подвал	Общественное	3.23
15	коридор	Секция 1, подвал	Общественное	12.88
16	коридор	Секция 1, подвал	Общественное	3.80
17	коридор	Секция 1, подвал	Общественное	8.26
18	коридор	Секция 1, подвал	Общественное	5.04
19	насосная	Секция 1, подвал	техническое	15.13
20	насосная	Секция 1, подвал	техническое	6.53
21	насосная	Секция 1, подвал	техническое	50.82

22	итп	Секция 1, подвал	техническое	42.98
23	коридор	Секция 1, подвал	Общественное	2.98
24	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвал	техническое	16.20
25	Венткамера ПД	Секция 2, подвал	техническое	28.40
26	Лестничная клетка	Секция 2, подвал	Общественное	11.65
27	электрощитовая	Секция 2, подвал	техническое	8.34
28	Лифтовой холл	Секция 2, подвал	Общественное	7.40
29	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	71.84
30	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	25.34
31	помещение связи	Секция 2, подвал	техническое	9.57
32	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	21.22
33	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	11.89
34	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	7.83
35	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	21.03
36	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	5.35
37	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	3.21
38	коридор	Секция 2, подвал	Общественное	3.56
39	Тамбур-шлюз	Секция 3, подвал	техническое	11.04
40	Венткамера ПД	Секция 3, подвал	техническое	21.07
41	Лестничная клетка	Секция 3, подвал	Общественное	13.98
42	лифтовой холл	Секция 3, подвал	Общественное	10.11
43	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	7.29
44	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	28.67
45	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	21.74
46	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	21.93
47	помещение связи	Секция 3, подвал	техническое	9.31
48	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	13.35
49	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	6.65
50	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	3.22
51	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	6.82

52	коридор	Секция 3, подвал	Общественное	12.63
53	Тамбур-шлюз	Секция 4, подвал	техническое	15.78
54	Венткамера ПД	Секция 4, подвал	техническое	27.25
55	Лестничная клетка	Секция 4, подвал	Техническое	11.34
56	электрощитовая	Секция 4, подвал	Техническое	7.59
57	лифтовой холл	Секция 4, подвал	общественное	7.46
58	коридор	Секция 4, подвал	общественное	66.50
59	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	27.94
60	помещение связи	Секция 4, подвал	техническое	9.26
61	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	5.37
62	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	3.23
63	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	21.76
64	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	7.93
65	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	11.83
66	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	20.72
67	коридор	Секция 4, подвал	Общественное	3.53
68	Тамбур-шлюз	Секция 5, подвал	техническое	9.51
69	Венткамера ПД	Секция 5, подвал	техническое	18.44
70	Лестничная клетка	Секция 5, подвал	Общественное	13.95
71	лифтовой холл	Секция 5, подвал	Общественное	11.35
72	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	13.11
73	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	19.18
74	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	27.19
75	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	7.48
76	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	3.80
77	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	8.26
78	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	5.04
79	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	6.13
80	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	15.25
81	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	3.23

82	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	9.44
83	помещение связи	Секция 5, подвал	техническое	5.30
84	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	18.50
85	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	10.98
86	коридор	Секция 5, подвал	Общественное	2.86
87	лестничная клетка	Секция 5, подвал	Общественное	23.46
88	лестничная клетка	Секция 5, подвал	Общественное	23.22
89	тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.80
90	тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.27
91	тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.43
92	тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.48
93	коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.29
94	лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.52
95	колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.28
96	куи	Секция 1, 1 этаж	техническое	3.26
97	лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.59
98	лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.83
99	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.82
100	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.48
101	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	29.36
102	коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.02
103	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.73
104	лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.21
105	колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.93
106	куи	Секция 2, 1 этаж	техническое	3.25
107	лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.56
108	колясочная	Секция 2, 1 этаж	Техническое	13.93
109	тамбур	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.75
110	тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	18.05
111	тамбур	Секция 3, 1 этаж	Техническое	9.04

112	тамбур	Секция 3, 1 этаж	Техническое	10.02
113	коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.38
114	лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.33
115	колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	16.61
116	куи	Секция 3, 1 этаж	техническое	4.64
117	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.57
118	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.01
119	тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.80
120	тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.06
121	тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	26.42
122	коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	13.99
123	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.33
124	лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	14.21
125	колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	13.19
126	куи	Секция 4, 1 этаж	техническое	3.03
127	лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.43
128	колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	13.19
129	тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.79
130	тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.98
131	тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.46
132	тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.49
133	коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	14.13
134	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	13.83
135	лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	11.45
136	колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	10.73
137	куи	Секция 5, 1 этаж	техническое	3.27
138	лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	14.00
139	коридор	секция 1, 2-6 этаж	Общественное	15.29
140	коридор	секция 1, 2-6 этаж	Общественное	16.42
141	лифтовой холл	секция 1, 2-6 этаж	Общественное	11.51

142	лестничная клетка	секция 1, 2-6 этаж	Общественное	13.83
143	коридор	секция 1, 7-8 этаж	Общественное	15.22
144	коридор	секция 1, 7-8 этаж	Общественное	16.42
145	лифтовой холл	секция 1, 7-8 этаж	Общественное	11.54
146	лестничная клетка	секция 1, 7-8 этаж	Общественное	13.83
147	коридор	секция 2, 2-8 этаж	Общественное	47.40
148	лифтовой холл	секция 2, 2-8 этаж	Общественное	13.83
149	лестничная клетка	секция 2, 2-8 этаж	Общественное	16.98
150	коридор	секция 3, 2 -10 этаж	Общественное	26.05
151	лифтовой холл	секция 3, 2-10 этаж	Общественное	9.96
152	лестничная клетка	секция 3, 2-10 этаж	Общественное	14.14
153	коридор	секция 4, 2-4 этаж	Общественное	40.19
154	лифтовой холл	секция 4, 2-4 этаж	Общественное	14.03
155	лестничная клетка	секция 4, 2-4 этаж	Общественное	17.36
156	коридор	секция 4, 5-12 этаж	Общественное	40.45
157	лифтовой холл	секция 4, 5-12 этаж	Общественное	13.84
158	лестничная клетка	секция 4, 5-12 этаж	Общественное	17.03
159	коридор	секция 5, 2 -10 этаж	Общественное	15.29
160	коридор	секция 5, 2 -10 этаж	Общественное	16.42
161	лифтовой холл	секция 5, 2 -10 этаж	Общественное	11.51
162	лестничная клетка	секция 5, 2 -10 этаж	Общественное	13.83
163	лестничная клетка	секция 1, кровля	Общественное	13.83
164	машинное помещение лифтов	секция 1, кровля	техническое	20.52
165	лестничная клетка	секция 2, кровля	Общественное	19.46
166	машинное помещение лифтов	секция 2, кровля	техническое	21.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Лифт 2 шт.	Предназначено для перевозки людей и грузов
2	Секция 1, кровля (машинное помещение)	Диспетчеризация лифтов, шкаф управления	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом обслуживающей лифтовой организацией
3	Секция 1, подвал	ВРУ в первой секции отсутствуют	Предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
4	Секция 1, подвал	Оборудование сетей связи	Предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения, эртернет
5	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Система холодного водоснабжения	Предназначена для транспортировки и подачи питьевой воды абонентам с использованием централизованной системы
6	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Система горячего водоснабжения	Предназначена для приготовления, транспортировки и подачи горячей воды абонентам с использованием централизованной системы
7	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Система отопления	Предназначена для обогрева помещений с целью возмещения в них теплотерь и поддержания на заданном уровне температуры, а также для приготовления горячей воды.
8	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Оборудование системы вытяжной вентиляции	Предназначено для циркуляции воздуха
9	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Оборудование системы противодымной вентиляции	Предназначено для удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
10	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Система контроля и управления доступом	Предназначено для управление доступом защита от проникновения посторонних.
11	Секция 1, подвал, этаж 1-8	Оборудование системы противопожарной защиты	Предназначено для предотвращения воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение материального ущерба от него.
12	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Лифт 2 шт.	Предназначено для перевозки людей и грузов
13	Секция 2, кровля (машинное помещение)	Диспетчеризация лифтов, шкаф управления	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом обслуживающей лифтовой организацией

14	Секция 2, подвал	Вводно-распределительные устройства: ВРУ-1(Ж), ВРУ-1А(Ж) (ПЭЗСПЗ), ВРУ-1(Н)	Предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
15	Секция 2, подвал	Оборудование сетей связи	Предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения, эртернет
16	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Система холодного водоснабжения	Предназначена для транспортировки и подачи питьевой воды абонентам с использованием централизованной системы
17	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Система горячего водоснабжения	Предназначена для приготовления, транспортировки и подачи горячей воды абонентам с использованием централизованной системы
18	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Система отопления	Предназначена для обогрева помещений с целью возмещения в них теплотерь и поддержания на заданном уровне температуры, а также для приготовления горячей воды.
19	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Оборудование системы вытяжной вентиляции	Предназначено для циркуляции воздуха
20	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Оборудование системы противодымной вентиляции	Предназначено для удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
21	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Система контроля и управления доступом	Предназначено для управление доступом защита от проникновения посторонних.
22	Секция 2, подвал, этаж 1-8	Оборудование системы противопожарной защиты	Предназначено для предотвращения воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение материального ущерба от него.
23	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Лифт 2 шт.	Предназначено для перевозки людей и грузов
24	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Диспетчеризация лифтов, шкаф управления	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом обслуживающей лифтовой организацией
25	Секция 3, подвал, этаж 1-10	ВРУ в третьей секции отсутствуют	Предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
26	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Оборудование сетей связи	Предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения, эртернет
27	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Система холодного водоснабжения	Предназначена для транспортировки и подачи питьевой воды абонентам с использованием централизованной системы
28	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Система горячего водоснабжения	Предназначена для приготовления, транспортировки и подачи горячей воды абонентам с использованием централизованной системы

29	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Система отопления	Предназначена для обогрева помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания на заданном уровне температуры, а также для приготовления горячей воды.
30	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Оборудование системы вытяжной вентиляции	Предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
31	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Оборудование системы противодымной вентиляции	Предназначено для удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
32	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Система контроля и управления доступом	Предназначено для управление доступом защита от проникновения посторонних.
33	Секция 3, подвал, этаж 1-10	Оборудование системы противопожарной защиты	Предназначено для предотвращения воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение материального ущерба от него.
34	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Лифт 2 шт.	Предназначено для перевозки людей и грузов
35	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Диспетчеризация лифтов, шкаф управления	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом обслуживающей лифтовой организацией
36	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Вводно-распределительные устройства: ВРУ-2(Ж), ВРУ-2А(Ж) (ПЭЗСПЗ), ВРУ-2(Н)	Предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
37	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Оборудование сетей связи	Предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения, эртернет
38	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Система холодного водоснабжения	Предназначена для транспортировки и подачи питьевой воды абонентам с использованием централизованной системы
39	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Система горячего водоснабжения	Предназначена для приготовления, транспортировки и подачи горячей воды абонентам с использованием централизованной системы
40	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Система отопления	Предназначена для обогрева помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания на заданном уровне температуры, а также для приготовления горячей воды.
41	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Оборудование системы вытяжной вентиляции	Предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
42	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Оборудование системы противодымной вентиляции	Предназначено для удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов

43	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Система контроля и управления доступом	Предназначено для управление доступом защита от проникновения посторонних.
44	Секция 4, подвал, этаж 1-12	Оборудование системы противопожарной защиты	Предназначено для предотвращения воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение материального ущерба от него.
45	Секция 5, подвал, этаж 1-10	Лифт 2 шт.	Предназначено для перевозки людей и грузов
46	Секция 5, подвал, этаж 1-10	Диспетчеризация лифтов, шкаф управления	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом обслуживающей лифтовой организацией
47	Секция 5, подвал, этаж 1-10	ВРУ в пятой секции отсутствуют	Предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
48	Секция 5, подвал, этаж 1-10	Оборудование сетей связи	Предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения, эртернет
49	Секция 5, подвал, этаж 1-10	Система холодного водоснабжения	Предназначена для транспортировки и подачи питьевой воды абонентам с использованием централизованной системы
50	Секция 5, подвал, этаж 1-10	Система горячего водоснабжения	Предназначена для приготовления, транспортировки и подачи горячей воды абонентам с использованием централизованной системы
51	Секция 5, подвал, этаж 1-10	Система отопления	Предназначена для обогрева помещений с целью возмещения в них теплотерь и поддержания на заданном уровне температуры, а также для приготовления горячей воды.
52	Секция 5, подвал, этаж 1-10	Оборудование системы вытяжной вентиляции	Предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
53	Секция 5, подвал, этаж 1-11	Оборудование системы противодымной вентиляции	Предназначено для удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
54	Секция 5, подвал, этаж 1-12	Система контроля и управления доступом	Предназначено для управление доступом защита от проникновения посторонних.
55	Секция 5, подвал, этаж 1-13	Оборудование системы противопожарной защиты	Предназначено для предотвращения воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение материального ущерба от него.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 241 105 829,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810067100024707
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 130 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 399 476 885,58 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 730 523 114,42 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 276
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 124

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 320,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 564,32 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 914,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 502 013 831 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 191 099 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 104 350 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 31494201146705355598342066785499653049

Владелец: ООО "ЭНКО ТРЭЙД", Бессонова Юлия Васильевна, Тюмень

Действителен: с 25.08.2023 по 25.08.2024