

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	<u>ООО "КС ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</u>		28153521		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831189808		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, офис 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	569
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	9 804	490 456
	Итого по разделу I	1100	-	9 804	491 025
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	82 521	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 499	9 432	112 628
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 130	25 490	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118	68	38 171
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	107 268	34 991	150 799
	БАЛАНС	1600	107 268	44 795	641 824

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 045	33 987	(1 724)
	Итого по разделу III	1300	34 545	34 487	38 276
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 855	9 590	9 790
	Кредиторская задолженность	1520	55 868	718	17 048
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	576 710
	Итого по разделу V	1500	72 723	10 308	603 548
	БАЛАНС	1700	107 268	44 795	641 824



Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация	ООО "КС ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	09	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	28153521		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1831189808		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	133	132 840
	Себестоимость продаж	2120	(24)	(80 736)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	109	52 104
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(669)	(1 042)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(560)	51 062
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 305	751
	Проценты к уплате	2330	(644)	(14)
	Прочие доходы	2340	16	1 334
	Прочие расходы	2350	(48)	(8 318)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	69	44 815
	Налог на прибыль	2410	(11)	(8 963)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11)	(8 394)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(569)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	58	35 852

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	58	35 852
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Девяткин Виталий
Константинович**
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.