



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

11.08.2014

№ 234

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 03.06.2011 № RU 23306000-1802-р**

Общество с ограниченной ответственностью «Кэпитал Инвест» обратилось в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.06.2011 № RU23306000-1802-р «Многофункциональный центр с помещениями «Высшей школы бизнеса» в г. Краснодаре по ул. Северная, 269/3-ул. Аэродромная, 2/1», в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодар-крайстройэкспертиза» от 30.07.2014 № 2-1-1-0041-14, «Многофункциональный центр с помещениями «Высшей школы бизнеса» в г. Краснодаре по ул. Северная-ул. Аэродромная, 269/3-2/1. **Корректировка**» в части технико-экономических показателей.

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», **п р и к а з ы в а ю:**

1. В разрешение на строительство от 03.06.2011 № RU 23306000-1802-р в разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения:

слова (здание многофункционального центра с подземной автостоянкой: площадь застройки 2371 кв.м, количество этажей – надземных 22 эт., подземных 3 эт., общая площадь здания 40065 м², строительный объем всего – 174867 м³, в том числе ниже отм.0.000 – 31192 м³, количество рабочих мест в офисах 645, вместимость подземной автостоянке 155 машино-мест, торговая площадь 190 м², вместимость буфета 44 мест, вместимость столовой 150 мест), **заменить словами** (здание многофункционального центра: площадь застройки

1571,8 кв.м, этажность 8-16-25 эт., количество надземных этажей 8-16-25, количество подземных этажей 2-4, строительный объем – 175720,2 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 30972,3 куб.м, общая площадь здания 55867,64 кв.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 10099,43 кв.м, общая площадь апартаментов 21535,84 кв.м, количество апартаментов 450 шт., в том числе: 1-комнатных - 12 шт., 2-комнатных - 344 шт., 3-комнатных - 62 шт., 4-комнатных - 31 шт., 6-комнатных - 1 шт., общая площадь встроенных помещений 20111,7 кв.м, в том числе: автостоянка на 456 машино-мест – 16181,75 кв.м, ресторан 1744,63 кв.м, высшая школа бизнеса 1371,38 кв.м, спортплощадка 535,34 кв.м, интернет-клуб 93,65 кв.м, помещение управляющей компании 45,65 кв.м, студия изобразительного искусства 93,65 кв.м, помещение временного пребывания детей 45,65 кв.м)».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить управление государственного строительного надзора Краснодарского края и общество с ограниченной ответственностью «Кэпитал Инвест» о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.06.2011 № RU23306000-1802-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Е.Мазурок