

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВА-Н2"	по ОКПО 81774717		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3328028436		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	600021, Владимирская область, г.о. город Владимир, г Владимир, ул Мира, д. 2Д, офис 3, помещ. 16			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	100	109	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	100	109	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	217 973	231 052	-
	в том числе:				
	Права пользования активами	11501	217 973	231 052	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	44 304	46 909	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	19 887	21 905	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	19 887	21 905	-
	Итого по разделу I	1100	282 264	299 975	1
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	106 433	50 746	14
	в том числе:				
	Материалы	12101	10 686	1 678	-
	Строительство МКЖД	12102	95 748	49 068	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 366	1 064	-
	Дебиторская задолженность	1230	263 377	176 433	56
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	78 547	62 932	56
	Расчеты по зарегистрированным ДДУ	12302	184 828	113 739	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	28	16
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	5	28	16
	Прочие оборотные активы	1260	616	244	6
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	438	6	6
	НДС на выданные авансы	12602	178	238	-
	Итого по разделу II	1200	374 797	228 515	92
	БАЛАНС	1600	657 062	528 490	93

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(38)	(23)	(2)
	Итого по разделу III	1300	(28)	(13)	8
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	416 142	360 591	75
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	402 863	348 692	-
	Долгосрочные займы	14102	13 279	11 899	75
	Отложенные налоговые обязательства	1420	44 295	46 903	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	189 374	118 137	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	14501	4 547	4 398	-
	Обязательства по зарегистрированным ДДУ	14502	184 828	113 739	-
	Итого по разделу IV	1400	649 810	525 632	75
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	110	94	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	110	94	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 886	2 680	10
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 678	2 163	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	65	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	133	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	418	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	9	9	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	584	509	10
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	283	97	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	283	97	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 279	2 871	10
	БАЛАНС	1700	657 062	528 490	93

Руководитель _____
(подпись)

**Богданов Ярослав
Александрович**
(расшифровка подписи)

19 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВА-Н2"	по ОКПО	81774717		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3328028436		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(19)	(2)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(19)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19)	(2)
	Налог на прибыль	2410	4	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15)	(2)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15)	(2)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Богданов Ярослав
Александрович**

(расшифровка подписи)

19 апреля 2024 г.