

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.**


Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕНИКС"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	28	10	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	22824500		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	3702719137		
Местонахождение (адрес) <u>153002, Ивановская обл, г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.14</u>		71.12.2		
		65	16	
		384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	61	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	234 501	181 183	89 623
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	1151	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	1152	234 421	179 719	89 511
	Основные средства в организации	1153	80	94	112
	Оборудование к установке	1154	-	1 370	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	16	-
	Итого по разделу I	1100	234 562	181 199	89 623
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	49 026	3 350	2 432
	в том числе:				
	Материалы	1211	6 263	3 350	2 432
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	42 763	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 157	18 608	13 122
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	20 881	5 182	3 614
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1232	19 160	13 312	7 775
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	1233	-	-	80
	Прочие расчеты	1234	-	-	1 653
	Расчеты с бюджетом	1235	114	114	-
	Расчеты с покупателями	1236	2	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 056	4 158	4 140
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	3 039	4 123	4 087

Касса	1252	17	35	53
Прочие оборотные активы	1260	3	422	245
в том числе:				
Расходы будущих периодов	1261	3	422	245
Итого по разделу II	1200	92 242	26 538	19 939
БАЛАНС	1600	326 804	207 737	109 562

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 247)	(6 200)	(3 137)
	Итого по разделу III	1300	2 753	3 800	(3 127)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	87 727
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	-	-	87 727
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	87 727
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 500	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	93 207	107 996	4 730
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	13 382	11 754	4 263
	Расчеты по налогам и сборам	1522	41	7	56
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1523	345	1 860	411
	прочие кредиторы	1524	79 414	94 375	-
	задолженность перед персоналом организации	1525	25	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	229 053	95 941	20 232
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	229 053	95 941	20 232
	Оценочные обязательства	1540	291	-	-
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов		291	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	324 051	203 937	24 962
	БАЛАНС	1700	326 804	207 737	109 562

Руководитель


 Рукавичникова Ю.Э.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " октября 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)


Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	28	10	2019
Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕНИКС"</u>	по ОКПО	22824500		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702719137		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 2019 г. ³	За 9 месяцев 2018 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	6 085	246
	Себестоимость продаж	2120	(3 649)	(45)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 436	201
	Коммерческие расходы	2210	(2 258)	(1 817)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	178	(1 616)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	156	11
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	320	-
	Прочие расходы	2350	(1 701)	(336)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 047)	(1 941)
	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(132)
	в том числе:			
	Налог при упрощенке	2461	-	(132)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 047)	(2 073)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 2019 г. ³	За 9 месяцев 2018 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(1 047)	(2 073)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Рукавичникова Ю.Э.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " октября 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".