

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001963 от 28.04.2023

Дом РЕГЕНБОГЕН Санкт-Петербург, набережная реки Смоленки дом 8/86

Дата первичного размещения: 02.03.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРУКТУРА-4  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРУКТУРА-4 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>197183                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Санкт-Петербург                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дибуновская</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д22</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ6Нофис11</b>                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 603-44-44</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sales@1strela.ru</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://regenbogen.house/</b>                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Урусов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРУКТУРА-4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7814779371</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814779371</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800102212</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                                                  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                             |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                     |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                        |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Черепня                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Екатерина                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Александровна                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>99 %                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>115-886-086 85 |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>781134521021                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br>Татауров                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Павел                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>1 %</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>131-782-778 72</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>742304281136</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черепня</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Екатерина</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>115-886-086 85</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781134521021</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>На основании Решения №1 Учредителя о создании Общества с ограниченной ответственностью "СТРУКТУРА-4" от 12.08.2020г</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Татауров</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>1 %</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>131-782-778 72</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>742304281136</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>ДКП части доли в уставном капитале Общества от Черепня Екатерины Александровны Татаурову Павлу Валерьевичу от 28.09.2021г</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАНКО</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811048609</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027806067959</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРУКТУРА-3</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814732172</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847169311</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИСТЕМА Петроградская</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814786481</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800021680</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИСТЕМА ЮГ</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814786428</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800021218</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИСТЕМА XXX</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814804660</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227800021503</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИЛГРОС</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814617010</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847245336</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНАЯ СТРЕЛА</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814295074</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847385552</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИСТЕМА X</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814804652</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227800021481</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АндВас</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7827010590</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037857003128</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОХТИНСКИЙ ПАРК ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813212212</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847013015</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Структура</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814209357</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847140417</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Красная Стрела</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814698612</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847246048</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 141,22 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>87 468,47 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1 | <p>Иная информация о застройщике:<br/> Застройщик ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРУКТУРА-4"» входит в девелоперскую группу компаний «Красная стрела».ГК «Красная стрела» выросла из строительной компании «АндВас», работающей на рынке недвижимости с 1990 года.За это время были построены и реконструированы более 100 объектов жилого, социального и промышленного назначения, в том числе в Санкт-Петербурге, Московской области, Ленинградской области, Мурманске и Таллинне.ГК"Красная стрела"имеет собственные ресурсы для выполнения полного цикла девелоперских задач:от подготовки документации и проектирования до организации продаж и эксплуатации построенных объектов.Работа компании была неоднократно высоко оценена профессиональным сообществом и отмечена наградами.ГК «Красная стрела» награждена почетным дипломом правительства Ленинградской области как победитель конкурса «Лучшая строительная организация, предприятие строительной индустрии Ленинградской области – 2019» в номинации «Компания, достигшая наилучших показателей в сфере малоэтажного строительства» за реализацию жилого комплекса «Горки Парк».Клубный дом"Артхаус", построенный ГК «Красная стрела» в историческом центре Санкт-Петербурга, победил в"Рейтинге строительных компаний – 2020"газеты «Деловой Петербург» в номинации «Лучший жилой комплекс бизнес-класса».В 2019-2021 годах клубный дом «Артхаус» являлся финалистом федеральной премии в области нового жилого строительства и территориального развития «Urban Awards» и три года подряд входил в ТОП-5 лучших строящихся жилых комплексов бизнес-класса Санкт-Петербурга</p> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1 | <p>Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br/> 1</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2 | <p>Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Дом "РЕГЕНБОГЕН"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>наб</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Реки Смоленки</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>8/86</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Юго-восточнее дома 8/86 литера Б по набережной реки Смоленки</b>                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31 018,86 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные стены и перекрытия, конструктивная схема – смешанная)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 753,35 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 292,16 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 045,51 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>13</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>10</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                              |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "СЕВЕРО-ЗАПАД"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806555811</b>                                                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Институт строительного проектирования "Геореконструкция"</b>      |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839384343</b>                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                        |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7814484762</b>                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.02.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-007022-2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Дом РЕГЕНБОГЕН Санкт-Петербург набережная Реки Смоленки дом 8/86</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК ЕВРОМОНОЛИТ</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7802865629</b>                                                                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-002-0192-2023</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.02.2023</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.02.2027</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:06:0002036:2866</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 735,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Для детских и спортивных площадок предусмотрено набивное и тартановое покрытие. На детских площадках и спортивных площадках устанавливается игровое и тренировочное оборудование. Проект благоустройства дворовой территории в процессе разработки                              |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для детских и спортивных площадок предусмотрено набивное и тартановое покрытие. На детских площадках и спортивных площадках устанавливается игровое и тренировочное оборудование. Проект благоустройства дворовой территории в процессе разработки                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>В границах земельного участка 1 контейнер объемом 6 м3                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение суммарной площадью 2166,00 кв.м (20,17% от площади земельного участка) на незастроенной территории. Озелененная территория оборудована придомовыми площадками с мягким покрытием суммарно составляющими не более 50% от площади запроектированного озеленения |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Доступ МГН обеспечен во все встроенные помещения и входные группы жилой части. Во всех встроенных помещениях предусмотрена универсальная кабина уборной двух видов с размерами в плане не менее: ширина-2,20 м, глубина-2,25 м; ширина-1,70 м, глубина-2,20 м. Приведен расчет м/мест для МГН, согласно которому минимально необходимо 14 м/мест МГН, из которых 6 м/мест для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске. Проектом предусмотрено на открытых стоянках 14 м/мест для инвалидов на кресле-коляске, в т.ч. 6 м/мест для инвалидов на кресле-коляске. Детальная информация в разделе 10 "мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ 27/07-2021-ОДИ |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах с кабельным подводом питания, а также на фасадах здания. Управление наружным освещением осуществляется по сети диспетчеризации. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» (приложение к Договору № 22-011755-100-142, заявка от 04.03.2022 № 22-011755-100-142)                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На придомовой территории устанавливаются скамейки с урнами. Для озеленения территории предусматривается устройство газона, высадка кустарника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>17.5 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>28 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>46.05 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13834/48-ВС</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>543 357,58 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13834/48-ВО</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 576 168,42 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7810577007</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦТП/1601/5-7</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 124 339,48 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.07.2022</b>                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-047020-100-142</b>                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.07.2026</b>                                                             |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>44 433 407,20 руб.</b>                                                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                   |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>364        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>85       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>58            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>27 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 42.98                | 1                 | 14.53                      | 3.02                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 70.95                | 2                 | 31.31                      | 3.02                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 48.81                | 1                 | 18.02                      | 3.02                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 48.79                | 1                 | 17.19                      | 3.02                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 48.80                | 1                 | 17.55                      | 3.02                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 61.80                | 1                 | 18.37                      | 3.02                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 77.42                | 2                 | 32.61                      | 3.02                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 77.12                | 2                 | 32.00                      | 3.02                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1                                         | 42.98                | 1                 | 14.53                      | 3.02                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 70.95                | 2                 | 31.31                      | 3.02                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 48.81                | 1                 | 18.02                      | 3.02                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 48.79                | 1                 | 17.19                      | 3.02                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 48.80                | 1                 | 17.55                      | 3.02                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 61.80 | 1 | 18.37 | 3.02 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 77.42 | 2 | 32.61 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 77.12 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 42.98 | 1 | 14.53 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 70.95 | 2 | 31.31 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 48.81 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 48.79 | 1 | 17.19 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 48.80 | 1 | 17.55 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 61.80 | 1 | 18.37 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 77.42 | 2 | 32.61 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 77.12 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 42.98 | 1 | 14.53 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 70.95 | 2 | 31.31 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 48.81 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 48.79 | 1 | 17.19 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 48.80 | 1 | 17.55 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 61.80 | 1 | 18.37 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 77.42 | 2 | 32.61 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 77.12 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 40.46 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 71.72 | 2 | 30.37 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 47.10 | 1 | 15.41 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 47.27 | 1 | 18.14 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 46.95 | 1 | 17.03 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 83.44 | 2 | 35.48 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 40.46 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 71.72 | 2 | 30.37 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 47.10 | 1 | 15.41 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 47.27 | 1 | 18.14 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 46.95 | 1 | 17.03 | 3.02 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 83.44 | 2 | 35.48 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 40.46 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 71.72 | 2 | 30.37 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 47.10 | 1 | 15.41 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 47.27 | 1 | 18.14 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 46.95 | 1 | 17.03 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 83.44 | 2 | 35.48 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 5 | 2 | 40.46 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 5 | 2 | 71.72 | 2 | 30.37 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 47.10 | 1 | 15.41 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 47.27 | 1 | 18.14 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 46.95 | 1 | 17.03 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 83.44 | 2 | 35.48 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 2 | 3 | 68.56 | 2 | 32.53 | 3.02 |
| 58 | Квартира | 2 | 3 | 48.26 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 2 | 3 | 48.43 | 1 | 18.84 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 2 | 3 | 48.38 | 1 | 17.61 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 2 | 3 | 48.60 | 1 | 17.89 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 2 | 3 | 60.83 | 2 | 30.99 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 2 | 3 | 68.55 | 2 | 28.06 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 2 | 3 | 83.11 | 2 | 32.06 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 3 | 3 | 68.56 | 2 | 32.53 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 3 | 3 | 48.26 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 3 | 3 | 48.43 | 1 | 18.84 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 3 | 3 | 48.38 | 1 | 17.61 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 3 | 3 | 48.60 | 1 | 17.89 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 60.83 | 2 | 30.99 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 68.55 | 2 | 28.06 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 3 | 3 | 83.11 | 2 | 32.06 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 4 | 3 | 68.56 | 2 | 32.53 | 3.02 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 4 | 3 | 48.26 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 75  | Квартира | 4 | 3 | 48.43 | 1 | 18.84 | 3.02 |
| 76  | Квартира | 4 | 3 | 48.38 | 1 | 17.61 | 3.02 |
| 77  | Квартира | 4 | 3 | 48.60 | 1 | 17.89 | 3.02 |
| 78  | Квартира | 4 | 3 | 60.83 | 2 | 30.99 | 3.02 |
| 79  | Квартира | 4 | 3 | 68.55 | 2 | 28.06 | 3.02 |
| 80  | Квартира | 4 | 3 | 83.11 | 2 | 32.06 | 3.02 |
| 81  | Квартира | 5 | 3 | 68.56 | 2 | 32.53 | 3.02 |
| 82  | Квартира | 5 | 3 | 48.26 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 83  | Квартира | 5 | 3 | 48.43 | 1 | 18.84 | 3.02 |
| 84  | Квартира | 5 | 3 | 48.38 | 1 | 17.61 | 3.02 |
| 85  | Квартира | 5 | 3 | 48.60 | 1 | 17.89 | 3.02 |
| 86  | Квартира | 5 | 3 | 60.83 | 2 | 30.99 | 3.02 |
| 87  | Квартира | 5 | 3 | 68.55 | 2 | 28.06 | 3.02 |
| 88  | Квартира | 5 | 3 | 83.11 | 2 | 32.06 | 3.02 |
| 89  | Квартира | 2 | 4 | 64.70 | 2 | 30.68 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 2 | 4 | 38.58 | 1 | 13.80 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 2 | 4 | 38.79 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 2 | 4 | 64.60 | 2 | 29.80 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 3 | 4 | 64.70 | 2 | 30.68 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 3 | 4 | 38.58 | 1 | 13.80 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 3 | 4 | 38.79 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 3 | 4 | 64.60 | 2 | 29.80 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 4 | 4 | 64.70 | 2 | 30.68 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 4 | 4 | 38.58 | 1 | 13.80 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 4 | 4 | 38.79 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 4 | 4 | 64.60 | 2 | 29.80 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 5 | 4 | 64.70 | 2 | 30.68 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 5 | 4 | 38.58 | 1 | 13.80 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 5 | 4 | 38.79 | 1 | 13.75 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 5 | 4 | 64.60  | 2 | 29.80 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 6 | 4 | 64.70  | 2 | 30.68 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 6 | 4 | 38.58  | 1 | 13.80 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 6 | 4 | 38.79  | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 6 | 4 | 64.60  | 2 | 29.80 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 4 | 112.58 | 4 | 61.58 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 4 | 39.24  | 1 | 14.43 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 4 | 39.41  | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 7 | 4 | 64.60  | 2 | 29.81 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 2 | 5 | 64.72  | 2 | 31.12 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 2 | 5 | 38.57  | 1 | 13.78 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 2 | 5 | 38.78  | 1 | 13.76 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 2 | 5 | 64.57  | 2 | 30.01 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 3 | 5 | 64.72  | 2 | 31.12 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 3 | 5 | 38.57  | 1 | 13.78 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 3 | 5 | 38.78  | 1 | 13.76 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 3 | 5 | 64.57  | 2 | 30.01 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 4 | 5 | 64.72  | 2 | 31.12 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 4 | 5 | 38.57  | 1 | 13.78 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 4 | 5 | 38.78  | 1 | 13.76 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 4 | 5 | 64.57  | 2 | 30.01 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 5 | 5 | 64.72  | 2 | 31.12 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 5 | 5 | 38.57  | 1 | 13.78 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 5 | 5 | 38.78  | 1 | 13.76 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 5 | 5 | 64.57  | 2 | 30.01 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 6 | 5 | 64.72  | 2 | 31.12 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 6 | 5 | 38.57  | 1 | 13.78 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 6 | 5 | 38.78  | 1 | 13.76 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 6 | 5 | 64.57  | 2 | 30.01 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 7 | 5 | 64.72  | 2 | 31.12 | 2.72 |

|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 134 | Квартира        | 7 | 5 | 38.57  | 1 | 13.78 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 7 | 5 | 38.78  | 1 | 13.76 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 7 | 5 | 64.57  | 2 | 30.01 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 8 | 5 | 110.25 | 4 | 62.37 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 8 | 5 | 39.21  | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 8 | 5 | 39.41  | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 8 | 5 | 65.85  | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 9 | 5 | 110.25 | 4 | 62.37 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 9 | 5 | 39.21  | 1 | 14.41 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 9 | 5 | 39.41  | 1 | 14.39 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 9 | 5 | 65.85  | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 1 | 6 | 123.23 | 4 | 51.10 | 3.32 |
| 146 | Квартира        | 1 | 6 | 124.28 | 2 | 34.42 | 3.32 |
| 147 | Квартира        | 1 | 6 | 129.02 | 3 | 54.17 | 3.32 |
| 148 | Квартира        | 2 | 6 | 80.71  | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 149 | Квартира-студия | 2 | 6 | 37.22  | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия | 2 | 6 | 35.06  | 1 | 25.50 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 2 | 6 | 47.03  | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 2 | 6 | 46.28  | 1 | 16.06 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 2 | 6 | 31.16  | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 154 | Квартира-студия | 2 | 6 | 32.19  | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 2 | 6 | 81.51  | 3 | 38.21 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 3 | 6 | 80.71  | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 157 | Квартира-студия | 3 | 6 | 37.22  | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 3 | 6 | 35.06  | 1 | 25.50 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира        | 3 | 6 | 47.03 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 3 | 6 | 46.28 | 1 | 16.06 | 2.72 |
| 161 | Квартира-студия | 3 | 6 | 31.16 | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 162 | Квартира-студия | 3 | 6 | 32.19 | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 3 | 6 | 81.51 | 3 | 38.21 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 4 | 6 | 80.71 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 165 | Квартира-студия | 4 | 6 | 37.22 | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 166 | Квартира-студия | 4 | 6 | 35.06 | 1 | 25.50 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 4 | 6 | 47.03 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 4 | 6 | 46.28 | 1 | 16.06 | 2.72 |
| 169 | Квартира-студия | 4 | 6 | 31.16 | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 170 | Квартира-студия | 4 | 6 | 32.19 | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 4 | 6 | 81.51 | 3 | 38.21 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 5 | 6 | 80.71 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 173 | Квартира-студия | 5 | 6 | 37.22 | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 174 | Квартира-студия | 5 | 6 | 35.06 | 1 | 25.50 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 5 | 6 | 47.03 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 5 | 6 | 46.28 | 1 | 16.06 | 2.72 |
| 177 | Квартира-студия | 5 | 6 | 31.16 | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 178 | Квартира-студия | 5 | 6 | 32.19 | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 5 | 6 | 81.51 | 3 | 38.21 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира        | 6 | 6 | 80.71 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 181 | Квартира-студия | 6 | 6 | 37.22 | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 182 | Квартира-студия | 6 | 6 | 35.06 | 1 | 25.50 | 2.72 |
| 183 | Квартира        | 6 | 6 | 47.03 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 6 | 6 | 46.28 | 1 | 16.06 | 2.72 |
| 185 | Квартира-студия | 6 | 6 | 31.16 | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 186 | Квартира-студия | 6 | 6 | 32.19 | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 6 | 6 | 81.51 | 3 | 38.21 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 7 | 6 | 80.71 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 189 | Квартира-студия | 7 | 6 | 37.22 | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 190 | Квартира-студия | 7 | 6 | 35.06 | 1 | 25.50 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 7 | 6 | 47.03 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 7 | 6 | 46.28 | 1 | 16.06 | 2.72 |
| 193 | Квартира-студия | 7 | 6 | 31.16 | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 194 | Квартира-студия | 7 | 6 | 32.19 | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 7 | 6 | 81.51 | 3 | 38.21 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 8 | 6 | 80.71 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 197 | Квартира-студия | 8 | 6 | 37.22 | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 198 | Квартира-студия | 8 | 6 | 35.06 | 1 | 25.50 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 8 | 6 | 47.03 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 8 | 6 | 46.28 | 1 | 16.06 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 201 | Квартира-студия | 8 | 6 | 31.16 | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 202 | Квартира-студия | 8 | 6 | 32.19 | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 8 | 6 | 81.51 | 3 | 38.21 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 9 | 6 | 80.71 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 205 | Квартира-студия | 9 | 6 | 37.22 | 1 | 24.22 | 2.72 |
| 206 | Квартира-студия | 9 | 6 | 35.06 | 1 | 25.50 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 9 | 6 | 47.03 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 9 | 6 | 46.28 | 1 | 16.06 | 2.72 |
| 209 | Квартира-студия | 9 | 6 | 31.16 | 1 | 20.84 | 2.72 |
| 210 | Квартира-студия | 9 | 6 | 32.19 | 1 | 21.70 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 9 | 6 | 81.51 | 3 | 38.21 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 2 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 2 | 7 | 38.91 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 214 | Квартира-студия | 2 | 7 | 27.02 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 3 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 3 | 7 | 39.06 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 217 | Квартира-студия | 3 | 7 | 27.11 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 3 | 7 | 90.17 | 3 | 41.25 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 4 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 4 | 7 | 39.06 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 221 | Квартира-студия | 4 | 7 | 27.11 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 4 | 7 | 90.17 | 3 | 41.25 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира        | 5 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 5 | 7 | 39.06 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 225 | Квартира-студия | 5 | 7 | 27.11 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 5 | 7 | 90.17 | 3 | 41.25 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 6 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 6 | 7 | 39.06 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 229 | Квартира-студия | 6 | 7 | 27.11 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 6 | 7 | 90.17 | 3 | 41.25 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 7 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 232 | Квартира        | 7 | 7 | 39.06 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 233 | Квартира-студия | 7 | 7 | 27.11 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 7 | 7 | 90.17 | 3 | 41.25 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 8 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 236 | Квартира        | 8 | 7 | 39.06 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 237 | Квартира-студия | 8 | 7 | 27.11 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 8 | 7 | 90.17 | 3 | 41.25 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 9 | 7 | 67.05 | 2 | 30.02 | 2.72 |
| 240 | Квартира        | 9 | 7 | 39.06 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 241 | Квартира-студия | 9 | 7 | 27.11 | 1 | 17.38 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 9 | 7 | 90.17 | 3 | 41.25 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 2 | 8 | 77.99 | 3 | 40.72 | 2.72 |
| 244 | Квартира-студия | 2 | 8 | 30.83 | 1 | 19.87 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 2 | 8 | 68.44 | 2 | 31.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 2 | 8 | 63.95 | 2 | 31.01 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 2 | 8 | 61.81 | 2 | 31.98 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира        | 3 | 8 | 77.99 | 3 | 40.72 | 2.72 |
| 249 | Квартира-студия | 3 | 8 | 30.83 | 1 | 19.87 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 3 | 8 | 68.44 | 2 | 31.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 3 | 8 | 63.95 | 2 | 31.01 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 3 | 8 | 61.81 | 2 | 31.98 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 4 | 8 | 77.99 | 3 | 40.72 | 2.72 |
| 254 | Квартира-студия | 4 | 8 | 30.83 | 1 | 19.87 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 4 | 8 | 68.44 | 2 | 31.90 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 4 | 8 | 63.95 | 2 | 31.01 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 4 | 8 | 61.81 | 2 | 31.98 | 2.72 |
| 258 | Квартира        | 5 | 8 | 77.99 | 3 | 40.72 | 2.72 |
| 259 | Квартира-студия | 5 | 8 | 30.83 | 1 | 19.87 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 5 | 8 | 68.44 | 2 | 31.90 | 2.72 |
| 261 | Квартира        | 5 | 8 | 63.95 | 2 | 31.01 | 2.72 |
| 262 | Квартира        | 5 | 8 | 61.81 | 2 | 31.98 | 2.72 |
| 263 | Квартира        | 6 | 8 | 77.99 | 3 | 40.72 | 2.72 |
| 264 | Квартира-студия | 6 | 8 | 30.83 | 1 | 19.87 | 2.72 |
| 265 | Квартира        | 6 | 8 | 68.44 | 2 | 31.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира        | 6 | 8 | 63.95 | 2 | 31.01 | 2.72 |
| 267 | Квартира        | 6 | 8 | 61.81 | 2 | 31.98 | 2.72 |
| 268 | Квартира        | 7 | 8 | 77.99 | 3 | 40.72 | 2.72 |
| 269 | Квартира-студия | 7 | 8 | 30.83 | 1 | 19.87 | 2.72 |
| 270 | Квартира        | 7 | 8 | 68.44 | 2 | 31.90 | 2.72 |
| 271 | Квартира        | 7 | 8 | 63.95 | 2 | 31.01 | 2.72 |
| 272 | Квартира        | 7 | 8 | 61.81 | 2 | 31.98 | 2.72 |
| 273 | Квартира        | 8 | 8 | 80.17 | 3 | 42.64 | 2.72 |

|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 274 | Квартира-студия | 8 | 8 | 31.41  | 1 | 20.34 | 2.72 |
| 275 | Квартира        | 8 | 8 | 69.86  | 2 | 33.21 | 2.72 |
| 276 | Квартира        | 8 | 8 | 66.39  | 2 | 33.43 | 2.72 |
| 277 | Квартира        | 8 | 8 | 110.30 | 4 | 66.65 | 2.72 |
| 278 | Квартира        | 9 | 8 | 80.17  | 3 | 42.64 | 2.72 |
| 279 | Квартира-студия | 9 | 8 | 31.41  | 1 | 20.34 | 2.72 |
| 280 | Квартира        | 9 | 8 | 69.86  | 2 | 33.21 | 2.72 |
| 281 | Квартира        | 9 | 8 | 66.39  | 2 | 33.43 | 2.72 |
| 282 | Квартира        | 9 | 8 | 110.30 | 4 | 66.65 | 2.72 |
| 283 | Квартира        | 1 | 9 | 156.19 | 3 | 55.66 | 3.32 |
| 284 | Квартира        | 1 | 9 | 92.64  | 2 | 32.07 | 3.32 |
| 285 | Квартира        | 2 | 9 | 67.41  | 2 | 30.17 | 2.72 |
| 286 | Квартира        | 2 | 9 | 44.37  | 1 | 15.55 | 2.72 |
| 287 | Квартира-студия | 2 | 9 | 26.53  | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 288 | Квартира-студия | 2 | 9 | 26.53  | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 289 | Квартира-студия | 2 | 9 | 27.31  | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 290 | Квартира        | 2 | 9 | 59.13  | 2 | 29.82 | 2.72 |
| 291 | Квартира        | 3 | 9 | 67.41  | 2 | 30.17 | 2.72 |
| 292 | Квартира        | 3 | 9 | 44.37  | 1 | 15.55 | 2.72 |
| 293 | Квартира-студия | 3 | 9 | 26.53  | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 294 | Квартира-студия | 3 | 9 | 26.53  | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 295 | Квартира-студия | 3 | 9 | 27.31  | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 296 | Квартира        | 3 | 9 | 59.13  | 2 | 29.82 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 297 | Квартира        | 4 | 9 | 67.41 | 2 | 30.17 | 2.72 |
| 298 | Квартира        | 4 | 9 | 44.37 | 1 | 15.55 | 2.72 |
| 299 | Квартира-студия | 4 | 9 | 26.53 | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 300 | Квартира-студия | 4 | 9 | 26.53 | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 301 | Квартира-студия | 4 | 9 | 27.31 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 302 | Квартира        | 4 | 9 | 59.13 | 2 | 29.82 | 2.72 |
| 303 | Квартира        | 5 | 9 | 67.41 | 2 | 30.17 | 2.72 |
| 304 | Квартира        | 5 | 9 | 44.37 | 1 | 15.55 | 2.72 |
| 305 | Квартира-студия | 5 | 9 | 26.53 | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 306 | Квартира-студия | 5 | 9 | 26.53 | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 307 | Квартира-студия | 5 | 9 | 27.31 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 308 | Квартира        | 5 | 9 | 59.13 | 2 | 29.82 | 2.72 |
| 309 | Квартира        | 6 | 9 | 67.41 | 2 | 30.17 | 2.72 |
| 310 | Квартира        | 6 | 9 | 44.37 | 1 | 15.55 | 2.72 |
| 311 | Квартира-студия | 6 | 9 | 26.53 | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 312 | Квартира-студия | 6 | 9 | 26.53 | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 313 | Квартира-студия | 6 | 9 | 27.31 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 314 | Квартира        | 6 | 9 | 59.13 | 2 | 29.82 | 2.72 |
| 315 | Квартира        | 7 | 9 | 67.41 | 2 | 30.17 | 2.72 |
| 316 | Квартира        | 7 | 9 | 44.37 | 1 | 15.55 | 2.72 |
| 317 | Квартира-студия | 7 | 9 | 26.53 | 1 | 15.47 | 2.72 |

|     |                 |   |    |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----|--------|---|-------|------|
| 318 | Квартира-студия | 7 | 9  | 26.53  | 1 | 15.47 | 2.72 |
| 319 | Квартира-студия | 7 | 9  | 27.31  | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 320 | Квартира        | 7 | 9  | 59.13  | 2 | 29.82 | 2.72 |
| 321 | Квартира        | 1 | 10 | 83.93  | 3 | 46.23 | 3.32 |
| 322 | Квартира        | 1 | 10 | 42.97  | 1 | 13.95 | 3.32 |
| 323 | Квартира-студия | 1 | 10 | 28.22  | 1 | 15.97 | 3.32 |
| 324 | Квартира        | 1 | 10 | 123.19 | 3 | 50.20 | 3.32 |
| 325 | Квартира        | 2 | 10 | 79.55  | 3 | 42.85 | 2.72 |
| 326 | Квартира        | 2 | 10 | 42.27  | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 327 | Квартира-студия | 2 | 10 | 27.42  | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 328 | Квартира-студия | 2 | 10 | 27.42  | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 329 | Квартира        | 2 | 10 | 49.49  | 1 | 20.67 | 2.72 |
| 330 | Квартира        | 2 | 10 | 63.82  | 2 | 28.38 | 2.72 |
| 331 | Квартира        | 3 | 10 | 79.55  | 2 | 32.05 | 2.72 |
| 332 | Квартира        | 3 | 10 | 42.27  | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 333 | Квартира-студия | 3 | 10 | 27.42  | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 334 | Квартира-студия | 3 | 10 | 27.42  | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 335 | Квартира        | 3 | 10 | 49.49  | 1 | 20.67 | 2.72 |
| 336 | Квартира        | 3 | 10 | 63.82  | 2 | 28.38 | 2.72 |
| 337 | Квартира        | 4 | 10 | 33.64  | 1 | 13.16 | 2.72 |
| 338 | Квартира        | 4 | 10 | 45.78  | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 339 | Квартира        | 4 | 10 | 42.27  | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 340 | Квартира-студия | 4 | 10 | 27.42  | 1 | 15.97 | 2.72 |

|     |                 |   |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира-студия | 4 | 10 | 27.42 | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 342 | Квартира        | 4 | 10 | 49.49 | 1 | 20.67 | 2.72 |
| 343 | Квартира        | 4 | 10 | 63.82 | 2 | 28.38 | 2.72 |
| 344 | Квартира        | 5 | 10 | 33.64 | 1 | 13.16 | 2.72 |
| 345 | Квартира        | 5 | 10 | 45.78 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 346 | Квартира        | 5 | 10 | 42.27 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 347 | Квартира-студия | 5 | 10 | 27.42 | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 348 | Квартира-студия | 5 | 10 | 27.42 | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 349 | Квартира        | 5 | 10 | 49.49 | 1 | 20.67 | 2.72 |
| 350 | Квартира        | 5 | 10 | 63.82 | 2 | 28.38 | 2.72 |
| 351 | Квартира        | 6 | 10 | 33.64 | 1 | 13.16 | 2.72 |
| 352 | Квартира        | 6 | 10 | 45.78 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 353 | Квартира        | 6 | 10 | 42.27 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 354 | Квартира-студия | 6 | 10 | 27.42 | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 355 | Квартира-студия | 6 | 10 | 27.42 | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 356 | Квартира        | 6 | 10 | 49.49 | 1 | 20.67 | 2.72 |
| 357 | Квартира        | 6 | 10 | 63.82 | 2 | 28.38 | 2.72 |
| 358 | Квартира        | 7 | 10 | 34.27 | 1 | 13.79 | 2.72 |
| 359 | Квартира        | 7 | 10 | 92.98 | 3 | 50.19 | 2.72 |
| 360 | Квартира        | 7 | 10 | 42.90 | 1 | 14.58 | 2.72 |
| 361 | Квартира-студия | 7 | 10 | 27.42 | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 362 | Квартира-студия | 7 | 10 | 27.42 | 1 | 15.97 | 2.72 |
| 363 | Квартира        | 7 | 10 | 50.25 | 1 | 21.42 | 2.72 |
| 364 | Квартира        | 7 | 10 | 65.15 | 2 | 29.64 | 2.72 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 149.65         | Помещение для занятия спортом     | 142.35         | 3.32                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 4.66           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.64           |                     |
| 2Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 48.37          | Помещение для занятия спортом     | 40.84          | 3.32                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 4.77           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.76           |                     |
| 3Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 79.74          | Помещение для занятия спортом     | 72.15          | 3.32                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 4.95           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.64           |                     |
| 4Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 91.30          | Помещение для занятия спортом     | 83.71          | 3.32                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 4.95           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.64           |                     |
| 5Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 92.31          | Помещение для занятия спортом     | 85.00          | 3.32                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Универсальная кабина              | 4.67           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.64           |                     |
| 6Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 78.69          | Магазин                           | 70.37          | 3.32                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 8.32           |                     |
| 7Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 98.22          | Общепит                           | 90.52          | 3.32                |

|     |                                                      |   |   |        |                                  |        |      |
|-----|------------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------|--------|------|
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 5.06   |      |
|     |                                                      |   |   |        | ПУИ                              | 2.64   |      |
| 8Н  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 3 | 158.49 | Помещение для<br>занятия спортом | 150.70 | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 4.59   |      |
|     |                                                      |   |   |        | ПУИ                              | 3.20   |      |
| 9Н  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 3 | 173.47 | Помещение для<br>занятия спортом | 166.19 | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 4.64   |      |
|     |                                                      |   |   |        | ПУИ                              | 2.64   |      |
| 10Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 4 | 80.48  | Помещение для<br>занятия спортом | 68.11  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 5.13   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Кладовая                         | 3.80   |      |
|     |                                                      |   |   |        | ПУИ                              | 3.44   |      |
| 11Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 4 | 38.21  | Помещение для<br>занятия спортом | 33.08  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 5.13   |      |
| 13Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 7 | 81.61  | Помещение для<br>занятия спортом | 68.29  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 5.11   |      |
|     |                                                      |   |   |        | ПУИ                              | 4.41   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Кладовая                         | 3.80   |      |
| 14Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 7 | 25.79  | Помещение для<br>занятия спортом | 21.21  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 4.58   |      |
| 16Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 8 | 33.51  | Помещение для<br>занятия спортом | 28.85  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 4.66   |      |
| 17Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 8 | 26.81  | Помещение для<br>занятия спортом | 22.26  | 3.32 |

|     |                                                      |   |   |        |                                  |        |      |
|-----|------------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------|--------|------|
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 4.55   |      |
| 18Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 8 | 44.88  | Помещение для<br>занятия спортом | 39.56  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 5.32   |      |
| 19Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 8 | 101.69 | Помещение для<br>занятия спортом | 84.79  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 5.40   |      |
|     |                                                      |   |   |        | ПУИ                              | 3.97   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Терраса                          | 7.53   |      |
| 12Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 5 | 253.80 | Тамбур                           | 6.90   | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Санузел                          | 3.50   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Санузел для МГН                  | 5.31   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Тамбур                           | 7.71   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Санузел для<br>персонала         | 5.01   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Кабинет врача общей<br>практики  | 225.37 |      |
| 15Н | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 8 | 66.59  | Коммерческое<br>помещение        | 53.94  | 3.32 |
|     |                                                      |   |   |        | Универсальная кабина             | 5.11   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Санузел                          | 3.55   |      |
|     |                                                      |   |   |        | Кладовая                         | 3.99   |      |
| 1К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 6.82   | Кладовая                         | 6.82   |      |
| 2К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 3.11   | Кладовая                         | 3.11   |      |
| 3К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 2.3    | Кладовая                         | 2.30   |      |
| 4К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 2.96   | Кладовая                         | 2.96   |      |
| 5К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 3.74   | Кладовая                         | 3.74   |      |
| 6К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 3.4    | Кладовая                         | 3.40   |      |
| 7К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 3.36   | Кладовая                         | 3.36   |      |
| 8К  | Кладовая                                             | 1 | 1 | 5.86   | Кладовая                         | 5.86   |      |

|           |              |    |   |       |              |       |  |
|-----------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П-1,П-2   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-3,П-4   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-5,П-6   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-7,П-8   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-9,П-10  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-11,П-12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-13,П-14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-15,П-16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-17,П-18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-19,П-20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-21,П-22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-23,П-24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-25,П-26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-27,П-28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-29,П-30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-31,П-32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-33,П-34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-35,П-36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-37,П-38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-39,П-40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-41,П-42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-43,П-44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-45,П-46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-47,П-48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-49,П-50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-51,П-52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-53,П-54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-55,П-56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-57,П-58 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-59,П-60 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|             |              |    |   |       |              |       |  |
|-------------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П-61,П-62   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-63,П-64   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-65,П-66   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-67,П-68   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-69,П-70   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-71,П-72   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-73,П-74   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-75,П-76   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-77,П-78   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-79,П-80   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-81,П-82   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-83,П-84   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-85,П-86   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-87,П-88   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-89,П-90   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-91,П-92   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-93,П-94   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-95,П-96   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-97,П-98   | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-99,П-100  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-101,П-102 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-103,П-104 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-105,П-106 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-107,П-108 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-109,П-110 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|             |              |    |   |       |              |       |  |
|-------------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П-111,П-112 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-113,П-114 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П-115,П-116 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подземный гараж 1 (проезды, проходы) | подвал                                | общественное         | 132.16         |
| 2     | Венткамера                           | подвал                                | техническое          | 24.86          |
| 3     | ИТП                                  | подвал                                | техническое          | 35.94          |
| 4     | Венткамера                           | подвал                                | техническое          | 31.42          |
| 5     | ГРЩ гаража Кабельная                 | подвал                                | техническое          | 15.37          |
| 6     | Насосная пожаротушения               | подвал                                | техническое          | 17.14          |
| 7     | Подземный гараж 2                    | подвал                                | общественное         | 176.44         |
| 8     | Тамбур                               | подвал                                | общественное         | 10.62          |
| 9     | ГРЩ гаража Кабельная                 | подвал                                | техническое          | 21.73          |
| 10    | Водомерный узел                      | подвал                                | техническое          | 10.71          |
| 11    | Эвакуационная лестница               | подвал                                | общественное         | 17.23          |
| 12    | Эвакуационная лестница               | подвал                                | общественное         | 23.96          |
| 13    | Эвакуационная лестница               | подвал                                | общественное         | 17.13          |
| 14    | Тамбур                               | 1 этаж                                | общественное         | 13.05          |
| 15    | Вестибюль                            | 1 этаж                                | общественное         | 63.25          |
| 16    | Мусорная камера                      | 1 этаж                                | техническое          | 14.17          |
| 17    | Эвакуационная лестница               | 1 этаж                                | общественное         | 18.16          |
| 18    | Эвакуационная лестница               | 1 этаж                                | общественное         | 17.23          |
| 19    | ИТП встроенных помещений             | 1 этаж                                | техническое          | 19.92          |

|    |                        |        |              |        |
|----|------------------------|--------|--------------|--------|
| 20 | ИТП-1 жилья            | 1 этаж | техническое  | 37.08  |
| 21 | Въезд в паркинг        | 1 этаж | общественное | 140.41 |
| 22 | Мусорная камера        | 1 этаж | техническое  | 29.82  |
| 23 | Эвакуационная лестница | 1 этаж | общественное | 15.94  |
| 24 | Эвакуационная лестница | 1 этаж | общественное | 23.58  |
| 25 | Холл/ресепшен          | 1 этаж | общественное | 44.48  |
| 26 | С/у со шкафом для УИ   | 1 этаж | общественное | 6.71   |
| 27 | ПУИ                    | 1 этаж | техническое  | 8.01   |
| 28 | Вестибюль              | 1 этаж | общественное | 74.03  |
| 29 | Тамбур                 | 1 этаж | общественное | 7.82   |
| 30 | ГРЩ-2                  | 1 этаж | техническое  | 20.27  |
| 31 | ГРЩ-1                  | 1 этаж | техническое  | 16.34  |
| 32 | Вестибюль              | 1 этаж | общественное | 55.68  |
| 33 | Тамбур                 | 1 этаж | общественное | 16.34  |
| 34 | Эвакуационная лестница | 1 этаж | общественное | 13.86  |
| 35 | Эвакуационная лестница | 1 этаж | общественное | 17.42  |
| 36 | ИТП-2 жилья            | 1 этаж | техническое  | 27.41  |
| 37 | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 52.59  |
| 38 | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 18.16  |
| 39 | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 38.88  |
| 40 | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 15.94  |
| 41 | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 52.19  |
| 42 | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 13.86  |
| 43 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 52.59  |
| 44 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 18.16  |
| 45 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 38.88  |
| 46 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 15.94  |
| 47 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 52.19  |
| 48 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 13.86  |
| 49 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 52.59  |

|    |                              |        |              |        |
|----|------------------------------|--------|--------------|--------|
| 50 | Эвакуационная лестница       | 4 этаж | общественное | 18.16  |
| 51 | Межквартирный коридор        | 4 этаж | общественное | 38.88  |
| 52 | Эвакуационная лестница       | 4 этаж | общественное | 15.94  |
| 53 | Межквартирный коридор        | 4 этаж | общественное | 52.19  |
| 54 | Эвакуационная лестница       | 4 этаж | общественное | 13.86  |
| 55 | Межквартирный коридор        | 5 этаж | общественное | 52.59  |
| 56 | Эвакуационная лестница       | 5 этаж | общественное | 18.16  |
| 57 | Межквартирный коридор        | 5 этаж | общественное | 38.88  |
| 58 | Эвакуационная лестница       | 5 этаж | общественное | 15.94  |
| 59 | Межквартирный коридор        | 5 этаж | общественное | 52.19  |
| 60 | Эвакуационная лестница       | 5 этаж | общественное | 13.86  |
| 61 | Тамбур                       | 1 этаж | общественное | 8.21   |
| 62 | Вестибюль                    | 1 этаж | общественное | 30.36  |
| 63 | Эвакуационная лестница       | 1 этаж | общественное | 15.18  |
| 64 | Тамбур                       | 1 этаж | общественное | 8.21   |
| 65 | Вестибюль                    | 1 этаж | общественное | 30.36  |
| 66 | Тамбур                       | 1 этаж | общественное | 6.90   |
| 67 | Санузел для посетителей      | 1 этаж | общественное | 3.50   |
| 68 | Санузел для МГН              | 1 этаж | общественное | 5.31   |
| 69 | Тамбур                       | 1 этаж | общественное | 7.71   |
| 70 | Санузел для персонала        | 1 этаж | общественное | 5.01   |
| 71 | Кабинет врача общей практики | 1 этаж | общественное | 225.37 |
| 72 | Эвакуационная лестница       | 1 этаж | общественное | 15.18  |
| 73 | Тамбур                       | 1 этаж | общественное | 7.55   |
| 74 | Вестибюль                    | 1 этаж | общественное | 47.46  |
| 75 | Эвакуационная лестница       | 1 этаж | общественное | 14.58  |
| 76 | Тамбур                       | 1 этаж | общественное | 9.02   |
| 77 | Вестибюль                    | 1 этаж | общественное | 34.22  |
| 78 | Мусорная камера              | 1 этаж | техническое  | 12.70  |
| 79 | Эвакуационная лестница       | 1 этаж | общественное | 15.18  |

|     |                        |        |              |       |
|-----|------------------------|--------|--------------|-------|
| 80  | Тамбур                 | 1 этаж | общественное | 8.24  |
| 81  | Вестибюль              | 1 этаж | общественное | 50.85 |
| 82  | Помещение ТСЖ          | 1 этаж | общественное | 53.94 |
| 83  | Универсальная кабина   | 1 этаж | общественное | 5.11  |
| 84  | С/у                    | 1 этаж | общественное | 3.55  |
| 85  | Кладовая               | 1 этаж | техническое  | 3.99  |
| 86  | Помещение сетей связи  | 1 этаж | техническое  | 15.25 |
| 87  | Тамбур                 | 1 этаж | общественное | 8.31  |
| 88  | Вестибюль              | 1 этаж | общественное | 32.39 |
| 89  | Эвакуационная лестница | 1 этаж | общественное | 15.18 |
| 90  | Тамбур                 | 1 этаж | общественное | 8.61  |
| 91  | Вестибюль              | 1 этаж | общественное | 52.40 |
| 92  | Эвакуационная лестница | 1 этаж | общественное | 15.18 |
| 93  | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 21.92 |
| 94  | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 15.18 |
| 95  | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 21.92 |
| 96  | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 15.18 |
| 97  | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 48.74 |
| 98  | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 14.58 |
| 99  | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 33.24 |
| 100 | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 15.18 |
| 101 | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 33.21 |
| 102 | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 14.58 |
| 103 | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 30.78 |
| 104 | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 15.18 |
| 105 | Межквартирный коридор  | 2 этаж | общественное | 39.09 |
| 106 | Эвакуационная лестница | 2 этаж | общественное | 15.39 |
| 107 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 21.92 |
| 108 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 15.18 |
| 109 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 21.92 |

|     |                        |        |              |       |
|-----|------------------------|--------|--------------|-------|
| 110 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 15.18 |
| 111 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 48.74 |
| 112 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 14.58 |
| 113 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 20.51 |
| 114 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 15.18 |
| 115 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 33.21 |
| 116 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 14.58 |
| 117 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 30.78 |
| 118 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 15.18 |
| 119 | Межквартирный коридор  | 3 этаж | общественное | 39.09 |
| 120 | Эвакуационная лестница | 3 этаж | общественное | 15.39 |
| 121 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 21.92 |
| 122 | Эвакуационная лестница | 4 этаж | общественное | 15.18 |
| 123 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 21.92 |
| 124 | Эвакуационная лестница | 4 этаж | общественное | 15.18 |
| 125 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 48.74 |
| 126 | Эвакуационная лестница | 4 этаж | общественное | 14.58 |
| 127 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 20.51 |
| 128 | Эвакуационная лестница | 4 этаж | общественное | 15.18 |
| 129 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 33.21 |
| 130 | Эвакуационная лестница | 4 этаж | общественное | 14.58 |
| 131 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 30.78 |
| 132 | Эвакуационная лестница | 4 этаж | общественное | 15.18 |
| 133 | Межквартирный коридор  | 4 этаж | общественное | 39.09 |
| 134 | Эвакуационная лестница | 4 этаж | общественное | 15.39 |
| 135 | Межквартирный коридор  | 5 этаж | общественное | 21.92 |
| 136 | Эвакуационная лестница | 5 этаж | общественное | 15.18 |
| 137 | Межквартирный коридор  | 5 этаж | общественное | 21.92 |
| 138 | Эвакуационная лестница | 5 этаж | общественное | 15.18 |
| 139 | Межквартирный коридор  | 5 этаж | общественное | 48.74 |

|     |                        |        |              |       |
|-----|------------------------|--------|--------------|-------|
| 140 | Эвакуационная лестница | 5 этаж | общественное | 14.58 |
| 141 | Межквартирный коридор  | 5 этаж | общественное | 20.51 |
| 142 | Эвакуационная лестница | 5 этаж | общественное | 15.18 |
| 143 | Межквартирный коридор  | 5 этаж | общественное | 33.21 |
| 144 | Эвакуационная лестница | 5 этаж | общественное | 14.58 |
| 145 | Межквартирный коридор  | 5 этаж | общественное | 30.78 |
| 146 | Эвакуационная лестница | 5 этаж | общественное | 15.18 |
| 147 | Межквартирный коридор  | 5 этаж | общественное | 39.09 |
| 148 | Эвакуационная лестница | 5 этаж | общественное | 15.39 |
| 149 | Межквартирный коридор  | 6 этаж | общественное | 21.92 |
| 150 | Эвакуационная лестница | 6 этаж | общественное | 15.18 |
| 151 | Межквартирный коридор  | 6 этаж | общественное | 21.92 |
| 152 | Эвакуационная лестница | 6 этаж | общественное | 15.18 |
| 153 | Межквартирный коридор  | 6 этаж | общественное | 48.74 |
| 154 | Эвакуационная лестница | 6 этаж | общественное | 14.58 |
| 155 | Межквартирный коридор  | 6 этаж | общественное | 20.51 |
| 156 | Эвакуационная лестница | 6 этаж | общественное | 15.18 |
| 157 | Межквартирный коридор  | 6 этаж | общественное | 33.21 |
| 158 | Эвакуационная лестница | 6 этаж | общественное | 14.58 |
| 159 | Межквартирный коридор  | 6 этаж | общественное | 30.78 |
| 160 | Эвакуационная лестница | 6 этаж | общественное | 15.18 |
| 161 | Межквартирный коридор  | 6 этаж | общественное | 39.09 |
| 162 | Эвакуационная лестница | 6 этаж | общественное | 15.39 |
| 163 | Межквартирный коридор  | 7 этаж | общественное | 21.92 |
| 164 | Эвакуационная лестница | 7 этаж | общественное | 15.18 |
| 165 | Межквартирный коридор  | 7 этаж | общественное | 21.92 |
| 166 | Эвакуационная лестница | 7 этаж | общественное | 15.18 |
| 167 | Межквартирный коридор  | 7 этаж | общественное | 48.74 |
| 168 | Эвакуационная лестница | 7 этаж | общественное | 14.58 |
| 169 | Межквартирный коридор  | 7 этаж | общественное | 20.51 |

|     |                        |        |              |       |
|-----|------------------------|--------|--------------|-------|
| 170 | Эвакуационная лестница | 7 этаж | общественное | 15.18 |
| 171 | Межквартирный коридор  | 7 этаж | общественное | 33.21 |
| 172 | Эвакуационная лестница | 7 этаж | общественное | 14.58 |
| 173 | Межквартирный коридор  | 7 этаж | общественное | 30.78 |
| 174 | Эвакуационная лестница | 7 этаж | общественное | 15.18 |
| 175 | Межквартирный коридор  | 7 этаж | общественное | 39.09 |
| 176 | Эвакуационная лестница | 7 этаж | общественное | 15.39 |
| 177 | Межквартирный коридор  | 8 этаж | общественное | 15.18 |
| 178 | Эвакуационная лестница | 8 этаж | общественное | 21.76 |
| 179 | Межквартирный коридор  | 8 этаж | общественное | 50.72 |
| 180 | Эвакуационная лестница | 8 этаж | общественное | 14.58 |
| 181 | Межквартирный коридор  | 8 этаж | общественное | 20.36 |
| 182 | Эвакуационная лестница | 8 этаж | общественное | 15.18 |
| 183 | Межквартирный коридор  | 8 этаж | общественное | 35.19 |
| 184 | Эвакуационная лестница | 8 этаж | общественное | 14.58 |
| 185 | Межквартирный коридор  | 9 этаж | общественное | 15.18 |
| 186 | Эвакуационная лестница | 9 этаж | общественное | 21.76 |
| 187 | Межквартирный коридор  | 9 этаж | общественное | 50.72 |
| 188 | Эвакуационная лестница | 9 этаж | общественное | 14.58 |
| 189 | Межквартирный коридор  | 9 этаж | общественное | 20.36 |
| 190 | Эвакуационная лестница | 9 этаж | общественное | 15.18 |
| 191 | Межквартирный коридор  | 9 этаж | общественное | 35.19 |
| 192 | Эвакуационная лестница | 9 этаж | общественное | 14.58 |

|                                                                                                                                       |                             |                    |  |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--|------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1             |  |                              |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования   |  | Назначение                   |
| 1                                                                                                                                     | По всему объекту            | Система вентиляции |  | Приточно-вытяжная вентиляция |

|    |                   |                                                 |                                                                          |
|----|-------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 2  | По всему объекту  | Лифты, 13 шт.                                   | Вертикальный транспорт                                                   |
| 3  | По всему объекту  | Система противодымной вентиляции                | Противопожарная вентиляция                                               |
| 4  | Подземный паркинг | Водяное пожаротушение                           | Противопожарное водоснабжение                                            |
| 5  | По всему объекту  | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения    | Водоснабжение                                                            |
| 6  | По всему объекту  | Система хозяйственно-бытового водоотведения     | Водоотведение                                                            |
| 7  | По всему объекту  | Электрощитовая                                  | Электроснабжение                                                         |
| 8  | По всему объекту  | Индивидуальный тепловой пункт                   | Теплоснабжение                                                           |
| 9  | По всему объекту  | Диспетчерская                                   | Системы связи                                                            |
| 10 | По всему объекту  | Система оповещения и управления эвакуацией      | охранно-пожарное оповещение                                              |
| 11 | По всему объекту  | Система диспетчеризации системного оборудования | предотвращение аварийных ситуаций                                        |
| 12 | По всему объекту  | Автоматическая пожарная сигнализация            | обнаружение пожара, включение системы оповещения и управления эвакуацией |
| 13 | По всему объекту  | Инженерное оборудование РАСЦО                   | Централизованное оповещение Санкт-Петербурга                             |
| 14 | По всему объекту  | Оборудование сетей связи                        | Системы связи                                                            |
| 15 | По всему объекту  | Система телефонии                               | Телефонная связь                                                         |
| 16 | По всему объекту  | Система отопления                               | Отопление                                                                |
| 17 | По всему объекту  | Система широкополосного интернета               | снабжение интернетом                                                     |
| 18 | По всему объекту  | Система радиовещания                            | Радиовещание                                                             |
| 19 | По всему объекту  | Система цифрового телевидения                   | Телевидение                                                              |
| 20 | По всему объекту  | Главный распределительный щит (ГРЩ)             | Электроснабжение                                                         |
| 21 | По всему объекту  | Система рабочего освещения                      | Освещение объекта                                                        |
| 22 | По всему объекту  | Система аварийного эвакуационного освещения     | Освещение объекта в аварийных ситуациях                                  |
| 23 | По всему объекту  | Система резервного освещения                    | Освещение объекта в нестандартных ситуациях                              |
| 24 | По всему объекту  | Счетчики электроэнергии                         | Контроль электроэнергии                                                  |
| 25 | По всему объекту  | Система заземления                              | Уравнивание потенциалов                                                  |
| 26 | По всему объекту  | Водомерный узел                                 | Контроль расхода воды на объекте                                         |
| 27 | По всему объекту  | Насосы повышения напора                         | Водоснабжение объекта                                                    |
| 28 | По всему объекту  | Квартирные коллекторы                           | Водоснабжение, на объекте                                                |
| 29 | По всему объекту  | Оборудование приточно-вытяжной вентиляции       | Вентиляция объекта                                                       |
| 30 | По всему объекту  | Узел учета тепловой энергии                     | Теплоснабжение                                                           |

|    |                   |                                                                    |                                   |
|----|-------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 31 | По всему объекту  | Оборудование системы телефонизации                                 | Телефонная связь                  |
| 32 | По всему объекту  | Оборудование системы цифрового телевидения                         | Телевидение                       |
| 33 | По всему объекту  | Оборудование системы эфирного и кабельного телевидения             | Телевидение                       |
| 34 | По всему объекту  | Оборудование домофонной связи                                      | Системы связи                     |
| 35 | По всему объекту  | Оборудование системы контроля доступа                              | Охранный система                  |
| 36 | По всему объекту  | Оборудование систем охранной и тревожной сигнализации              | Охранный и тревожная сигнализация |
| 37 | По всему объекту  | Оборудование охранно-телевизионной системы                         | Охранный система                  |
| 38 | По всему объекту  | Оборудование автоматизированной системы управления и диспетчизации | Диспетчизация объекта             |
| 39 | Подземный паркинг | Система контроля загазованности                                    | Контроль CO2 на объекте           |
| 40 | По всему объекту  | Система передачи данных                                            | Системы связи                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>4 227 765 974,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:06:0002036:2866</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810855000027146</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 082 139 974,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>181 781 069,05 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 900 358 904,95 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2026</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>48,6 м2                                           |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17 174 900 руб.</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта<br>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.133 0.2018 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах»); Проектом предусмотрено 116 машино-мест, из них 58 машино-мест будут являться объектами недвижимости, на эти же 58 машино-мест предусмотрена возможность установки механических подъемников для размещения автомобилей в два уровня; В разделе 12.1.3 у Соглашения о перераспределении земельных участков номер отсутствует; ТУ на диспетчеризацию лифтов будут разрабатываться в РД с поставщиком лифтового оборудования; В разделе 14.1.3(3) по теплоснабжению Договор и ТУ по теплоснабжению включают водоснабжение в горячей воде ( в Приложении 1 к Д-ру №ОД-1133/17-7 от 18.07.2022г.п 7.2 параметров подключения №ЦТП/1601/5-7 ОТ 18.07.2022г.); Проведение государственной экологической экспертизы в отношении данного объекта не предусмотрено на основании П 1.4 Положительного заключения негосударственной экспертизы № 78-2-1-3-007022-2023 от 15.02.2023г. Застройщику выданы технические условия № 057/22 от 14.02.2022года Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением «Городской мониторинговый центр» СПб ГКУ «ГМЦ» на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга сроком на 3 года; Ливневое водоотведение будет обеспечено в рамках Договора №13-РБ/ЗИК от 12.09.2022г.с ЗАО «Завод им.Козицкого», оплата будет производиться согласно п.4 «Порядок взаиморасчетов» данного договора</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

|                                 |
|---------------------------------|
| Сведения об электронной подписи |
|---------------------------------|

Сертификат: 53384214821973340617478440441628693033

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРУКТУРА-4",  
УРУСОВ НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 13.04.2022 по 13.07.2023