

Положение № 1  
 о формах и составе отчетности  
 организаций, осуществляющих  
 деятельность в сфере  
 ( в ред. Приказа Минфина России  
 от 05.10.2011 № 124н,  
 от 06.04.2015 № 57н)

**Отчет об изменениях капитала**  
за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инвестреал"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

|                          |            |    |      |
|--------------------------|------------|----|------|
| Форма по ОКУД            | 0710003    |    |      |
| Дата (число, месяц, год) | 15         | 3  | 2018 |
| по ОКПО                  | 37333506   |    |      |
| ИНН                      | 3702678032 |    |      |
| по ОКВЭД                 | 71.11.1    |    |      |
| по ОКОПФ / ОКФС          | 65         | 16 |      |
| по ОКЕИ                  | 384        |    |      |

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя                                    | Код НИ/ стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
|--|--------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|---------|
| Величина капитала на 31 декабря 20 15 г. <sup>1</sup>      | 3100         | 10               | ( - )                                       | -                  | -                 | (4 643)                                      | (4 633) |
| <u>За 2016 г.<sup>2</sup></u>                              |              |                  |   |                    |                   |  |         |
| Увеличение капитала - всего:                               | 3210         | -                | -   | -                  | -                 | -  | -       |
| в том числе:   |              |                  |   |                    |                   |  |         |
| чистая прибыль   | 3211         | x                | x   | x                  | x                 | -  | -       |
| переоценка имущества                                       | 3212         | x                | x   | -                  | x                 | -  | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213         | x                | x   | -                  | x                 | -  | -       |
| дополнительный выпуск акций                                | 3214         | -                | -   | -                  | x                 | x  | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                     | 3215         | -                | -   | -                  | x                 | -  | x       |
| реорганизация юридического лица                            | 3216         | -                | -   | -                  | -                 | -  | -       |

| Наименование показателя  | Код<br>ИВУ/<br>стат | Уставный капитал | Собственные акции,<br>выкупленные<br>у акционеров | Добавочный<br>капитал | Резервный<br>капитал | Нераспределенная<br>прибыль<br>(непокрытый убыток) | Итого     |
|--|---------------------|------------------|---|-----------------------|----------------------|--|-----------|
| Уменьшение капитала - всего:   | 3220                | ( - )            | -   | ( - )                 | ( - )                | ( 3 841 )  | ( 3 841 ) |
| в том числе:   |                     |                  |   |                       |                      |  |           |
| убыток   | 3221                | x                | x   | x                     | x                    | ( 3 841 )  | ( 3 841 ) |
| переоценка имущества   | 3222                | x                | x   | ( - )                 | x                    | ( - )  | ( - )     |
| расходы, относящиеся непосредственно на<br>уменьшение капитала                   | 3223                | x                | x   | ( - )                 | x                    | ( - )  | ( - )     |
| уменьшение номинальной стоимости акций   | 3224                | ( - )            | -   | -                     | x                    | -  | ( - )     |
| уменьшение количества акций  | 3225                | ( - )            | -   | -                     | x                    | -  | ( - )     |
| реорганизация юридического лица  | 3226                | -                | -   | -                     | -                    | -  | ( - )     |
| дивиденды  | 3227                | x                | x   | x                     | x                    | ( - )  | ( - )     |
| Изменение добавочного капитала   | 3230                | x                | x   | -                     | -                    | -  | x         |
| Изменение резервного капитала  | 3240                | x                | x   | x                     | -                    | -  | x         |
| Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. <sup>2</sup><br>За 2017 г. <sup>3</sup> | 3200                | 10               | ( - )   | -                     | -                    | (8 484)  | (8 474)   |
| Увеличение капитала - всего:   | 3310                | -                | -   | -                     | -                    | 51 704   | 51 704    |
| в том числе:   |                     |                  |   |                       |                      |  |           |
| чистая прибыль   | 3311                | x                | x   | x                     | x                    | 51 704   | 51 704    |
| переоценка имущества   | 3312                | x                | x   | -                     | x                    | -  | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на<br>увеличение капитала                    | 3313                | x                | x   | -                     | x                    | -  | -         |
| дополнительный выпуск акций  | 3314                | -                | -   | -                     | x                    | x  | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций   | 3315                | -                | -   | -                     | x                    | -  | x         |
| реорганизация юридического лица  | 3316                | -                | -   | -                     | -                    | -  | -         |
| Уменьшение капитала - всего:   | 3320                | ( - )            | -   | ( - )                 | ( - )                | ( - )  | ( - )     |
| в том числе:   |                     |                  |   |                       |                      |  |           |
| убыток   | 3321                | x                | x   | x                     | x                    | ( - )  | ( - )     |
| переоценка имущества   | 3322                | x                | x   | ( - )                 | x                    | ( - )  | ( - )     |
| расходы, относящиеся непосредственно на<br>уменьшение капитала                   | 3323                | x                | x   | ( - )                 | x                    | ( - )  | ( - )     |
| уменьшение номинальной стоимости акций   | 3324                | ( - )            | -   | -                     | x                    | -  | ( - )     |
| уменьшение количества акций  | 3325                | ( - )            | -   | -                     | x                    | -  | ( - )     |
| реорганизация юридического лица  | 3326                | -                | -   | -                     | -                    | -  | ( - )     |
| дивиденды  | 3327                | x                | x   | x                     | x                    | ( - )  | ( - )     |
| Изменение добавочного капитала   | 3330                | x                | x   | -                     | -                    | -  | x         |
| Изменение резервного капитала  | 3340                | x                | x   | x                     | -                    | -  | x         |
| Величина капитала на 31 декабря 20 17 г. <sup>3</sup>                            | 3300                | 10               | ( - )   | -                     | -                    | 43 220   | 43 230    |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя   | Код<br>НИ/<br>стат | На 31 декабря<br>20 <u>15</u> г. <sup>1</sup> | Изменения капитала за 20 <u>16</u> г. <sup>2</sup> |                       | На 31 декабря<br>20 <u>16</u> г. <sup>2</sup> |
|---|--------------------|---|--|-----------------------|---|
|   |                    |   | за счет чистой прибыли<br>(убытка)                 | за счет иных факторов |   |
| <b>Капитал - всего</b>  |                    |   |  |                       |   |
| до корректировок  | 3400               | -   | -  | -                     | -   |
| корректировка в связи с:  |                    |   |  |                       |   |
| изменением учетной политики                                       | 3410               | -   | -  | -                     | -   |
| исправлением ошибок   | 3420               | -   | -  | -                     | -   |
| после корректировок   | 3500               | -   | -  | -                     | -   |
| в том числе:  |                    |   |  |                       |   |
| нераспределенная прибыль (непокрытый<br>убыток):                  |                    |   |  |                       |   |
| до корректировок  | 3401               | -   | -  | -                     | -   |
| корректировка в связи с:  |                    |   |  |                       |   |
| изменением учетной политики                                       | 3411               | -   | -  | -                     | -   |
| исправлением ошибок   | 3421               | -   | -  | -                     | -   |
| после корректировок   | 3501               | -   | -  | -                     | -   |
| другие статьи капитала, по которым<br>осуществлены корректировки: |                    |   |  |                       |   |
| (по статьям)  |                    |   |  |                       |   |
| до корректировок  | 3402               | -   | -  | -                     | -   |
| корректировка в связи с:  |                    |   |  |                       |   |
| изменением учетной политики                                       | 3412               | -   | -  | -                     | -   |
| исправлением ошибок   | 3422               | -   | -  | -                     | -   |
| после корректировок   | 3502               | -   | -  | -                     | -   |

## 3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код<br>НИ/<br>стат | На 31 декабря<br>20 <u>17</u> г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>16</u> г. <sup>2</sup> | На 31 декабря<br>20 <u>15</u> г. <sup>1</sup> |
|-------------------------|--------------------|---|---|---|
| Чистые активы           | 3600               | 43 230  | 356 766                                       | 238 641                                       |

Руководитель

(подпись)

Рукавичникова Ю.Э.

(расшифровка подписи)

" 15 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.