

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»	по ОКПО	87783738
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7321316785
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 432012, Ульяновская обл, Ульяновск г, Луначарского ул, дом № 23В		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АК "Заря"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1831112763
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1061831033681

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	128 190	112 799	94 721
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 668	10 020	9 771
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	135 859	122 819	104 493
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 091 098	890 195	506 555
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	558	2 708	1 255
	Дебиторская задолженность	1230	88 571	107 147	180 134
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14	14	14
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	440	481	90
	Прочие оборотные активы	1260	45	70	57
	Итого по разделу II	1200	1 180 726	1 000 614	688 105
	БАЛАНС	1600	1 316 584	1 123 433	792 598

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 748	(6 718)	(28 839)
	Итого по разделу III	1300	45 758	33 292	11 171
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	6 688
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 880	8 074	4 076
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 880	8 074	10 765
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	997 573	863 540	680 296
	Кредиторская задолженность	1520	257 000	173 112	69 391
	Доходы будущих периодов	1530	-	37 315	18 394
	Оценочные обязательства	1540	3 835	3 249	2 582
	Прочие обязательства	1550	4 538	4 852	-
	Итого по разделу V	1500	1 262 946	1 082 068	770 663
	БАЛАНС	1700	1 316 584	1 123 433	792 598



Руководитель

(подпись)

Рушкин Дмитрий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	87783738		
ИНН	7321316785		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	157 195	93 870
	Себестоимость продаж	2120	(122 139)	(73 289)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	35 056	20 581
	Коммерческие расходы	2210	(9 511)	(15 465)
	Управленческие расходы	2220	(1 518)	(1 053)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24 027	4 063
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 452	66 743
	Прочие расходы	2350	(15 792)	(137 274)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 687	(66 468)
	Налог на прибыль	2410	(4 220)	14 723
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 062)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 158)	14 723
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 467	(51 745)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 467	(51 745)
Справочно	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Рушкин Дмитрий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.