

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
	по ОКПО	31	12	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»	ИНН	87783738		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	7321316785		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 432012, Ульяновская обл, Ульяновск г, Луначарского ул, д. № 23В				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	87 007	49 784	86 556
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 771	10 435	11 512
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	13
	Итого по разделу I	1100	96 778	60 219	98 081
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	506 555	327 996	496 585
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 255	5 197	4 597
	Дебиторская задолженность	1230	180 134	28 070	63 793
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14	7 514	14
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90	6 704	69
	Прочие оборотные активы	1260	57	64	53
	Итого по разделу II	1200	688 106	375 546	565 111
	БАЛАНС	1600	784 884	435 764	663 192

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 554)	(41 388)	(23 466)
	Итого по разделу III	1300	3 456	(1 378)	16 544
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 688	23 482	100 072
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 076	3 481	6 312
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 764	26 963	106 384
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	680 296	347 484	273 779
	Кредиторская задолженность	1520	69 392	61 059	107 065
	Доходы будущих периодов	1530	18 394	-	158 463
	Оценочные обязательства	1540	2 582	1 636	957
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	770 664	410 179	540 264
	БАЛАНС	1700	784 884	435 764	663 192

Руководитель

(подпись)

Рушкин Дмитрий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»	ИНН	87783738		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7321316785		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	268 561	389 590
	Себестоимость продаж	2120	(232 235)	(393 106)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	36 326	(3 516)
	Коммерческие расходы	2210	(23 732)	(9 459)
	Управленческие расходы	2220	(2 244)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 350	(12 975)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	21 415	18 566
	Прочие расходы	2350	(25 378)	(25 666)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 387	(20 075)
	Налог на прибыль	2410	(1 555)	2 108
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(533)	(94)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 022)	1 753
	Прочее	2460	-	45
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 832	(17 922)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 832	(17 922)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Рушкин Дмитрий
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

30 марта 2022 г