

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства в Краснодарском крае	по ОКПО	42056500		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2310217127		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Фонды / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	70400	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 350063, Краснодарский край, г Краснодар, ул Мира, д. 26				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	258	258
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	258	258
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 197 143	4 596 739	3 926 270
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 559 819	2 478 736	2 601 936
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 609 834	1 464 608	459 271
	Расчеты по налогам и сборам	12302	300	272	8
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	949 685	950 042	2 068 885
	Расчеты по договорам ДДУ	12304	62 071	63 813	73 772
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	131 734	169 173	1 472 678
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	13 022	7 170	7 132

Прочие специальные счета	12502	118 713	162 003	1 465 546
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	6 888 696	7 244 647	8 000 884
БАЛАНС	1600	6 888 696	7 244 906	8 001 142

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	667 573	1 029 538	3 709 359
	в том числе:				
	Субсидия на содержание фонда	1351	11 057	7 514	7 566
	Финансовая помощь на достройку проблемных объектов	1352	656 516	1 022 022	3 701 460
	Прочие	1353	-	2	333
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	258	258	258
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	667 831	1 029 796	3 709 618
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 416 307	5 416 307	3 745 009
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по ДДУ	14501	5 416 307	5 416 307	3 745 009
	Итого по разделу IV	1400	5 416 307	5 416 307	3 745 009
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	804 559	798 803	546 515
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	22 708	22 855	68 729
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	6 314	411	13
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 412	1 215	649
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	771 941	774 323	477 124
	Расчеты по заработной плате	15205	1 184	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	804 559	798 803	546 515
	БАЛАНС	1700	6 888 696	7 244 906	8 001 142

Руководитель



Варсегов Михаил
Александрович
(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства в Краснодарском крае	по ОКПО	42056500		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2310217127		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Фонды / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	70400	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(1)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(1)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Варсегов Михаил
Александрович**
(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Март 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710003		
		по ОКПО	2023	03	31
Организация	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства в Краснодарском крае	ИНН	42056500		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2310217127		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Фонды / Частная собственность	по ОКЕИ	70400	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	169 173	7 454 345
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	188 629	307 576
	Всего поступило средств	6200	188 629	307 576
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(213 585)	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	(213 585)	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(9 677)	(7 829)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(7 404)	(6 113)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(22)	(46)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(2)	(30)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 744)	(697)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(505)	(943)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(2 805)	(8 669)
	Всего использовано средств	6300	(226 067)	(16 498)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	131 734	7 745 423

Руководитель



**Варсегов Михаил
Александрович**
(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.

