

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Общество с ограниченной ответ-  
(наименование застройщика, полное наименование

ственностью «Модуль-Инвест»  
организации – для юридических лиц)

350912 г. Краснодар,

пос. Пашковский

ул. 1 Мая, 71/3

ИНН 2312158290

Генеральный директор Е.В.Горкавая

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-1140-4 от 25 ноября 2009 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

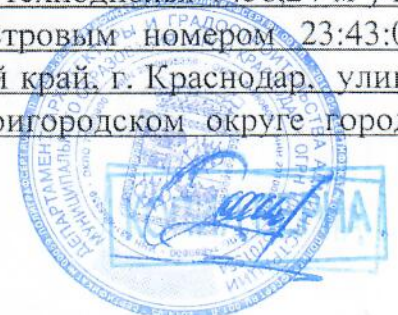
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федера-  
ции от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капи-  
тальный ремонт объекта капитального строительства «Реконструкция квартала  
(ненужное зачеркнуть)

№ 196 в центральной части г. Краснодара. Литер 1» (Литер 1: 25-этажный много-  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

квартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями; площадь  
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

застройки 1189,55 м<sup>2</sup>, общая площадь здания 21348,86 м<sup>2</sup>, этажность 25, общая  
площадь квартир (с балконами и лоджиями) 11939,8 м<sup>2</sup>, количество квартир 180,  
в том числе: однокомнатных - 90, двухкомнатных – 45, трехкомнатных – 45,  
общая площадь встроенных помещений 1480,35 м<sup>2</sup>, общая площадь автостоянки  
2709,11 м<sup>2</sup>, строительный объем 68242,3 м<sup>3</sup>, в том числе: встроенно-пристроен-  
ных помещений 5402,32 м<sup>3</sup>, автостоянки 9254,32 м<sup>3</sup>, техподполья 1458,24 м<sup>3</sup>) на  
земельном участке площадью 6611 кв.м с кадастровым номером 23:43:03  
03 035:41, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица  
им. Митрофана Седина, 131 в Центральном внутригородском округе города  
Краснодара

(полный адрес объекта капитального строительства)



Срок действия настоящего разрешения до 23 апреля 2010 200-г

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар



И.А.Головкин

Действие настоящего разрешения продлено до 23 апреля 2012 200-г

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар



И.А.Головкин

Действие настоящего разрешения продлено до 23 апреля 2014г

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар



С.Д.Кузнецов

Действие настоящего разрешения продлено до 23 апреля 2016г

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов



**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 25.03.2009 г. № RU 23306000-1140-р**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
«Реконструкция квартала № 196 в центральной части г. Краснодара.  
Литер 1 »**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 01 " \_\_\_\_\_ января \_\_\_\_\_ 2020 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



М.Л. Фролов

Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 25.03.2009 № RU 23306000-1140-р

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:

**«Реконструкция квартала № 196 в центральной части г. Краснодара.**

**Литер 1»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " декабря 2024 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



В.И.Цой

Прошито  
4  
листа

