



Аудиторская фирма "Практик - Информ"

**Аудиторское заключение
по годовой бухгалтерской
отчетности**

**Общество с ограниченной
ответственностью
"РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ"**

за 2018 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О годовой бухгалтерской отчетности
общества с ограниченной ответственностью
«РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ»
за 2018 год

Участникам ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ» (ОГРН 1041800257190, 426076, Удмуртская республика, Ижевск г, Пушкинская ул., дом 173 корп.А, кв.42 состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах за 2018 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «РЕНТЕК СТРОЙ» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности за 2018 год и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на отрицательные чистые активы, которые указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности общества продолжать непрерывно свою деятельность. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с

целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения.

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение
Кв. аттестат аудитора № К 021982



Соболева О.А.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Практик-Информ»,
ОГРН 1021801584672,
426072, Удмуртская республика, Ижевск г., 40 лет Победы улица, дом 140, кв/офис 197.
член саморегулируемой организации аудиторов ААС «Содружество»,
ОРНЗ 11606072242

«22» апреля 2019 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
Организация ООО "РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	70994686		
Вид экономической деятельности	ИНН	1831096127		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	384		
426076, Удмуртская Респ, Ижевск г, Пушкинская ул, д. № 173, корп. А, кв. 42				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	57	1	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	57	1	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	59 380	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Расходы по долевному строительству		59 239	-	-
	Расходы на содержание заказчика застройщика		141	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	200 593	7 845	4 331
	в том числе:		-	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 168	1 715	12
	Расчеты по налогам и сборам		17	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		19	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		197 389	6 131	4 318
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 128	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Предоставленные займы		10 128	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 553	22 654	-

	в том числе:				
	Касса			-	-
	Расчетный счет			7	-
	Депозитный счет			1 546	1 654
	Прочие оборотные активы	1260		-	21 000
	Итого по разделу II	1200		-	-
	БАЛАНС	1600		271 655	30 499
				271 712	4 331
				30 500	4 331

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 020	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(86 083)	1 260	1 278
	Итого по разделу III	1300	(6 063)	1 280	1 298
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 802	29 045	3 032
	в том числе:				
	Заемные средства		23 778	-	-
	Проценты по заемным средствам		1 024	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	252 964	175	2
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 054	173	-
	Расчеты по налогам и сборам		3	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		8	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		24 181	-	-
	Расчеты с дольщиками по долевному строительству		220 705	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		13	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	2	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	277 774	29 220	3 033
	БАЛАНС	1700	271 712	30 500	4 331

Руководитель

Медведева Ольга
Николаевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация ООО "РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности
/ _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
70994686		
1831096127		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(499)	(50)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(499)	(50)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	619	39
	Проценты к уплате	2330	(1 024)	-
	Прочие доходы	2340	2	-
	Прочие расходы	2350	(86 439)	(6)
	в том числе:		-	-
	Расходы на услуги банков		(32)	(6)
	Прочие		(45)	-
	Списание просроченной задолженности		(12)	-
	Убытки от пинятия обязательств по обманутым дольщикам		(85 816)	-
	Убытки от совместной деятельности		(534)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(87 341)	(17)
	Текущий налог на прибыль	2410	(2)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе:		-	-
	Налог уплачиваемый по УСН		(2)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(87 343)	(17)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(87 343)	(17)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Медведева Ольга
Николаевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.

Отчет об изменении капитала
за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды		
0710003		
31	12	2018
70994686		
1831096127		
65	16	
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация ООО "РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	20	-	-	-	1 278	1 298
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	17	17
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	17	17
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. За 2018 г.	3200	20	-	-	-	1 260	1 280
Увеличение капитала - всего:	3310	80 000	-	-	-	-	80 000
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
дополнительный взнос учредителя	3317	80 000	-	-	-	-	80 000
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(87 343)	(87 343)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(87 343)	(87 343)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	80 020	-	-	-	(86 083)	(6 063)

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
		На 31 декабря 2016 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	(6 063)	1 280	1 298



Медведева Ольга
Николаевна
(расшифровка подписи)

Руководитель

27 марта 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

организация **ООО "РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ"**

идентификационный номер налогоплательщика

код экономической
активности

организационно-правовая форма / форма собственности

единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2018
70994686		
1831096127		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	15 747	39
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
от долевого строительства	4114	15 532	-
прочие поступления	4119	215	39
Платежи - всего	4120	(35 361)	(3 399)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(35 117)	(3 343)
в связи с оплатой труда работников	4122	(168)	(50)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(20)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(56)	(6)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(19 614)	(3 360)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	30 940	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	9 940	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
размещения на депозите	4215	21 000	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(11 443)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(11 443)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	19 497	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	32 516	26 014
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	32 516	26 014
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(32 500)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(32 500)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	16	26 014
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(101)	22 654
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 654	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 553	22 654
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Медведева Ольга
Николаевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.

ООО «Рентек Залесный»

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2018 ГОД**

Содержание

1. Общие сведения	3
1.1. Сведения об Обществе и видах деятельности	3
1.2. Состав руководящего органа Общества	3
1.3. Орган контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества	3
1.4. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности	3
1.5. Сведения об уставном капитале Общества	3
2. Информация об учетной политике и ее изменениях	3
2.1. Основные элементы учетной политики Общества на 2018 год	3
2.2. Информация об изменениях в учетной политике, вводимых с 01.01.2019 года	6
3. Информация о внутреннем контроле.....	6
3.1. Основные элементы внутреннего контроля	6
4. Раскрытие основных элементов бухгалтерской отчетности	6
4.1. Внеоборотные активы	6
4.1.1. Основные средства и незавершенное капитальное строительство	6
4.1.2. Незавершенные капитальные вложения	6
4.1.3. Доходные вложения в материальные ценности	6
4.1.4. Нематериальные активы	6
4.1.5. Финансовые вложения	6
4.1.6. Прочие внеоборотные активы	6
4.2.оборотные активы	7
4.2.1. Запасы	7
4.2.2. Денежные средства	7
4.2.3. Дебиторская задолженность	7
4.2.4. Финансовые вложения	7
4.2.5. Прочие оборотные активы	7
4.3. Собственный капитал	8
4.4. Обязательства	8
4.4.1. Кредиторская задолженность	8
4.4.2. Оценочные значения и оценочные обязательства	8
4.5. Доходы и расходы	9
5. Прочие пояснения	9
5.1. Имущество в залоге.....	9
5.2. Лизинговое имущество.....	9
5.3. События после отчетной даты	9
5.4. Информация о государственной помощи	9
5.5. Информация по прекращаемой деятельности	9
5.6. Обеспечения выданные	9
5.7. Существующие и потенциальные риски против Общества	9
5.8. Обеспечения полученные	10
5.9. Информация об экологической деятельности Общества	10
5.10. Соблюдение допущения о непрерывности деятельности	10
5.11. Данные о совокупных затратах на оплату использованных энергетических ресурсов	10
5.12. Информация о связанных сторонах и операциях с ними.....	10

1. Общие сведения

Настоящие Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения к ББ и ОФР) являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ» за период с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все показатели, приведенные в данных Пояснениях к ББ и ОФР, приведены в тысячах рублей.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является «31» декабря 2018 года.

1.1. Сведения об Обществе и видах деятельности

ООО «РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ» (далее по тексту «Общество») учреждено как общество с ограниченной ответственностью «09» апреля 2004 года.

ОГРН 1041800257190

ИНН / КПП 1831096127/184101001

Место нахождения: 426076, Удмуртская Республика, Ижевск г, ул. Пушкинская, дом 173а, офис 42.

Основным видом деятельности является: осуществление функций заказчика-застройщика при строительстве жилого дома

Общество не имеет филиалов и представительств.

По итогам работы за 2018 год среднесписочная численность работающих в Обществе составляет 2 человек.

1.2. Состав руководящего органа Общества

Высшим органом общества является общее собрание участников общества

Единоличный исполнительный орган Общества по состоянию на отчетную дату: генеральный директор.

В период:

С 01 января по 31 декабря 2018 года генеральным директором Общества являлась Медведева Ольга Николаевна.

1.3. Орган контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества

Обязанность главного бухгалтера возложена на генерального директора. Ревизионная комиссия отсутствует.

1.4. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

1.5. Сведения об уставном капитале Общества

По состоянию на отчетную дату владельцем 100 % доли в уставном капитале Общества являлся Медведев Алексей Николаевич. Размер уставного капитала – 80 020 тыс. рублей.

2. Информация об учетной политике и ее изменениях

2.1. Основные элементы учетной политики Общества на 2018 год

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Основные элементы (существенные способы):

- Бухгалтерский учет ведется сторонней организацией, оказывающей специализированные услуги по ведению бухгалтерского учета в соответствии с договором;
- Бухгалтерский учет ведется автоматизировано с использованием рабочего Плана счетов;
- Отчётным периодом для составления внутренней промежуточной бухгалтерской отчетности является квартал. В состав внутренней промежуточной бухгалтерской отчетности входит бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах. Основание: часть 3 статьи 14 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и пункт 49 ПБУ 4/99;
- В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы первичной учетной документации, утвержденные постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100. При проведении хозяйственных операций, для оформления которых не предусмотрены типовые формы первичных документов, используются самостоятельно разработанные формы. Основание: часть 4 статьи 9 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ;
- График документооборота утверждается приказом руководителя. Соблюдение графика контролирует главный бухгалтер. Основание: пункт 8 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н;
- Инвентаризация имущества и обязательств проводится один раз в год перед составлением годового баланса, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, федеральными и отраслевыми стандартами, регулирующими ведение бухгалтерского учета. Основание: часть 3 статьи 11 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ;
- Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации и для управленческих нужд. При этом соблюдаются условия: объект предназначен для использования в течение длительного времени (свыше 12 месяцев); организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта; стоимость объекта превышает 40 000 руб. Основание: пункты 3 – 5 ПБУ 6/01;
- Сроки полезного использования основных средств определяются согласно Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1. Основание: пункт 20 ПБУ 6/01, абзац 2 пункта 1 постановления Правительства РФ от 1.01.2002 г. №1;
- Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом. Основание: пункт 18 ПБУ 6/01;
- Единицей учета материально-производственных запасов является номенклатурный номер материальных запасов. Основание: пункт 3 ПБУ 5/01;
- Аналитический учет материалов осуществляется на основании оборотных ведомостей. Основание: пункты 136 и 137 Методических указаний по бухгалтерскому учету МПЗ, утвержденных приказом Минфина России от 28 декабря 2001 г. № 119н;
- При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии все группы материалов оцениваются по средней себестоимости. Основание: пункт 16 ПБУ 5/01;
- Стоимость спецодежды, срок эксплуатации которой превышает 12 месяцев, а также стоимость специальной оснастки и специальных инструментов погашается линейным способом. Основание: пункты 24 и 26 Методических указаний по бухгалтерскому учету специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды, утвержденных приказом Минфина России от 26 декабря 2002 г. № 135н;
- Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов создается по каждой единице материально-производственных запасов, принятой в бухгалтерском учете. Основание: п. 20 Методических указаний
- Срок представления авансовых отчетов по суммам, выданным под отчет (за исключением сумм,

выданных в связи с командировкой), – 30 календарных дней. По возвращении из командировки сотрудник обязан представить авансовый отчет об израсходованных суммах в течение трех рабочих дней. Основание: пункт 26 постановления Правительства РФ от 13 октября 2008 г. № 74;

- Деятельность в долевом строительстве регулируется Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости".

Под застройщиком понимается организация, имеющая, на праве аренды или собственности земельный участок и привлекающая денежные средства участников долевого строительства для строительства на этом земельном участке многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на основании полученного разрешения на строительство.

Расходы, связанные с возведением объектов строительства отражаются в бухгалтерском учете с применением счета 08 "Вложения во внеоборотные активы" (независимо от того, осуществляется это строительство подрядным или хозяйственным способом) (п. 2.3 Положения N 160, письмо от 18.05.2006 N 07-05-03/02). В бухгалтерском учете затраты по строительству объектов группируются по технологической структуре расходов, определяемой сметной документацией.

Согласно п. 1.4 Положения N 160 расходы по содержанию застройщиков производятся за счет средств, предназначенных на финансирование капитального строительства, и включаются в инвентарную стоимость вводимых в эксплуатацию объектов. Расходы на содержание заказчика застройщика учитываются на счете 20 "Основное производство" и не могут составлять более чем десять процентов от проектной стоимости строительства.

К средствам целевого финансирования относятся аккумулированные на счетах организации-застройщика средства дольщиков при условии, что данные средства использованы организацией-застройщиком по назначению, определенному организацией (физическим лицом) - источником целевого финансирования или федеральными законами. Застройщик получивший средства целевого финансирования, ведет отдельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в рамках целевого финансирования.

Затраты, связанные со строительством жилого дома, застройщик осуществляет за счет аккумулированных на его счетах средств дольщиков и в бухгалтерском (налоговом) учете указанные доходы и расходы не отражаются, по окончании строительства застройщик определяет финансовый результат (прибыль) от осуществления своей деятельности на дату подписания документа о передаче объекта в эксплуатацию.

Финансовый результат (прибыль) от строительства застройщик определяет по окончании строительства на дату подписания документа о передаче объекта долевого строительства и завершено расходование денежных средств, полученных застройщиком от участников долевого строительства.

Финансовый результат у застройщика по деятельности, связанной со строительством, включает в себя разницу: между договорной стоимостью объекта и фактическими затратами по строительству с учетом затрат по содержанию застройщика.

Передача объекта долевого строительства застройщиком и принятие его участником долевого строительства осуществляются по подписываемым сторонами передаточному акту или иному документу о передаче.

- Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Основание: пункт 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, пункты 6 и 7 ПБУ 1/2008;

- Общество формирует оценочное обязательство перед работниками на оплату отпусков и страховых взносов, которые будут начислены на сумму отпускных по состоянию на отчетную дату (п.п. 15 и 24 ПБУ 8/2010).

- Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 "Доходы организации".

Выручка от выполнения конкретной работы, оказания конкретной услуги, продажи конкретного изделия признается в бухгалтерском учете по мере готовности, если возможно определить готовность работы, услуги, изделия. В отношении разных по характеру и условиям выполнения работ, оказания услуг, изготовления изделий организация может применять в одном отчетном периоде одновременно разные способы признания выручки, предусмотренные настоящим пунктом. Основание: п. 13 ПБУ 9/99

- Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 "Расходы организации".

Для целей формирования финансового результата деятельности общехозяйственные (управленческие) расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (с

2.2. Информация об изменениях в учетной политике, вводимых с 01.01.2019 года

Изменения в учетной политике, вводимые с 01.01.2019 года, отсутствуют.

3. Информация о внутреннем контроле**3.1. Основные элементы внутреннего контроля**

Положение о внутреннем контроле разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Положение определяет цели и задачи системы внутреннего контроля, принципы ее функционирования, а также органы Общества и лиц, ответственных за внутренний контроль Общества.

Основной целью внутреннего контроля является предупреждение рисков в финансово-хозяйственной деятельности Общества, своевременное принятие мер по их устранению, выявление и мобилизация внутрихозяйственных возможностей и резервов получения прибыли и оказание содействия руководству Общества в эффективном выполнении управленческих функций.

Генеральный директор Общества несет ответственность за проведение процедур внутреннего контроля Общества.

4. Раскрытие основных элементов бухгалтерской отчетности**4.1. Внеоборотные активы**

По состоянию на 31 декабря 2018 года раздел бухгалтерского баланса «Внеоборотные активы» составляет 57 тыс. руб., по сравнению с данными на начало отчетного периода увеличился на 56 тыс. руб. за счет нематериальных активов.

4.1.1. Основные средства и незавершенное капитальное строительство

Основные средства на балансе Общества не числятся.

4.1.2. Незавершенные капитальные вложения

Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - отсутствуют.

4.1.3. Доходные вложения в материальные ценности

Доходные вложения в материальные ценности на балансе Общества не числятся.

4.1.4. Нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	за 2018 г.	1		56				57	
	за 2017 г.	1						1	
в том числе: товарный знак	за 2018 г.	1		56				57	
	за 2017 г.	1						1	

4.1.5. Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения на балансе Общества не числятся.

4.1.6. Прочие внеоборотные активы

Прочие внеоборотные активы на балансе Общества не числятся.

4.2. Оборотные активы

Общая величина оборотных активов за отчетный период увеличилась на 241 156 тыс. руб. за счет:

- увеличения запасов на 59 380 тыс. руб., дебиторской задолженности на 192 748 тыс. руб.;
- финансовых вложений на 10 128 тыс. руб.;
- уменьшения денежных средств на 21 101 тыс. руб.

4.2.1 Запасы

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец года
		себестоимость	поступления и затраты	выбыло себестоимость	себестоимость
Запасы - всего	за 2018г.				
	за 2017г.				
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2018 г.				
	за 2017 г.				
Расходы в незавершенное строительство	за 2018 г.		59 239		59239
	за 2017 г.				
Расходы на содержание застройщика	за 2018 г.		141		141
	за 2017 г.				

4.2.2 Денежные средства

Денежные средства по видам	Сумма денежных средств на начало периода	Сумма денежных средств на конец периода
Денежные средства	22 654	1 553
в т.ч. Касса	1 654	7
Расчетный счет		1 546
Депозитный счет	21 000	

4.2.3. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На конец периода			
		Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомни- тельным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2018 г.				
	За 2017 г.				
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2018 г.	7845		200593	
	За 2017 г.	4331		7845	
в том числе: расчеты с покупателями по долевому строительству	За 2018 г.			134 483	
	За 2017 г.				
авансы выданные	За 2018 г.	1715		3168	
	За 2017 г.	12		1715	
расчеты по налогам и обязательным взносам	За 2018г.			36	
	За 2017 г.				
прочая	За 2018г.	6131		62906	
	За 2017 г.	4319		6131	

4.2.4. Финансовые вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец года
		себестоимость	поступления и затраты	выбыло себестоимость	себестоимость
Финансовые вложения - всего	за 2018г.		91 443	81315	10 1128
	за 2017г.				
в том числе: ценные бумаги	за 2018 г.		80 000	80 000	
	за 2017 г.				
займы выданные	за 2018 г.		11 443	1 315	10 128
	за 2017 г.				

4.2.5. Прочие оборотные активы

Прочие оборотные активы на балансе Общества не числятся.

4.3 Собственный капитал

Собственный капитал Общества на 31.12.2018 года составил (6063) тыс. руб., т.е. уменьшился на 7343 тыс. руб. по сравнению с прошлым годом за счет увеличения уставного капитала на 80 000 тыс. руб. и полученных убытков на 87 343 тыс. руб.

Собственный капитал Общества на отчетную дату полностью оплачен.

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 80 020 тыс. рублей.

Резервный капитал

Общество не создает резервный капитал.

Добавочный капитал

Общество не создает добавочный капитал.

Чистые активы

Чистые активы Общества на отчетную дату 31.12.2018 г. составили (6 063) тыс. руб.

Чистые активы общества меньше уставного капитала на 86 083 тыс. рублей.

4.4. Обязательства

Общая величина обязательств за 2018 г. по сравнению с прошлым годом увеличилась на 248 554 тыс. руб., за счет: - увеличения оценочных обязательств на 9 тыс. руб., кредиторской задолженности на 252 789 тыс. руб.; - уменьшения заемных средств на 4 243 тыс. руб.

4.4.1. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего, в том числе займы:	За 2018 г.		
	За 2017 г.		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	За 2018 г.	29220	277 766
	За 2017 г.	3034	29220
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2018 г.	173	8054
	За 2017 г.	-	173
расчеты с покупателями по долевого строительству	За 2018 г.		220705
	За 2017г.		
прочая	За 2018 г.	2	24194
	За 2017 г.	2	2
Расчеты по налогам и сборам	За 2018 г.		12
	За 2017 г.		
Заемные средства	За 2018 г.	29045	24802
	За 2017 г.	3032	29045

Прочих долгосрочных обязательств на 31 декабря 2018 года нет.

Займы и кредиты, непополненные/недополченные по сравнению с условиями заключенных Обществом договоров займа (кредита) нет.

4.4.2. Оценочные значения и оценочные обязательства

Общество не создало резерв по сомнительным долгам, сомнительная задолженность отсутствует.

Общество создало резерв предстоящих расходов на оплату очередных (ежегодных) и дополнительных отпусков, который отражается как оценочное обязательство со сроком погашения менее 12 месяцев после отчетной даты.

Прочие краткосрочные обязательства по видам	остаток на 31.12.2017г.	получено (начислено)	погашено (уплачено)	остаток на 31.12.2018г.
Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам (резерв предстоящих расходов)		9		9
Резерв по сомнительным долгам				

4.5. Доходы и расходы

Основным видом деятельности для целей бухгалтерского учета Общества является:

- Основным видом деятельности является: осуществление функций заказчика-застройщика при строительстве жилого дома

Расшифровка доходов и расходов

Наименование показателя	2018 год		2017 год	
	Сумма выручки	Сумма расходов	Сумма выручки	Сумма расходов
вознаграждение застройщика				
управленческие расходы в том числе:		(499)		(50)
Материальные затраты		(-)		(-)
Расходы на оплату труда		(134)		(38)
Отчисления на социальные нужды		(40)		(12)
Амортизация		(1)		(-)
Прочие затраты		(324)		(-)
Прибыль (убыток) от продаж		(499)		(17)
проценты к получению/к уплате	619	(1024)	39	
прочие доходы/расходы		(86439)		(6)
в том числе убыток от принятия обязательств перед обманутыми дольщиками		(85 816)		
Прибыль (убыток) до налогообложения		(87341)		(17)
Текущий налог УСН		(2)		(-)
Прочее				(-)
Чистая прибыль (убыток)		(87343)		(17)

Информация о совместной деятельности

В 2018 г. убыток получен от участия в совместной деятельности по договору простого товарищества №б/н от 20.04.2017 г. Участниками простого товарищества являются: ООО «Дельта-Строй». Основным видом деятельности Общества является осуществление функций заказчика-застройщика при строительстве жилого дома.

За 2018 г. убыток Общества от совместной деятельности составил 86 350 тыс. руб., в том числе по принятым обязательствам перед обманутыми дольщиками 85 816 тыс. руб.

5. Прочие пояснения

5.1. Имущество в залоге

Общество не передавало имущество в залог.

5.2. Лизинговое имущество

Общество не получало имущество в лизинг.

5.3. События после отчетной даты

События после отчетной даты отсутствуют.

5.4. Информация о государственной помощи

В 2018 году Обществом субсидии не предоставлялись.

5.5. Информация по прекращаемой деятельности

Прекращение деятельности Общества не планируется.

5.6. Обеспечения выданные

Общество не выдавало обеспечений третьим лицам по собственным обязательствам. По состоянию на 31.12.2018 г. у Общества отсутствуют обязательства по обеспечениям перед третьими лицами.

5.7. Существующие и потенциальные риски против Общества

Общество не участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-

хозяйственной деятельности.

5.8. Обеспечения полученные

По состоянию на 31.12.2018 г. Общество не получало обеспечения в форме поручительства третьих лиц перед Обществом.

5.9. Информация об экологической деятельности Общества

Деятельность Общества сопряжена с риском нанесения ущерба окружающей среде. Руководство Общества полагает, что его деятельность соответствует требованиям законодательства по охране окружающей среды, и поэтому у Общества отсутствует риск появления в этой связи непредвиденных значительных обязательств.

5.10. Соблюдение допущения о непрерывности деятельности

Ликвидации Общества в году, следующем за отчетным не планируется.

5.11. Данные о совокупных затратах на оплату использованных энергетических ресурсов

За 2018 г. расходы на энергоресурсы составили 542 тыс. руб.

5.12. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

Наименование показателя	Дочерние общества	Зависимые общества	Основные владельцы и управленческий персонал	Прочие связанные стороны	ИТОГО
2018 год					
ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ И ПРОЧИЕ ДОХОДЫ					
Выручка	-	-	-	-	-
Проценты к получению	-	-	-	239	239
Прочие доходы (до вычета расходов)	-	-	-	-	-
ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ					
Приобретение товаров и услуг	-	-	-	-	-
Затраты капитального характера	-	-	-	-	-
Прочие расходы	-	-	-	-	-
Заемные средства	-	-	1817	27405	29222
Дивиденды объявленные	-	-	-	-	-
Сальдо расчетов по операциям со связанными сторонами по состоянию на отчетную дату					
Дебиторская задолженность	-	-	-	58398	58398
Финансовые вложения	-	-	-	-	-
Заемные средства	-	-	1767	15415	17182
Кредиторская задолженность	-	-	-	-	-
Вознаграждение ключевому управленческому персоналу	-	-	15	-	15
Начисленные на оплату труда налоги и иные обязательства в соответствующие бюджеты	-	-	-	14	14
Ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	-	-	-	1	1

27 марта 2019 год

Генеральный директор



/О.Н. Медведева

Аудиторское заключение по годовой бухгалтерской отчетности
общества с ограниченной ответственностью « РЕНТЕК ЗАЛЕСНЫЙ »
за 2018 год.

Пронумеровано и прошнуровано 24 (Двадцать четыре) листа.

Юрисконсульт
ООО АФ «Практик – Информ»



А.В. Холмогоров

