

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000456 от 05.05.2023

ЖК "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР-4", Алтайский край, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15г/5

Дата первичного размещения: 19.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕБРЯНЫЙ БОР
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СЕРЕБРЯНЫЙ БОР
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: АЛТАЙСКИЙ КРАЙ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: ГОРОД БАРНАУЛ
	1.2.4	Вид населенного пункта: ГОРОД
	1.2.5	Наименование населенного пункта: БАРНАУЛ

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: УЛИЦА
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: СИЛИКАТНАЯ
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 216
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(385)268-01-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: sb@cp22.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sb.cp22.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Комяков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕБРЯНЫЙ БОР
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2221249102
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ СЕРЕБРЯНЫЙ БОР; СЕРЕБРЯНЫЙ БОР
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221249102
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202200021352
	2.1.3	Дата регистрации: 27.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221067952

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 70 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: КОМЯКОВ
	3.3.2	Имя: АНДРЕЙ
	3.3.3	Отчество (при наличии): ГЕННАДЬЕВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 044-948-896 12
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 040600001795

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: КОМЯКОВ
	3.4.2	Имя: АНДРЕЙ
	3.4.3	Отчество (при наличии): ГЕННАДЬЕВИЧ
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 044-948-896 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 040600001795
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 70% уставного капитала ООО «СЗ «СЕРЕБРЯНЫЙ БОР» принадлежит ООО ПСК «СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА», 100% долей которой владеет Комяков Андрей Геннадьевич
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221247970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202200013135
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221067952
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052201878156
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122 Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Dve эпохи"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с подземной автостоянкой
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-52-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Партизанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 199
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"МОЛОДЕЖНЫЙ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-65-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Песчаная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 171

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"СОЛАР"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу:г.Барнаул, ул.Песчаная, 171.I этап.1-я очередь
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-96-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Циолковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 124
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"ГАЛАКТИКА"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-17-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15г/10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"СЕРЕБРЯНЫЙ БОР"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-32-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15г/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НАГОРНЫЙ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными объектами

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-62-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Песчаная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 171; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"СОЛАР"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой по адресу:г.Барнаул, ул.Песчаная, 171.І этап 2-я очередь
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-23-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Островского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 416
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НА ОСТРОВСКОГО"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-33-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советской Армии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"МИРНЫЙ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-49-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советской Армии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"МИРНЫЙ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-49-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Южный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чайковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"СИМФОНΙΑ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-15-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Южный

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чайковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"СИМФНИЯ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-15-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная 6-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15г/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"СЕРЕБРЯНЫЙ БОР-2"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-22-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 607,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125 334,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 264 598,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Этапность строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15г/5. Первый этап строительства-односекционный жилой дом, частичное благоустройство
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Город Барнаул
	9.2.8	Район в населенном пункте: Центральный р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Нагорная 6-я
	9.2.11	Дом: 15г/5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 361,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (плоские однослойные панели)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15г/5. Второй этап строительства-двухсекционный жилой дом, подземная автостоянка, окончание благоустройства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Город Барнаул
	9.2.8	Район в населенном пункте: Центральный р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Нагорная 6-я
	9.2.11	Дом: 15г/5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция: 1,2
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/5, корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 379,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система жилого дома - бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами. Наружные стеновые панели выполнены однослойными сборными из бетона. Стены подземной автостоянки – монолитные железобетонные.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Жилой дом-плоские однослойные панели; подземная автостоянка-перекрытие монолитное железобетонное с капителями)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 212,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 262,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 475,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 697,30 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 140,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 837,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АГРОСТРОЙИНВЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДОМУС ПЛЮС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224011595
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-085022-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АУДИТ БЕЗОПАСНОСТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-089462-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АУДИТ БЕЗОПАСНОСТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-022463-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АУДИТ БЕЗОПАСНОСТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР-4"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР-4"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬ-СЕРВИС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2221133852
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-63-52-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1690
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:050802:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 348,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Между жилыми домами в центральной части земельного участка расположена площадка для игр детей, предназначенная для их совместного использования (детское оборудование компании"КСИЛ")
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Между жилыми домами в центральной части земельного участка расположена площадка для занятий физкультурой, предназначенная для их совместного использования (оборудование площадок компании"КСИЛ")
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В центральной части земельного участка размещена площадка для мусорных контейнеров для совместного использования двумя домами и объектами общественного назначения, количество контейнеров-4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В жилом доме не предусмотрены квартиры для проживания МГН.Проектом предусмотрен доступ МГН групп мобильности М1-М4 в жилую часть здания на все этажи.Крыльцо входа с дворовой территории оборудовано пандусом.Для подъема на жилые этажи предусмотрен лифт.Кабина лифта имеет размеры, позволяющие разместить кресло – коляску.Предусмотрено беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения по территории участка жилого дома.Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы.На автостоянке предусмотрено 9 машино-мест для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Благоустройство территории предусматривает наружное освещение, Технические условия на наружное освещение б/н от 21.03.2022 г.выданные МУП «Барнаулгорсвет» г.Барнаула, срок действия-3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В дворовом пространстве жилого дома размещены площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка.Площадка для отдыха взрослого населения и иххозяйственная площадка имеют плиточное покрытие, детские и спортивные площадки-резино-полимерное покрытие.Площадка для мусороконтейнеров выполнены из асфальтобетона

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1047К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 662 703,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 1047 В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 037 554,02 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1160
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 805 846,55 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126730
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 196 806,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 693/06-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙЛИФТСЕРВИС ПЛЮС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2223048120
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 184				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 34				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.30	1	13.90	2.71
2	Квартира	1	1	35.30	1	13.90	2.71
3	Квартира-студия	1	1	28.70	1	13.60	2.71
4	Квартира-студия	1	1	28.20	1	12.00	2.71
5	Квартира	1	1	38.90	1	13.00	2.71
6	Квартира	1	1	40.00	2	24.70	2.71
7	Квартира	1	1	40.00	2	24.70	2.71
8	Квартира	1	1	55.40	2	29.50	2.71
9	Квартира	2	1	40.00	2	24.70	2.71
10	Квартира	2	1	55.40	2	29.50	2.71
11	Квартира	2	1	58.20	2	30.00	2.71

12	Квартира	2	1	42.90	2	27.20	2.71
13	Квартира-студия	2	1	28.70	1	13.60	2.71
14	Квартира	2	1	35.30	1	13.90	2.71
15	Квартира	2	1	35.30	1	13.90	2.71
16	Квартира-студия	2	1	28.70	1	13.60	2.71
17	Квартира-студия	2	1	28.20	1	12.00	2.71
18	Квартира	2	1	39.20	1	13.00	2.71
19	Квартира	2	1	40.00	2	24.70	2.71
20	Квартира	3	1	40.00	2	24.70	2.71
21	Квартира	3	1	55.40	2	29.50	2.71
22	Квартира	3	1	58.20	2	30.00	2.71
23	Квартира	3	1	42.90	2	27.20	2.71
24	Квартира-студия	3	1	28.70	1	13.60	2.71
25	Квартира	3	1	35.30	1	13.90	2.71
26	Квартира	3	1	35.30	1	13.90	2.71
27	Квартира-студия	3	1	28.70	1	13.60	2.71
28	Квартира-студия	3	1	28.20	1	12.00	2.71
29	Квартира	3	1	39.20	1	13.00	2.71
30	Квартира	3	1	40.00	2	24.70	2.71
31	Квартира	4	1	40.00	2	24.70	2.71
32	Квартира	4	1	55.40	2	29.50	2.71
33	Квартира	4	1	58.20	2	30.00	2.71
34	Квартира	4	1	42.90	2	27.20	2.71
35	Квартира-студия	4	1	28.70	1	13.60	2.71

36	Квартира	4	1	35.30	1	13.90	2.71
37	Квартира	4	1	35.30	1	13.90	2.71
38	Квартира-студия	4	1	28.70	1	13.60	2.71
39	Квартира-студия	4	1	28.20	1	12.00	2.71
40	Квартира	4	1	39.20	1	13.00	2.71
41	Квартира	4	1	40.00	2	24.70	2.71
42	Квартира	5	1	40.00	2	24.70	2.71
43	Квартира	5	1	55.40	2	29.50	2.71
44	Квартира	5	1	58.20	2	30.00	2.71
45	Квартира	5	1	42.90	2	27.20	2.71
46	Квартира-студия	5	1	28.70	1	13.60	2.71
47	Квартира	5	1	35.30	1	13.90	2.71
48	Квартира	5	1	35.30	1	13.90	2.71
49	Квартира-студия	5	1	28.70	1	13.60	2.71
50	Квартира-студия	5	1	28.20	1	12.00	2.71
51	Квартира	5	1	39.20	1	13.00	2.71
52	Квартира	5	1	40.00	2	24.70	2.71
53	Квартира	6	1	40.00	2	24.70	2.71
54	Квартира	6	1	55.40	2	29.50	2.71
55	Квартира	6	1	58.20	2	30.00	2.71
56	Квартира	6	1	42.90	2	27.20	2.71
57	Квартира-студия	6	1	28.70	1	13.60	2.71
58	Квартира	6	1	35.30	1	13.90	2.71
59	Квартира	6	1	35.30	1	13.90	2.71

60	Квартира-студия	6	1	28.70	1	13.60	2.71
61	Квартира-студия	6	1	28.20	1	12.00	2.71
62	Квартира	6	1	39.20	1	13.00	2.71
63	Квартира	6	1	40.00	2	24.70	2.71
64	Квартира	7	1	40.00	2	24.70	2.71
65	Квартира	7	1	55.40	2	29.50	2.71
66	Квартира	7	1	58.20	2	30.00	2.71
67	Квартира	7	1	42.90	2	27.20	2.71
68	Квартира-студия	7	1	28.70	1	13.60	2.71
69	Квартира	7	1	35.30	1	13.90	2.71
70	Квартира	7	1	35.30	1	13.90	2.71
71	Квартира-студия	7	1	28.70	1	13.60	2.71
72	Квартира-студия	7	1	28.20	1	12.00	2.71
73	Квартира	7	1	39.20	1	13.00	2.71
74	Квартира	7	1	40.00	2	24.70	2.71
75	Квартира	8	1	40.00	2	24.70	2.71
76	Квартира	8	1	55.40	2	29.50	2.71
77	Квартира	8	1	58.20	2	30.00	2.71
78	Квартира	8	1	42.90	2	27.20	2.71
79	Квартира-студия	8	1	28.70	1	13.60	2.71
80	Квартира	8	1	35.30	1	13.90	2.71
81	Квартира	8	1	35.30	1	13.90	2.71
82	Квартира-студия	8	1	28.70	1	13.60	2.71

83	Квартира-студия	8	1	28.20	1	12.00	2.71
84	Квартира	8	1	39.20	1	13.00	2.71
85	Квартира	8	1	40.00	2	24.70	2.71
86	Квартира	9	1	40.00	2	24.70	2.71
87	Квартира	9	1	55.40	2	29.50	2.71
88	Квартира	9	1	58.20	2	30.00	2.71
89	Квартира	9	1	42.90	2	27.20	2.71
90	Квартира-студия	9	1	28.70	1	13.60	2.71
91	Квартира	9	1	35.30	1	13.90	2.71
92	Квартира	9	1	35.30	1	13.90	2.71
93	Квартира-студия	9	1	28.70	1	13.60	2.71
94	Квартира-студия	9	1	28.20	1	12.00	2.71
95	Квартира	9	1	39.20	1	13.00	2.71
96	Квартира	9	1	40.00	2	24.70	2.71
97	Квартира	10	1	40.00	2	24.70	2.71
98	Квартира	10	1	55.40	2	29.50	2.71
99	Квартира	10	1	58.20	2	30.00	2.71
100	Квартира	10	1	42.90	2	27.20	2.71
101	Квартира-студия	10	1	28.70	1	13.60	2.71
102	Квартира	10	1	35.30	1	13.90	2.71
103	Квартира	10	1	35.30	1	13.90	2.71
104	Квартира-студия	10	1	28.70	1	13.60	2.71
105	Квартира-студия	10	1	28.20	1	12.00	2.71
106	Квартира	10	1	39.20	1	13.00	2.71

107	Квартира	10	1	40.00	2	24.70	2.71
108	Квартира	11	1	40.00	2	24.70	2.71
109	Квартира	11	1	55.40	2	29.50	2.71
110	Квартира	11	1	58.20	2	30.00	2.71
111	Квартира	11	1	42.90	2	27.20	2.71
112	Квартира-студия	11	1	28.70	1	13.60	2.71
113	Квартира	11	1	35.30	1	13.90	2.71
114	Квартира	11	1	35.30	1	13.90	2.71
115	Квартира-студия	11	1	28.70	1	13.60	2.71
116	Квартира-студия	11	1	28.20	1	12.00	2.71
117	Квартира	11	1	39.20	1	13.00	2.71
118	Квартира	11	1	40.00	2	24.70	2.71
119	Квартира	12	1	40.00	2	24.70	2.71
120	Квартира	12	1	55.40	2	29.50	2.71
121	Квартира	12	1	58.20	2	30.00	2.71
122	Квартира	12	1	42.90	2	27.20	2.71
123	Квартира-студия	12	1	28.70	1	13.60	2.71
124	Квартира	12	1	35.30	1	13.90	2.71
125	Квартира	12	1	35.30	1	13.90	2.71
126	Квартира-студия	12	1	28.70	1	13.60	2.71
127	Квартира-студия	12	1	28.20	1	12.00	2.71
128	Квартира	12	1	39.20	1	13.00	2.71
129	Квартира	12	1	40.00	2	24.70	2.71
130	Квартира	13	1	40.00	2	24.70	2.71
131	Квартира	13	1	55.40	2	29.50	2.71

132	Квартира	13	1	58.20	2	30.00	2.71
133	Квартира	13	1	42.90	2	27.20	2.71
134	Квартира-студия	13	1	28.70	1	13.60	2.71
135	Квартира	13	1	35.30	1	13.90	2.71
136	Квартира	13	1	35.30	1	13.90	2.71
137	Квартира-студия	13	1	28.70	1	13.60	2.71
138	Квартира-студия	13	1	28.20	1	12.00	2.71
139	Квартира	13	1	39.20	1	13.00	2.71
140	Квартира	13	1	40.00	2	24.70	2.71
141	Квартира	14	1	40.00	2	24.70	2.71
142	Квартира	14	1	55.40	2	29.50	2.71
143	Квартира	14	1	58.20	2	30.00	2.71
144	Квартира	14	1	42.90	2	27.20	2.71
145	Квартира-студия	14	1	28.70	1	13.60	2.71
146	Квартира	14	1	35.30	1	13.90	2.71
147	Квартира	14	1	35.30	1	13.90	2.71
148	Квартира-студия	14	1	28.70	1	13.60	2.71
149	Квартира-студия	14	1	28.20	1	12.00	2.71
150	Квартира	14	1	39.20	1	13.00	2.71
151	Квартира	14	1	40.00	2	24.70	2.71
152	Квартира	15	1	40.00	2	24.70	2.71
153	Квартира	15	1	55.40	2	29.50	2.71
154	Квартира	15	1	58.20	2	30.00	2.71
155	Квартира	15	1	42.90	2	27.20	2.71

156	Квартира-студия	15	1	28.70	1	13.60	2.71
157	Квартира	15	1	35.30	1	13.90	2.71
158	Квартира	15	1	35.30	1	13.90	2.71
159	Квартира-студия	15	1	28.70	1	13.60	2.71
160	Квартира-студия	15	1	28.20	1	12.00	2.71
161	Квартира	15	1	39.20	1	13.00	2.71
162	Квартира	15	1	40.00	2	24.70	2.71
163	Квартира	16	1	40.00	2	24.70	2.71
164	Квартира	16	1	55.40	2	29.50	2.71
165	Квартира	16	1	58.20	2	30.00	2.71
166	Квартира	16	1	42.90	2	27.20	2.71
167	Квартира-студия	16	1	28.70	1	13.60	2.71
168	Квартира	16	1	35.30	1	13.90	2.71
169	Квартира	16	1	35.30	1	13.90	2.71
170	Квартира-студия	16	1	28.70	1	13.60	2.71
171	Квартира-студия	16	1	28.20	1	12.00	2.71
172	Квартира	16	1	39.20	1	13.00	2.71
173	Квартира	16	1	40.00	2	24.70	2.71
174	Квартира	17	1	40.00	2	24.70	2.71
175	Квартира	17	1	55.40	2	29.50	2.71
176	Квартира	17	1	58.20	2	30.00	2.71
177	Квартира	17	1	42.90	2	27.20	2.71
178	Квартира-студия	17	1	28.70	1	13.60	2.71
179	Квартира	17	1	35.30	1	13.90	2.71

180	Квартира	17	1	35.30	1	13.90	2.71
181	Квартира-студия	17	1	28.70	1	13.60	2.71
182	Квартира-студия	17	1	28.20	1	12.00	2.71
183	Квартира	17	1	39.20	1	13.00	2.71
184	Квартира	17	1	40.00	2	24.70	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая 1	4.10	
K2	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая 2	6.30	
K3	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая 3	5.30	
K4	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая 4	6.30	
K5	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая 5	5.30	
K6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 6	6.00	
K7	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 7	3.90	
K8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 8	4.50	
K9	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая 9	6.30	
K10	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 10	8.00	
K11	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая 11	4.40	
K12	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 12	5.80	
K13	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 13	5.90	
K14	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 14	4.30	
K15	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая 15	6.60	
K16	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 16	6.00	
K17	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 17	6.00	
K18	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая 18	4.40	

K19	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 19	5.80	
K20	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 20	4.60	
K21	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 21	4.60	
K22	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 22	6.00	
K23	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая 23	4.90	
K24	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 24	6.00	
K25	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 25	6.00	
K26	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 26	6.00	
K27	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 27	6.00	
K28	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 28	3.70	
K29	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 29	3.70	
K30	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая 30	5.70	
K31	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая 31	7.00	
K32	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая 32	7.80	
K33	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 33	4.70	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.70	Холл	13.40	2.71
					Кабинет	21.40	
					Кабинет	14.70	
					Кабинет	12.00	
					Коридор	4.90	
					Коридор	6.70	
					С/у	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	Помещение пожарных насосов		Подвал		Техническое		20.80

2	Помещение водомерного узла/ИТП	Подвал	Техническое	63.00
3	Электрощитовая	Подвал	Техническое	23.00
4	Лестница	Подвал	Общественное	6.70
5	Лестница	Подвал	Общественное	7.20
6	Тамбур	Подвал	Общественное	8.90
7	Проход	Подвал	Общественное	83.70
8	Проход	Подвал	Общественное	31.50
9	Проход	Подвал	Общественное	28.20
10	Проход	Подвал	Общественное	45.30
11	Проход	Подвал	Общественное	26.50
12	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	16.10
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 1	Общественное	18.90
14	Лифт	Этаж 1	Общественное	2.60
15	Лифт	Этаж 1	Общественное	4.50
16	Лоджия	Этаж 1	Общественное	3.90
17	Колясочная	Этаж 1	Общественное	18.60
18	П.У.И.	Этаж 1	Общественное	3.00
19	Тамбур	Этаж 1	Общественное	10.50
20	Тамбур	Этаж 1	Общественное	7.10
21	Общий коридор	Этаж 1	Общественное	53.80
22	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	16.10
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 2	Общественное	18.90
24	Общий коридор	Этаж 2	Общественное	50.20
25	Лестничная клетка	Этаж 3	Общественное	16.10
26	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 3	Общественное	18.90
27	Общий коридор	Этаж 3	Общественное	50.20
28	Лестничная клетка	Этаж 4	Общественное	16.10

29	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 4	Общественное	18.90
30	Общий коридор	Этаж 4	Общественное	50.20
31	Лестничная клетка	Этаж 5	Общественное	16.10
32	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 5	Общественное	18.90
33	Общий коридор	Этаж 5	Общественное	50.20
34	Лестничная клетка	Этаж 6	Общественное	16.10
35	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 6	Общественное	18.90
36	Общий коридор	Этаж 6	Общественное	50.20
37	Лестничная клетка	Этаж 7	Общественное	16.10
38	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 7	Общественное	18.90
39	Общий коридор	Этаж 7	Общественное	50.20
40	Лестничная клетка	Этаж 8	Общественное	16.10
41	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 8	Общественное	18.90
42	Общий коридор	Этаж 8	Общественное	50.20
43	Лестничная клетка	Этаж 9	Общественное	16.10
44	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 9	Общественное	18.90
45	Общий коридор	Этаж 9	Общественное	50.20
46	Лестничная клетка	Этаж 10	Общественное	16.10
47	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 10	Общественное	18.90
48	Общий коридор	Этаж 10	Общественное	50.20
49	Лестничная клетка	Этаж 11	Общественное	16.10
50	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 11	Общественное	18.90
51	Общий коридор	Этаж 11	Общественное	50.20

52	Лестничная клетка	Этаж 12	Общественное	16.10
53	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 12	Общественное	18.90
54	Общий коридор	Этаж 12	Общественное	50.20
55	Лестничная клетка	Этаж 13	Общественное	16.10
56	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 13	Общественное	18.90
57	Общий коридор	Этаж 13	Общественное	50.20
58	Лестничная клетка	Этаж 14	Общественное	16.10
59	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 14	Общественное	18.90
60	Общий коридор	Этаж 14	Общественное	50.20
61	Лестничная клетка	Этаж 15	Общественное	16.10
62	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 15	Общественное	18.90
63	Общий коридор	Этаж 15	Общественное	50.20
64	Лестничная клетка	Этаж 16	Общественное	16.10
65	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 16	Общественное	18.90
66	Общий коридор	Этаж 16	Общественное	50.20
67	Лестничная клетка	Этаж 17	Общественное	16.10
68	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Этаж 17	Общественное	18.90
69	Общий коридор	Этаж 17	Общественное	50.20
70	Теплый чердак	Чердак	Техническое	4.00
71	Теплый чердак	Чердак	Техническое	4.00
72	Теплый чердак	Чердак	Техническое	4.00
73	Лестничная клетка	Чердак	Общественное	16.10
74	Выход на кровлю	Чердак	Техническое	8.70
75	Машинное помещение лифта	Чердак	Техническое	19.00
76	Теплый чердак	Чердак	Техническое	206.80

77	Теплый чердак	Чердак	Техническое	255.10
78	Холодный чердак	Чердак	Техническое	3.80
79	Холодный чердак	Чердак	Техническое	3.80
80	Холодный чердак	Чердак	Техническое	7.80
81	Холодный чердак	Чердак	Техническое	7.80
82	Холодный чердак	Чердак	Техническое	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть (электрощитовая)	Электрооборудование. ВРУ	Электроснабжение
2	Надземная часть	Электрооборудование в общем коридоре (щиты этажные)	Электроснабжение (учет электроэнергии)
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Локализация очагов возгорания и недопущение их развития.
6	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отвод ливневых и талых вод
8	Подземная и надземная части	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, стояки, радиаторы отопления, контрольно-измерительные приборы, запорная и регулирующая арматура)	Отопление

9	Подземная часть (ИТП, помещение водомерного узла)	Система отопления и горячего водоснабжения (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета тепла, запорная и регулирующая арматура) Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (водомерный узел, трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Приготовление воды на горячее водоснабжение и отопление. Холодное водоснабжение
10	Подземная часть (помещение пожарных насосов)	Система внутреннего противопожарного водопровода (оборудование пожарных насосов, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод.
11	Подземная и надземная части	Системы приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управление противопожарными системами
13	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре
14	Подземная и надземная части	Сети связи	Передача по линиям связи информации
15	Надземная часть	Система коллективного приема телевидения	Прием телевизионных программ
16	Надземная часть	Система диспетчеризации	Оперативное диспетчерское управление и оповещение
17	Надземная часть	Лифты, 2 шт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 477 241 281,38 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2221067952
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 207 806,68 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 207 806,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2221067952
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 510 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 510 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 431 636 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 81 235 324,59 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 350 400 675,41 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2221067952
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 19 572 693,14 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 19 572 693,14 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 134,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 104,5 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 195 410 900 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 570 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АГРОСТРОЙИНВЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДОМУС ПЛЮС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224011595
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-085022-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АУДИТ БЕЗОПАСНОСТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-089462-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АУДИТ БЕЗОПАСНОСТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-022463-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АУДИТ БЕЗОПАСНОСТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР-4"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР-4"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬ-СЕРВИС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2221133852
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-63-52-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1690
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:050802:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 348,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Между жилыми домами в центральной части земельного участка расположена площадка для игр детей, предназначенная для их совместного использования (детское оборудование компании "КСИЛ")
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Между жилыми домами в центральной части земельного участка расположена площадка для занятий физкультурой, предназначенная для их совместного использования (оборудование площадок компании "КСИЛ")
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В центральной части земельного участка размещена площадка для мусорных контейнеров для совместного использования двумя домами и объектами общественного назначения, количество контейнеров-4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В жилом доме не предусмотрены квартиры для проживания МГН.Проектом предусмотрен доступ МГН групп мобильности М1-М4 в жилую часть здания на все этажи.Крыльцо входа с дворовой территории оборудовано пандусом.Для подъема на жилые этажи предусмотрен лифт.Кабина лифта имеет размеры, позволяющие разместить кресло – коляску.Предусмотрено беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения по территории участка жилого дома.Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы.На автостоянке предусмотрено 13 машино-мест для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Благоустройство территории предусматривает наружное освещение, Технические условия на наружное освещение б/н от 21.03.2022 г.выданные МУП «Барнаулгорсвет» г.Барнаула, срок действия-3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В дворовом пространстве жилого дома размещены площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка.Площадка для отдыха взрослого населения и хозяйственная площадка имеют плиточное покрытие, детские и спортивные площадки-резино-полимерное покрытие.Площадка для мусороконтейнеров выполнены из асфальтобетона

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ1049К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 083 127,68 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 1049В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 480 786,71 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1160
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 603 839,61 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126730
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 901 796,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 693/06-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1048В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 708 228,00 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1160
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 652 453,38 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙЛИФТСЕРВИС ПЛЮС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2223048120
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 223
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 189
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 105

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 84			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.40	2	29.50	2.71
2	Квартира	1	1	55.40	2	27.20	2.71
3	Квартира-студия	1	1	21.40	1	8.40	2.71
4	Квартира	1	1	35.30	1	13.90	2.71
5	Квартира-студия	1	1	28.60	1	13.60	2.71
6	Квартира	1	1	67.80	3	46.60	2.71
7	Квартира	1	1	40.00	2	24.70	2.71
8	Квартира	2	1	55.40	2	29.50	2.71
9	Квартира	2	1	55.40	2	27.20	2.71
10	Квартира-студия	2	1	28.60	1	13.60	2.71
11	Квартира	2	1	35.30	1	13.90	2.71
12	Квартира	2	1	35.30	1	13.90	2.71
13	Квартира-студия	2	1	28.60	1	13.60	2.71
14	Квартира	2	1	67.80	3	46.60	2.71
15	Квартира	2	1	40.00	2	24.70	2.71
16	Квартира	3	1	55.40	2	29.50	2.71
17	Квартира	3	1	55.40	2	27.20	2.71
18	Квартира-студия	3	1	28.60	1	13.60	2.71
19	Квартира	3	1	35.30	1	13.90	2.71
20	Квартира	3	1	35.30	1	13.90	2.71

21	Квартира-студия	3	1	28.60	1	13.60	2.71
22	Квартира	3	1	67.80	3	46.60	2.71
23	Квартира	3	1	40.00	2	24.70	2.71
24	Квартира	4	1	55.40	2	29.50	2.71
25	Квартира	4	1	55.40	2	27.20	2.71
26	Квартира-студия	4	1	28.60	1	13.60	2.71
27	Квартира	4	1	35.30	1	13.90	2.71
28	Квартира	4	1	35.30	1	13.90	2.71
29	Квартира-студия	4	1	28.60	1	13.60	2.71
30	Квартира	4	1	67.80	3	46.60	2.71
31	Квартира	4	1	40.00	2	24.70	2.71
32	Квартира	5	1	55.40	2	29.50	2.71
33	Квартира	5	1	55.40	2	27.20	2.71
34	Квартира-студия	5	1	28.60	1	13.60	2.71
35	Квартира	5	1	35.30	1	13.90	2.71
36	Квартира	5	1	35.30	1	13.90	2.71
37	Квартира-студия	5	1	28.60	1	13.60	2.71
38	Квартира	5	1	67.80	3	46.60	2.71
39	Квартира	5	1	40.00	2	24.70	2.71
40	Квартира	6	1	55.40	2	29.50	2.71
41	Квартира	6	1	55.40	2	27.20	2.71
42	Квартира-студия	6	1	28.60	1	13.60	2.71
43	Квартира	6	1	35.30	1	13.90	2.71
44	Квартира	6	1	35.30	1	13.90	2.71

45	Квартира-студия	6	1	28.60	1	13.60	2.71
46	Квартира	6	1	67.80	3	46.60	2.71
47	Квартира	6	1	40.00	2	24.70	2.71
48	Квартира	7	1	55.40	2	29.50	2.71
49	Квартира	7	1	55.40	2	27.20	2.71
50	Квартира-студия	7	1	28.60	1	13.60	2.71
51	Квартира	7	1	35.30	1	13.90	2.71
52	Квартира	7	1	35.30	1	13.90	2.71
53	Квартира-студия	7	1	28.60	1	13.60	2.71
54	Квартира	7	1	67.80	3	46.60	2.71
55	Квартира	7	1	40.00	2	24.70	2.71
56	Квартира	8	1	55.40	2	29.50	2.71
57	Квартира	8	1	55.40	2	27.20	2.71
58	Квартира-студия	8	1	28.60	1	13.60	2.71
59	Квартира	8	1	35.30	1	13.90	2.71
60	Квартира	8	1	35.30	1	13.90	2.71
61	Квартира-студия	8	1	28.60	1	13.60	2.71
62	Квартира	8	1	67.80	3	46.60	2.71
63	Квартира	8	1	40.00	2	24.70	2.71
64	Квартира	9	1	55.40	2	29.50	2.71
65	Квартира	9	1	55.40	2	27.20	2.71
66	Квартира-студия	9	1	28.60	1	13.60	2.71
67	Квартира	9	1	35.30	1	13.90	2.71
68	Квартира	9	1	35.30	1	13.90	2.71

69	Квартира-студия	9	1	28.60	1	13.60	2.71
70	Квартира	9	1	67.80	3	46.60	2.71
71	Квартира	9	1	40.00	2	24.70	2.71
72	Квартира	10	1	55.40	2	29.50	2.71
73	Квартира	10	1	55.40	2	27.20	2.71
74	Квартира-студия	10	1	28.60	1	13.60	2.71
75	Квартира	10	1	35.30	1	13.90	2.71
76	Квартира	10	1	35.30	1	13.90	2.71
77	Квартира-студия	10	1	28.60	1	13.60	2.71
78	Квартира	10	1	67.80	3	46.60	2.71
79	Квартира	10	1	40.00	2	24.70	2.71
80	Квартира	11	1	55.40	2	29.50	2.71
81	Квартира	11	1	55.40	2	27.20	2.71
82	Квартира-студия	11	1	28.60	1	13.60	2.71
83	Квартира	11	1	35.30	1	13.90	2.71
84	Квартира	11	1	35.30	1	13.90	2.71
85	Квартира-студия	11	1	28.60	1	13.60	2.71
86	Квартира	11	1	67.80	3	46.60	2.71
87	Квартира	11	1	40.00	2	24.70	2.71
88	Квартира	12	1	55.40	2	29.50	2.71
89	Квартира	12	1	55.40	2	27.20	2.71
90	Квартира-студия	12	1	28.60	1	13.60	2.71
91	Квартира	12	1	35.30	1	13.90	2.71
92	Квартира	12	1	35.30	1	13.90	2.71

93	Квартира-студия	12	1	28.60	1	13.60	2.71
94	Квартира	12	1	67.80	3	46.60	2.71
95	Квартира	12	1	40.00	2	24.70	2.71
96	Квартира	13	1	55.40	2	29.50	2.71
97	Квартира	13	1	55.40	2	27.20	2.71
98	Квартира-студия	13	1	28.60	1	13.60	2.71
99	Квартира	13	1	35.30	1	13.90	2.71
100	Квартира	13	1	35.30	1	13.90	2.71
101	Квартира-студия	13	1	28.60	1	13.60	2.71
102	Квартира	13	1	67.80	3	46.60	2.71
103	Квартира	13	1	40.00	2	24.70	2.71
104	Квартира	14	1	55.40	2	29.50	2.71
105	Квартира	14	1	55.40	2	27.20	2.71
106	Квартира-студия	14	1	28.60	1	13.60	2.71
107	Квартира	14	1	35.30	1	13.90	2.71
108	Квартира	14	1	35.30	1	13.90	2.71
109	Квартира-студия	14	1	28.60	1	13.60	2.71
110	Квартира	14	1	67.80	3	46.60	2.71
111	Квартира	14	1	40.00	2	24.70	2.71
112	Квартира	15	1	55.40	2	29.50	2.71
113	Квартира	15	1	55.40	2	27.20	2.71
114	Квартира-студия	15	1	28.60	1	13.60	2.71
115	Квартира	15	1	35.30	1	13.90	2.71
116	Квартира	15	1	35.30	1	13.90	2.71

117	Квартира-студия	15	1	28.60	1	13.60	2.71
118	Квартира	15	1	67.80	3	46.60	2.71
119	Квартира	15	1	40.00	2	24.70	2.71
120	Квартира	16	1	55.40	2	29.50	2.71
121	Квартира	16	1	55.40	2	27.20	2.71
122	Квартира-студия	16	1	28.60	1	13.60	2.71
123	Квартира	16	1	35.30	1	13.90	2.71
124	Квартира	16	1	35.30	1	13.90	2.71
125	Квартира-студия	16	1	28.60	1	13.60	2.71
126	Квартира	16	1	67.80	3	46.60	2.71
127	Квартира	16	1	40.00	2	24.70	2.71
128	Квартира	17	1	55.40	2	29.50	2.71
129	Квартира	17	1	55.40	2	27.20	2.71
130	Квартира-студия	17	1	28.60	1	13.60	2.71
131	Квартира	17	1	35.30	1	13.90	2.71
132	Квартира	17	1	35.30	1	13.90	2.71
133	Квартира-студия	17	1	28.60	1	13.60	2.71
134	Квартира	17	1	67.80	3	46.60	2.71
135	Квартира	17	1	40.00	2	24.70	2.71
136	Квартира	1	2	40.00	2	24.70	2.71
137	Квартира	1	2	39.20	1	13.00	2.71
138	Квартира	1	2	46.30	2	25.50	2.71
139	Квартира-студия	1	2	28.70	1	13.60	2.71
140	Квартира	1	2	35.20	1	13.90	2.71
141	Квартира	1	2	55.40	2	25.10	2.71

142	Квартира	1	2	55.40	2	29.50	2.71
143	Квартира	2	2	40.00	2	24.70	2.71
144	Квартира	2	2	39.20	1	13.00	2.71
145	Квартира	2	2	46.30	2	25.50	2.71
146	Квартира	2	2	42.20	2	22.10	2.71
147	Квартира-студия	2	2	28.70	1	13.60	2.71
148	Квартира	2	2	35.20	1	13.90	2.71
149	Квартира	2	2	55.40	2	25.10	2.71
150	Квартира	2	2	55.40	2	29.50	2.71
151	Квартира	3	2	40.00	2	24.70	2.71
152	Квартира	3	2	39.20	1	13.00	2.71
153	Квартира	3	2	46.30	2	25.50	2.71
154	Квартира	3	2	42.20	2	22.10	2.71
155	Квартира-студия	3	2	28.70	1	13.60	2.71
156	Квартира	3	2	35.20	1	13.90	2.71
157	Квартира	3	2	55.40	2	25.10	2.71
158	Квартира	3	2	55.40	2	29.50	2.71
159	Квартира	4	2	40.00	2	24.70	2.71
160	Квартира	4	2	39.20	1	13.00	2.71
161	Квартира	4	2	46.30	2	25.50	2.71
162	Квартира	4	2	42.20	2	22.10	2.71
163	Квартира-студия	4	2	28.70	1	13.60	2.71
164	Квартира	4	2	35.20	1	13.90	2.71
165	Квартира	4	2	55.40	2	25.10	2.71
166	Квартира	4	2	55.40	2	29.50	2.71
167	Квартира	5	2	40.00	2	24.70	2.71
168	Квартира	5	2	39.20	1	13.00	2.71
169	Квартира	5	2	46.30	2	25.50	2.71

170	Квартира	5	2	42.20	2	22.10	2.71
171	Квартира-студия	5	2	28.70	1	13.60	2.71
172	Квартира	5	2	35.20	1	13.90	2.71
173	Квартира	5	2	55.40	2	25.10	2.71
174	Квартира	5	2	55.40	2	29.50	2.71
175	Квартира	6	2	40.00	2	24.70	2.71
176	Квартира	6	2	39.20	1	13.00	2.71
177	Квартира	6	2	46.30	2	25.50	2.71
178	Квартира	6	2	42.20	2	22.10	2.71
179	Квартира-студия	6	2	28.70	1	13.60	2.71
180	Квартира	6	2	35.20	1	13.90	2.71
181	Квартира	6	2	55.40	2	25.10	2.71
182	Квартира	6	2	55.40	2	29.50	2.71
183	Квартира	7	2	40.00	2	24.70	2.71
184	Квартира	7	2	88.40	4	50.50	2.71
185	Квартира	7	2	42.20	2	22.10	2.71
186	Квартира-студия	7	2	28.70	1	13.60	2.71
187	Квартира	7	2	35.20	1	13.90	2.71
188	Квартира	7	2	55.40	2	25.10	2.71
189	Квартира	7	2	55.40	2	29.50	2.71
190	Квартира	8	2	40.00	2	24.70	2.71
191	Квартира	8	2	88.40	4	50.50	2.71
192	Квартира	8	2	42.20	2	22.10	2.71
193	Квартира-студия	8	2	28.70	1	13.60	2.71
194	Квартира	8	2	35.20	1	13.90	2.71
195	Квартира	8	2	55.40	2	25.10	2.71
196	Квартира	8	2	55.40	2	29.50	2.71

197	Квартира	9	2	173.70	7	100.90	2.71
198	Квартира	9	2	64.70	2	32.50	2.71
199	Квартира	9	2	111.40	5	67.80	2.71
200	Квартира	10	2	173.70	7	100.90	2.71
201	Квартира	10	2	64.70	2	32.50	2.71
202	Квартира	10	2	111.40	5	67.80	2.71
203	Квартира	11	2	173.70	7	100.90	2.71
204	Квартира	11	2	64.70	2	32.50	2.71
205	Квартира	11	2	111.40	5	67.80	2.71
206	Квартира	12	2	173.70	7	100.90	2.71
207	Квартира	12	2	64.70	2	32.50	2.71
208	Квартира	12	2	111.40	5	67.80	2.71
209	Квартира	13	2	173.70	7	100.90	2.71
210	Квартира	13	2	64.70	2	32.50	2.71
211	Квартира	13	2	111.40	5	67.80	2.71
212	Квартира	14	2	173.70	7	100.90	2.71
213	Квартира	14	2	64.70	2	32.50	2.71
214	Квартира	14	2	111.40	5	67.80	2.71
215	Квартира	15	2	173.70	7	100.90	2.71
216	Квартира	15	2	64.70	2	32.50	2.71
217	Квартира	15	2	111.40	5	67.80	2.71
218	Квартира	16	2	173.70	7	100.90	2.71
219	Квартира	16	2	64.70	2	32.50	2.71
220	Квартира	16	2	111.40	5	67.80	2.71
221	Квартира	17	2	173.70	7	100.90	2.71
222	Квартира	17	2	64.70	2	32.50	2.71
223	Квартира	17	2	111.40	5	67.80	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков

номер	назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
K1	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 1	5.90	
K2	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая 2	4.00	
K3	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 3	5.90	
K4	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 4	5.40	
K5	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая 5	4.40	
K6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 6	6.00	
K7	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 7	6.00	
K8	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая 8	5.60	
K9	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая 9	4.10	
K10	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая 10	4.10	
K11	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 11	6.00	
K12	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 12	5.00	
K13	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 13	5.00	
K14	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая 14	7.10	
K15	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая 15	6.10	
K16	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая 16	5.70	
K17	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая 17	5.70	
K18	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая 18	6.10	
K19	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая 19	5.60	
K20	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 20	6.00	
K21	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая 21	4.00	
K22	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 22	5.00	
K23	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 23	6.00	
K24	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 24	4.20	
K25	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 25	4.20	
K26	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 26	5.80	
K27	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая 27	5.70	
K28	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 28	4.30	

K29	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 29	6.00	
K30	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 30	6.00	
K31	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая 31	5.70	
K32	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 32	3.60	
K33	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 33	3.60	
K34	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 34	3.60	
K35	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 35	3.60	
K36	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 36	5.80	
K37	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 37	6.00	
K38	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 38	6.00	
K39	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая 39	4.50	
K40	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 40	5.80	
K41	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая 41	5.90	
K42	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 42	5.80	
K43	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая 43	4.80	
K44	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 44	6.00	
K45	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 45	6.00	
K46	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 46	6.00	
K47	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 47	6.00	
K48	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 48	6.00	
K49	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая 49	5.50	
K50	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая 50	5.50	
K51	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 51	6.00	
K52	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая 52	5.70	
K53	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая 53	5.40	
K54	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая 54	4.40	
K55	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 55	5.80	
K56	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 56	3.60	
K57	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 57	3.60	
K58	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 58	4.70	

K59	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 59	4.50	
K60	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 60	4.70	
K61	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 61	4.30	
K62	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 62	4.60	
K63	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 63	4.50	
K64	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 64	4.50	
K65	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая 65	4.40	
K66	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 66	3.60	
K67	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 67	4.30	
K68	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 68	4.20	
K69	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 69	4.20	
K70	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 70	4.20	
K71	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 71	4.20	
K72	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 72	4.20	
K73	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 73	4.20	
K74	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 74	4.20	
K75	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 75	4.20	
K76	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 76	4.30	
K77	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая 77	4.40	
K78	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 78	4.50	
K79	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 79	4.70	
K80	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 80	4.70	
K81	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 81	4.30	
K82	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая 82	3.80	
K83	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая 83	3.80	
K84	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 84	3.60	
M1	Машино- место	-1	1	15.40	Машино-место 1	15.40	
M2	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 2	16.00	

М3	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 3	16.00	
М4	Машино- место	-1	1	15.40	Машино-место 4	15.40	
М5	Машино- место	-1	1	16.80	Машино-место 5	16.80	
М6	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 6	16.00	
М7	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 7	16.00	
М8	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 8	16.00	
М9	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 9	16.00	
М10	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 10	16.00	
М11	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 11	16.00	
М12	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 12	16.00	
М13	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 13	16.00	
М14	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 14	16.00	
М15	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 15	16.00	
М16	Машино- место	-1	1	16.60	Машино-место 16	16.60	
М17	Машино- место	-1	1	15.00	Машино-место 17	15.00	
М18	Машино- место	-1	1	15.60	Машино-место 18	15.60	

M19	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 19	16.00	
M20	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 20	16.00	
M21	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 21	16.00	
M22	Машино- место	-1	1	16.60	Машино-место 22	16.60	
M23	Машино- место	-1	1	16.60	Машино-место 23	16.60	
M24	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 24	16.00	
M25	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 25	16.00	
M26	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 26	16.00	
M27	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 27	16.00	
M28	Машино- место	-1	1	14.80	Машино-место 28	14.80	
M29	Машино- место	-1	1	19.30	Машино-место 29	19.30	
M30	Машино- место	-1	1	16.20	Машино-место 30	16.20	
M31	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 31	16.10	
M32	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 32	16.10	
M33	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 33	16.10	
M34	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 34	16.10	

М35	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 35	16.10	
М36	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 36	16.10	
М37	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 37	16.10	
М38	Машино- место	-1	1	16.10	Машино-место 38	16.10	
М39	Машино- место	-1	1	17.10	Машино-место 39	17.10	
М40	Машино- место	-1	1	16.20	Машино-место 40	16.20	
М41	Машино- место	-1	1	17.00	Машино-место 41	17.00	
М42	Машино- место	-1	1	17.50	Машино-место 42	17.50	
М43	Машино- место	-1	1	17.70	Машино-место 43	17.70	
М44	Машино- место	-1	1	14.30	Машино-место 44	14.30	
М45	Машино- место	-1	1	14.30	Машино-место 45	14.30	
М46	Машино- место	-1	1	15.60	Машино-место 46	15.60	
М47	Машино- место	-1	1	14.80	Машино-место 47	14.80	
М48	Машино- место	-1	1	14.80	Машино-место 48	14.80	
М49	Машино- место	-1	1	14.80	Машино-место 49	14.80	
М50	Машино- место	-1	1	14.80	Машино-место 50	14.80	

M51	Машино- место	-1	1	15.40	Машино-место 51	15.40	
M52	Машино- место	-1	1	15.40	Машино-место 52	15.40	
M53	Машино- место	-1	1	14.80	Машино-место 53	14.80	
M54	Машино- место	-1	1	14.60	Машино-место 54	14.60	
M55	Машино- место	-1	1	28.90	Машино-место 55	28.90	
M56	Машино- место	-1	1	28.90	Машино-место 56	28.90	
M57	Машино- место	-1	1	27.60	Машино-место 57	27.60	
M58	Машино- место	-1	1	16.50	Машино-место 58	16.50	
M59	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 59	16.00	
M60	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 60	16.00	
M61	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 61	16.00	
M62	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 62	16.00	
M63	Машино- место	-1	1	16.50	Машино-место 63	16.50	
M64	Машино- место	-1	1	16.50	Машино-место 64	16.50	
M65	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 65	16.00	
M66	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 66	16.00	

M67	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 67	16.00	
M68	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 68	16.00	
M69	Машино- место	-1	1	16.50	Машино-место 69	16.50	
M70	Машино- место	-1	1	16.60	Машино-место 70	16.60	
M71	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 71	16.00	
M72	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 72	16.00	
M73	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 73	16.00	
M74	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 74	16.00	
M75	Машино- место	-1	1	16.60	Машино-место 75	16.60	
M76	Машино- место	-1	1	16.60	Машино-место 76	16.60	
M77	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 77	16.00	
M78	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 78	16.00	
M79	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 79	16.00	
M80	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 80	16.00	
M81	Машино- место	-1	1	16.60	Машино-место 81	16.60	
M82	Машино- место	-1	1	16.70	Машино-место 82	16.70	

M83	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 83	16.00	
M84	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 84	16.00	
M85	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 85	16.00	
M86	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 86	16.00	
M87	Машино- место	-1	1	16.70	Машино-место 87	16.70	
M88	Машино- место	-1	1	16.70	Машино-место 88	16.70	
M89	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 89	16.00	
M90	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 90	16.00	
M91	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 91	16.00	
M92	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 92	16.00	
M93	Машино- место	-1	1	16.70	Машино-место 93	16.70	
M94	Машино- место	-1	1	16.70	Машино-место 94	16.70	
M95	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 95	16.00	
M96	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 96	16.00	
M97	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 97	16.00	
M98	Машино- место	-1	1	16.00	Машино-место 98	16.00	

M99	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место 99	16.70	
M100	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место 100	16.70	
M101	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место 101	16.00	
M102	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место 102	16.00	
M103	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место 103	16.00	
M104	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место 104	16.00	
M105	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место 105	16.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Блок-секция №1 Подвал	Техническое	9.50
2	Лестница	Блок-секция №1 Подвал	Общественное	23.60
3	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №1 Подвал	Общественное	6.30
4	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №1 Подвал	Общественное	14.00
5	Проход	Блок-секция №1 Подвал	Общественное	114.00
6	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	16.10
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	18.90
8	Лифт	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	2.60
9	Лифт	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	4.50
10	Колясочная	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	13.90

11	П.У.И.	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	3.00
12	Тамбур	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	10.60
13	Тамбур	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	7.10
14	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 1	Общественное	38.60
15	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 2	Общественное	16.10
16	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 2	Общественное	18.90
17	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 2	Общественное	34.80
18	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 3	Общественное	16.10
19	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 3	Общественное	18.90
20	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 3	Общественное	34.80
21	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 4	Общественное	16.10
22	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 4	Общественное	18.90
23	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 4	Общественное	34.80
24	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 5	Общественное	16.10
25	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 5	Общественное	18.90
26	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 5	Общественное	34.80
27	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 6	Общественное	16.10
28	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 6	Общественное	18.90
29	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 6	Общественное	34.80
30	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 7	Общественное	16.10
31	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 7	Общественное	18.90
32	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 7	Общественное	34.80
33	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 8	Общественное	16.10
34	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 8	Общественное	18.90

35	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 8	Общественное	34.80
36	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 9	Общественное	16.10
37	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 9	Общественное	18.90
38	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 9	Общественное	34.80
39	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 10	Общественное	16.10
40	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 10	Общественное	18.90
41	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 10	Общественное	34.80
42	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 11	Общественное	16.10
43	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 11	Общественное	18.90
44	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 11	Общественное	34.80
45	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 12	Общественное	16.10
46	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 12	Общественное	18.90
47	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 12	Общественное	34.80
48	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 13	Общественное	16.10
49	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 13	Общественное	18.90
50	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 13	Общественное	34.80
51	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 14	Общественное	16.10
52	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 14	Общественное	18.90
53	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 14	Общественное	34.80
54	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 15	Общественное	16.10
55	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 15	Общественное	18.90
56	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 15	Общественное	34.80
57	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 16	Общественное	16.10

58	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 16	Общественное	18.90
59	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 16	Общественное	34.80
60	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Этаж 17	Общественное	16.10
61	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №1 Этаж 17	Общественное	18.90
62	Общий коридор	Блок-секция №1 Этаж 17	Общественное	34.80
63	Теплый чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	3.80
64	Теплый чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	3.80
65	Теплый чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	3.80
66	Лестничная клетка	Блок-секция №1 Чердак	Общественное	16.10
67	Выход на кровлю	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	8.70
68	Машинное помещение лифта	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	19.00
69	Теплый чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	210.40
70	Теплый чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	163.20
71	Холодный чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	3.80
72	Холодный чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	3.80
73	Холодный чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	3.80
74	Холодный чердак	Блок-секция №1 Чердак	Техническое	7.80
75	Помещение пожарных насосов	Блок-секция №2 Подвал	Техническое	18.80
76	Помещение хоз-питьевых насосов	Блок-секция №2 Подвал	Техническое	16.40
77	Тепловой узел	Блок-секция №2 Подвал	Техническое	14.50
78	Венткамера	Блок-секция №2 Подвал	Техническое	6.20
79	Электрощитовая	Блок-секция №2 Подвал	Техническое	10.50
80	Лестница	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	23.60
81	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	5.30
82	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	14.00
83	Тамбур	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	8.60
84	Проход	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	99.00
85	Проход	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	25.80

86	Проход	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	32.40
87	Проход	Блок-секция №2 Подвал	Общественное	30.20
88	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	16.10
89	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	18.90
90	Лифт	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	2.60
91	Лифт	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	4.50
92	Колясочная	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	20.40
93	П.У.И.	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	2.50
94	Тамбур	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	8.90
95	Тамбур	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	5.80
96	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 1	Общественное	38.60
97	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 2	Общественное	16.10
98	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 2	Общественное	18.90
99	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 2	Общественное	38.60
100	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 3	Общественное	16.10
101	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 3	Общественное	18.90
102	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 3	Общественное	38.60
103	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 4	Общественное	16.10
104	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 4	Общественное	18.90
105	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 4	Общественное	38.60
106	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 5	Общественное	16.10
107	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 5	Общественное	18.90
108	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 5	Общественное	38.60
109	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 6	Общественное	16.10
110	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 6	Общественное	18.90

111	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 6	Общественное	38.60
112	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 7	Общественное	16.10
113	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 7	Общественное	18.90
114	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 7	Общественное	35.30
115	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 8	Общественное	16.10
116	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 8	Общественное	18.90
117	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 8	Общественное	35.30
118	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 9	Общественное	16.10
119	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 9	Общественное	18.90
120	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 9	Общественное	35.30
121	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 10	Общественное	16.10
122	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 10	Общественное	18.90
123	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 10	Общественное	35.30
124	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 11	Общественное	16.10
125	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 11	Общественное	18.90
126	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 11	Общественное	35.30
127	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 12	Общественное	16.10
128	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 12	Общественное	18.90
129	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 12	Общественное	35.30
130	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 13	Общественное	16.10
131	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 13	Общественное	18.90
132	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 13	Общественное	35.30
133	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 14	Общественное	16.10

134	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 14	Общественное	18.90
135	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 14	Общественное	35.30
136	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 15	Общественное	16.10
137	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 15	Общественное	18.90
138	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 15	Общественное	35.30
139	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 16	Общественное	16.10
140	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 16	Общественное	18.90
141	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 16	Общественное	35.30
142	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Этаж 17	Общественное	16.10
143	Тамбур-шлюз с подпором воздуха (лифтовой холл)	Блок-секция №2 Этаж 17	Общественное	18.90
144	Общий коридор	Блок-секция №2 Этаж 17	Общественное	35.30
145	Теплый чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	3.80
146	Теплый чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	3.80
147	Лестничная клетка	Блок-секция №2 Чердак	Общественное	16.10
148	Выход на кровлю	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	8.70
149	Машинное помещение лифта	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	19.00
150	Теплый чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	210.40
151	Теплый чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	163.20
152	Холодный чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	3.80
153	Холодный чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	3.80
154	Холодный чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	3.80
155	Холодный чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	7.80
156	Холодный чердак	Блок-секция №2 Чердак	Техническое	3.80
157	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	30.20
158	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	43.50
159	Рампа-выезд	Подземная автостоянка	Общественное	153.40
160	Пешеходная дорожка	Подземная автостоянка	Общественное	22.70

161	Проезды	Подземная автостоянка	Общественное	395.00
162	Проезды	Подземная автостоянка	Общественное	970.00
163	Проход	Подземная автостоянка	Общественное	5.70
164	Проход	Подземная автостоянка	Общественное	11.20
165	Лестница	Подземная автостоянка	Общественное	17.00
166	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	8.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть (электрощитовая) б/с №2	Электрооборудование. ВРУ	Электроснабжение
2	Надземная часть б/с №1, б/с №2	Электрооборудование в общем коридоре (щиты этажные)	Электроснабжение (учет электроэнергии)
3	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Холодное водоснабжение
4	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Горячее водоснабжение
5	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Локализация очагов возгорания и недопущение их развития.
6	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Водоотведение

7	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть)	Отвод ливневых и талых вод
8	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, стояки, радиаторы отопления, контрольно-измерительные приборы, запорная и регулирующая арматура)	Отопление
9	Подземная часть (тепловой узел, помещение хозпитьевых насосов) б/с №2	Система теплоснабжения (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, запорная и регулирующая арматура) Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (станция повышения давления, трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы)	Ввод тепловых сетей. Холодное водоснабжение
10	Подземная часть (помещение пожарных насосов) б/с №2	Система внутреннего противопожарного водопровода (оборудование пожарных насосов, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод.
11	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Системы приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управление противопожарными системами
13	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре
14	Подземная и надземная части б/с №1, б/с №2	Сети связи	Передача по линиям связи информации
15	Надземная часть б/с №1, б/с №2	Система коллективного приема телевидения	Прием телевизионных программ

16	Надземная часть б/с №1, б/с №2	Система диспетчеризации	Оперативное диспетчерское управление и оповещение
17	Надземная часть б/с №1, б/с №2	Лифты, 4 шт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
18	Подземная автостоянка	Система внутреннего противопожарного водопровода (разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарный водопровод
19	Подземная автостоянка	Системы приточной противодымной вентиляции (вентиляционное оборудование, клапаны дымоудаления)	Вентиляция
20	Подземная автостоянка	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение источника возгорания, управление противопожарными системами
21	Подземная автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое и световое оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 905 349 098,52 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2221067952
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 109 271,78 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 10 109 271,78 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2221067952
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 990 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 990 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 737 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 9 716 704,22 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 727 283 295,78 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2221067952
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 37 994 051,39 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 37 994 051,39 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 65
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 603,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 97,5 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 519,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 230 000 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 487 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31 176 250 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1606593699395813116855559026075530712365

Владелец: ООО "СЗ "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР", Хвостова Ксения Анатольевна,
Барнаул

Действителен: с 20.12.2022 по 20.12.2023