

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Серебряный бор"	по ОКПО	86144613		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221249102		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности			12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 656031, Алтайский край, Барнаул г, Силикатная ул, д. № 16, корп. А, оф. 216					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 348	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 066	2 068	-
	Итого по разделу I	1100	29 416	2 068	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 387 684	1 121 265	143 002
	в том числе:				
	Строительные материалы		168 819	115 728	19 640
	Незавершенное доленое строительство		1 102 024	941 696	123 362
	Стоимость купленных объектов ИЗ и земельных участков под строительство		116 841	63 841	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 543	15 058	6 268
	Дебиторская задолженность	1230	2 226 176	1 960 694	46 452
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства перед застройщиком		2 041 901	1 878 129	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	479 472	1 247 055	1 797
	в том числе:				
	расчетный счет		2 306	4 108	-
	аккредитив		460 166	1 242 947	-
	депозитные счета		17 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	4	84	-
	Итого по разделу II	1200	4 124 879	4 344 156	197 519
	БАЛАНС	1600	4 154 295	4 346 224	197 519

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	32 550	(174)	-
	Итого по разделу III	1300	33 550	826	1 000
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 818 802	2 405 224	147 637
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 862	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 105 581	1 878 129	24 640
	в том числе: Обязательство застройщика перед участниками долевого строительства		2 105 581	1 878 129	24 640
	Итого по разделу IV	1400	3 935 245	4 283 353	172 277
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	42 093	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	139 739	62 045	24 242
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 668	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	185 500	62 045	24 242
	БАЛАНС	1700	4 154 295	4 346 224	197 519

Руководитель

Комяков Андрей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик " Серебряный бор"	по ОКПО	86144613		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221249102		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(177)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(177)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 025	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	96 541	75
	Прочие расходы	2350	(40 586)	(86)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	56 803	(11)
	Налог на прибыль	2410	(24 079)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13 219)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(10 860)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 724	(11)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 724	(11)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Комяков Андрей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.