

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Серебряный бор"</b>	по ОКПО	<b>86144613</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2221249102</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)				
<b>656031, Алтайский край, Барнаул г, Силикатная ул, д. № 16, корп. А, оф. 216</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 292 664	1 005 537	123 362
	в том числе:				
	Незавершенное доленое строительство		1 228 823	941 696	123 362
	Стоимость купленных объектов НЗ и земельных участков под строительство		63 841	63 841	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 876	2 068	-
	Итого по разделу I	1100	1 294 558	1 007 605	123 362
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	149 028	115 728	19 640
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 087	15 058	6 268
	Дебиторская задолженность	1230	2 740 158	1 960 694	46 452
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства перед застройщиком		2 596 199	1 878 129	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	897 993	1 247 055	1 797

	в том числе: расчетный счет		1 461	4 108	-
	аккредитив		896 532	1 242 947	-
	Прочие оборотные активы	1260	6	84	-
	Итого по разделу II	1200	3 809 272	3 338 619	74 157
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 103 830	4 346 224	197 519

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(266)	(174)	-
	Итого по разделу III	1300	734	826	1 000
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 381 801	2 405 224	147 637
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 596 199	1 878 129	24 640
	в том числе: Обязательство застройщика перед участниками долевого строительства		2 596 199	1 878 129	24 640
	Итого по разделу IV	1400	4 978 000	4 283 353	172 277
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	39 209	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	85 887	62 045	24 242
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 096	62 045	24 242
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 103 830	4 346 224	197 519

Руководитель

Комяков Андрей  
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Серебряный бор"</b>		86144613		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221249102		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	308	-
	Прочие расходы	2350	(418)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(110)	(5)
	Налог на прибыль	2410	18	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	18	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(92)	(5)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(92)	(5)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Комяков Андрей  
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.