

ИЗВЕЩЕНИЕ № 5-23
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Рязань
(место составления)

«20» 02 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «ЦТВ» ОГРН 1067746967870 от 02.08.2006г., ИНН 77001672613,

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

390039, Рязанская область, г. Рязань, ул. Семчинская, д. 11, К2, помещ. Н306,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

тел +7(4912) 95-54-17, Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Рязанских строителей», СРО-С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и автостоянкой по адресу:

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

г. Рязань, ул. Совхозная (1 очередь строительства, 2 этап), площадь застройки – 597,54 м²

на строительство, краткие проектные характеристики,

общая площадь – 12875,73 м², количество этажей – 24, количество подземных этажей - 1

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Рязанская область, г. Рязань, ул. Совхозная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 62-29-44-2022 от 14.12.2022г, выдано администрацией города Рязани, срок действия до 14.04.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 62-2-1-3-069027-2021 от 22.11.2021 г., выдано ООО «АкадемЭкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

февраль 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

апрель 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ЖК Паруса» ОГРН 1146234001121 от 10.02.2014, ИНН 622709305608,
юр. адрес: 390005, Рязанская область, г. Рязань, ул. Шевченко, д.30, Ассоциация
Саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей» СРО-
С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство № 62-29-44-2022 от 14.12.2022 г.;
- 2) копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 62-2-1-3-069027-2021 от 22.11.2021 г.;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) проектная документация согласно приложению № 1;
- 5) общий журнал работ № 1;
- 6) журнал бетонных работ;
- 7) журнал входного контроля строительных материалов и конструкций;
- 8) журнал прогрева бетона;
- 9) информационные листы ООО СЗ «Интерстрой», ООО «ЦТВ», ООО «ЖК Паруса»
- 10) копии приказов на ответственных лиц;
- 11) копии договоров между ООО СЗ «Интерстрой» и ООО «ЖК Паруса», ООО СЗ «Интерстрой» и ООО «ЦТВ»;
- 11) письмо с графиком производства работ по строительству объекта
- 12) копии доверенностей.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



С.Ю. Мухина

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.