

Приложение N 4
к Правилам представления
застройщиками ежеквартальной
отчетности об осуществлении
деятельности, связанной
с привлечением денежных средств
участников долевого строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.01.2007 N 14)

Форма

**Расшифровка сведений
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика**

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1 Норматив обеспеченности и обязательств (Н1) <*>	$H1 = \frac{\text{стр.1600 баланса}}{\text{стр.14501 баланса}} = \frac{1\ 691\ 669 \text{ тыс.руб.}}{1\ 379\ 777 \text{ тыс.руб.}} = 2,49$
2 Норматив целевого использования средств (Н2) <*>	$H2 = \frac{(\text{стр.1100-стр.1190}) + (\text{стр.1230-стр.12301}) + \text{стр.1240}}{(\text{стр.1400-стр.14501}) + \text{стр.1500}} = \frac{(688357-586587) + (961605-109469) + 612}{(1379796-680157) + 270507} = 0,97$
3 Норматив безубыточности (Н3) <*>	-

Генеральный директор



Герасимович Н.С.

В связи с внесением изменений в статью 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" утверждение Правительством РФ нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика предусмотрено пунктом 4 статьи 23.

<*> Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".